



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva
v Prievidzi



Materiál MsZ č.: 60/09

Mestské zastupiteľstvo: 27. 10. 2009

Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Predkladá: Ing. Ján Bodnár, primátor mesta

Prerokované: Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ

Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta

Napísala: Martina Boboková, referent pre servis MsR a MsZ

V Prievidzi dňa 12. 10. 2009

N á v r h u z n e s e n i a

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 27. 10. 2009

Uznesenie č./09

Mestské zastupiteľstvo

- I. b e r i e n a v e d o m i e
 - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
 - b) Správu o výsledkoch vykonaných kontrol,
 - c) Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi
- II. s l e d u j e
 - rok 2009: 11/II., 62/III., 92/II., 100/II., 117/II., 149/II., 149/III., 154/II., 199/II., 199/III., 206/II. – bod 2), 222/II., , 232/II., 261/II., 262/II., 275/II., 276/II., 282/II., 297/II.;
 - rok 2008: 192/II., 241/II., 253/III., 351/III., 470/III. - bod b);
 - rok 2007: 12/III., 62/II., 62/III., 211/II., 261/II. – bod b), 262/II., 262/III., 323/III.;
 - rok 2006: 377/II., 393/II., 486/II., 546/III.;
 - rok 2005: 159/II. – bod b), 160/II. – bod a), 254/II. – bod 3), 323/II. - bod 4), 351/II., 392/II., 393/II.;
 - rok 2004: 61/II. - bod 1), 140/II., 141/III., 200/II., 373/II., 483/II. - bod c), 483/III.;
 - rok 2003: 76/I., 435/II.;
 - rok 1999: 66/I. - bod ŠPORTMOTEL);
 - rok 1997: 224/II.;
- III. v y p ú ť a z o s l e d o v a n i a u z n e s e n i a:
 - rok 2009: 223/II. – bod a), 269/II., 295/III., 304/II.;
 - rok 2008: 85/II., 470/III. – bod a);
- IV. p o z a s t a v u j e v y h o d n o c o v a n i e u z n e s e n í:
 - rok 2007: 62/IV., 360/III., 361/III.;
 - rok 2006: 298/II., 546/II.;
- V. o p r a v u j e u z n e s e n i a: 265/09

Oprava uznesenia č. 265/09 zo dňa 28. 07. 2009

Na rokovaní MsZ dňa 28. 07. 2009 predložila Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, poslanecký návrh na zlúčenie komisií MsZ v Prievidzi s cieľom znížiť nákladovosť na rokovanie orgánov MsZ s účinnosťou od 01. 09. 2009. Do uznesenia bolo omylom zapracované aj vzdanie sa Heleny Dadíkovej poslaneckej odmeny za II. polrok 2009. Z tohto dôvodu navrhujeme uznesenie MsZ č. 265/09 opraviť takto:

V časti I. a II.

vypustiť text:, - vzdanie sa poslaneckej odmeny za II. polrok 2009“**ostatný text sa nemení**

Rok 2009

Uznesenie č. 11/II./09

MsZ schvaľuje

dofinancovanie potrieb základného školstva v roku 2009 v objeme 368 353 € (11 097 tis. Sk) v rámci úprav rozpočtu mesta na rok 2009 s tým, že finančné prostriedky budú uvoľňované postupne podľa reálnych možností rozpočtu a s určením priorít na základe konzultácií odboru školstva s ekonomickým odborom MsÚ v Prievidzi.

Požiadavka odboru školstva na dofinancovanie rozpočtu r. 2009 za oblasť základného školstva vzhľadom na vykonanú analýzu zdrojov a očakávaných výdavkov r. 2009 a vzhľadom na akceptovanie protikrizových opatrení mesta nebola predložená do návrhu na II. úpravu rozpočtu r.

2009. Predpokladané zvýšené nároky na osobné náklady vyplývajúce z novej legislatívy platnej od 1. novembra 2009 budú predmetom požiadavky odboru v poslednom štvrtroku 2009.
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 62/III./09

MsZ žiada

primátora mesta podať informáciu o prijatých opatreniach vždy, na najbližšom MsZ po ich prijatí.

Na augustovom zasadnutí MsZ boli uznesením č. 287/09 prijaté ďalšie opatrenia na zmiernenie dopadov finančnej a hospodárskej krízy, ktoré negatívne ovplyvňujú príjmovú časť rozpočtu mesta Prievidza, ktoré boli predmetom rokovania MsR.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 92/II./09

MsZ schvaľuje

odpredaj pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2278/6 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom

a) za účelom vstupu a zásobovania objektu na parc. č. 2278/5 s tým, že hranicu pozemku stanoví komisia výstavby a územného plánu a vstup na pozemok stanoví dopravná komisia;

b) za účelom majetkoprávneho vyporiadania pod vonkajším sedením – letnou terasou prislúchajúcou k objektu na parc. č. 2278/5;

pre Romana a Vladimíra Vanekových, bytom Prievidza, Bojnická cesta 27, za cenu 30,00 €/m² (903,78 Sk/m²).

Uznesením bol schválený predaj pre Romana a Vladimíra Vanekových s tým, že hranicu pozemku stanoví komisia výstavby a vstup na pozemok dopravná komisia. Odpredaj pozemku, resp. uzavretie kúpnej zmluvy je pozastavené, nakoľko odbor výstavby a RR – oddelenie stavebného poriadku v súčasnosti vykonáva štátny stavebný dohľad vo veci vybudovanej kanalizačnej prípojky na predmetnom pozemku.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 100/II./09

MsZ schvaľuje

úhradu kúpnej ceny formou splátkového kalendára na obdobie 12 mesiacov za nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, schválené na odpredaj uznesením MsZ č. 422/08 zo dňa 25.11.2008, pre Ľudmilu Blahovcovú, bytom Prievidza a Katarínu Sámelovú, bytom Prievidza.

V zmysle uznesenia bol vypracovaný a zo strany mesta podpísaný splátkový kalendár (spolu s kúpnuou zmluvou) pre Ľ. Blahovcovú a K. Sámelovú, ktoré boli písomne vyzvané k ich podpísaniu. Listom zo dňa 22. 06. 2009 oznámili, že kúpnu cenu uhradia v hotovosti. Po zosúladení uznesenia MsZ s novelizovaným zákonom o majetku obcí, bude uzatvorená kúpna zmluva.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 117/II./09

MsZ schvaľuje

a) započítanie nedočerpaných finančných prostriedkov na správu a prevádzku verejného osvetlenia a cestnej svetelnej signalizácie a na realizáciu investičných akcií za obdobie 1-12/2008 vo výške 14 371,46 € (432 954,5 Sk);

b) úhradu nedoplatku medzi poskytnutým príspevkom a výškou náhrady za odber energií verejného osvetlenia a cestnej svetelnej signalizácie podľa skutočnej spotreby za obdobie 1-12/2008 spoločnosti UNIPA, s. r. o. vo výške 57 676,06 € (1 737 549 Sk);

c) úhradu nedoplatku medzi poskytnutými prostriedkami z rozpočtu mesta na prevádzku športovísk a skutočnými výdavkami potrebnými na ich zabezpečenie, po odpočítaní príjmov získaných

prevádzkovaním zvereného mestského majetku za obdobie 1-12/2008 vo výške 14 979,27 € (451 265,5 Sk).

Uznesením MsZ č. 199/09 zo dňa 26. 05. 2009 bolo schválené zvýšenie majetkovej účasti mesta v spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., Prievidza a to zvýšením peňažného vkladu do základného imania spoločnosti o 75.655,- € na výšku 189.564,- €, čím dôjde k úhrade nedoplatku medzi poskytnutými prostriedkami z rozpočtu mesta na prevádzku športovísk a skutočnými výdavkami potrebnými na ich zabezpečenie po odpočítaní príjmov získaných prevádzkovaním zvereného mestského majetku za obdobie 1-12/2008.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie 149/II./09

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5318/2 vo výmere 98 m² a časti z parcely č. 5324/1 vo výmere asi 30 m² z majetku COOP Jednota spotrebné družstvo Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom kúpou do vlastníctva mesta Prievidza za účelom vybudovania parkovacích miest.

Dňa 26. 05. 2009 mesto Prievidza požiadalo vlastníka pozemkov COOP Jednota SD Prievidza, o odkúpenie parc. č. 5318/2 vo výmere 98m² a časti z parc. č. 5324/1 vo výmere asi 30m² podľa zameraného geometrického plánu, za účelom vybudovania parkovacích miest. Posledné rokovanie sa uskutočnilo v mesiaci júl 2009, kde boli dojednané ďalšie podmienky majetkovoprávneho vyporiadania podľa požiadaviek COOP Jednoty SD Prievidza. Zároveň bola vykonaná ohliadka miesta

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 149/III./09

MsZ odporúča primátorovi mesta

rokovať s vlastníkom pozemkov parc. č. 5318/2 a parc. č. 5324/1 COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo Prievidza, o kúpnej cene.

Dňa 26. 05. 2009 bol zaslaný list primátora mesta predsedovi COOP Jednoty SD Prievidza, v ktorom bola navrhnutá kúpna cena – 5,00 €/m². COOP Jednota SD Prievidza sa k cene ešte nevyjadrila, nakoľko ešte nie sú definitívne dojednané podmienky majetkovoprávneho vyporiadania.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 154/II./09

MsZ schvaľuje

odpredaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2565/1 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Jána Korca, Prievidza, a to len zo severnej strany budovy na parcele č. 2563, za účelom vybudovania vstupného priestoru hlavného vchodu a bankety za cenu 100,00 €/m² (3 012,60 Sk/m²), so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Uznesením bol Jánovi Korcovi schválený odpredaj pozemku. Po doložení geometrického plánu na zameranie pozemku a inžinierskych sietí, bude vypracovaný návrh kúpnej zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 199/II./09

MsZ schvaľuje

zvýšenie majetkovej účasti mesta v spoločnosti UNIPA, spol. s r.o., Prievidza, a to zvýšením peňažného vkladu do základného imania spoločnosti o 72.655 € na výšku 189.564 €.

Z dôvodu nedostatku finančných zdrojov v rozpočte mesta v roku 2009 nebol peňažný vklad do základného imania spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., vo výške 72.655 € zapracovaný v rozpočte mesta na rok 2009, a tým nedochádza k zvýšeniu majetkovej účasti mesta v spoločnosti UNIPA, spol. s r. o.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 199/III./09

MsZ žiada

primátora mesta, aby ako štatutárny zástupca jediného spoločníka spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., Prievidza, podal valnému zhromaždeniu návrh na zvýšenie základného imania spoločnosti celkom na 373.426 €, a to zvýšením peňažného vkladu mesta Prievidza o 72.655 €, t. j. na výšku 189.564 €.

Zasadnutie valného zhromaždenia spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., Prievidza, za účelom zvýšenia základného imania spoločnosti celkom na 373.426,- € a to zvýšením peňažného vkladu mesta Prievidza o 72.655,- €, t. j. na výšku 189.564,- € sa do dnešného dátumu nekonalo, nakoľko do rozpočtu na r. 2009 neboli zaradené príslušné finančné prostriedky. Listom č. 781/09 zo dňa 23. 9. 2009 adresovala spoločnosť UNIPA, spol. s r. o., Prievidza, prednostovi MsÚ Prievidza žiadosť o zaradenie finančných prostriedkov vo výške 72.655,- € do rozpočtu mesta na r. 2010.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 206/II. – bod 2)/09

MsZ schvaľuje

- 2.) a) odkúpenie troch bytových domov, v ktorých sa nachádza 66 nájomných bytov o celkovej výmere podlahovej plochy 3 974,4 m² (v jednom bytovom dome o výmere 1 324,8m²) v lokalite Necpaly, Gazdovská ulica od investora vybraného v zmysle informačného memoranda - spoločnosti HANT BA, a. s., Považské Podhradie, za cenu 3 322 598,40 € / (100 096 599,30 Sk) s DPH, (slovom: trimilióny tristotridsaťdvatisíc päťstodeväťdesiatosem euro štyridsať eurocentov);
- b) uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy so spoločnosťou HANT BA, a. s., Považské Podhradie, o budúcom odkúpení 3 bytových domov o celkovom počte 66 bytových jednotiek v lokalite Necpaly, Gazdovská ulica, na parc. č. 6652 podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za cenu 3 322 598,40 € / (100 096 599,30 Sk), (slovom: trimilióny tristotridsaťdvatisíc päťstodeväťdesiatosem euro štyridsať eurocentov), pričom kúpna cena bude zaplatená takto:
- v časti výšky sumy poskytnutých finančných prostriedkov (úveru) od Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) bude budúcemu predávajúcemu zaplatená do 30 dní od ich obdržania od Štátneho fondu rozvoja bývania;
 - v časti výšky sumy finančných prostriedkov poskytnutých vo forme dotácie od Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR bude budúcemu predávajúcemu zaplatená do 30 dní od ich obdržania od Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR na účet kupujúceho. Povinnosť uhradiť kúpnu cenu vznikne kupujúcemu v prospech predávajúceho aj v dielčej forme nezávisle od toho, v akom poradí prídu vyššie uvedené finančné prostriedky na účet kupujúceho;
 - v časti vo výške rozdielu medzi súčtom prostriedkov poskytnutých ako úver zo ŠFRB a dotácia z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR a celkovou cenou 3 322 598,40 € / (100 096 599,30 Sk), najviac však 10% z celkovej ceny odpredávaných nehnuteľností v zmysle čl. I. zmluvy, bude budúcemu predávajúcemu zaplatená z rozpočtu mesta najneskôr do 30 dní od úhrady poslednej z predchádzajúcich častí kúpnej ceny;
 - povinnosť kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v prospech predávajúceho vznikne až po prechode vlastníctva domov na kupujúceho a protokolárnom odovzdaní bytových domov kupujúcemu;

s tým, že finančné prostriedky budú zahrnuté v úprave rozpočtu mesta Prievidza na rok 2009 a v rozpočte mesta Prievidza na rok 2010 v príjmovej aj výdajovej časti rozpočtu.

*Spoločnosti HANT BA, spol. s r. o., bolo v mesiaci jún 2009 e-mailom zaslané znenie uznesenia. Originál výpisu uznesenia bude doplnený priamo k predloženému konečnému zneniu Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy.
- zostáva v sledovaní*

Uznesenie č. 222/II./09

MsZ schvaľuje

nájom pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 3976/13 vo výmere 2 645 m², parc. č. 3976/14 vo výmere 6 804 m², parc. č. 3976/16 vo výmere 389 m², parc. č. 3974/4 vo výmere 222 m², parc. č. 3974/5 vo výmere 5 m², parc. č. 3977/7 vo výmere 167 m², parc. č. 3977/24 vo výmere 501 m², parc. č. 3978/8 vo výmere 226 m², časti pozemkov z parc. č. 3978/5 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, časti pozemkov z parc. č. 3977/6 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, pre spoločnosť EWD Prievidza, s.r.o. Prievidza, za cenu 1,00 €/rok / (30,1260 Sk/rok) za podmienky, že na časti prenajatých pozemkov bude vybudovaný šesťpodlažný parkovací dom, ktorý bude bezplatne prístupný verejnosti, a to na obdobie počas výstavby až do právoplatnej kolaudácie I. etapy výstavby areálu „City Gallery“, najneskôr však do 31.12.2012 s opciou na uzatvorenie ďalšej nájomnej zmluvy za rovnakých podmienok na obdobie do 31.12.2059 so zriadením predkupného práva na prenajaté pozemky v prospech nájomcu. Ak v období do 31.12.2012 nedôjde k ukončeniu výstavby I. etapy areálu „City Gallery“, spoločnosť EWD Prievidza, s.r.o., Prievidza, odkúpi predmetné pozemky za cenu stanovenú a schválenú MsZ podľa interného cenníka mesta Prievidza.

Uznesením bol schválený prenájom pozemkov pre spoločnosť EWD Prievidza, s. r. o., s využitím časti pozemkov na výstavbu parkovacieho domu v rámci podnikateľského zámeru – vybudovania obchodno-spoločenského centra „City Gallery“. V súčasnosti sa kompletizujú podklady k uzavretiu nájomnej zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 223/II. – bod a)/09

MsZ schvaľuje

a) uzatvorenie Zmluvy o postúpení práv a prevzatí záväzkov zo Zmluvy o nájme hnutelného a nehnuteľného majetku a obstarávaní činností zo dňa 8.12.1997 uzatvorenej so spoločnosťou Hornonitrianske bane Prievidza, a.s., Prievidza, v znení všetkých jej Doplnkov, na spoločnosť City Arena, s.r.o., Prievidza s účinnosťou od 1.9.2009;

Uznesenie č. 223/II. – bod a)/09 bolo uznesením MsZ č. 319/09 zo dňa 29. 09. 2009 opravené a to zmenou termínu účinnosti z 01. 09. 2009 na 01. 10. 2009.

Uznesením bolo schválené uzatvorenie Zmluvy o postúpení práv a prevzatí záväzkov, zo zmluvy o nájme hnutelného a nehnuteľného majetku a obstarávaní činností zo dňa 08. 12. 1997 uzatvorenej so spoločnosťou HBP, a. s., Prievidza, v znení všetkých jej Doplnkov, na spoločnosť City Arena, s. r. o., Prievidza. K 01. 10. 2009 spoločnosť City Arena, s. r. o., Prievidza, prebrala všetky práva, povinnosti a záväzky vyplývajúce zo zmluvy.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 232/II./09

MsZ schvaľuje

majetkoprávne vyporiadanie pozemkov parc. č. 7079/2 a parc. č. 7079/67 v k. ú. Prievidza tzv. „Čerešňový sad“ do majetku mesta Prievidza vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom za

cenu 11,62 €/m² / (350,- Sk/m²) formou kúpy, zámeny, nájmu, vecného bremena a pod., za účelom zachovania verejnej zelene.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov v k. ú. Prievidza tzv. Čerešňový sad, boli v zmysle vypracovaného geom. plánu vyžiadané z Katastrálneho úradu potrebné listiny - výpisy z pozemnoknižných vložiek, listy vlastníctva a prebieha šetrenie vlastníckych vzťahov predmetných nehnuteľností.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 261/II./09

MsZ schvaľuje

- a) prihlásenie mesta Prievidza do projektu cezhraničnej spolupráce na rekonštrukciu mestského parku v Prievidzi - THINKinGREEN – Mysli zeleno;
- b) prípravu podkladov pre podanie prihlášky do projektu cezhraničnej spolupráce na rekonštrukciu mestského parku v Prievidzi - THINKinGREEN – Mysli zeleno.

Návrhy k projektu boli zaslané vedúcemu talianskemu partnerovi, čaká sa na ďalšie usmernenie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 262/II./09

MsZ schvaľuje

návrh riešenia zásobovania prevádzok objektu Rozvoj zriadením rampy na zásobovanie, t.j. na nakladanie a vykladanie tovaru na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza situovaných z južnej strany obchodného centra Rozvoj (parc. č. 3256/21, parc. č. 3256/20, parc. č. 1835/4) podľa pokynov mesta Prievidza na náklady vlastníka objektu;

Odbor výstavby a RR predložil možné riešenie, zatiaľ bez odozvy majiteľa obchodného centra Rozvoja.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 269/II./09

MsZ schvaľuje

- a) zahrnutie finančných prostriedkov vo výške 27 882,892 €/ročne / (840 000,- Sk/ročne) potrebných na vydávanie mesačníka „Novinky z Prievidze“ do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2010;
- b) vypovedanie zmluvy s regionálnym týždenníkom MY Hornonitrianske noviny ku dňu 31.12.2009.

Finančné prostriedky na vydávanie mesačníka Novinky z Prievidze boli v stanovenej výške zahrnuté do návrhu na rozpočet mesta na rok 2010 a zmluva o spolupráci bola (podľa stanovených podmienok s trojmesačnou výpovednou lehotou) vydavateľovi týždenníka MY-Hornonitrianske noviny, spoločnosti Petit Press, a.s. Nitra, k 1. 10. 2009 vypovedaná.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 275/II./09

MsZ schvaľuje

- a) zámer mesta Prievidza odpredať časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2570/1 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 600 m²), za účelom výstavby objektu formou verejnej obchodnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
 - účel využitia: zriadenie predajne so zameraním na maloobchodný predaj bytových a textilných doplnkov s rozšírením sortimentu na služby pre zákazníkov, a to ukážkou celých interiérov ako zariadenie obývačky, spálne, detskej izby a podobne, návrhy interiérov, šitie záclon, závesov a

textilných doplnkov priamo v predajni, montáž a dekorovanie bytových doplnkov u zákazníkov, s podmienkou nehučnej prevádzky;

- kúpna cena: minimálne vo výške 100 €/m² / (3 012,6 Sk/m²);
- termín úhrady kúpnej ceny: najneskôr do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Účastníci súťaže berú na vedomie, že na pozemku parc. č. 2570/1 sa nachádzajú inžinierske siete, na ktoré bude v kúpnej zmluve zriadené vecné bremeno – právo uloženia inžinierskych sietí a právo prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

- b) udelenie súhlasu víťazovi obchodnej verejnej súťaže s vybudovaním parkovacích plôch na jeho náklady na pozemku mesta v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2570/1 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, ktoré počas pracovnej doby prevádzky budú slúžiť pre zákazníkov prevádzky a mimo tejto doby bezplatne širokej verejnosti.

Na základe žiadosti E. Solárovej – EDS, bol uznesením schválený odpredaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže. Súťaž bude vyhlásená až po vypracovaní geometrického plánu na zameranie pozemku a inžinierskych sietí, a to v súlade s novelizovaným zákonom o majetku obcí.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 276/II./09

MsZ schvaľuje

a) prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2059/1 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 220 m²), za účelom vybudovania parkovacích miest na Šumperskej ulici pri objekte súpisné č. 748 pre spoločnosť PTH, a.s., Prievidza, z dôvodu hodného osobitného zreteľa s tým, že 5 parkovacích miest bude prenechaných do nájmu pre potreby spoločnosti PTH, a.s., Prievidza, s výškou nájmu 1 €/rok (30,1260 Sk/rok);

b) udelenie súhlasu pre spoločnosť PTH, a. s., Prievidza, na vybudovanie parkovacích miest na náklady spoločnosti na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2059/1 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 220 m²) a ich následný bezodplatný prevod do vlastníctva mesta Prievidza.

Uznesením bol schválený prenájom pozemku na vybudovanie parkovacích miest pre spoločnosť PTH, a. s.; po doložení geometrického plánu na zameranie pozemku bude vypracovaný návrh nájmovej zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 282/II./09

MsZ schvaľuje

dofinancovať pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., v roku 2009 finančnú čiastku 9 957,00 € takto:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| - pre Kluby dôchodcov | 4 647,00 € |
| - pre Sociálnointegračné centrum | 5 078,00 € |
| - pre nocľaháreň – Košovská cesta | 232,00 € |

Do návrhu II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2009 boli zapracované finančné prostriedky pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., v roku 2009 spolu vo výške 9 957,00 € - v členení pre Kluby dôchodcov 4 647,00 €, pre Sociálnointegračné centrum 5 078,00 € a pre nocľaháreň Košovská cesta 232,00 €.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 295/III./09

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

vypracovať návrh doplnku k VZN č. 94/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza, v ktorom bude upravená právomoc

primátora mesta, v prípade okolností hodných osobitného zreteľa, pružne rozhodnúť o usporiadaní, resp. konaní príležitostných trhov.

Návrh doplnku č. 2 k VZN č. 94/2006 o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach bol vypracovaný a bude predmetom rokovania na MsZ dňa 27.10.2009 (materiál č. 55/2009).

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 297/II./09

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza parc. č. 5036/20 vo výmere 100 m² a EKN parc. č. 1863 vo výmere 3489 m² so Štefanom Hrubým a to prevodom pozemku parc. č. 5036/20 vo výmere 100 m² za cenu 100 €/m², t.j. za 10 000 € (301 260,- Sk) do vlastníctva mesta Prievidza a vyplatením sumy 1 €/m², t.j. 3 108 € (93 632,- Sk) za rozdiel 3108 m² vo výmere EKN parc. č. 1863, ktorá ostáva vo vlastníctve mesta Prievidza.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností so Štefanom Hrubým, dňa 22. 09. 2009 bola uzatvorená zmluva o majetkovoprávnom vyporiadaní a následne odoslaná Správe katastra na vklad vlastníckeho práva. Najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu, mesto vyplatí Štefanovi Hrubému sumu vo výške 13 108 € (394 892 Sk).

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 304/II./09

MsZ schvaľuje

finančnú čiastku vo výške 10 000,00 € pre pozostalých po obetiach banického nešťastia v bani Handlová zo dňa 10.8.2009 poukázať v prospech účtu číslo 0372606046/0900, ktorý za týmto účelom zriadilo mesto Handlová.

Schválená finančná čiastka Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi určená pozostalým po obetiach banického nešťastia v bani Handlová zo dňa 10. 08. 2009 vo výške 10 000,00 € bola zapracovaná do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza. Táto suma pozostáva z odmien, ktorými prispeli poslanci MsZ v Prievidzi vo výške 1 760,00 € a čiastky vo výške 8 240,00 €, ktorá bola zaradená do Programu 13 Sociálne služby. Celá suma 10 000,00 € bola poukázaná dňa 13.10.2009 v prospech účtu verejnej zbierky na číslo 0372606046/0900, ktorý za týmto účelom zriadilo mesto Handlová.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Rok 2008

Uznesenie č. 85/II./08

MsZ schvaľuje

dlhodobý nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5345/1, vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, do doby životnosti budovy OD, pre spoločnosť EUROKORAL – SK, spol. s r. o., Prievidza, za účelom prístavby terasy so schodiskom k OD ABC market, za 1,- Sk/rok, so zriadením vecného bremena – práva strpieť umiestnenie stavby a práva prístupu k nej v prospech vlastníka budovy a tretích osôb.

Uznesením bol schválený prenájom pozemku a zriadenie vecného bremena pre spoločnosť EUROKORAL – SK, spol. s r.o., za účelom prístavby terasy so schodiskom k OD ABC market. Tento duplicitný vzťah k pozemku bol odstránený opravou uznesenia, a to MsZ dňa 28. 04. 2009, t. j. bude zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti mesta strpieť na svojom pozemku stavbu

terás so schodiskami v prospech vlastníka príslušnej časti budovy a tretích osôb. Zmluvy na zriadenie vecného bremena boli uzavreté, a to so spoločnosťou ABC market, s. r. o., dňa 04. 08. 2009 a so spoločnosťou BA COM, spol. s r. o., dňa 19. 08. 2009.
- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 192/II./08

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie spoluvlastníckeho podielu na pozemku, časti PK parc. č. 2108, vo výmere 13082 m², v k. ú. Prievidza, podľa aktuálneho listu vlastníctva v čase zámeny vo vlastníctve spoločnosti RIKU, s. r. o., so sídlom Clementisa č. 24, 971 01 Prievidza, IČO: 44372205 po jeho odčlenení, a to zámenou za časť pozemku parc. č. 5363 vo výmere asi 1400 m² a časť parcely č. 5348/1 vo výmere asi 280 m², ktorá je vo vlastníctve mesta Prievidza a časť parc. č. 2747/20 vo výmere približne 1060 m², ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom, pričom sa zaväzuje, že na pozemku parc. č. 2747/20 vybuduje parkovací dom s parkovacím a garážovým státím osobných motorových vozidiel s podmienkou, že ak tento účel nebude dodržaný, mesto Prievidza od zmluvy odstúpi, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 2747/20 a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov sietí, s tým, že všetky náklady spojené s týmto majetkovoprávnym vyporiadáním znáša spoločnosť RIKU, s. r. o., so sídlom Clementisa č. 24, 971 01 Prievidza, IČO: 44372205 a rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov bude uhradený vo výške 350,- Sk/m².
(uznesenie bolo zmenené uzneseniami MsZ č. 369/08, č. 21/09, č. 51/09, č. 186/09)

Majetkovoprávne vyporiadanie je možné až po odčlenení spoluvlastníckeho podielu vo vlastníctve spoločnosti RIKU spol. s r. o., súdnou cestou. Doposiaľ nebolo doručené rozhodnutie súdu o odčlenení predmetného spoluvlastníckeho podielu. Dňa 02. 07. 2009 bola uzavretá zmluva o budúcej zámennej zmluve medzi mestom Prievidza a spoločnosťou RIKU spol. s r. o., v ktorej sa zmluvné strany dohodli, že si v budúcnosti zamenia pozemky v súvislosti s výstavbou parkovacích plôch na Ul. M. Rázusa.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 241/II./08

MsZ schvaľuje

zabezpečenie školských dvorov pri základných školách v meste Prievidza kamerovým systémom za účelom monitorovania školských dvorov podľa variantu I. s tým, že finančné prostriedky vo výške 109 200,- Sk na zabezpečenie kamerového systému a finančné prostriedky na montáž, káblové rozvody a prisvietenie dvorov budú zaradené do najbližšej úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2008.

Na každú základnú školu bol vypracovaný vybranými spoločnosťami cenový návrh na kamerový systém za účelom monitorovania otvorených školských dvorov. Na zasadnutí MsR bol návrh spoločnosti Times – VT so sídlom v Bratislave odsúhlasený ako najvýhodnejší. Vzhľadom k tomu, že doposiaľ neboli vyčlenené finančné prostriedky z rozpočtu mesta na technické zabezpečenie školských dvorov ZŠ kamerovým systémom, je pripravovaný návrh na technické zabezpečenie iba jednej ZŠ – ZŠ Ul. energetikov Prievidza. Podľa údajov získaných súčasným monitorovaním objektov mestskej polície, by cenovo a technicky výhodným riešením mohlo byť statické snímanie obrazu 1 – 2 kamerami s osvetlením chráneného priestoru v noci a vyvedením obrazu na pult centrálnej ochrany MsP.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 253/III./08

MsZ žiada primátora mesta

stanoviť odbornú komisiu, ktorá navrhne postupné kroky celkovej rekonštrukcie Zimného štadióna Prievidza, pri ktorej bude zrealizovaná redukcia množstva náplne NH₃, rekonštrukcia strojovne chladiaceho zariadenia a ďalšie úpravy s tým spojené a s tým, že sa stanoví časový harmonogram

krokov rekonštrukcie vrátane finančných objemov, ktoré budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza.

Odborná komisia ku dňu vyhodnotenia uznesení nezasadala. Jej prvé zasadnutie je plánované na 2 polrok 2009 a následne bude informovať MsZ o postupných krokoch celkovej rekonštrukcie Zimného štadióna v Prievidzi.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 351/III./08

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

vypracovať úplné znenie Komisionárskej zmluvy so spol. TEZAS, s. r. o., Prievidza so zahrnutím znenia jej platných doplnkov, aktuálnych cien a aktualizovaných pasportov zvereného majetku a plôch k 31. 12. 2008.

Úplné znenie komisionárskej zmluvy so zapracovaním dodatkov v stave k 31. 12. 2008 je vypracované, v súčasnosti prebieha pripomienkovanie zainteresovanými stranami.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 470/III. – bod a), b)/08

MsZ schvaľuje

a) prevzatie areálu strelnice vybudovanej na pozemku parc. č. 1968 v k. ú. Nováky od Športového streleckého klubu Mestskej polície Prievidza do majetku mesta ako Strelnicu mestskej polície Prievidza, ktorej správu a údržbu bude zabezpečovať spoločnosť UNIPA, spol. s r.o., Prievidza s tým, že o využití strelnice bude rozhodovať MsP Prievidza,

b) podanie projektu na Úrad vlády SR o poskytnutie dotácie na podporu a rozvoj športu,

a) ohľadne prevzatia areálu strelnice vybudovaného na pozemku parc. č. 1968 v k. ú. Nováky od Športového streleckého klubu MsP Prievidza do majetku mesta ako Strelnica mestskej polície Prievidza, dňa 29. 04. 2009 mesto Prievidza prevzalo areál strelnice od Športového streleckého klubu Mestskej polície Prievidza do majetku mesta a následne ho zveril do správy spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., Prievidza, v zmysle Mandátnej zmluvy zo dňa 29. 04. 2009. Zároveň sa týmto dňom uzavrela Zmluva o spolupráci medzi mestom Prievidza a Športovo streleckým klubom Mestskej polície Prievidza

b) vo veci podania projektu na Úrad vlády SR o poskytnutie dotácie na podporu a rozvoj športu, projekt bol vypracovaný a zaslaný na Ministerstvo školstva SR dňa 12. 02. 2009. Do dnešného dňa nebol vyhodnotený.

- návrh na vypustenie zo sledovania bodu a)

- zostáva v sledovaní bod b)

Rok 2007

Uznesenie č. 12/III./07

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť spracovanie projektovej dokumentácie a vydanie stavebných povolení na objekty budov, na ktoré bude mesto Prievidza žiadať dotácie podľa predloženého harmonogramu.

Projekty sa spracovávajú podľa harmonogramu schváleného MsZ v zásobníku projektov. V súčasnosti sa zabezpečuje príprava projektov, u ktorých je reálny predpoklad získania finančných prostriedkov z EÚ.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 62/II./07

MsZ odporúča primátorovi mesta

rokovať so subjektmi vybranými v zmysle informačného memoranda na výstavbu bytov o možnosti odkúpenia bytov do vlastníctva mesta. V prípade, že mesto nezíska dotáciu na obstaranie nájomných bytov, nezaväzuje sa k odkúpeniu bytov.

Uskutočnili sa rokovania, okrem HANT- BA, a. s., nikto nestavia byty v požadovanom štandarde, ktorý by mohol byť predmetom dotácie na obstaranie nájomných bytov. Preverujú sa podmienky získania finančných prostriedkov na odkúpenie bytov do vlastníctva mesta v Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR za Štátneho fondu rozvoja bývania.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 62/III./07

MsZ schvaľuje

podanie žiadosti na obstaranie nájomných bytov z prostriedkov Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja a ŠFRB v zmysle výnosu č. V1/2006 tak, aby mesto mohlo obstarávať nájomné byty, pričom tieto musia byť nájomnými po dobu 30 rokov.

Žiadosť na obstaranie nájomných bytov bude podaná na ŠFRB a MVaRR SR okamžite po podpísaní zmluvy o budúcej zmluve na základe predložených rozpočtov. Schválenie žiadosti je možné očakávať v roku 2010.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 211/II./07

MsZ schvaľuje

uzatvorenie dodatku ku komisionárskej zmluve uzatvorenej so spol. TEZAS, s. r. o., Prievidza, ktorým sa rozšíri predmet činnosti o kosenie areálov škôl a školských zariadení v pôsobnosti mesta Prievidza za podmienok platných pre kosenie verejnej zelene s periodicitou trikrát ročne.

Pre nedostatok voľných finančných zdrojov nebol uzatvorený dodatok ku komisionárskej zmluve so spol. TEZAS, s. r. o., na kosenie areálov škôl a školských zariadení v roku 2007 a 2008.

Požiadavka na finančné krytie sa uplatňuje pre rok 2009.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 261/II. – bod b)/07

MsZ schvaľuje

b) financovanie postupného zavádzania IKT do výchovno-vyučovacieho procesu a skvalitnenie učebných priestorov podľa Konceptie IKT podľa dvoch alternatív:

1. vypracovať projekt v zmysle uvedenej Konceptie IKT na čerpanie finančných prostriedkov z fondov Európskej únie a jeho kofinancovanie;
2. a) vyčleniť každoročne z rozpočtu mesta Prievidza finančné prostriedky vo výške 1 mil. Sk na zabezpečenie informačno-komunikačných technológií v zmysle Konceptie IKT až do ukončenia IKT;
b) zabezpečiť zosieťovanie všetkých objektov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza v rámci budovania metropolitnej siete v meste Prievidza.

Koncepcia využívania IKT vo výchovno-vzdelávacom procese v školách a školských zariadeniach v pôsobnosti mesta Prievidza nie je finančne zabezpečená. Z rozpočtu mesta boli zakúpené interaktívne tabule do materských škôl v pôsobnosti mesta. Metropolitná sieť nebola doteraz vybudovaná. MŠ majú v súčasnej dobe individuálne pripojenie a vo veci pripájania interaktívnych tabúl boli práce zrealizované v priebehu mesiacov jún – júl 2009. Z rozpočtu mesta boli zakúpené

pre ZŠ výukové programy s rozšírením možností využívania interaktívnych tabúl' vo výchovno-vzdelávacom procese.
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 262/II./07

MsZ schvaľuje

- a) vybudovanie optickej metropolitnej siete v meste Prievidza,
- b) poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 200 tis. Sk na vypracovanie technického projektu a dokumentácie na vybudovanie optickej metropolitnej siete s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2007

Finančné prostriedky vo výške 200 tis. Sk na vypracovanie technického projektu a dokumentácie boli navrhnuté na zaradenie do návrhu úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007. Vzhľadom na finančnú situáciu mesta Prievidza neboli tieto finančné prostriedky zaradené ani do rozpočtu na rok 2008 a 2009. Ich zaradenie je plánované do návrhu úpravy rozpočtu na rok 2009. Realizácia začne až po vypracovaní projektovej dokumentácie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 262/III./07

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

- a) zabezpečiť spracovanie úvodnej štúdie a technického projektu a dokumentácie;
- b) sledovať výzvy v rámci programu OPIS – Operačný program informatizácie spoločnosti za účelom financovania projektu optickej metropolitnej siete v meste Prievidza z Európskych fondov a následne podať žiadosť na poskytnutie finančných prostriedkov z Európskeho fondu.

Podľa harmonogramu centrálného koordinačného orgánu pre čerpanie prostriedkov z fondov EÚ MVRR SR a informácií z Úradu vlády SR, ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Informatizácia spoločnosti sa predpokladá prvá výzva pre OPIS v 4. štvrtroku 2009, nakoľko v 1. štvrtroku 2009 nebola výzva vyhlásená. Zabezpečujú sa prípravné práce a uskutočňujú sa rokovania so spoločnosťou Orange Slovensko vo veci zosieťovania všetkých objektov v meste Prievidza v rámci budovania metropolitnej siete. Finančné prostriedky na vypracovanie technického projektu a dokumentáciu neboli z dôvodu nepriaznivej finančnej situácie mesta zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2009. Ich zaradenie je plánované v rámci úprav rozpočtu mesta Prievidza v roku 2009. Program OPIS je schválený a výzvy v rámci neho sa sledujú. So spoločnosťou STAR EU, a. s., bola uzatvorená zmluva za účelom zabezpečenia spracovania projektu.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 323/III./07

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

v prípade možnosti čerpania finančných prostriedkov z fondov Európskej únie, zabezpečiť vypracovanie projektu na čerpanie finančných prostriedkov z fondov EÚ v zmysle schváleného zámeru výstavby krytého bazénu pre deti materských škôl a jeho predloženie na príslušný orgán štátnej správy.

K dnešnému dňu neexistuje možnosť čerpania prostriedkov z fondu EÚ na výstavbu krytého bazéna pre deti materských škôl. Sledujú sa aktuálne výzvy a hľadá sa možnosť, ako pridružiť plánovaný zámer ku podporovaným aktivitám.

- zostáva v sledovaní

Rok 2006

Uznesenie č. 377/II./06

MsZ schvaľuje

prevod podielu mesta 42,03 % na vodovode DN 300 na stavbe Regionálne obchodné centrum Prievidza, čo predstavuje spoluvlastnícky podiel 4 203/10 000, do vlastníctva StVS, a. s., B. Bystrica za hodnotu 2 mil. Sk.

Dňa 19. 12. 2007 sa uskutočnilo rokovanie zástupcov mesta Prievidza, Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica a R. O. C. Prievidza, na ktorom bol dohodnutý ďalší postup vo veci. R. O. C. Prievidza má predložiť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica, doklady o projektovej príprave stavby. Dňa 05. 10. 2009 bol Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica, zaslaný list s požiadavkou o zaslanie informácií aké ďalšie kroky sa vo veci vykonali.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 393/II./06

MsZ schvaľuje

štúdiu Otvoreného športového areálu – Kopanice a jej realizáciu s tým, že finančné prostriedky potrebné na realizáciu Otvoreného športového areálu – Kopanice budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza takto:

- v roku 2007 finančná čiastka 876 000,- Sk
- v roku 2008 finančná čiastka 1 400 000,- Sk
- v roku 2009 finančná čiastka 1 350 000,- Sk
- v roku 2010 finančná čiastka 250 000,- Sk

Uznesenie v plnení od r. 2007. Finančné prostriedky pre rok 2007 boli schválené na MsZ dňa 28. 11. 06 v sume 793 tis. Sk. Pre rok 2007 je ukončená. Do návrhu rozpočtu pre r. 2008 bola zaradená finančná čiastka 1 400 000,- Sk, táto nebola schválená z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov. V r. 2008 bol vypracovaný projekt „Športový areál“ a boli osadené basketbalové koše. Finančné prostriedky neboli schválené v rozpočte mesta ani pre rok 2009.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 486/II./06

MsZ schvaľuje

1) vydanie nehnuteľností podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v platnom znení, a to časti pôvodnej PK parc. č. 1871, parc. č. 1872, parc. č. 1873, parc. č. 1874, parc. č. 1875, parc. č. 1876, parc. č. 143, parc. č. 1402, parc. č. 1519, parc. č. 1520, parc. č. 1521, parc. č. 1530, parc. č. 1531, parc. č. 1533, parc. č. 1551, parc. č. 1553, parc. č. 1567, parc. č. 1576, parc. č. 1577, parc. č. 1578, parc. č. 1625, parc. č. 1667, parc. č. 1718, parc. č. 1782, parc. č. 1783, parc. č. 1784, parc. č. 1785, parc. č. 1786 podľa zamerania geometrickými plánmi

2) vydanie kúpnej ceny Urbáskemu spolku Necpaly v prípadoch, keď mesto Prievidza ako dobromyseľný držiteľ a vlastník častí pôvodnej PK parc. č. 1876 tieto previedol kúpnyimi zmluvami na fyzické osoby a nemôže ich už Urbáskemu spolku Necpaly vydať podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v platnom znení.

1) Vo veci vydania nehnuteľností Urbáskemu spolku Necpaly boli na mesto Prievidza doručené geometrické plány a v súčasnosti sa pripravuje zmluva o vydaní nehnuteľností, podľa týchto geom. plánov. Bola pripravená pracovná verzia zmluvy, ktorá bola zaslaná Urbáskemu spolku Necpaly na vyjadrenie. Urbársky spolok zaslal svoje pripomienky k zmluve, ktoré boli odovzdané na posúdenie spoločnosti Geomark, ktorá geometrické plány vyhotovila.

2.) *Vec vrátenia kúpnych cien Urbáorskemu spolku Necpaly, bude uzavretá súčasne s dohodou o vydaní nehnuteľností, podľa bodu 1).*

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 546/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

pokračovať v majetkovoprávnom vyporiadaní pozemkov v areáli ZŠ Malonecpalská ulica Prievidza.

Väčšia časť pozemkov potrebných k majetkovoprávnemu vyporiadaniu za účelom výstavby a prevádzky detského dopravného ihriska v areáli Základnej školy Malonecpalská je už vo vlastníctve mesta. V dvoch prípadoch boli ukončené dedičské konania, traja oslovení vlastníci však nesúhlasia s navrhovanou kúpnu cenou. Štyria vlastníci požiadali o zámenu pozemkov, v jednom prípade ešte nie je ukončené dedičské konanie.

- zostáva v sledovaní

Rok 2005

Uznesenie č. 159/II. – bod b)/05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza pod stavbou „Obnova cesty na Púšť“.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod cestou na Púšť, sú vyporiadané všetky pozemky okrem toho, ktorý je vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu. Kúpna zmluva č. PKZ K40249/09/00 na prevod pozemkov medzi SPF a mestom bola dňa 17. 07. 2009 doručená na Katastrálny úrad na vkladové konanie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 160/II. - bod a)/05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby Priemyselného parku Prievidza – Západ (vrátane mimoareálovej prístupovej komunikácie) podľa zamerania geometrickým plánom formou kúpnych zmlúv, zámenných zmlúv a zmlúv o budúcich zmluvách so všetkými fyzickými a právnickými osobami, ktorých sa táto stavba dotýka za cenu 350,- Sk/m². Kúpna cena bola určená po vzájomnej dohode znalcov Ing. Branislava Nemčeka a Ing. Mariany Stankovej zo dňa 14.4. 2005.

I. Etapa I. stavba – pozemky v priemyselnej zóne

V I. etape je vyporiadaných 519 000 m². Zostáva vyporiadať 1 000 m², ktoré sú vo vlastníctve SPF Bratislava. Kúpna zmluva je vypracovaná, bola zaslaná na podpis do Bratislavy. Ešte je potrebné vyporiadať 5 201 m² - pozemky vo vlastníctve SPF Bratislava (jedná sa o plochu bývalého vodného toku), v súčasnosti je podaná žiadosť na SPF o vyporiadanie týchto pozemkov.

Prístupová komunikácia (I. etapa I. stavba I/64)

Je potrebné vyporiadať 22 305 m² – pozemky, ktoré sú vo vlastníctve SPF Bratislava. Kúpna zmluva je vypracovaná a dňa 20. 01. 2009 bola zaslaná na podpis do Bratislavy.

Komunikácia I/64

Treba vyporiadať 2 585 m² – vlastníkom pozemkov je Mesto Bojnice (jedná sa o okružnú križovatku na Opatovskej ceste). Mesto Prievidza podalo žiadosť na mesto Bojnice o odkúpenie pozemkov. Žiadosť bola predložená do orgánov mesta Bojnice. Do dnešného dňa mesto Prievidza neobdržalo odpoveď.

Priemyslená zóna Západ II.

Vo vlastníctve mesta Prievidza je vysporiadaných 181 740 m².

Zostáva vypořadat':

- pozemky vo vlastníctve SPF Bratislava vo výmere 5 024 m²
- 4 248 m² zostáva vypořadat' s ostatnými vlastníkmi pozemkov
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 254/II. – bod 3)/05

MsZ schvaľuje

nakladanie s majetkom mesta takto:

3) 3 pavilóny ZŠ na Ul. S. Chalupku zrekonštruovať na domov pre dôchodcov.

3) Prestavba troch pavilónov na Ul. S. Chalupku – pripravuje sa projekt pre stavebné povolenie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 323/II. - bod 4)/05

MsZ schvaľuje

4) majetkovoprávne vypořadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál, a to parc. č. 562/20 vo výmere 10 440 m² za cenu podľa znaleckého posudku a pozemkov parc. č. 562/16 vo výmere 231 m², parc. č. 562/17 vo výmere 1 044m².

Všetky pozemky, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál sú delimitované zo štátu na mesto Prievidza s výnimkou tých, ktoré musí mesto Prievidza kúpiť od Slovenského pozemkového fondu. Dňa 03. 04. 2008 boli SPF doručené opätovne všetky listiny, ktorými mesto Prievidza žiada SPF o prevod pozemku do majetku mesta. Dňa 02. 05. 2008 bola znovu zaslaná žiadosť o prevod pozemkov na SPF so špecifikáciou parciel a geom. plánom. Pozemkový fond sa dodnes k žiadosti nevyjadril a pozemky mestu zatiaľ do vlastníctva nepreviedol. V mesiaci február 2009 sme opätovne osobne doručili SPF žiadosti o prevod nehnuteľností, znalecké posudky, geom. plán a iné listiny, ktoré s vecou súvisia. V mesiaci september 2009 boli opäť osobne doručené podklady SPF na vybavenie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 351/II./05

MsZ odporúča primátorovi mesta

ďalej rokovať s investormi so záujmom o výstavbu bytov v meste Prievidza,

Rokovania s investormi sa uskutočňujú. Lokality pre jednotlivých investorov sú pridelené. V súčasnosti súkromní investori preukazujú stupeň pripravenosti výstavby bytových objektov v pridelených lokalitách:

1. **Vavrica architekti, s. r. o.** – Bojnická cesta (pred ŠH): príprava podkladov pre územné konanie.
2. **HANT Bratislava, a. s.** – Dňa 22. 05. 2009 sa spoločnosť HANT Bratislava, a. s., listom vzdala výstavby bytov v lokalite Bojnická cesta v prospech spoločnosti EWD Prievidza, s. r. o., pre výstavbu obchodného centra CITY GALLERY.
3. **OSP Prievidza, a. s.**
 - sídlisko Sever p. č. 5314 – stavba rozostavaná. Podaná žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením – zmena bytového objektu 2 x 4 b. j. na 2 x 9 b. j.. Predpokladaný termín ukončenia výstavby 2009.
 - Ul. Š. Králiku: vydané právoplatné územné rozhodnutie, príprava na stavebné konanie.
 - Banická ulica: príprava podkladov pre územné konanie.
4. **NORT Slovakia, spol. s. r. o.** – Nové Mesto Ul. P. J. Šafárika, Ul. J. Palárika: výstavba bytových objektov je ukončená.
5. **PROGRES Bojnice s. r. o.** – sídlisko Píly Ul. S. Chalupku, Ul. Š. Králiku: výstavba bytového objektu dokončená, Ul. Malookružná prebieha stavebné konanie.

6. **IPP Partner, s. r. o.** – sídlisko Sever p. č. 5325/1: vydané právoplatné územné rozhodnutie. Príprava PD a dokladov pre stavebné konanie

7. **Mgr. Július Gábris DMP plast** - Staré Necpaly Gazdovská ulica II. etapa
- Zapotôčky Ulica A. Mišúta

Zmluva o spolupráci uzavretá (07/2008). Príprava PD a podkladov pre územné konanie.

8. **AGS, spol. s r. o.** – Staré Necpaly Gazdovská ulica II. etapa – spracovávajú PD pre stavebné povolenie. S výstavbou začnú po zmiernení hospodárskej a finančnej krízy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 392/II./05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta vo výmere 356 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom č.76/2005, vyhotoveným spoločnosťou Geometra – Ing. Danou Gašparovičovou zo dňa 3. 11. 2005 za cenu 165,- Sk / m².

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica prebieha majetkovoprávne vyporiadanie. Z celkovej výmery 2 323 m² je majetkovoprávne vyporiadanych 2 317 m². Zostáva vyporiadať už len 1/18 zo 6 m², ktorá je ešte stále predmetom náhradného dedičského konania. Notársky úrad v Bratislave síce už obdržal požadované doklady z Katastrálneho úradu v Prievidzi, ale dedičské konanie nie je ešte ukončené.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 393/II./05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín za účelom prevodu pozemkov do majetku mesta, za cenu 165,- Sk/m², vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec z celkovej výmery 4 395 m² je už vyporiadanych do majetku mesta 4 219 m². Zostáva vyporiadať pozemky vo výmere 176 m² od vlastníkov, u ktorých ešte nie sú ukončené náhradné dedičské konania.

- zostáva v sledovaní

Rok 2004

Uznesenie č. 61/II. – bod 1)/04

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálov škôl v k. ú. Prievidza:

1. ZŠ na Ul. Nováckého – parc. č. 5296/1 vo výmere 16 217 m², parc. č. 5296/2
vo výmere 3 021m²

Pozemky pod ZŠ na ul. Nováckeho - pozemok parc. č. 3952 sa postupne vyporiadava. Je tam 13 vlastníkov. S 11 vlastníkmi je už uzavretá kúpna zmluva. Ostáva vyporiadať 2 vlastníkov pozemku. V jednom prípade vlastník požaduje sumu 850,- Sk/m² a v druhom prípade vlastníčka pozemku spor s mestom Prievidza prehrala, následne bude opäť oslovená listom k uzavretiu kúpnej zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 140/II./04

MsZ schvaľuje

návrh na majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred Prievidza. Jedná sa o nehnuteľnosti: parc.č.1941, 265, 266, 263, 236/2 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva za cenu 150,- Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred

- *časť nehnuteľností je zapísaných na liste vlastníctva č. I ,*
- *na vyporiadanie časti pozemkov prebieha súdny spor,*
- *časť pozemkov nie je vyporiadanych s Trenčianskym samosprávnym krajom .*

Predsedovi TSK bol zaslaný dňa 28. 11. 2008 list primátora mesta so žiadosťou o majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov a to buď formou zámenny ako bolo navrhované doposiaľ, alebo aj odkúpením. Odpoveď na list nebola mestu doručená, preto bola opäť urgovaná dňa 04. 02. 2009 a opakovane telefonicky urgovaná dňa 07. 04. 2009. V súčasnosti TSK Trenčín hľadá vhodný pozemok, aby bolo možné uskutočniť bezplatnú recipročnú zámenu medzi TSK Trenčín a mestom . Po vyhotovení geom. plánu zo strany TSK Trenčín bude možné zámenu realizovať. V mesiaci jún 2009 sa uskutočnilo rokovanie za účasti TSK vo veci vytypovania vhodného pozemku na zámenu. K uzavretiu zámennej ani kúpnej zmluvy nedošlo a v rokovaní sa bude naďalej pokračovať, nakoľko pozemky, ktoré ponúklo mesto za zámenu, TSK Trenčín odmietol.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 141/III./04

MsZ odporúča primátorovi mesta

do doby vypracovania geometrických plánov a vybudovania objektov sociálneho bývania uzatvoriť s OSP, a. s., Prievidza, Košovská cesta 24, zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách o odkúpení predmetných nehnuteľností po častiach, pričom na základe zmluvy o budúcej zmluve bude poskytnutá záloha vo výške 5,5 mil. Sk na odkúpenie dobudovaného sociálneho zariadenia.

Vo veci vybudovania objektov sociálneho bývania a o odkúpení predmetných nehnuteľností po častiach, prvé dve etapy boli už ukončené. V tretej etape nie je uzatvorená žiadna zmluva, s realizáciou sa uvažuje v nasledujúcich rokoch.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 200/II./04

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom vo výmere cca 12 ha za cenu 123,- Sk/m², podľa znaleckého posudku, vypracovaného znalcom Ing. Branislavom Nemčekom zo dňa 17. 05. 2004. Dňa 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 351/06 bola schválená výnimka z uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 06. 2004, t.j. výkup pozemku parc. č. 4195/1 vo výmere 256 m² od Alžbety Škopcovej za cenu 250,- Sk/m².

A tiež bola dňom 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 352/06 schválená zmena uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 6. 2004, ktorým bola pri vyporiadaní nehnuteľností pod výstavbou nového cintorína v lokalite Pod banskou stanovená kúpna cena vo výške 123,- Sk/m² tak, že cena sa určuje vo výške 250,- Sk/m².

Ohľadom výstavby nového cintorína v lokalite Pod Banskou boli pozemky pre majetkovoprávne vyporiadanie rozdelené na dve časti, na ktoré boli zhotovené aj dva geometrické plány.

I. časť geometrického plánu – záber pre majetkovoprávne vyporiadanie v celkovej výmere 36 670 m² je už vyporiadaná a pozemky sú zapísané na liste vlastníctva mesta.

II. časť geometrického plánu - záber pre majetkovoprávne vyporiadanie v celkovej výmere 81 576 m².

*Do vlastníctva mesta je vyporiadaných 26 007,5 m², zostáva vyporiadať 55 568,5 m².
- zostáva v sledovaní*

Uznesenie č. 373/II./04

MsZ schvaľuje

kúpu nehnuteľností – pozemkov pod autobusovým nástupišťom v Prievidzi, ktoré tvoria časť parc. č. 2374 v celkovej výmere cca 4786 m² v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom od Železníc Slovenskej republiky Bratislava za cenu podľa znaleckého posudku

Dňa 09. 04. 2008 bol opätovne zaslaný list na ŽSR so žiadosťou o majetkoprávne vyporiadanie pozemkov v areáli železničnej a autobusovej stanice, pozemkov na Staničnej ulici a Traťovej ulici v Prievidzi. Dňa 03. 06. 2008 sme doplnili žiadosť o špecifikáciu parciel, ktoré máme záujem vyporiadať. ŽSR nám k tejto veci stanovisko nezaslali. V mesiaci január 2009 sme telefonicky urgovali Stredisko hospodárenia s majetkom v Žiline a mesto dostalo prísľub, že ŽSR budú vo veci konať. Dňa 26. 05. 2009 bola zaslaná ŽSR urgencia na vybavenie majetkoprávneho vyporiadania pozemkov na autobusovej stanici na Staničnej a Traťovej ulici. Ku dňu vyhodnotenia uznesení mesto Prievidza neobdržalo odpoveď.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/II. - bod c)/04

MsZ schvaľuje

c) zriadenie vecného bremena na inžinierske siete a prístupové komunikácie na všetky pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza dotknuté výstavbou.

Úloha v plnení. Vydané je stavebné povolenie. Uzatvorené sú zmluvy o budúcich zmluvách na zriadenie vecného bremena. Zmluvy sa uzatvoria po realizácii jednotlivých stavebných objektov.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/III./04

MsZ splnomocňuje

primátora mesta na rokovanie a uzavretie zmlúv súvisiacich so zriadením Priemyselného parku v tejto lokalite.

Úloha v plnení. Stavebné povolenie bolo vydané. Sú uzatvorené zámenné zmluvy, kúpne zmluvy a zmluvy o budúcich zmluvách.

- zostáva v sledovaní

Rok 2003

Uznesenie č. 76/I./03

MsZ žiada primátora mesta,

aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J. C. Hronského uzatváral až po súhlase mestského zastupiteľstva, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií.

Uznesením bol požiadaný primátor mesta, aby nájomné zmluvy na Námestí slobody a Námestí J. C. Hronského uzatváral až po súhlase MsZ, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií. V súčasnosti majetkové oddelenie MsÚ Prievidza neviduje žiadosti na prenájom pozemkov v uvedených lokalitách.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 435/II./03

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka – existujúci nový cintorín, parc. č. 1212/2, 1212/1, 1213, 1214, 1215, 1216 a 1217, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta za cenu 150,- Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004 za cenu 150,-- Sk/m².

Podľa stanoviska predsedu Urbárskeho spolku Veľká Lehôtka v súčasnej dobe už majú spracované podklady na zápis podielnikov. Do dnešného dňa urbársky spolok nemá svoje pozemky na liste vlastníctva. Zo strany mesta bude uzatvorená nájomná zmluva.

- zostáva v sledovaní

Rok 1999

Uznesenie č. 66/I./99

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

predkladať správu o priebehu likvidácie ŠPORTMOTEL Prievidza 2krát ročne, nakoľko na uvedenú spoločnosť je podaný návrh na likvidáciu.

Vo veci menovania likvidátora spoločnosti Športmotel, s. r. o., Krajský súd v Trenčíne postúpil vec na obchodný súd vo veci konania o určenie likvidátora spoločnosti. Na obchodný súd bola podaná urgencia.

- zostáva v sledovaní

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97

MsZ schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ 2 krát ročne, v prípadoch predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy alebo výmeny nehnuteľností.

Vyhodnotenie uznesení MsZ o odpredaji nehnuteľností z majetku mesta sa predkladá 2 x ročne. Vyhodnotenie bude predložené na rokovanie MsZ v decembri 2009.

- zostáva v sledovaní