

Mestský úrad v Prievidzi

Číslo materiálu: **27/2008**

MsZ v Prievidzi: **29. 04. 2008**

Vyhodnotenie uznesení

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Predkladá : Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ

Prerokované: s Ing. Jánom Bodnárom, primátorom mesta

s Ing. Janou Michaličkovou, hlavnou kontrolórkou mesta

Napísala: Ing. Nad'a Prilinská, riaditeľka sekretariátu prednostu
Martina Boboková, ref. pre servis MsR a MsZ

Prievidza 08. 04. 2008

**N á v r h
U z n e s e n i a**

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 29. 04. 2008

Uznesenie č./08

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- b) Správu o výsledkoch vykonaných kontrol,

II. sleduje

- rok 2008: 5/II., 14/II., 19/III., 19/IV., 24/III., 26/II., 31/II., 32/II., 33/II., 34/II., 51/II., 55/II., 61/II., 62/II.;
- rok 2007: 12/III., 45/II., 62/II., 62/III., 63/II., 123/II., 134/II., 136/II., 143/II., 186/II., 211/II., 214/III., 261/II. – bod b), 262/II., 262/III., 294/III., 296/II., 323/III., 334/II., 340/II. – bod b), 359/III., 387/II., 412/II., 412/III., 414/II., 423/II.;
- rok 2006: 12/II., 377/II., 379/II. – bod b), 393/II., 486/II., 521/II.; 546/III.;
- rok 2005: 52/II. – bod b), 159/II. – bod b), 160/II. – bod a), 254/II. - bod 1), 3), 323/II. - bod 4), 351/II., 351/III., 353/II., 392/II., 393/II.;
- rok 2004: 61/II. - bod 1), 140/II., 141/III., 200/II., 373/II., 483/II. - bod c), 483/III.;
- rok 2003: 76/I., 218/II., 435/II.;
- rok 1999: 66/I. - bod ŠPORTMOTEL);
- rok 1997: 224/II.;

predaj nehnuteľností:

- rok 2008: 54/08;
- rok 2007: 202, 238, 266, 268, 272, 329, 330, 334, 335, 340, 342, 389, 408, 414, 418;
- rok 2006: 521;
- rok 2002: 26, 96;
- rok 2001: 229;

III. v y p ú ť a zo sledovania uznesenia:

- rok 2008: 41/II., 54/II.;
- rok 2007: 71/II., 185/II.;
- rok 2006: 74/II.-bod a), 86/III.;
- rok 2005: 366/II.;
- rok 2004: 101/II.;
- rok 2003: 391/II. – bod a);
- rok 1995: 245/2.01;

predaj nehnuteľností:

- rok 2007: 110, 196, 225, 226, 229, 344, 237, 273, 278, 279, 282, 303, 306, 308, 326, 328, 331, 332, 336, 337, 339, 343, 344, 375, 376, 378, 382, 387, 409, 416, 417;
- rok 2006: 141, 204, 402, 433;
- rok 2005: 366;

IV. p o z a s t a v u j e vyhodnocovanie uznesenia:

- rok 2007: 62/IV., 360/III., 361/III.;
- rok 2006: 298/II., 357/II., 546/II.;

V. r u š í uznesenia: 296/II./05

VI. o p r a v u j e uznesenia: 90/08

Uznesenie č. 90/08 zo dňa 25. 03. 2008

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 25. 03. 2008 **uznesením č. 90/08** schválilo majetkovoprávne vyporiadanie časti nehnuteľnosti pôvodne v k. ú. Necpaly nad Nitrou, parc. č. 763/1, ktorá je vo výmere 903 m² na základe neplatnej kúpnej zmluvy vo vlastníctve mesta Prievidza, a to vyporiadanie formou pridelenia náhradných pozemkov v k. ú. Prievidza, časť parc.č. 4990/1 a časť parc.č.5075 vo výmere podľa zamerania GP, najviac vo výmere 903 m². Z dôvodu, že v časti II. schvaľuje došlo k opisovej chybe navrhujeme opraviť uznesenie takto:

V časti II. schvaľuje

na konci vety doplniť text: „.....,pre Róberta Blaschka“..... **ostatný text sa nemení**

Rok 2008

Uznesenie č. 5/II./08

MsZ schvaľuje

predloženie žiadosti Ministerstvu školstva SR na vyradenie Školskej jedálne, Nedožerská cesta 192/40, Prievidza a Výdajnej školskej kuchyne pri Školskej jedálni, Nedožerská cesta 192/40, Prievidza, ktorá je súčasťou Materskej školy, Nedožerská cesta 192/40, Prievidza zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky ku dňu 31. augusta 2008.

KŠÚ a štátna školská inšpekcia zaslala vyjadrenie k vyradeniu Školskej jedálne, Nedožerská cesta 192/40 Prievidza a Výdajnej školskej kuchyne pri Školskej jedálni, Nedožerská cesta 192/40 Prievidza zo siete škôl a školských zariadení SR ku dňu 31. 08. 2008. Na základe obdržania týchto stanovísk odbor školstva požiadala MŠ SR o vyradenie zo siete škôl a škol. zariadení a následne bude predložené vyradenie Školskej jedálne, Nedožerská cesta 192/40 Prievidza a Výdajnej školskej kuchyne pri Školskej jedálni, Nedožerská cesta 192/40 Prievidza zo siete škôl a školských zariadení SR ku dňu 31. 08. 2008 na prerokovanie v MsZ.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 14/II./08

MsZ schvaľuje

úhradu kúpnej ceny za nehnuteľnosti, schválené na odpredaj uzn. MsZ č. 340/07 dňa 30.10.2007, formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov pre Ivana Révész a Karola Koleniča – AUTOSERVIS, Prievidza.

Uznesením bol schválený odpredaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza pre Karola Koleniča a Ivana Révész – AUTOSERVIS, Prievidza. Následne uznesením MsZ č. 14/08 bol žiadateľom schválený na úhradu kúpnej ceny splátkový kalendár na obdobie 5 rokov. Kúpna zmluva a splátkový kalendár budú vypracované až po oznámení kupujúcich, že súhlasia s ich uzatvorením.

Na základe ďalšej žiadosti bola MsZ dňa 25. 03. 2008 schválená výnimka z Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám, a to splácanie kúpnej ceny v zmysle pravidiel platných do 31. 12. 2007. V najbližšom období bude vypracovaný návrh kúpnej zmluvy a splátkového kalendára.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 19/III./08

MsZ schvaľuje

odpredaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza, objektu hotela Magura na Námestí J. C. Hronského, súpis. č. 20126, vrátane zariadení a pozemku pod objektom, parc. č. 1 vo výmere 2 519 m² formou verejnej aukcie s vyvolávajúcou cenou 31,5 mil. Sk s podmienkou využitia odpredávaných nehnuteľností na prevádzku hotelových služieb;

Uznesením bol schválený predaj objektu Hotela Magura s pozemkom pod objektom formou verejnej aukcie s tým, že bude medializovaná v rámci EÚ.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 19/IV./08

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť medializáciu verejnej aukcie v rámci EÚ.

V súčasnom období sa pripravuje vyhlásenie aukcie, ktoré vzhľadom na medzinárodnú medializáciu bude následne postúpené renomovanej spoločnosti na jej zverejnenie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 24/III./08

MsZ žiada primátora mesta

a) požiadať R. O. C., a. s., o odstúpenie od uzatvorenia budúcej Kúpnej zmluvy na predaj zostávajúcich bytov,

b) požiadať spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza, aby so spoločnosťou R. O. C., a. s., bola zrušená „Zmluva o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku“ na prenájom pozemkov parc. č. 2088/1 vo výmere 4737 m², parc. č. 2088/4 vo výmere 2740 m², parc.č. 2088/6 vo výmere 4834 m², parc. č. 2088/7 vo výmere 600 m² a parc. č. 2088/8 vo výmere 200 m², v ktorej je stanovená cena za prenájom 10,- Sk/m²/rok a je uzatvorená na dobu určitú – do 4. 10. 2047,

c) predložiť na Valnom zhromaždení spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza návrh, aby spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza odpredala pozemky v k. ú. Prievidza, parc. č. 2088/1 vo výmere 4737 m², parc. č. 2088/4 vo výmere 2740 m², parc. č. 2088/6 vo výmere 4834 m², parc. č. 2088/7 vo výmere 600 m² a parc. č. 2088/8 vo výmere 200 m², za cenu 195,- Sk/m², spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a. s.

a) Listom zo dňa 21. 02. 2008 bol zaslaný na R. O. C., a. s., návrh dohody o zrušení zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 23. 12. 2005.

b) Listom zo dňa 21. 02. 2008 bola požiadaná spoločnosť UNIPA, s. r. o., aby zrušila nájomnú zmluvu uzavretú so spoločnosťou R. O. C., a. s.

c) Listom zo dňa 21. 02. 2008 bola spoločnosť UNIPA, s. r. o., požiadaná, aby zvolala zasadnutie valného zhromaždenia, na ktorom sa prejedná návrh na odpredaj pozemkov schválených uznesením MsZ č. 24/2008, za cenu 195,- Sk/m² pre spoločnosť R. O. C., a. s.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 26/II./08

MsZ schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, časť parcely č. 6719 vo výmere približne 73,4 m², vo vlastníctve spoločnosti A – RESS GROUP, s.r.o., Ul. VI. Clementisa 233/25 Prievidza, za časť pozemku v k. ú. Prievidza z parcely č. 5325/1 vo vlastníctve mesta Prievidza, vo výmere

približne 134,0 m² podľa zamerania geometrickým plánom. Rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov spoločnosť A – RESS GROUP, s.r.o., Ul. VI. Clementisa 233/25, Prievidza doplatí v cene 172,- Sk/m².

Úloha v plnení. Pre uzatvorenie zámennej zmluvy bolo zadané spracovanie geometrického plánu.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 31/II./08

MsZ schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 1.1. Regionálneho operačného programu na realizáciu projektu „Rekonštrukcia ZŠ Energetikov“, ktorý je realizovaný pre „ZŠ Energetikov“ a ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Prievidza,
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,
- c) financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 2 558 402,- Sk s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza po schválení projektu.

Mesto Prievidza zabezpečilo rezerváciu termínov pre podanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci aktuálnej výzvy. Projekt sa vypracováva a bude riadne predložený v rezervovanom termíne.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 32/II./08

MsZ schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 1.1. Regionálneho operačného programu na realizáciu projektu „Rekonštrukcia ZŠ Rastislavova“, ktorý je realizovaný pre „ZŠ Rastislavova“ a ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Prievidza;
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,
- c) financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 3 290 276,- Sk s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza po schválení projektu.

Mesto Prievidza zabezpečilo rezerváciu termínov pre podanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci aktuálnej výzvy. Projekt sa vypracováva a bude riadne predložený v rezervovanom termíne.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 33/II./08

MsZ schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 1.1. Regionálneho operačného programu na realizáciu projektu „Rekonštrukcia ZŠ Sama Chalúpku III“, ktorý je realizovaný pre „ZŠ Sama Chalúpku III“ a ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Prievidza;
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,

c) financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 2 404 340,- Sk s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza po schválení projektu.

Mesto Prievidza zabezpečilo rezerváciu termínov pre podanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci aktuálnej výzvy. Projekt sa vypracováva a bude riadne predložený v rezervovanom termíne.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 34/II./08

MsZ schvaľuje

a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 1.1. Regionálneho operačného programu na realizáciu projektu „Rekonštrukcia MŠ Benického“, ktorý je realizovaný pre „MŠ Benického“ a ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Prievidza;

b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,

c) financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 438 891,- Sk s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza po schválení projektu.

Mesto Prievidza zabezpečilo rezerváciu termínov pre podanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci aktuálnej výzvy. Projekt sa vypracováva a bude riadne predložený v rezervovanom termíne.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 41/II./08

MsZ schvaľuje

a) finančný príspevok vo výške 1 712 133,- Sk pre SAD Prievidza, a. s, ako doplatok mesta Prievidza za výkony vo verejnom záujme za rok 2007, ktoré sú vypočítané v zmysle bodu 5. 3. uzatvorenej zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme medzi mestom Prievidza a SAD Prievidza, a. s. (t. j. 3% z primeraného zisku dopravcu z ekonomicky oprávnených nákladov),

b) zaradenie finančných prostriedkov vo výške 1 712 133,- Sk do I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2008 ako doplatok mesta Prievidza za výkony vo verejnom záujme za rok 2007 pre SAD Prievidza, a. s.

Finančné prostriedky vo výške 1 712 133,- Sk boli zaradené do návrhu I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2008 ako doplatok mesta za výkony vo verejnom záujme za rok 2007 pre SAD Prievidza, a. s.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 51/II./08

MsZ schvaľuje

odpredaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objektu na Šumperskej ulici č. 3 súpis. č. 10748 a pozemku pod objektom, parc. č. 2056/1 vo výmere 313 m², pre spoločnosť PTH, a. s., Prievidza, za účelom vybudovania komplexného pracoviska údržby, za cenu, ktorá bude výsledkom aritmetického priemeru ceny znaleckých posudkov vypracovaných dvomi nezávislými znalcami.

Uznesením bol schválený predaj objektu na Šumperskej ulici (výmenníková stanica VS-10) pre spoločnosť PTH, a. s., Prievidza, za cenu, ktorá bude výsledkom aritmetického priemeru ceny znaleckých posudkov vypracovaných dvomi nezávislými znalcami. V týchto dňoch boli doložené vypracované znalecké posudky, pričom výsledná kúpna cena v zmysle uznesenia je 1 200 122,- Sk. V najbližšom období bude vypracovaný návrh kúpnej zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 54/II./08

MsZ schvaľuje

predĺženie Nájomnej zmluvy č. 5/2005 v znení Doplnku č. 1 na prenájom častí pozemkov v k. ú. Prievidza parc. č. 2120 a 2121 na obdobie od 01. 04. 2008 do 31. 03. 2013 pre Radoslava Hanzela – RADEVA s podmienkou, že nájomná zmluva bude vypovedaná bez náhrady škody v prípade, ak by stavba bránila stavebným úpravám námestia.

Doplnok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 5/2005 bol v zmysle predmetného uznesenia uzavretý dňa 03. 04. 2008.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 55/II./08

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie pozemku pôvodne v k. ú. Necpaly nad Nitrou časť PK parc. č. 680, vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom pre potreby ZŠ na Malonecpalskej ulici v Prievidzi vo vlastníctve Jána Krško a manž. zámenou za pozemky, pôvodne v k. ú. Necpaly nad Nitrou, časť PK parc. č. 684, časť PK parc. č. 225 a časť CKN parc. č. 6577 vo vlastníctve mesta Prievidza, vo výmere podľa zamerania GP, pričom rozdiel v zamieňaných výmerách Ján Krško doplatí mestu Prievidza v cene 150,- Sk/m².

Zámenná zmluva zo dňa 13. 03. 2008 uzavretá medzi Jánom Krškom a manželkou na jednej strane a mestom Prievidza na strane druhej bola dňa 31. 03. 2008 doručená na katastrálny úrad na vkladové konanie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 61/II./08

MsZ schvaľuje

spoluprácu mesta so Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a. s., VEOLIA pri rekonštrukciách kanalizácie a vodovodu formou združenia finančných prostriedkov, pričom mesto Prievidza sa bude finančne podieľať na projekte a príprave:

- projekt a príprava rekonštrukcie kanalizácie na Ul. T. Milkina a Ul. H. G. Tajovského maximálne vo výške 377 tis. Sk,
 - projekt a príprava rekonštrukcie vodovodu na Mariánskej ul. maximálne vo výške 406 tis. Sk
- s tým, že finančné prostriedky vo výške 783 tis. Sk na projekt a prípravu rekonštrukcií budú zaradené do I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2008.

Úloha v plnení. Finančné prostriedky vo výške 783 tis. Sk sú zaradené do návrhu I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2008.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 62/II./08

MsZ schvaľuje

zaradenie finančných prostriedkov vo výške 100 tis. Sk do I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2008 na zabezpečenie prepracovania projektov na rekonštrukciu školských zariadení - ZŠ Energetikov, ZŠ Rastislavova, ZŠ Sama Chalupku III.

Úloha v plnení. Projektové dokumentácie boli upravené v súlade so smernými ukazovateľmi. Finančné prostriedky vo výške 100 tis. Sk boli zaradené do Návrhu I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza za rok 2008.

- zostáva v sledovaní

Rok 2007**Uznesenie č. 12/III./07**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť spracovanie projektovej dokumentácie a vydanie stavebných povolení na objekty budov, na ktoré bude mesto Prievidza žiadať dotácie podľa predloženého harmonogramu.

Úloha v plnení. Príprava projektov na jednotlivé objekty bola postupne zadávaná na základe predkladaných ponúk uchádzačov. Uzatvorené boli zmluvy o dielo. Na základe toho boli vypracované projektové dokumentácie na jednotlivé objekty. Vydané sú stavebné povolenia ZŠ S. Chalupku III., ZŠ Rastislavova ul., ZŠ Ulica energetikov a MŠ Ul. P. Benického - projekty na rekonštrukciu týchto školských zariadení boli schválené MsZ pre podanie žiadosti o pridelenie nenávratného finančného príspevku.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 45/II./07

MsZ schvaľuje

zámenu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 1708, vo výmere 140 m² v podiele 2/8, čo predstavuje 35 m² vo vlastníctve Marty Belkovej a Jána Píša (cesta na Púšť) za časť pozemku v k. ú. Prievidza parc. č. 8119/24 a parc. č. 8119/2 vo vlastníctve mesta Prievidza vo výmere 26 m², pričom rozdiel 9 m² vo výmere zamieňaných nehnuteľností zaplatí mesto Prievidza Jánovi Píšovi v sume 250,- Sk/m².

Zámenná zmluva uzatvorená medzi Martou Belkovou a Jánom Píšom na jednej strane a mestom Prievidza na strane druhej bola dňa 04. 02. 2008 zaslaná na katastrálny úrad na vkladové konanie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 62/III./07

MsZ odporúča primátorovi mesta

rokovať so subjektmi vybranými v zmysle informačného memoranda na výstavbu bytov o možnosti odkúpenia bytov do vlastníctva mesta. V prípade, že mesto nezíska dotáciu na obstaranie nájomných bytov, nezaväzuje sa k odkúpeniu bytov.

Mestu Prievidza bol predložený spoločnosťou HANT, a. s., Bratislava, návrh na podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy, úpravy rozpočtu, uznesenia MsZ, uznania záväzku potrebných pre následnú výstavbu a vykonanie krokov vedúcich ku podaniu žiadosti o čerpanie zdrojov ŠFRB a MVRR SR pre obstaranie nájomných bytov pre dve bytovky. Vo všetkých dokumentoch sa uvádza podmienka úhrady kúpnej ceny, na základe pridelenej dotácie ŠFRB a MVRR SR. Do doby pridelenia prostriedkov bude výstavba prebiehať zo zdrojov investora.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 62/III./07

MsZ schvaľuje

podanie žiadosti na obstaranie nájomných bytov z prostriedkov Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja a ŠFRB v zmysle výnosu č. V1/2006 tak, aby mesto mohlo obstarávať nájomné byty, pričom tieto musia byť nájomnými po dobu 30 rokov.

V prípade schválenia predložených dokumentov spoločnosťou HANT, a. s., Bratislava, bude mesto Prievidza pripravené na základe predložených cenových ponúk spoločnosťou HANT, a. s., Bratislava, požiadať o čerpanie finančných prostriedkov zo ŠFRB a MVRR SR. Predpokladáme podanie žiadosti v mesiaci máj – jún 2008, podľa pokynov investora k výstavbe.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 62/IV./07

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

pripraviť návrh VZN mesta Prievidza, ktorým bude upravený postup pri pridelovaní takýchto nájomných bytov.

Mesto Prievidza má v súčasnosti pre pridelovanie nájomných bytov VZN č. 53/2000, ktorým sa upravujú zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza v platnom znení. V prípade získania dotácie na výstavbu nájomných bytov z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR a ŠFRB bude predložený na rokovanie MsZ doplnok k VZN, v ktorom budú zapracované podmienky stanovené MVaRR SR a ŠFRB.

- návrh na pozastavenie vyhodnocovania uznesenia

Uznesenie č. 63/II./07

MsZ schvaľuje

využitie skeletu na Ul. M. Rázusa v Prievidzi pre vybudovanie domova dôchodcov – domova penziónu pre dôchodcov.

Úloha v plnení. Pripravená je projektová dokumentácia a stavebné povolenie na využitie skeletu pre Domov dôchodcov na Ul. M. Rázusa, ktorý sa v súčasnosti buduje na sídlisku Nové Mesto v Prievidzi. Na základe verejnej súťaže bola uzatvorená zmluva o dielo, prestavba sa realizuje.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 123/II./07

MsZ schvaľuje

a) vybudovanie kombinovanej strelnice európskych parametrov v lokalite „Banská“ v meste Prievidza,

b) majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Prievidza parc. č. 7093 v lokalite „Banská“ podľa zamerania geometrickým plánom za účelom vybudovania kombinovanej strelnice, za cenu 123,- Sk/m².

Nakoľko pôvodný zámer vybudovať strelnicu v lokalite „Banská“ nie je možné realizovať pre plánovanú trasu komunikácie R – 2, mesto sa obrátilo so žiadosťou zo dňa 17. 03. 2008 o prenájom pozemkov bývalej strelnice k. ú. Nováky na HBP, a. s., pretože pozemky sú ich vlastníctvom. Do dnešného dňa nám nebola doručená odpoveď.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 134/II./07

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Malá Lehôtka pod domom smútku a vyporiadanie časti príslušného pozemku parc. č. 4 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, za cenu 86,- Sk/m².

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Malá Lehôtka pod domom smútku a vyporiadania časti príslušného pozemku parc. č. 4, bol vypracovaný geometrický plán. Nakoľko vlastníci pozemkov nesúhlasia s kúpnu cenou ani so zameraním geom. plánu, bola o veci informovaná poslankyňa VVO pani Katarína Čičmancová, ktorá preverí situáciu priamo s vlastníkmi pozemkov a obyvateľmi Malej Lehôtky.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 136/II./07

MsZ schvaľuje

začatie projektovej prípravy a inžinierskej činnosti výstavby nového cintorína v Prievidzi s tým, že finančné prostriedky na projektovú a inžiniersku činnosť budú zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

Úloha v plnení. Pripravujú sa podklady pre vyhlásenie verejného obstarávania - súťaž návrhov pre výber zhotoviteľa projektovej dokumentácie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 143/II./07

MsZ schvaľuje

poskytnutie pôžičky vo výške 700 000,- Sk pre Združenie pre rozvoj regiónu horná Nitra - Regionálnej rozvojovej agentúre Prievidza na realizáciu projektu E-centrum pre zamestnaných rodičov s deťmi s tým, že finančné prostriedky budú v plnej výške vrátené mestu Prievidza do dvoch rokov odo dňa poskytnutia pôžičky.

Finančné prostriedky na poskytnutie pôžičky vo výške 700 000,- Sk pre Združenie pre rozvoj regiónu Horná Nitra - Regionálnej rozvojovej agentúre Prievidza na realizáciu projektu pre zamestnaných rodičov s deťmi bola poskytnutá v zmysle dohodnutých zmluvných podmienok.

Dňa 03. 09. 2007 bola pre ZRRHN poskytnutá prvá časť pôžičky vo výške 350 000,- Sk a druhá časť pôžičky bola poskytnutá dňa 27. 12. 2007. Pôžička je splatná do 03. 09. 2009.
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 185/II./07

MsZ schvaľuje

- a) kofinancovanie vybraných projektov základných škôl z rozvojového projektu Otvorená škola vo výške od 10% do 30% zo získaných prostriedkov z dotácie MŠ SR,
- b) priebežné zaraďovanie finančných prostriedkov na kofinancovanie vybraných projektov Ministerstvom školstva SR do úprav rozpočtu mesta Prievidza v roku 2007.

Po prijatí tohto uznesenia neboli v rámci projektu Otvorená škola MŠ SR vybrané v roku 2007 žiadne projekty škôl s požiadavkou na kofinancovanie z rozpočtu mesta.
- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 186/II./07

MsZ schvaľuje

financovanie akcií:

- výmena skorodovaných stĺpov verejného osvetlenia – 9 952 tis. Sk
 - rekonštrukcia 130 stĺpov verejného osvetlenia – dofinancovanie – 2 477 tis. Sk
 - rekonštrukcia sociálnych zariadení v objekte futbalového štadióna – 4 963 tis. Sk,
 - rekonštrukcia šatní v objekte futbalového štadióna – 4 935 tis. Sk,
 - rekonštrukcia sauny, masárskej a oddychovej miestnosti a dvoch bazénov v objekte futbalového štadióna – 2 205 tis. Sk,
 - revízia vonkajšieho osvetlenia FŠ – 212 tis. Sk
- spolu vo výške 24 744 tis. Sk.

Transfer na realizáciu investičných akcií FŠ bol schválený vo výške 12.315.000,- Sk a k dátumu 31. 12. 2007 bolo zo schválenej sumy uvoľnených 12.215.550,- Sk.

Celkom bolo na realizáciu akcie vynaložených 12.215.550,70 Sk, v tom:

- 4.963.000,00 Sk – rekonštrukcia sociálnych zariadení FŠ
- 4.848.222,30 Sk – rekonštrukcia šatní v objekte FŠ
- 2.205.003,40 Sk – rekonštrukcia rehabilitácie v objekte FŠ
- 199.325,00 Sk – revízia vonkajšieho osvetlenia FŠ.

Z celkovej vynaloženej sumy 12.215.550,70 Sk bolo uhradených:

- 6.534.019,30 Sk v r. 2007
- 5.681.531,40 Sk v r. 2008.

V zmysle Komisionárskej zmluvy vyúčtovala spoločnosť UNIPA, s. r. o., použité prostriedky začiatkom r. 2008. Usporené finančné prostriedky vo výške 90.450,- Sk neboli z rozpočtu mesta čerpané. Akcia je ukončená.

Transfer na rekonštrukciu VO bol schválený vo výške 12.429.000,- Sk, z toho suma 9.952.000,- Sk bola určená na výmenu skorodovaných stĺpov VO – II. etapa a táto bola rozpočtovým opatrením primátora mesta zo dňa 27. 11. 2007 znížená na konečných 8.452.000,- Sk.

K 31. 12. 2007 bolo zo schválenej rozpočtovanej sumy uvoľnených 10.929.000,- Sk. Celkom bolo na realizáciu vynaložených 10.929.000,- Sk, v tom:

- 2.477.000,- Sk – rekonštrukcia stĺpov VO – I. etapa – dofinancovanie
- 8.452.000,- Sk – rekonštrukcia stĺpov VO – II. etapa.

Z celkovej vynaloženej sumy 10.929.000,- Sk bolo uhradených:

- 8.256.030,80 Sk v r. 2007
- 600.000,00 Sk v r. 2008
- 2.072.969,20 Sk bude uhradených v r. 2008, po odovzdaní diela.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 211/II./07

MsZ schvaľuje

uzatvorenie dodatku ku komisionárskej zmluve uzatvorenej so spol. TEZAS, s. r. o., Prievidza, ktorým sa rozšíri predmet činnosti o kosenie areálov škôl a školských zariadení v pôsobnosti mesta Prievidza za podmienok platných pre kosenie verejnej zelene s periodicitou trikrát ročne.

Pre nedostatok voľných finančných zdrojov nebol uzatvorený dodatok ku komisionárskej zmluve so spol. TEZAS, s. r. o., na kosenie areálov škôl a školských zariadení v roku 2007.

Požiadavka na finančné krytie sa uplatňuje pre rok 2008.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 214/III./07

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

spracovať štúdiu rekonštrukcie bloku B budovy na Hviezdoslavovej ul. č. 3 v Prievidzi s predbežnou kalkuláciou nákladov.

Úloha v plnení. Finančné prostriedky na spracovanie štúdie boli z nedostatku finančných prostriedkov v r. 2007 zaradené do návrhu rozpočtu pre rok 2008. Finančné prostriedky vo výške 300 tis. Sk boli zaradené do Návrhu I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza za rok 2008.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 261/II. – bod b)/07

MsZ schvaľuje

b) financovanie postupného zavádzania IKT do výchovno-vyučovacieho procesu a skvalitnenie učebných priestorov podľa Konceptie IKT podľa dvoch alternatív:

1. vypracovať projekt v zmysle uvedenej Konceptie IKT na čerpanie finančných prostriedkov z fondov Európskej únie a jeho kofinancovanie;
2. a) vyčleniť každoročne z rozpočtu mesta Prievidza finančné prostriedky vo výške 1 mil. Sk na zabezpečenie informačno-komunikačných technológií v zmysle Konceptie IKT až do ukončenia IKT;
b) zabezpečiť zosieťovanie všetkých objektov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza v rámci budovania metropolitnej siete v meste Prievidza.

Finančné zabezpečenie Konceptie využívania IKT vo výchovno-vzdelávacom procese v školách a školských zariadeniach v pôsobnosti mesta Prievidza sa v plnom rozsahu neplní.

Požadované finančné prostriedky z rozpočtu mesta pre rok 2008 neboli zatiaľ pridelené.

V prípade nemožnosti čerpania fin. prostriedkov z eurofondov, budú úlohy zabezpečované pri realizácii metropolitnej siete.

Z fondov EÚ, (bod II. I. tohto uznesenia), by malo byť vybudované jazykové laboratórium a zakúpené PC a notebooky pre III. ZŠ Ul. S. Chalupku č. 12, ak bude projekt schválený.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 262/II./07

MsZ schvaľuje

- a) vybudovanie optickej metropolitnej siete v meste Prievidza,
- b) poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 200 tis. Sk na vypracovanie technického projektu a dokumentácie na vybudovanie optickej metropolitnej siete s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2007

Finančné prostriedky vo výške 200 tis. Sk na vypracovanie technického projektu a dokumentácie boli navrhnuté na zaradenie do návrhu úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007. Vzhľadom na finančnú situáciu mesta Prievidza neboli tieto finančné prostriedky zaradené ani do návrhu rozpočtu na rok 2008. Zaradenie fin. prostriedkov je plánované do návrhu úpravy rozpočtu na rok 2008. Realizácia začne až po vypracovaní projektovej dokumentácie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 262/III./07

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

- a) zabezpečiť spracovanie úvodnej štúdie a technického projektu a dokumentácie;
- b) sledovať výzvy v rámci programu OPIS – Operačný program informatizácie spoločnosti za účelom financovania projektu optickej metropolitnej siete v meste Prievidza z Európskych fondov a následne podať žiadosť na poskytnutie finančných prostriedkov z Európskeho fondu.

Podľa harmonogramu centrálného koordinačného orgánu pre čerpanie prostriedkov z fondov EU MVRR SR a informácií z úradu vlády ako riadiaceho orgánu pre Operačný program informatizácia spoločnosti sa predpokladá prvá výzva pre OPIS v 3. štvrtroku 2008. Sledujú sa aktuálne výzvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 294/III./07

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

požiadať Cestný investorský útvar o spolufinancovanie a čiastočnú úhradu nákladov na vyvolanú investíciu.

Úloha v plnení. Po ukončení prác sa uskutočnili rokovania týkajúce sa možnosti čiastočnej úhrady nákladov Cestným investorským útvarom za presun útulku pre psov z dôvodu budovania obchvatu. Rokovania zatiaľ nie sú ukončené.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 296/II./07

MsZ schvaľuje

- a) poskytnutie finančného príspevku vo výške 50 tis. Sk pre Telovýchovnú jednotu Stavbár Prievidza na činnosť družstva mužov v sezóne 2007/2008,
- b) poskytnutie finančného príspevku vo výške 50 tis. Sk pre Volejbalový klub žien Prievidza na činnosť v sezóne 2007/2008 s tým, že finančné prostriedky vo výške 100 tis. Sk budú zaradené podľa možnosti mesta do úprav rozpočtu mesta Prievidza v roku 2007 prípadne do rozpočtu mesta Prievidza v roku 2008.

Zmluvy o prevode finančných prostriedkov sú pre TJ Stavbár a pre Volejbalový klub žien Prievidza spracované a v tomto období (01. 04. 2008 – 14. 04. 2008) sú v obhobovom konaní v rámci MsÚ.

- zostáva v sledovaní.

Uznesenie č. 323/III./07

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

v prípade možnosti čerpania finančných prostriedkov z fondov Európskej únie, zabezpečiť vypracovanie projektu na čerpanie finančných prostriedkov z fondov EÚ v zmysle schváleného zámeru výstavby krytého bazénu pre deti materských škôl a jeho predloženie na príslušný orgán štátnej správy.

Ku dnešnému dňu neexistuje možnosť čerpania prostriedkov z fondov EU na výstavbu krytého bazéna pre deti materských škôl. Sledujú sa aktuálne výzvy a hľadáme možnosť ako pridružiť plánovaný zámer ku podporovaným aktivitám.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 334/II./07

MsZ schvaľuje

úhradu kúpnej ceny za nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, schválenú na odpredaj uznesením MsZ č. 272/07 dňa 28.8.2007, formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov pre Ludvíka Kopála, Prievidza.

Uznesením bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov za nehnuteľnosť schválenú na odpredaj uznesením MsZ č. 272/07 dňa 28. 08. 2007 pre Ludvíka Kopála, Prievidza. GP na odčlenenie pozemku v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemku manželov Pernišových bol doložený, a následne bude vypracovaný návrh kúpnej zmluvy a splátkového kalendára pre L. Kopála.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 340/II. – bod b)/07

MsZ schvaľuje

b) odpredaj formou verejnej aukcie s vyvolávajúcou cenou podľa znaleckého posudku v prípade, ak Karol Kolenič a Ivan Révész – AUTOSERVIS, neuzatvoria kúpnu zmluvu v zmysle Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu súpis. č. IV.243 s pozemkom, parc. č. 5402/2 vo výmere 136 m² a časti objektu, v ktorom sa nachádza trafostanica a pozemku, parc. č. 5402/3 vo výmere 44 m², pozemky spolu vo výmere 180 m².

Uznesením bol schválený odpredaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza pre Karola Koleniča a Ivana Révésza – AUTOSERVIS, Prievidza. Následne uznesením MsZ č. 14/08 bol žiadateľom schválený na úhradu kúpnej ceny splátkový kalendár na obdobie 5 rokov. Kúpna zmluva a splátkový kalendár budú vypracované až po oznámení kupujúcich, že súhlasia s ich uzatvorením.

Na základe ďalšej žiadosti bola MsZ dňa 25. 03. 2008 schválená výnimka z Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám, a to splácanie kúpnej ceny

v zmysle pravidiel platných do 31. 12. 2007. V najbližšom období bude vypracovaný návrh kúpnej zmluvy a splátkového kalendára.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 359/III./07

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

po nadobudnutí účinnosti Doplnku č. 6 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995 o územnom pláne sídelného útvaru Prievidza publikovať úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 31/1995.

Úloha v plnení. Publikovanie úplného znenia VZN mesta Prievidza č. 31/1995 o územnom pláne sídelného útvaru sa pripravuje.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 387/II./07

MsZ schvaľuje

odpredaj časti nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza parc. č. 3980/2 vo výmere približne 4 273 m², parc. č. 3980/10 vo výmere 785 m², parc. č. 3980/32 vo výmere 230 m², parc. č. 3982/1 vo výmere 685 m², parc. č. 3982/7 vo výmere 1127 m² a parc. č. 3980/6 vo výmere 1011 m², ktoré má Tenisový klub Baník Prievidza v prenájme, pod stavbu plánovanej tenisovej haly, vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Tenisový klub Baník Prievidza, za účelom výstavby tenisovej haly, za cenu 1,- Sk, za podmienky poskytnúť športový areál žiakom ZŠ a SŠ v Prievidzi, a to bezplatne na obdobie 15 rokov v rozsahu 10 hodín týždenne, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávaných pozemkoch a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí. Ostatné žiadané (prenajaté) pozemky v zbytkovej výmere zostanú v nájme v zmysle platných nájomných zmlúv č. 03/2002 a č. 04/2002 uzatvorených s Tenisovým klubom Baník Prievidza.

Uznesením bol schválený odpredaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza pre Tenisový klub Baník Prievidza za účelom výstavby tenisovej haly za cenu 1,- Sk. KZ č. 03/08 bola uzavretá, podmienky schválené v predmetnom uznesení boli zakotvené v čl. VIII. tejto kúpnej zmluvy. Dodatky k nájomným zmluvám č. 03/2002 a č. 04/2002 budú uzatvorené po zavkladovaní kúpnej zmluvy (v súčasnosti kataster nehnuteľností prerušil konanie návrhu na vklad vlastníckeho práva, nakoľko kupujúci musí doložiť rozhodnutie o vyňatí pozemku z poľnohospodárskeho pôdneho fondu).

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 412/II./07

MsZ schvaľuje

zriadenie bezodplatného vecného bremena pre Mgr. Ivetu Herelovú – TEVOS, bytom Ul. I. Bukovčana č. 34, Prievidza a Mgr. Pavla Hereľa – TEVOS, bytom J. Francisciho č. 11/3, Prievidza - povinnosť mesta strpieť stavbu schodiska a umožniť prístup a užívanie všetkým subjektom nachádzajúcim sa v objekte – OD Rozvoj a všetkým tretím osobám.

Uznesením bolo schválené zriadenie bezodplatného vecného bremena pre Mgr. Ivetu Herelovu - TEVOS a Mgr. Pavla Hereľa – TEVOS, Prievidza, ktoré rieši právne oddelenie.

Po zavkladovaní zmluvy o zriadení vecného bremena bude následne ukončený nájomný vzťah s horeuvedenými žiadateľmi.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 412/III./07

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

ukončiť nájomný vzťah s Mgr. Ivetou Herelovou – TEVOS, Prievidza a Mgr. Pavlom Herelom – TEVOS, Prievidza, na prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 3256/8 (25 m² pod schodiskom).

Zmluva o zriadení vecného bremena s Mgr. Herelovou a Mgr. Herelom bola s návrhom na vklad dňa 18. 03. 2008 doručená na Správu katastra v Prievidzi.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 414/II./07

MsZ schvaľuje

odpredaj časti pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 417/1, 417/7 a 418/1 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Vladimíra Chrenka, Prievidza, za účelom výstavby dvojgaráže s tým, že na svoje náklady opraví a premiestni bočnú bránu do školského areálu k šatniam, ktoré sa nachádzajú na pozemku parc. č. 417/6, vybuduje spevnenú plochu k bráne a vráti mestu pozemok, ktorý mu bol odpredaný na výstavbu garáže (schválené uzn. MsZ č. 464/04), za cenu 172,- Sk/m², so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Uznesením bol schválený odpredaj častí pozemkov v k. ú. Prievidza pre Vladimíra Chrenka, Prievidza, na výstavbu dvojgaráže. Žiadateľ bol oboznámený s podmienkami, ktoré musí splniť, aby sa predmetný odpredaj mohol realizovať. V prípade, že prejaví záujem o uzavretie kúpnej zmluvy a následne doloží GP, bude vypracovaný návrh zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 423/II./07

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie časti nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza parc. č. 4805 vo výmere 53m², ktorá je zapísaná na LV 1, ale jej vlastníkom ako pôvodnej parc. č. 5060/7 je podľa Občianskeho zákonníka Ing. Milan Cebák a manž. a to vyporiadanie formou vydania časti parc. č. 4805 vo výmere 53 m² súčasne s predajom zvyšku parc. č. 4805 vo výmere 105 m², ktorý bol schválený uznesením MsZ č. 202/07 dňa 26.6.2007 Ing. Milanovi Cebákovi a manželke, za cenu 172,- Sk/m².

Majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľnosti s Ing. Cebákom bolo zapracované do kúpnej zmluvy, ktorú pripravuje majetkové oddelenie MsÚ. Kúpna zmluva s Ing. Cebákom bude po podpise zaslaná na Správu katastra na zavkladovanie.

- zostáva v sledovaní

Rok 2006

Uznesenie č. 12/II./06

MsZ žiada primátora mesta

hľadať investorov na vybudovanie krematória, rokovať s potencionálnymi investormi a v prípade nájdania vhodného investora umožniť vybudovanie krematória ako súčasť nového cintorína v Prievidzi.

Úloha v plnení. Pri koncepcii riešenia nového cintorína je navrhovaná plošná rezerva pre zriadenie krematória. Potencionálni investori boli vyhľadávaní prostredníctvom prieskumu trhu. Bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve s firmou Pohrebníctvo DVONČ Partizánske. V súčasnosti sa majetkovoprávne vyporiadavajú pozemky pod cintorín a pripravujú sa podklady pre vyhlásenie verejného obstarávania projektovej dokumentácie – súťaž návrhov.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 74/II.- bod a)/06

MsZ schvaľuje

a) predčasné splatenie zostatku úveru vo výške asi 114 mil. Sk, ktorý bol poskytnutý mestu Prievidza od Tatrabanky, a. s., za účelom výstavby 173 b. j. na Ciglianskej ceste v Prievidzi.

Vzhľadom k tomu, že mesto odpredalo SMMP, s. r. o., objekt Sociálneho bývania 173 b. j. na Ciglianskej ceste, následne pristúpilo k predčasnému splateniu zostatku úveru Tatrabanke, a. s. Jednorazové splatenie zostatku úveru sa uskutočnilo dňa 19. 03. 2008 vo výške 86 298 056,- Sk.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 377/II./06

MsZ schvaľuje

prevod podielu mesta 42,03 % na vodovode DN 300 na stavbe Regionálne obchodné centrum Prievidza, čo predstavuje spoluvlastnícky podiel 4 203/10 000, do vlastníctva StVS, a. s., B. Bystrica za hodnotu 2 mil. Sk.

Dňa 19. 12. 2007 sa uskutočnilo rokovanie zástupcov mesta Prievidza, Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, Banská Bystrica, a. s., a R. O. C., a. s., Prievidza, na ktorom bol dohodnutý ďalší postup vo veci. R. O. C., a. s., má predložiť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti doklady o projektovej príprave stavby. Konečnú verziu zmluvy o prevode vlastníckeho podielu na majetku predloží Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Banská Bystrica. Do dnešného dňa zmluva o prevode vlastníckych podielov zo strany Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica nebola predložená.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 379/II. - bod b)/06

MsZ schvaľuje

b) spolufinancovanie vo výške minimálne 5% z oprávnených nákladov projektu „Zvýšenie kvalifikácie a adaptability zamestnancov Mestského úradu Prievidza“.

Aktuálne prebieha školenie ECDL v zariadení bývalej MŠ na Ul. M. Mišíka a školenie MKZ v zariadení Horský Hotel Remata. Výdavky na projekt sú priebežne uhrádzané z rozpočtu mesta Prievidza. V mesiaci apríl 2008 bude na RO zaslaná žiadosť o platbu, v ktorej budú zohľadnené všetky výdavky na projekt ponížené o 5% kofinancovanie mesta Prievidza
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 393/II./06

MsZ schvaľuje

štúdiu Otvoreného športového areálu – Kopanice a jej realizáciu s tým, že finančné prostriedky potrebné na realizáciu Otvoreného športového areálu – Kopanice budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza takto:

- v roku 2007 finančná čiastka 876 000,- Sk
- v roku 2008 finančná čiastka 1 400 000,- Sk
- v roku 2009 finančná čiastka 1 350 000,- Sk
- v roku 2010 finančná čiastka 250 000,- Sk

Uznesenie v plnení od r. 2007. Finančné prostriedky pre rok 2007 boli schválené na MsZ dňa 28. 11. 2006 v sume 793 tis. Sk. Pre rok 2007 je realizácia štúdie Otvoreného športového areálu – Kopanice ukončená. Do návrhu rozpočtu pre r. 2008 bola zaradená finančná čiastka 1 400 000,- Sk, táto nebola schválená.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 486/II./06

MsZ schvaľuje

1) vydanie nehnuteľností podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v platnom znení, a to časti pôvodnej PK parc. č. 1871, parc. č. 1872, parc. č. 1873, parc. č. 1874, parc. č. 1875, parc. č. 1876, parc. č. 143, parc. č. 1402, parc. č. 1519, parc. č. 1520, parc. č. 1521, parc. č. 1530, parc. č. 1531, parc. č. 1533, parc. č. 1551, parc. č. 1553, parc. č. 1567, parc. č. 1576, parc. č. 1577, parc. č. 1578, parc. č. 1625, parc. č. 1667, parc. č. 1718, parc. č. 1782, parc. č. 1783, parc. č. 1784, parc. č. 1785, parc. č. 1786 podľa zamerania geometrickými plánmi

2) vydanie kúpnej ceny Urbárskeho spolku Necpaly v prípadoch, keď mesto Prievidza ako dobromyseľný držiteľ a vlastník častí pôvodnej PK parc. č. 1876 tieto previedol kúpnyimi zmluvami na fyzické osoby a nemôže ich už Urbárskeho spolku Necpaly vydať podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v platnom znení.

1.) Návrh zmluvy o vydaní nehnuteľností bol zaslaný na pripomienkovanie Urbárskeho spolku Necpaly. Dňa 03. 12. 2007 sa konalo rokovanie s vedením urbárskeho spolku. Boli prekonzultované nejasnosti v zmluve. Po dokončení posledného geometrického plánu by mala byť zmluva uzavretá. Geometrické plány do dnes neboli dokončené.

2.) Návrh zmluvy o vrátení cien bol odovzdaný na pripomienkovanie Urbárskeho spolku Necpaly a Slovenskému pozemkovému fondu dňa 01. 06. 2007. Podľa požiadaviek SPF sme 11. 09. 2007 objednali identifikáciu par. 1876 z dôvodu rozlíšenia, za ktorú časť tejto parc. má SPF urbárskeho spolku vydať náhradné pozemky. Identifikácia nebola ešte dokončená.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 521/II./06

MsZ schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5532/33, vo výmere 1 574 m² a parc. č. 5532/7, vo výmere 268 m², spolu vo výmere 1 842 m², vo vlastníctve Mgr. Ing. Ľuboša Maxinu a manž., bytom Prievidza, v cene 165,- Sk/m², za časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 4972, vo výmere podľa skutočného zamerania geom. plánom, vo vlastníctve mesta Prievidza, v cene 1600,- Sk/m², za účelom výstavby polyfunkčného objektu s tým, že rozdiel v cene zamieňaných pozemkov Mgr. Ing. Ľuboš Maxina a manž. doplatia, so zriadením vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Uznesením bola schválená zámena pozemkov s Mgr. Ľubošom Maxinom a manž. s tým, že rozdiel v cene zamieňaných pozemkov manželia Maxinovi doplatia. Následne im bol povolený odklad uzavretia zámennej zmluvy do 30. 06. 2008, a to z dôvodu uskutočňujúceho katastrálneho konania. V súčasnom období boli doložené potrebné podklady, na základe ktorých sa pripravuje návrh zámennej zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 546/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

pokračovať v majetkovoprávnom vypořádání pozemkov v areáli ZŠ Malonecpalská ulica Prievidza.

Pozemky v areáli ZŠ Malonecpalská sa postupne majetkovoprávne vypořádavajú. Časť pozemkov vo vlastníctve Čsl. štátu prešla delimitačným prevodom do vlastníctva mesta. Z väčšej časti nemajú vlastníci svoje pozemky zapísané na listoch vlastníctva, preto bolo potrebné požiadať o náhradné dedičské konania. Zatiaľ nie sú ukončené všetky náhradné dedičské konania. Taktiež sa čaká na vyhotovenie identifikácie jednotlivých parciel z kat. nehnuteľností.

- zostáva v sledovaní

Rok 2005

Uznesenie č. 52/II. - bod b)/05

MsZ schvaľuje

b) obstaranie predprojektovej prípravy a realizáciu mimo – areálovej prístupovej komunikácie verejným obstarávaním v zmysle Zákona č. 523/03 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Úloha v plnení. Bol vypracovaný projekt pre územné rozhodnutie a podaná žiadosť pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby. Vydané územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Spracovávajú sa podklady pre majetkovoprávne vypořádanie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 159/II. – bod b)/05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza pod stavbou „Obnova cesty na Púšť“.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod cestou na Púšť, sú vyporiadané všetky pozemky, okrem pozemku, ktorý je vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu. Predaj hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve SPF je síce už odblokovaný, ale vo veci prevodu predmetného pozemku čakáme na stanovisko SPF.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 160/II. - bod a)/05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby Priemyselného parku Prievidza – Západ (vrátane mimoareálovej prístupovej komunikácie) podľa zamerania geometrickým plánom formou kúpnych zmlúv, zámenných zmlúv a zmlúv o budúcných zmluvách so všetkými fyzickými a právnickými osobami, ktorých sa táto stavba dotýka za cenu 350,- Sk/m². Kúpna cena bola určená po vzájomnej dohode znalcov Ing. Branislava Nemčeka a Ing. Mariany Stankovej zo dňa 14.4. 2005.

V prvej etape Priemyselný park Prievidza – Západ I. zostáva majetkovoprávne vyporiadať pozemky mesta Bojnice a Slovenského pozemkového fondu.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 254/II. - bod 1), 3)/05

MsZ schvaľuje

nakladanie s majetkom mesta takto:

- 1) Polyfunkčný objekt na Ul. M. Rázusa dostavať ako domov pre dôchodcov- penzión a penzión – stacionár,
- 3) 3 pavilónov ZŠ na Ul. S. Chalupku zrekonštruovať na domov pre dôchodcov.

Úloha v plnení. Finančné prostriedky na vypracovanie príslušných štúdií a projektov boli zaradené do návrhu rozpočtu na rok 2006. Uskutočnili sa rokovania ohľadom prípravy štúdií a projektovej prípravy. Vypracované sú projekty pre stavebné povolenie. Uskutočnené bolo verejné obstarávanie – verejná súťaž v zmysle Zákona č. 25/06 Z. z. o verejnom obstarávaní na realizáciu prestavby objektu na Ul. M. Rázusa na domov dôchodcov. Víťazom súťaže sa stala spoločnosť PRIEMSTAV – STAVEBNÁ, a. s., Nováky. Realizácia I. etapy bola ukončená k 31. 12. 2008, zahájená bola II. etapa – prestavba skeletu, stavebné práce sa vykonávajú od januára 2008. Prestavba troch pavilónov ZŠ na Ul. S. Chalupku bola zahrnutá v návrhu rozpočtu na r. 2007. Vzhľadom na finančnú situáciu nebola realizácia schválená pre rok 2007. Finančné prostriedky na prestavbu 3 pavilónov ZŠ na Ul. S. Chalupku neboli schválené ani v rámci Programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2008. V prípade zlepšenia finančnej situácie mesta Prievidza sa plánuje zapracovanie týchto finančných prostriedkov do návrhu úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2008.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 323/II. - bod 4)/05

MsZ schvaľuje

4) majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, na ktorých sa plánuje vybudovať

relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál, a to parc. č. 562/20 vo výmere 10 440 m² za cenu podľa znaleckého posudku a pozemkov parc. č. 562/16 vo výmere 231 m², parc. č. 562/17 vo výmere 1 044m².

Všetky pozemky, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál sú delimitované zo štátu na mesto Prievidza s výnimkou tých, ktoré musí mesto Prievidza kúpiť od Slovenského pozemkového fondu. Dňa 03. 04. 2008 boli SPF doručené opätovne všetky listiny, ktorými sme žiadali SPF o prevod pozemku do majetku mesta.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 351/II./05

MsZ odporúča primátorovi mesta

ďalej rokovať s investormi so záujmom o výstavbu bytov v meste Prievidza,

Úloha v plnení. Rokovania s investormi sa uskutočňujú. Lokality pre jednotlivých investorov sú pridelené. V súčasnosti sa pripravujú zmluvy o spolufinancovaní a spolupráci a nájomné zmluvy na stavebné pozemky, aby mohlo byť pre jednotlivé lokality vydané územné rozhodnutie. Súkromní investori si dali vypracovať prieskum možnosti odpredaja bytov v daných lokalitách. Na základe toho (pre nedostatočný záujem) spol. STAVOMONTÁŽE, Prievidza, s. r. o., Kalinčiaka č. 5 a spol. EKOKLIMA, Bratislava odstúpili od zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 351/III./05

MsZ splnomocňuje primátora mesta

k uzatvoreniu zmlúv v zmysle informačného memoranda s investormi so záujmom o výstavbu bytov:

VAVRICA ARCHITEKT s.r.o., Lazaretská 7, 811 08 Bratislava,
NORT Slovakia, spol. s r.o., Jánošíkova 1310/24, 972 01 Bojnice,
STAVOMONTÁŽE Prievidza, s.r.o., Kalinčiakova 5, 971 01 Prievidza,
HANT Bratislava, a.s. so sídlom Považské Podhradie 77, 017 04 Považská Bystrica,
OSP Prievidza, a.s., Košovská cesta 24, 971 01 Prievidza.

Uznesením číslo 160/II./06 zo dňa 25. 4. 2006 MsZ schválilo zmenu časti uznesenia MsZ č. 351/III./05 zo dňa 25. 10. 2005 takto: pôvodný názov investora na výstavbu bytov „KASKÁDA SK, spol. s r. o.“ sa vypúšťa a nahrádza názvom „NORT Slovakia, spol. s r. o.“

Úloha v plnení. S jednotlivými investormi sa priebežne uzatvárajú zmluvy o spolupráci a nájomné zmluvy na pozemky. Vzhľadom na nedostatočný záujem o byty v lokalite Gazdovská ul. spoločnosť STAVOMONTÁŽE, Prievidza, s. r. o., Kalinčiaka č. 5 a spol. EKOKLIMA, Bratislava odstúpili od zmluvy. Následne bola lokalita Gazdovská ul. I. etapa pridelená spoločnosti HANT Bratislava, a. s. O lokalitu Gazdovská ul. II. etapa prejavili záujem spoločnosť Mgr. Július Gábriš - DMP plast, Prievidza.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 353/II./05

MsZ odporúča primátorovi mesta

pokračovať v príprave stavby "Pešia zóna Ul. A. Hlinku", vyvolať spoločné rokovanie s Rehoľou piaristov a hľadať možnosti viac zdrojového financovania obnovy exteriéru kultúrnej pamiatky piaristického kostola.

Úloha v plnení. V príprave stavby sa pokračuje. Projekčne sa spracováva projekt pre stavebné povolenie, ktorý je pred dokončením.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 366/II./05

MsZ schvaľuje

predaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza „Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. Prievidza“ v celkovej obstarávacej hodnote 122 894 405,- Sk, a to:

- objektov – obytná budova 173 b. j., súpisné číslo 102643 na parc. č. 7809/4, prevádzková budova – obchod a bufet, súpisné číslo 102642 na parc. č. 7809/3, prevádzková budova – vodojem, súpisné číslo 102644 na parc. č. 7809/5, prevádzková budova – trafostanica, súpisné číslo 102645 na parc. č. 7809/6, v obstarávacej hodnote 112 533 399,- Sk,
- vonkajšie úpravy (vodovod + prípojka a vonkajšie rozvody, kanalizácia + prípojka a vonkajšie rozvody, prípojka VN, distribučný rozvod NN, telefónna prípojka a areálový telefónny rozvod) v obstarávacej hodnote 7 428 031,- Sk a úhradu nákladov súvisiacich s výstavbou vo výške 2 932 975,- Sk (projektová dokumentácia, inžinierska činnosť, autorský dozor, digitálne zameranie a skúšobný plán), pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Hviezdoslava ul. č. 3.

Mesto Prievidza odpredalo dňa 17. 03. 2008 nehnuteľnosť Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. za cenu 123 473 000,- Sk pre Správu majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Hviezdoslavova ul. č. 3.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 392/II./05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta vo výmere 356 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom č.76/2005, vyhotoveným spoločnosťou Geometra – Ing. Danou Gašparovičovou zo dňa 3. 11. 2005 za cenu 165,- Sk / m².

MsZ dňa 25. 4. 2006 uznesením č. 83/VI/06 opravuje uznesenie č. 392/II/05 a to, text: „zo dňa 25. 10. 2005“ vypúšťa a nahrádza textom: „zo dňa 3. 11. 2005“.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica prebieha majetkovoprávne vyporiadanie. Pozemky v uvedenej lokalite sú už zväčša vyporiadane. Zvyšná časť pozemkov cca 16 m² je predmetom dedičského konania, ktoré ešte nie je dokončené.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 393/II./05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín za účelom prevodu pozemkov do majetku mesta, za cenu 165,- Sk/m², vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín prebieha majetkovoprávne vyporiadanie. Časť pozemkov je už vyporiadaná. Zvyšná časť pozemkov sa vyporiadava postupne, akonáhle budú ukončené náhradné dedičské konania.

- zostáva v sledovaní

Rok 2004**Uznesenie č. 61/II. – bod 1)/04**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálov škôl v k. ú. Prievidza:

1. ZŠ na Ul. Novackého – parc. č. 5296/1 vo výmere 16 217 m², parc. č. 5296/2 vo výmere 3 021m²

1. pozemky pod ZŠ na Ul. Novackého sa postupne vyporiadavajú

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 140/II./04

MsZ schvaľuje

návrh na majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred Prievidza. Jedná sa o nehnuteľnosti: parc.č.1941, 265, 266, 263, 236/2 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva za cenu 150,-- Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred

- *časť nehnuteľností je zapísaných na liste vlastníctva č. I*
- *na vyporiadanie časti pozemkov prebieha súdny spor*
- *časť pozemkov nie je vyporiadaných s Trenčianskym samosprávnym krajom a*

v súčasnosti sa uskutočňujú rokovania s TSK, s ktorým bolo písomne i telefonicky dohodnuté, že TSK vyšpecifikuje pozemky, ktoré si s mestom zamení za pozemky v areáli ZŠ Rastislavova. Posledná urgencia bola 14. 01. 2008.

Časť pozemkov sa vyporiadava so štátom. Podľa telefonickej informácie s Ministerstvom hospodárstva SR sú už pripravované kúpne zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 141/III./04

MsZ odporúča primátorovi mesta

do doby vypracovania geometrických plánov a vybudovania objektov sociálneho bývania uzatvoriť s OSP, a. s., Prievidza, Košovská cesta 24, zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách

o odkúpení predmetných nehnuteľností po častiach, pričom na základe zmluvy o budúcej zmluve bude poskytnutá záloha vo výške 5,5 mil. Sk na odkúpenie dobudovaného sociálneho zariadenia.

Prvé dve etapy boli už ukončené . V tretej etape nie je uzatvorená žiadna zmluva, s realizáciou sa uvažuje v nasledujúcich rokoch.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 200/II./04

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom vo výmere cca 12 ha za cenu 123,- Sk/m², podľa znaleckého posudku, vypracovaného znalcom Ing. Branislavom Nemčekom zo dňa 17. 05. 2004. Dňa 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 351/06 bola schválená výnimka z uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 06. 2004, t.j. výkup pozemku parc. č. 4195/1 vo výmere 256 m² od Alžbety Škopcovej za cenu 250,- Sk/m².

A tiež bola dňom 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 352/06 schválená zmena uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 6. 2004, ktorým bola pri vyporiadaní nehnuteľností pod výstavbou nového cintorína v lokalite Podbanskou stanovená kúpna cena vo výške 123,- Sk/m² tak, že cena sa určuje vo výške 250,- Sk/m².

Ohľadom výstavby nového cintorína v lokalite Pod Banskou v súčasnosti prebieha majetkovoprávne vyporiadanie. Postupne sa pozemky vysporadúvajú. I. časť geom. plánu je vysporiadaná. II. časť geom. plánu sa postupne vysporadúva, prebiehajú náhradné dedičské konania. Do dnešného dňa je vo vlastníctve mesta v II. časti usporiadaných 10 pozemkov.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 373/II./04

MsZ schvaľuje

kúpu nehnuteľností – pozemkov pod autobusovým nástupišťom v Prievidzi, ktoré tvoria časť parc. č. 2374 v celkovej výmere cca 4786 m² v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom od Železníc Slovenskej republiky Bratislava za cenu podľa znaleckého posudku

Napriek predchádzajúcim prísľubom zo strany ŽSR nám bolo oznámené v r. 2006, že pozemky pod autobusovým nástupišťom nám nebudú predané. ŽSR súhlasia len s nájmom.

Nájom pozemkov na autobusovej stanici bude riešený komplexne s novým dopravným riešením pri vstupe k zastávkam MHD, po schválení tejto investičnej akcie v MsZ.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/II. - bod c)/04

MsZ schvaľuje

c) zriadenie vecného bremena na inžinierske siete a prístupové komunikácie na všetky pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza dotknuté výstavbou.

Úloha v plnení. Vydané je stavebné povolenie. Uzatvorené sú zmluvy o budúcich zmluvách na zriadenie vecného bremena. Zmluvy sa uzatvoria po realizácii jednotlivých stavebných objektov.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/III./04

MsZ splnomocňuje

primátora mesta na rokovanie a uzavretie zmlúv súvisiacich so zriadením Priemyselného parku v tejto lokalite.

Úloha v plnení. Stavebné povolenie bolo vydané. Sú uzatvorené zámenné zmluvy, kúpne zmluvy a zmluvy o budúcich zmluvách.

- zostáva v sledovaní

Rok 2003**Uznesenie č. 76/I./03**

MsZ žiada primátora mesta,

aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J. C. Hronského uzatváral až po súhlase mestského zastupiteľstva, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií.

Mestský úrad v Prievidzi dňa 05. 01. 2008 prijal žiadosť Radoslava Hanzela – RADEVA, o predĺženie nájmu na pozemok na Námestí slobody v Prievidzi, ktorá bola predmetom rokovania MsZ dňa 26. 02. 2008. K termínu vyhodnotenia uznesení mesto neevviduje inú žiadosť o prenájom plochy na Námestí slobody a na Námestí J. C. Hronského.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 218/II./03

MsZ schvaľuje :

1. predložený projekt dostavby polyfunkčného objektu Prievidza,

2. časový harmonogram realizácie výstavby (II. variant):

- spracovanie PD pre územné rozhodnutie celej stavby - 31. 07. 2003,
- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 08. 2003,
- spracovanie zámeru pre posúdenie podľa EIA - 15. 09. 2003,
- posúdenie vplyvov na ŽP MŽP Bratislava - 30. 10. 2003,
(min. 6 týždňov od podania žiadosti)
- podanie návrhu na vydanie UR - 30. 10. 2003,
- vydanie územného rozhodnutia - 30. 11. 2003,
- spracovanie PD pre vydanie staveb. povolenia - 30. 01. 2004,
 - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 28. 02. 2004,
 - podanie žiadosti na vydanie SP - 28. 02. 2004,
 - vydanie stavebného povolenia 1. etapy - 30. 03. 2004,
- Možnosť začatia výstavby I. etapy - 01. 04. 2004,
 - spracovanie projektovej dokumentácie II. etapy - 30. 06. 2004,
 - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 07. 2004,
 - stavebné povolenie II. etapy - 30. 09. 2004,
- Možnosť začatia výstavby II. etapy - 01. 10. 2004,

- spracovanie projektovej dokumentácie III. etapy - 30. 10. 2004,
- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 11. 2004,
- stavebné povolenie III. etapy - 31. 12. 2004,
- Možnosť začatia výstavby III. etapy - 01. 01. 2005

Uznesením č. 24/08 zo dňa 29. 01. 2008 požiadalo Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi primátora mesta predložiť na Valnom zhromaždení spol. UNIPA, spol. s r. o., Prievidza návrh, aby spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza odpredala pozemky v k. ú. Prievidza, parc. č. 2088/1 vo výmere 4 737 m², parc. č. 2088/4 vo výmere 2 740 m², parc. č. 2088/6 vo výmere 4 834 m², parc. č. 2088/7 vo výmere 600 m² a parc. č. 2088/8 vo výmere 200 m², za cenu 195,- Sk/m², spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a. s., Prievidza. Spoločnosť UNIPA, s. r. o., Prievidza predmetné pozemky prenechala spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a. s., Prievidza na užívanie za účelom výstavby centra Prievidze a dostavby jestvujúceho rozostavaného objektu bývalé Kultúrne a spoločenské stredisko, na základe Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej dňa 04. 10. 2002. Valné zhromaždenie dňa 05. 03. 2008 schválilo odpredaj pozemkov v k. ú. Prievidza, za cenu 195,- Sk/m² spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a. s., Prievidza.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 435/II./03

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vypořádanie nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtká – existujúci nový cintorín, parc. č. 1212/2, 1212/1, 1213, 1214, 1215, 1216 a 1217, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta za cenu 150,- Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vypořádanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004 za cenu 150,- Sk/m².

Podľa stanoviska predsedu Urbárskeho spolku Veľká Lehôtká v súčasnej dobe už majú spracované podklady na zápis podielníkov a v priebehu mesiaca apríl 2008, budú podklady dané na zápis do katastra nehnuteľností.

- zostáva v sledovaní

Rok 1999

Uznesenie č. 66/I./99

MsZ ukladá

prednostovi MsÚ

predkladať správu o priebehu likvidácie ŠPORTMOTEL Prievidza 2 krát ročne, nakoľko na uvedenú spoločnosť je podaný návrh na likvidáciu.

Vo veci menovania likvidátora spoločnosti Športmotel, s. r. o., Krajský súd v Trenčíne postúpil vec na obchodný súd vo veci konania o určenie likvidátora spoločnosti . Na obchodný súd bola podaná urgencia.

- zostáva v sledovaní

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97

MsZ schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ 2 krát ročne, v prípadoch predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy alebo výmeny nehnuteľností.

Vyhodnotenie uznesení MsZ o odpredaji nehnuteľností z majetku mesta sa predkladá 2 x ročne. Vyhodnotenie bude predložené na rokovanie MsZ dňa 29. 4. 2008.

- zostáva v sledovaní

Pozastavené uznesenia MsZ

Uznesenie č. 245/2.01./95 zo dňa 14. 12. 1995 v znení uznesenia č. 347/07 zo dňa 30. 10. 2008 – pozastavené na MsZ dňa 28. 10. 1999

MsZ schvaľuje

ukončenie likvidácie Podniku služieb š. p. v likvidácii s tým, že schvaľuje prevzatie majetku Podniku služieb v likvidácii (nehnuteľný majetok, hnutel'ný majetok, pohľadávky, zostatky na fin. účtoch) do majetku mesta dňom 01. 01. 2008 za podmienky, že mesto Prievidza zmluvne zabezpečí finančné usporiadanie záväzkov Podniku služieb š. p. v likvidácii, t.j.

1. prevezme splácanie úveru, ktorý spláca Podnik služieb v likvidácii Slovenskej konsolidačnej, a. s., Bratislava vo výške asi 3 900 tis. Sk,

2. prevezme finančné záväzky ostatných veriteľov v zostávajúcej výške približne 600 tis. Sk (mimo Slovenskej konsolidačnej, a. s.) na usporiadanie s tým, že finančné prostriedky na úhradu záväzkov budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza v roku 2008.

Nehnuteľný majetok t. j. pozemok parc. číslo 2118/1 a budova č. 10016 prešli do vlastníctva mesta dňom 01. 01. 2008 na základe zmluvy o bezodplatnom prevode. Majetok je evidovaný na LV číslo I. Predmetný majetok bol dodatkom k zmluve o výkone správy zverený do správy SMMP, s. r. o. Hnutel'ný majetok bol od Podniku služieb Prievidza š. p. v likvidácii prevzatý preberacím protokolom dňa 15. 12. 2007. Pohľadávky zahrnuté v účtovnej evidencii Podniku služieb Prievidza š. p. v likvidácii k 31.12.2007 prešli na mesto zmluvou o postúpení pohľadávok zo dňa 31. 12. 2007. Súvisiaca dokumentácia s prevzatými protokolmi bola prevzatá dňa 15. 12. 2007.

1/ Na základe zmluvy o prevzatí dlhu zo dňa 31. 12. 2007 mesto prevzalo záväzok Podniku služieb Prievidza š. p. v likvidácii splácania úveru voči Slovenskej konsolidačnej a. s. Dňa 26. 03. 2008 bol celý dlh uhradený.

2/ Dlh vo výške 478.771,- Sk v prospech MsBP v Handlovej nebol zmluvou prevzatý, nakoľko je premĺčaný.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 391/II. – bod a)/03 zo dňa 28. 10. 2003 - pozastavené na MsZ dňa 22. 08. 2006
MsZ schvaľuje

- a) nákup vozidiel pre MsP v počte tri osobné motorové vozidlá COMBI a jedno osobné motorové vozidlo TRANZIT na prepravu 8 osôb + vodič,
- b) vypísanie verejného obstarávania na nákup vozidiel pre MsP s tým, že finančné prostriedky vo výške podľa verejného obstarávania budú zaradené do rozpočtu mesta v roku 2004.

Výberové konanie sa uskutočnilo v zmysle zákona. Víťazná firma – Autokomplexx, spol. s r. o., Ul. A. Hlinku 483, Nováky, prevádzka Prievidza, Nedožerská cesta č. 46, dodala dňa 31. 03. 2004 pre MsP Prievidza 3 ks motorových vozidiel Octavia combi Ambiente 1,9 TDi.

Čo sa týka nákupu vozidla TRANZIT - na zasadnutí MsZ dňa 28. 08. 2007 bola uznesením č. 258/07 schválená úprava rozpočtu, v rámci ktorej bol zrušený nákup služobného motorového vozidla formou leasingu na nákup vozidla v hotovosti, podľa výberu MsP a finančných možností. Nákup vozidla Suzuki Ignis bol realizovaný v mesiaci december 2007.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 101/II./04 zo dňa 27. 04. 2004 – pozastavené na MsZ dňa 26. 04. 2005

MsZ ukladá

predsedovi komisie mládeže a voľnočasových aktivít predkladať jedenkrát ročne vyhodnotenie plnenia Koncepcie ochrany a podpory detí a mládeže v meste Prievidza.

Úloha splnená. Vyhodnotenie bolo predmetom rokovania MsZ dňa 25. 3. 2008.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 296/II./05 zo dňa 23. 08. 2005 – pozastavené na MsZ dňa 25. 04. 2006

MsZ schvaľuje

v rámci žiadosti o nenávratný finančný príspevok zo štrukturálnych fondov EÚ, Operačný Program Základná Infraštruktúra, opatrenie 3.2A Poskytnutie lacného a bezpečného pripojenia na Internet v regiónoch spolufinancovanie projektu „Vylepšenie informačnej siete v meste Prievidza“ vo výške 5% z oprávnených nákladov na projekt a záväzok tento udržať minimálne po dobu 5 rokov od jeho ukončenia.

Od septembra 2005 sme nezískali žiadnu informáciu z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR o zaradení projektu. Z tohto dôvodu navrhujeme predmetné uznesenie zrušiť

- návrh na zrušenie uznesenia

Mestský úrad v Prievidzi

~~Číslo materiálu: 11/2007~~

~~MsZ v Prievidzi: 27. 02. 2007~~

~~**Vyhodnotenie uznesení**~~
~~**Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**~~

~~Predkladá : Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ~~

~~Prerokované: s Ing. Jánom Bodnárom, primátorom mesta~~

~~_____ s Ing. Janou Michaličkovou, hlavnou kontrolórkou mesta~~

~~Napísala: _____ Martina Boboková, ref. pre servis MsR a MsZ~~

~~Prievidza 06. 02. 2007~~

~~**Návrh**~~
~~**Uznesenia**~~

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 19. 12. 2006

Uznesenie č./06

Mestské zastupiteľstvo

I. ~~berie na vedomie~~
~~Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi;~~

II. ~~sleduje:~~

rok 2006: ~~10/III., 12/II., 74/II. – bod a); 90/II.; 117/II.; 119/II.; 133/III.; 134/II.; 152/II.; 157/II. – bod b); 170/II.; 170/III.; 195/II. – bod a) c), , 298/II., 325/II., 348/II., 349/II., 353/II. – bod b), 357/II., 363/II., 377/II., 378/II., 379/II., 393/II., 394/II., 423/II., 428/II., 429/II., 431/II., 438/II., 439/II., 482/II., 483/II., 483/III., 486/II., 490/II., 491/II., 492/II.;~~

rok 2005: ~~52/II. – bod b), 86/II. – bod c), 158/II., 159/II., 160/II. – bod a), 254/II. – bod 1) 3), 323/II. – bod 4), 351/II., 351/III., 352/II., 353/II., 366/II., 392/II., 393/II.;~~

rok 2004: ~~61/II. – body 1), 4), 5), 140/II., 141/III., 200/II., 201/II., 295/II., 373/II., 483/II. – bod c), 483/III.;~~

rok 2003: ~~76/I., 218/II., 435/II.;~~

rok 2000: ~~121/I.;~~

rok 1999: ~~66/I. – bod ŠPORTMOTEL);~~

rok 1997: ~~224/II.;~~

predaj nehnuteľností:

rok 2006: ~~13, 54, 117, 126, 132, 133, 134, 137, 140, 141, 217, 219, 221, 228, 249, 314, 315, 321, 325, 328, 329, 330, 333, 334, 336,~~

~~rok 2005: 97, 327;~~

~~rok 2003: 421;~~

~~rok 2002: 26, 96;~~

~~rok 2001: 229;~~

II. ~~vypúšťa~~

~~zo sledovania uznesenia:~~

rok 2006: ~~10/IV., 90/III., 122/II., 125/II., 190/III., 195/III. – bod b), 217/II., 245/II. – bod b)~~

~~271/II., 291/III., 300/II., 300/III., 355/II., 361/II., 364/III., 367/III., 376/II., 383/III., 384/III., 385/III., 389/II., 389/III., 392/II., 482/III., 493/III., 495/II.;~~

rok 2005: ~~324/II.;~~

rok 1999: ~~32/II.;~~

predaj nehnuteľností:

rok 2006: ~~26, 27, 29, 31, 41, 46, 48, 49, 51, 55, 102, 103, 106, 107, 109, 110, 111, 116, 120, 122, 123, 124, 125, 127, 128, 129, 130, 131, 135, 136, 138, 142, 218, 220, 232, 234, 239, 240, 241, 245, 246, 247, 250, 252, 253, 254, 255, 256, 299, 301, 302, 303, 305, 309, 310, 311, 312, 313, 317, 318, 319, 323, 326, 327, 332, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 345, 346;~~

~~rok 2005: 272, 281, 282, 324;~~

~~III. pozastavuje uznesenia: 245/2.01/95, 101/II. bod c)B)/04, 276/II. bod 1/a)/04,~~

~~—296/II./05, 86/III./06; 391/II. bod a)/03, 168/II./05~~

~~V. ruší uznesenia:~~

~~predaj nehnuteľností: 139/06, 347/06;~~

~~VI. opravuje uznesenia:~~

Rok 2006

Uznesenie č. 10/III./06

MsZ ukladá dotknutým gestorom

plniť úlohy uvedené v akčnom pláne úloh vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2006.

~~Gestori plnia úlohy uvedené v akčnom pláne vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2006 plnia priebežne a vyhodnotenie sa vykoná v 1. štvrťroku 2007.~~

~~—zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 10/IV./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

riešiť úhradu poplatku za pobyt v predškolskom zariadení u detí zo sociálne slabých rodín.

~~Dňa 21. 11. 2006 sa uskutočnilo stretnutie s rodičmi detí, ktoré sú vo veku, v ktorom by mohli navštevovať predškolskú výchovu v materskej škole v školskom roku 2006/2007. Bolo pozvaných 68 rodičov, stretnutia sa zúčastnilo 36 rodičov. Žiaden zo zúčastnených rodičov neuviedol ako dôvod, pre ktorý jeho dieťa nenavštevuje predškolskú výchovu, hmotnú núdzu.~~

~~—návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 12/II./06

MsZ žiada primátora mesta

hľadať investorov na vybudovanie krematória, rokovať s potencionálnymi investormi a v prípade nájdenia vhodného investora umožniť vybudovanie krematória ako súčasť nového cintorína v Prievidzi.

~~Úloha v plnení. Pri koncepcii riešenia nového cintorína je navrhovaná plošná rezerva pre zriadenie krematória. Potencionálni investori boli vyhľadávaní prostredníctvom prieskumu trhu. Bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve s firmou Pohrebníctvo DVONČ Partizánske. V súčasnosti sa majetkovoprávne vyporiadavajú pozemky pod cintorín.~~

~~—zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 74/II. bod a)/06

MsZ schvaľuje

~~a) predčasné splatenie zostatku úveru vo výške asi 114 mil. Sk, ktorý bol poskytnutý mestu Prievidza od Tatrabanke, a. s., za účelom výstavby 173 b. j. na Ciglianskej ceste v Prievidzi,~~

~~Mesto predčasne splatí zostatok úveru Tatrabanke, a. s., až následne po odpredaji objektu Sociálneho bývania 173 b. j. na Ciglianskej ceste v poslednej dekáde 12/2006. Zostatok úveru bol k 30.11.2006 vo výške 110 854 tis. Sk.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 90/II./06

MsZ schvaľuje

- ~~a. prijatie bankového úveru v r. 2006 vo výške 70,0 mil. Sk na financovanie výkupu pozemkov pod Priemyselný park Prievidza – Západ, pričom zabezpečenie úveru bude realizované spísaním notárskej zápisnice o uznaní záväzkov z predmetného úveru ako exekučného titulu na celý majetok mesta Prievidza s prihladnutím na §7a zák.č.138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov, alebo vlastnou vista bianko zmenkou na rad banky,~~
~~b. také podmienky splácania úverov dohodnuté v úverovej zmluve, ktoré umožňuje § 17 ods.6 b) zák. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v aktuálnom znení,~~

~~Mesto uzavrelo zmluvu o termínovanom úvere s Dexia bankou Slovensko, a.s., dňa 13.11.2006 vo výške 70 mil. Sk, ktorý bude použitý na financovanie výkupu pozemkov pod Priemyselný park Prievidza – Západ vo výške 38 863 300,-Sk a splatenie záväzku mesta voči Dexia banke Slovensko a.s. – úver vo výške 31 136 700,-Sk, na základe zmluvy o poukážke uzavretej dňa 11.10.2004.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 90/III./06

MsZ splnomocňuje primátora mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru.

~~Termínovaný úver vo výške 70 mil. Sk od Dexia banky Slovensko, a.s., je zabezpečený vlastnou vista bianko zmenkou mesta Prievidza podpísanou primátorom mesta dňa 13.11.2006. –návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 117/II./06

MsZ schvaľuje

úhradu kúpnej ceny za odpredaj pozemkov v k. ú. Prievidza, schválených uzn. MsZ č. 13/06 zo dňa 21.02.2006, formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov, pre Ing. Karla Čuku, bytom Prievidza.

~~Uznesením bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátok na obdobie piatich rokov za predaj pozemkov pre Ing. Karola Čuku. Geometrický plán bol kupujúcim doložený, následne po opätovnom stanovisku správcov inžinierskych sietí bude uzavretá kúpna zmluva a splátkový kalendár.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 119/II./06

MsZ schvaľuje

~~zmenu vlastníckeho práva k pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 1905/14 vo výmere 755 m² v jednej polovici na spoločníka združenia TELSAT Vlastimila Tabačka, bytom Prievidza, so zachovaním ostatných zmluvných podmienok v zmysle Kúpnej zmluvy č. 49/03.~~

~~Uznesením bola schválená zmena vlastníckeho práva k pozemku v jednej polovici, t. j. vlastníkmi budú spoločníci združenia TELSAT, Peter Porubský a Vlastimil Tabaček, pričom ostatné zmluvné podmienky ostanú zachované.
– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 122/II./06

MsZ schvaľuje

~~odpredaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 3976/16, vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Romana Borovičku, bytom Prievidza za účelom vybudovania detského ihriska s atrakciami pre deti, miniparku s výsadbou zelene a osadením lavičiek za cenu 1,- Sk s podmienkou zachovania účelu a za účelom zriadenia parkovacích plôch za cenu 1000,- Sk/m² s úhradou kúpnej ceny za predaj pozemku na zriadenie parkovacích plôch formou splátkového kalendára na obdobie troch rokov, so zriadením vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.~~

~~Uznesením bol schválený predaj pozemku pre Romana Borovičku na vybudovanie detského ihriska a zriadenie parkovacích miest, s úhradou kúpnej ceny za predaj pozemku na parkovisko formou splátok na obdobie troch rokov. Kúpna zmluva bola uzatvorená a podpísaná dňa 27. 11. 2006. Kupujúci sa rozhodol zaplatiť kúpnu cenu jednorázovo.
– návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 125/II./06

MsZ schvaľuje

~~odpredaj nehnuteľností, objektu OV 5000 v Prievidzi, na Ul. K. Novackého č. 1, súpisné č. 40319 s pozemkom pod objektom, parc. č. 5342, vo výmere 2406 m², formou verejnej obchodnej súťaže s nasledovnými kritériami:~~

- ~~– účel využitia občianska vybavenosť s podmienkou zachovania predajne potravín,~~
- ~~– kúpna cena minimálne podľa znaleckého posudku,~~
- ~~– termín zaplatenia kúpnej ceny najneskôr do piatich rokov,~~
- ~~– záväzok kupujúceho prevziať a splniť záväzky vyplývajúce z nájomných zmlúv.~~

~~Z dôvodu zmeny vlastníctva nehnuteľností, kupujúci vstúpi do právneho postavenia prenajímateľa voči nájomcom nachádzajúcim sa v predmetnom objekte. Vyhlasovateľ verejnej obchodnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.~~

~~Uznesením bol schválený predaj objektu s pozemkom na Ul. K. Novackého (OV 5000) formou obchodnej verejnej súťaže. Po vyhlásení a vyhodnotení súťaže sa víťazom stala spoločnosť ABC market, s.r.o. Kúpna zmluva bola uzatvorená, prvá splátka uhradená a tiež bola uhradená zvyšná čiastka kúpnej ceny.~~

~~– návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 133/II./06

MsZ schvaľuje

~~zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, spoluvlastníckeho podielu v 1/3 parc. č. 7056/6 vo vlastníctve Heleny Holej, bytom Prievidza, za časť pozemku z parc. č. 7056/3 vo vlastníctve mesta Prievidza vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 1000 m²) za účelom výstavby rodinného domu s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Helena Holá v cene 165,- Sk/m².~~

~~Uznesením bola schválená zámena pozemkov medzi mestom Prievidza a Helenou Holou s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov H. Holá doplatí. Návrh zámennej zmluvy je pripravený na podpis.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 134/II./06

MsZ schvaľuje

~~zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, spoluvlastníckeho podielu v 1/3 parc. č. 7056/6 vo vlastníctve Vladimíra Gorného, bytom Prievidza, za časť pozemku z parc. č. 7056/3 vo vlastníctve mesta Prievidza vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 1000 m²) za účelom výstavby rodinného domu s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Vladimír Gorný v cene 165,- Sk/m².~~

~~Uznesením bola schválená zámena pozemkov medzi mestom Prievidza a Vladimírom Gorným s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov V. Gorný doplatí.~~

~~Novú žiadosť V. Gorného s dvoma alternatívami zámeny mestské zastupiteľstvo dňa 28.11.2006 neschválilo. Po obdržaní stanoviska žiadateľa, resp. akceptovania schválenej zámeny, bude pripravená zámenná zmluva.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 152/II./06

MsZ schvaľuje

~~majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza – parc. č. 3980/19, 4858/2, 4858/3 podľa skutočného zamerania geometrickým plánom za cenu 1200,- Sk/m² s tým, že finančné prostriedky na majetkovoprávne vyporiadanie budú zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.~~

~~V súčasnej dobe časť pozemkov v lokalite za Tescom prešli delimitačným protokolom do vlastníctva mesta Prievidza. Ohľadom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov vo vlastníctve urbárskeho spolku Bojnice je uzatvorená zmluva o budúcej nájomnej zmluve na dobu 50 rokov a Slovenský vodohospodársky podnik SR má zákaz odpredať pozemky vo vlastníctve štátu.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 157/II.bod – b)/06

MsZ schvaľuje

~~b) obnovu cesty na Vápenickej ulici v Prievidzi a zaradenie finančných prostriedkov na obnovu cesty do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.~~

~~Finančné prostriedky na obnovu cesty na Vápenickej ulici boli zaradené do návrhu rozpočtu na r. 2007. Po vyporiadaní pozemkov možno začať stavbu pripravovať na realizáciu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 170/II./06

MsZ schvaľuje

~~vykonanie mimoriadnej inventúry majetku tepelného hospodárstva a zaradenie majetku vytvoreného technickým zhodnotením majetku mesta spoločnosťou THM, a. s., do majetku mesta vo výške stanovenej znaleckým posudkom;~~

~~Vo veci vykonania mimoriadnej inventúry majetku tepelného hospodárstva a zaradenia majetku vytvoreného technickým zhodnotením majetku mesta spoločnosťou THM, a. s., do majetku mesta vo výške stanovenej znaleckým posudkom znalec Ing. Marián Flimel informoval, že znalecký posudok na zhodnotenie zariadení bude vypracovaný a doručený na mestský úrad dňa 20.12.2006.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 170/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

~~v zmysle zistení mimoriadnej inventúry zabezpečiť znalecké ohodnotenie majetku tepelného hospodárstva technického zhodnotenia.~~

~~Znalec Ing. Marián Flimel informoval, že znalecký posudok na zhodnotenie zariadení bude vypracovaný a doručený na mestský úrad dňa 20.12.2006.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 190/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

~~po nadobudnutí účinnosti Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 66/2002 o držaní psov na území mesta Prievidza publikovať úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 66/2002.~~

~~Úplné znenie VZN o držaní psov na území mesta Prievidza bolo vypracované a publikované na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Prievidza.~~

~~– návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 195/II. – bod a),c)/06

MsZ schvaľuje

Koncepciu športu na školách v pôsobnosti mesta Prievidza s finančným krytím:

a) ~~každoročne sa z rozpočtu mesta vyčlenia finančné prostriedky vo výške 1 400 000, – Sk na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta,~~

e) ~~podľa osobitného rozpočtu a projektu sa bude riešiť rekonštrukcia športového areálu pri CVČ – Spektrum Prievidza,~~

~~a) Schválená koncepcia športu na školách v pôsobnosti mesta Prievidza bola v roku 2006 zabezpečená finančným krytím 1 400 tis. Sk v bežných výdavkoch s tým, že priamo na školy a školské zariadenia išlo 1 300 tis. Sk a na kapitolu komisie športu 100 tis. Sk. Pre rok 2007 bola~~

~~rovnaká výška 1 400 tis. Sk správcom rozpočtových prostriedkov v návrhu rozpočtu na rok 2007 na Koncepciu športu na školách požadovaná, ale vzhľadom na predpokladané finančné zdroje mesta, po korekcii nárokov ekonomickým odborom tieto prostriedky neboli v tomto štádiu rozpočtového procesu zahrnuté do návrhu rozpočtu na rok 2007.~~

~~e) Podľa osobitného rozpočtu a projektu na rekonštrukciu športového areálu pri CVČ Spektrum Prievidza (Otvorený športový areál Kopanice) bola v návrhu rozpočtu mesta na rok 2007 nárokováná čiastka 876 tis. Sk, odporučená na schválenie bola čiastka 793 tis. Sk.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 195/III.bod – b)/06

MsZ schvaľuje

b) zaradenie finančných prostriedkov vo výške 1 400 000, Sk do rozpočtu mesta Prievidza a to každoročne od roku 2007 na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta.

~~Do návrhu rozpočtu mesta na roky 2007, 2008, 2009 boli zaradené finančné prostriedky pre odbor školstva na každý rok vo výške 1 400 tis. Sk v odd. 09 Vzdelávanie – na bežnú držbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta.~~

~~–návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 217/II./06

MsZ schvaľuje

~~odpredaj pozemkov v k. ú. Prievidza, ktorých identifikácia a výmera bude upravená po zameraní geometrickým plánom pre MUDr. Marcelu Janovskú, bytom Prievidza, za účelom výstavby nového preskleného priečelia OD Šafran podľa predloženej vizualizácie s tým, že šírka pozemku zo strany od Námestia slobody nepresiahne 3,5 m od päty OD Šafran a zo strany od Ul. Matice slovenskej bude zachované teleso chodníka vo vzdialenosti minim. 2 m od telesa cesty, za cenu 1250, Sk/m², v ktorej je zohľadnená škoda spôsobená žiadateľke pri výstavbe podchodu a za podmienky, že si nebude v súvislosti s výstavbou podchodu voči mestu uplatňovať akékoľvek iné nároky, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.~~

~~Uznesením bol schválený odpredaj pozemkov pri OD Šafran pre MUDr. Marcelu Janovskú s tým, že po doložení GP bude upresnená identifikácia a výmera parciel.~~

~~Kúpna zmluva bola uzatvorená, GP na pozemky bol vypracovaný, t. j. uznesenie bolo doplnené o pozemky s konkrétnymi parcelnými číslami a výmerami –uznesením MsZ č. 382/VI./06 zo dňa 24.10.2006.~~

~~–návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 245/II. bod-b)/06

MsZ schvaľuje

b) možnosť úhrady kúpnej ceny za pozemok v Prievidzi, v zmysle uznesenia MsZ č. 48/06 zo dňa 21.02.2006 formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov s tým, že 1. splátka vo výške 210 000, Sk bude zaplatená do 10 dní od podpisania kúpnej zmluvy.

~~Uznesením bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátkového kalendára za predaj pozemku Mgr. Ružene Dlábikovej. Kúpna zmluva a splátkový kalendár bola uzatvorená, uznesenie je splnené.~~

~~–návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 271/II./06

MsZ schvaľuje

kúpu plastových držiakov na zber psích exkrementov v počte 3000 ks za cenu 120 000, Sk s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

~~Finančné prostriedky vo výške 145 tis. Sk na nákup 3 000 ks plastových držiakov na zber psích exkrementov boli po schválení v III. úprave rozpočtu mesta na rok 2006 zapracované v odd. 0160 na podpol. 633006.~~

~~–návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 291/II./06

MsZ schvaľuje

použitie doplatku finančných prostriedkov z FNM na kompenzáciu za vybudované energetické zariadenia vo výške 254 723, Sk na vybudovanie nebytových priestorov v novovybudovanom podchode pre peších.

~~Doplatok finančných prostriedkov získaných z Fondu národného majetku SR na kompenzáciu za vybudované energetické zariadenia vo výške 254 723, Sk, ktorý mesto Prievidza obdržalo na bežný účet v Dexia banke Slovensko, a. s., dňa 31. 10. 2006, bol použitý na financovanie zrealizovaných nebytových priestorov v novovybudovanom podchode pre peších.~~

~~–návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 298/II./06

MsZ schvaľuje

financovanie vzdelávania podľa Návrhu na finančné zabezpečenie vzdelávania intelektovo nadaných detí v alternatívnom projekte vzdelávania ERIN (edukácia a rozvoj intelektovo nadaných):

- II. ~~vyčleniť z rozpočtu mesta na jednorazové náklady 706 000, Sk a tieto finančné prostriedky na bežné výdavky zaradiť do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007, resp. časť týchto finančných prostriedkov podľa možností mesta zaradiť už do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2006 a ostatné do roku 2007,~~
- III. ~~finančné prostriedky maximálne vo výške 250 000, Sk na bežné výdavky každoročne opakovane zaradiť do rozpočtu mesta Prievidza od roku 2007.~~

~~a) Návrh na finančné zabezpečenie vzdelávania intelektovo nadaných detí v alternatívnom projekte vzdelávania ERIN (edukácia a rozvoj intelektovo nadaných) bol schválený a finančné prostriedky na jednorazové náklady vo výške 706.000, Sk boli správcom rozpočtových prostriedkov v návrhu rozpočtu na rok 2007 požadované. Vzhľadom na predpokladané finančné zdroje mesta, po korekcii nárokov ekonomickým odborom tieto prostriedky neboli v tomto štádiu rozpočtového procesu zahrnuté do návrhu rozpočtu na rok 2007. Na základe uznesenia bola správcom rozpočtových prostriedkov školstva nárokováná časť finančných prostriedkov (400 tis. na bežné výdavky a 60 tis. na kapitálové výdavky) už pri IV. úprave rozpočtu mesta na rok 2006, ich krytie však vzhľadom na možnosti mesta nebolo zabezpečené.~~

~~b) Finančné prostriedky maximálne do výšky 250 tis. Sk na bežné výdavky neboli z rovnakého dôvodu ako v ods. a) do návrhu rozpočtu na rok 2007 zaradené.
—zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 300/II./06

~~MsZ žiada primátora mesta rokovať so spol. Kastor, s. r. o., o podmienkach spolupráce mesta Prievidza pri budovaní lokality Prievidza—Bojnice realizáciou investície Zábavný park Bojnice—Prievidza;~~

~~Prijatím uznesenia MsZ č. 490/06 z 24.10.2006 a podpísaním zmluvy o spolupráci pri výstavbe zábavného parku a súvisiacich investícií medzi spoločnosťou Kastor, spol. s r.o. a mestom Prievidza dňa 15.11.2006 je predmetné uznesenie splnené.
—návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 300/III./06

~~MsZ ukladá prednostovi MsÚ pripraviť návrh Zmluvy o spolupráci pri výstavbe Zábavného parku Bojnice—Prievidza so spol. Kastor, s. r. o., Bratislava do októbrového rokovania MsZ.~~

~~Zo strany mesta Prievidza bol Návrh Zmluvy o spolupráci pri výstavbe Zábavného parku Bojnice—Prievidza vypracovaný a predložený na prerokovanie v MsZ dňa 24. 10. 2006. K návrhu zmluvy bolo prijaté nové uznesenie č. 490/06.
—návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 325/II./06

~~MsZ schvaľuje odpredaj nehnuteľností—objektu na Ul. A. Žarnova v Prievidzi, súpisné č. III.820 a pozemku pod objektom, parc. č. 5074/2 vo výmere 170 m², formou aukcie s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku č. 37/2006, so zriadením vecného bremena práva prístupu ku komunikačným káblom pre spoločnosť PTH, a.s., Prievidza.~~

~~Uznesením bol schválený predaj objektu—bývalej VS-14 formou aukcie. Aukcia bola vyhlásená a uskutoční sa dňa 20.12.2006, obhliadka objektu je plánovaná na deň 13.12.2006.
—zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 348/II./06

~~MsZ schvaľuje odkúpenie prevádzkového areálu na Ul. T. Vansovej v Prievidzi, pozostávajúceho z týchto nehnuteľností v k. ú. Prievidza:~~

- ~~— a) stavby — priemyselný závod č. súp. 533 na parc. č. 2213/6~~
- ~~— garáže na parc.č. 2213/2~~
- ~~— sklad na parc.č. 2213/3~~
- ~~— garáž na parc.č. 2213/4~~
- ~~— dielne na parc.č. 2213/5~~
- ~~— b) pozemky — parc. č. 2213/6 zast.pl. a nádv. vo výmere 320 m²~~
- ~~— parc. č. 2213/2 zast.pl. a nádv. vo výmere 278 m²~~
- ~~— parc. č. 2213/3 zast.pl. a nádv. vo výmere 118 m²~~

~~— parc. č. 2213/4 zast.pl. a nádv. vo výmere 90 m²~~
~~— parc. č. 2213/5 zast.pl. a nádv. vo výmere 240 m²~~
~~— parc. č. 2213/1, zast.pl. a nádv. vo výmere 2226 m²~~

~~od vlastníka Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica za cenu podľa znaleckého posudku s prípadnou kompenzáciou za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza pod ČOV, ktorá je vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica.~~

~~Zámenná zmluva so spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica bude uzatvorená súčasne s realizáciou uznesenia č. 349/II/06.
— zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 349/II./06

MsZ schvaľuje

~~majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností pozemkov v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v areáli Čističky odpadových vôd v Prievidzi, ktoré boli zamerané geometrickým plánom ako novovytvorené parcely spolu vo výmere 24575 m², a to vyporiadanie formou predaja z vlastníctva mesta Prievidza do majetku Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica za cenu 350,- Sk/m², a to:~~

~~— parc.č. 186/74 zast.pl. vo výmere 54 m² — parc.č. 186/4 zast.pl. vo výmere 7038 m²~~
~~— parc.č. 186/48 zast.pl. vo výmere 4289 m² — parc.č. 186/49 zast.pl. vo výmere 61 m²~~
~~— parc.č. 186/5 zast.pl. vo výmere 254 m² — parc.č. 186/66 zast.pl. vo výmere 21 m²~~
~~— parc.č. 186/86 zast.pl. vo výmere 310 m² — parc.č. 186/61 zast.pl. vo výmere 113 m²~~
~~— parc.č. 186/43 zast.pl. vo výmere 534 m² — parc.č. 183 zast.pl. vo výmere 46 m²~~
~~— parc.č. 186/39 zast.pl. vo výmere 266 m² — parc.č. 186/54 zast.pl. vo výmere 185 m²~~
~~— parc.č. 186/1 zast.pl. vo výmere 4786 m² — parc.č. 186/40 zast.pl. vo výmere 273 m²~~
~~— parc.č. 186/6 zast.pl. vo výmere 508 m² — parc.č. 186/7 zast.pl. vo výmere 59 m²~~
~~— parc.č. 186/79 zast.pl. vo výmere 1202 m² — parc.č. 186/30 zast.pl. vo výmere 17 m²~~
~~— parc.č. 186/31 zast.pl. vo výmere 464 m² — parc.č. 186/85 zast.pl. vo výmere 346 m²~~
~~— parc.č. 186/60 zast.pl. vo výmere 445 m² — parc.č. 186/88 zast.pl. vo výmere 130 m²~~
~~— parc.č. 186/38 zast.pl. vo výmere 171 m² — parc.č. 186/87 zast.pl. vo výmere 142 m²~~
~~— parc.č. 186/50 zast.pl. vo výmere 47 m² — parc.č. 186/78 zast.pl. vo výmere 1257 m²~~
~~— parc.č. 186/73 zast.pl. vo výmere 1 m² — parc.č. 186/68 zast.pl. vo výmere 373 m²~~
~~— parc.č. 186/84 zast.pl. vo výmere 88 m² — parc.č. 186/33 zast.pl. vo výmere 624 m²~~
~~— parc.č. 186/91 zast.pl. vo výmere 25 m² — parc.č. 186/90 zast.pl. vo výmere 137 m²~~
~~— parc.č. 186/55 zast.pl. vo výmere 128 m² — parc.č. 186/56 zast.pl. vo výmere 10 m²~~
~~— parc.č. 186/89 zast.pl. vo výmere 123 m² — parc.č. 186/51 zast.pl. vo výmere 48 m²~~

~~Pred uzatvorením Zámennej zmluvy so spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica musí mať mesto Prievidza predmetné pozemky zapísané na LV 1. Žiadosť o zápis pozemkov, ktoré majú byť predmetom prevodu do vlastníctva mesta bola zaslaná na kataster nehnuteľností dňa 17.7.2006. Dodnes ešte nie sú zapísané.~~

~~— zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 353/II. bod b)/ 06

MsZ schvaľuje

b) vyporiadanie spoluvlastníckeho podielu Floriána Hrušku, ktorý predstavuje spolu výmeru 31 m² z časti nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza zapísanej na LV 5580 ako parc.č. 1703 vo výmere 2223 m² a na LV 5581 ako parc.č. 1708 vo výmere 2899m², a to vyporiadanie formou zámeny za

~~pozemky v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5347 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 35m²), pre Floriána Hrušku, bytom Prievidza, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku pekárenských a mliekarenských výrobkov a príslušného pozemku s tým, že Florián Hruška doplatí mestu Prievidza za zamienených 25m² 550,- Sk/m² a to z dôvodu rozdielu hodnoty zamieňaných pozemkov vzhľadom na ich lokalitu, v ktorej sa nachádzajú, a za zvyšné 4 m² doplatí mestu Prievidza 800,- Sk/m², so zriadením vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na zamieňanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.~~

~~Zámenná zmluva pre Floriána Hrušku je pripravená na podpis.
-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 355/II./06

MsZ schvaľuje

~~ukončenie súdneho sporu s Ondrejom Čverhom a spol. zámenou nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, parc.č. 3851/6 zast.pl. (cesta) vo výmere 601 m² za pozemok v porovnateľnej cene v centre alebo širšom centre mesta Prievidza.~~

~~Uznesením Krajského súdu v Trenčíne bolo dňa 05. 09. 2006 konanie vo veci p. Čverhu zastavené.~~

~~-návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 357/II./06

MsZ schvaľuje

~~prevod pozemku parc.č. 3978/3 vo výmere 751 m² v k.ú. Prievidza z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva mesta Prievidza za cenu určenú znaleckým posudkom.~~

~~Na pozemok nachádzajúci sa pod prevádzkovou budovou s technickým zariadením, ktorým sa zabezpečuje prevádzka budovy Športovej haly v Prievidzi, bol objednaný znalecký posudok.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 361/II./06

MsZ schvaľuje

~~uzavretie Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi mestom Prievidza a Pohrebničtvom DVONČ, spol. s r.o., na prenájom pozemkov v k. ú. Prievidza pod výstavbu krematória a pozemkov v areáli nového cintorína v lokalite Cesta pod Banskou za týchto podmienok:~~

- ~~a) predmet nájmu: pozemky v k.ú. Prievidza pod krematóriom za cenu 1,- Sk/m²/rok a nový areál cintorína v lokalite Cesta pod Banskou za cenu vo výške 2,10 Sk/m²/rok,
— doba nájmu 30 rokov,~~
- ~~b) záväzok nájomcu na vlastné náklady na prenajatých pozemkoch umiestniť kremačnú technológiu, prevádzkovať krematórium a poskytovať cintorínske a pohrebné služby,~~
- ~~c) záväzok mesta vybudovať areál cintorína a inžinierske siete ku krematóriu,~~
- ~~d) záväzok mesta zachovať moratórium na rokovanie ohľadom zabezpečenia výstavby a prevádzky krematória do 31. 12. 2007,~~
- ~~e) možnosť zmluvných strán odstúpiť od zmluvy v prípade, ak v dohodnutom termíne do 31.12.2007 mesto Prievidza nevysporiada pozemky.~~

~~Zmluva o budúcej nájomnej zmluve ohľadom prenájmu pozemkov pod výstavbu krematória a pozemkov v areáli nového cintorína v lokalite Cesta pod Banskou bola dňa 29. 09. 2006 podpísaná so spol. Pohrebníctvo DVONČ, s.r.o.
- návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 363/II./06

MsZ žiada primátora mesta
v spolupráci so STU – Fakultou architektúry v rámci semestrálnych prác študentov nájsť nové vhodné využitie parku s fontánou pred ÚPSVaR v Prievidzi vrátane riešenia umiestnenia súsošia sv. Cyrila a sv. Metóda.
~~Úloha v plnení. Uskutočnilo sa rokovanie s dekanom Fakulty architektúry STU v Bratislave. Na základe obhliadky namiesto bude úloha zadaná ako ročníková práca v budúcom semestri.
- zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 364/II./06

MsZ schvaľuje
finančný príspevok vo výške 80 000,- Sk v roku 2006 pre Telovýchovnú jednotu VPS Prievidza, časť Hradec, na kúpu zavlažovacieho zariadenia so zásobníkom vody pre futbalové ihrisko v Hradci s tým, že finančná čiastka vo výške 80 000,- Sk bude zaradená do IV. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

~~Pre Telovýchovnú jednotu VPS Prievidza, časť Hradec bola v návrhu rozpočtu na rok 2007 nárokovávaná čiastka 80 tis. Sk, schválených bolo 82 tis. Sk
- návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 367/II./06

MsZ schvaľuje
kúpu športového systému DESSO DLW – futbalového ihriska s umelým trávnikom za cenu 988 000,- Sk s DPH s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do IV. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

~~Dňa 24. 10. 2006 bola v rámci IV. úpravy rozpočtu, v kapitole 01.1.1.6 Obce, v položke 814 Účasť na majetku schválená čiastka 1.000.000,- Sk, ktorou Mesto Prievidza zvyšuje základné imanie v spoločnosti UNIPA, spol. s r.o., Prievidza z pôvodných 8.089.000,- Sk na 9.089.000,- Sk.~~

~~Valné zhromaždenie spoločnosti UNIPA, spol. s r.o., Prievidza, na svojom zasadnutí dňa 25. 10. 2006, schválilo zvýšenie základného imania spoločnosti z 8.089.000,- Sk na 9.089.000,- Sk o peňažný vklad Mesta Prievidza vo výške 1.000.000,- Sk, t.j. základné imanie je vytvorené výlučne z peňažného vkladu spoločníka Mesta Prievidza vo výške 3.522.000,- Sk a z nepeňažného vkladu spoločníka Mesta Prievidza vo výške 5.567.000,- Sk.~~

~~Mesto Prievidza prevzalo záväzok na nový vklad spoločníka do základného imania spoločnosti UNIPA, spol. s r.o., Prievidza, vo výške 1.000.000,- Sk a tento bol pripísaný na účet spoločnosti dňa 13. 11. 2006. Následne spoločnosť UNIPA, spol. s r.o., Prievidza, dňa 21. 11. 2006, podala žiadosť na zápis zmeny zapísaných údajov o spoločnosti do Obchodného registra v Trenčíne. Takto získané finančné prostriedky boli použité na zakúpenie športového systému DESSO DLW – futbalového ihriska s umelým trávnikom v celkovej hodnote 987.700,- Sk s DPH. Futbalové ihrisko bolo umiestnené v areáli bývalej Základnej školy na Ul. Novackého v Prievidzi.~~

~~- návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 376/II./06

MsZ schvaľuje

~~vzájomnú bezplatnú zámenu vlastníckych podielov vo vlastníctve mesta a spoločnosti ARCHER INVEST, s. r. o. Bratislava v novovytvorených parcelách podľa geometrického plánu č. 284/2006 zo dňa 29.08.2006 bezodplatne tak, že:~~

~~Mesto Prievidza sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností určených pod inžinierske siete:~~

~~Parc. č. Výmera Druh pozemku~~

8114/66	33 362 m²	ost. plochy
8114/57	374 m²	ost. plochy
8114/59	585 m²	ost. plochy
8114/58	10 274 m²	ost. plochy
8114/79	19 668 m²	ost. plochy
8114/80	12 984 m²	ost. plochy
8114/96	3 414 m²	ost. plochy
8114/97	461 m²	orná p.
8114/98	152 m²	orná p.
8114/99	600 m²	ost. plochy
8114/37	1 030 m²	orná p.
Spolu vo výmere 82 904 m²		

~~ARCHER INVEST sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností pod priemyselné podniky:~~

~~Parc. č. Výmera Druh pozemku~~

8114/30	34 827 m²	ost. plochy
8114/29	60 879 m²	ost. plochy
8114/70	39 791 m²	ost. plochy
8114/1	145 475 m²	ost. plochy
8114/78	62 400 m²	ost. plochy
8114/19	16 556 m²	orná p.
8114/50	44 539 m²	ost. plochy
Spolu vo výmere 404 467 m²		

~~Zámenná zmluva ohľadom zámény vlastníckych podielov vo vlastníctve mesta Prievidza a spoločnosti ARCHER INVEST, s.r.o., Bratislava, bola dňa 04. 12. 2006 zavkladovaná v katastri nehnuteľností.~~

~~- návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 377/II./06

MsZ schvaľuje

~~prevod podielu mesta 42,03 % na vodovode DN 300 na stavbe Regionálne obchodné centrum Prievidza, čo predstavuje spoluvlastnícky podiel 4 203/10 000, do vlastníctva StVS, a. s., B. Bystrica za hodnotu 2 mil. Sk.~~

~~Dňa 02. 10. 2006 bola zaslaná ponuka na odkúpenie podielu mesta Prievidza na vodovode DN 300 na stavbe Regionálne obchodné centrum Prievidza Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica. K dnešnému dňu nám nebol doručený návrh zmluvy. Z tohto dôvodu vypracuje zmluvu o prevode podielu mesto Prievidza.
–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 378/II./06

MsZ schvaľuje

poskytnutie návratnej finančnej výpomoci obchodnej spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., v roku 2006 s tým, že:

- ~~b) finančná výpomoc nepresiahne 30 mil. Sk,~~
- ~~c) finančné prostriedky budú použité na úhradu výdavkov spojených s realizáciou stavebných prác Priemyselného parku,~~
- ~~d) doba návratnosti je do 31. 12. 2006,~~
- ~~e) návratná finančná výpomoc do výšky 30 mil. Sk bude poskytnutá z odd. 04.4.3 Výstavba z položky č. 717001 – Priemyselný park – Prievidza Západ.~~

~~Mesto poskytlo návratnú finančnú výpomoc spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., vo výške 30 mil. Sk dňa 04. 10. 2006 na výdavky spojené s realizáciou stavebných prác Priemyselného parku z odd. 0443 Výstavba z položky 717001 – Priemyselný park.
–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 379/II./06

MsZ schvaľuje

- ~~a) podanie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov z Európskeho sociálneho fondu v rámci Sektorového operačného programu Ľudské zdroje – Priorita č. 3, opatrenie číslo 3.2. – Zvýšenie rozsahu, zlepšenie a širšie poskytovanie ďalšieho vzdelávania s cieľom zlepšiť kvalifikáciu a adaptabilitu zamestnancov, názov projektu „Zvýšenie kvalifikácie a adaptability zamestnancov Mestského úradu Prievidza“;~~
- ~~b) spolufinancovanie vo výške minimálne 5% z oprávnených nákladov projektu „Zvýšenie kvalifikácie a adaptability zamestnancov Mestského úradu Prievidza“.~~

~~Mesto Prievidza sa rozhodlo v rámci vzdelávania a zvýšenia kvalifikácie svojich zamestnancov zapojiť do projektu vzdelávania. Reagovalo tak na výzvu SOP ĽZ – 2006/3.2/01 MPSVR SR zo dňa 24. 08. 2006 s termínom podania žiadosti do 24. 10. 2006 a predložilo do MsZ návrh na podanie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov z ESF. Návrh bol rozšírený okrem získania certifikátu ECDL aj o vzdelávanie v oblasti európskeho práva a o oblasť manažérske a komunikačné zručnosti. Poslanci MsZ na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 29. 9. 2006 návrh podporili a schválili spolufinancovanie mesta pri realizácii projektu.~~

~~Dňa 12. 10. 2006 uzatvorilo mesto zmluvu s projektovou agentúrou Distinct, a.s., o odbornej asistencii pri vypracovaní žiadosti o grant v rámci výzvy. Odbor vnútornej správy zabezpečil v súčinnosti s ostatnými odbormi mestského úradu a v spolupráci s agentúrou Distinct, a.s., všetky informácie a dokumenty potrebné k predloženiu žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci štrukturálnych fondov. Celkové náklady na projekt sú navrhnuté vo výške 7 858 650,- Sk a v zmysle podmienok výzvy je doba realizácie projektu limitovaná dobou jeden rok. V prípade schválenia žiadosti je harmonogram predpokladanej realizácie projektu navrhnutý v termíne 01. 05. 2007 – 30. 04. 2008.~~

~~Projekt bol dňa 24. 10. 2006 predložený na MPSVR SR a v súčasnej dobe prebieha schvaľovací proces. Ukončenie schvaľovacieho procesu sa predpokladá na apríl 2007.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 383/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť zverejnenie VZN mesta Prievidza č. 93/2006 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza.

~~VZN mesta Prievidza č. 93/2006 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza bolo dňa 28. 11. 2006 vyvesené na úradných tabuliach mesta. Účinnosť nadobudne dňa 12. 12. 2006 a týmto dňom bude uverejnené na internetovej stránke mesta.~~

~~– návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 384/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť zverejnenie VZN mesta Prievidza č. 94/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza.

~~VZN mesta Prievidza č. 94/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza bolo dňa 28. 11. 2006 vyvesené na úradných tabuliach mesta. Účinnosť nadobudne dňa 12. 12. 2006 a týmto dňom bude uverejnené na internetovej stránke mesta.~~

~~– návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 385/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť zverejnenie VZN mesta Prievidza č. 95/2006 o trhových poriadkoch predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza.

~~VZN mesta Prievidza č. 95/2006 o trhových poriadkoch predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza bolo dňa 28. 11. 2006 vyvesené na úradných tabuliach mesta. Účinnosť nadobudne dňa 12. 12. 2006 a týmto dňom bude uverejnené na internetovej stránke mesta.~~

~~– návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 389/II./06

MsZ schvaľuje

vklad 1 mil. Sk do základného imania spoločnosti UNIPA, spol. s r. o.,

~~Mesto po schválení vkladu 1 mil. Sk do základného imania spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., poukázalo túto finančnú čiastku spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., dňa 10. 11. 2006.~~

~~– návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 389/III./06

MsZ žiada primátora mesta,

~~aby na valnom zhromaždení spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., predniesol návrh na zvýšenie základného imania spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., o finančnú čiastku 1 mil. Sk.~~

~~Primátor mesta na valnom zhromaždení spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., ktoré sa konalo dňa 25. 10. 2006 predniesol návrh na zvýšenie základného imania spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., o finančnú čiastku 1 mil. Sk.~~

~~-návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 392/II./06

MsZ schvaľuje

~~vydanie študijného materiálu pod názvom „Cesty do minulosti Prievidze“ podľa predloženého návrhu v počte 5000 ks spolu za cenu 258 800,- Sk s DPH s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do najbližšej úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.~~

~~Úloha splnená. „Cesty do minulosti Prievidze“ študijný materiál bol spracovaný a rozdelený na základné školy mesta Prievidza v mesiaci november 2006. Finančné prostriedky na študijný materiál „cesty do minulosti Prievidze“ boli zaradené do V. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.~~

~~-návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 393/II./06

MsZ schvaľuje

~~štúdiu Otvoreného športového areálu — Kopanice a jej realizáciu s tým, že finančné prostriedky potrebné na realizáciu Otvoreného športového areálu — Kopanice budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza takto:~~

~~c) v roku 2007 finančná čiastka — 876 000,- Sk~~

~~d) v roku 2008 finančná čiastka 1 400 000,- Sk~~

~~e) v roku 2009 finančná čiastka 1 350 000,- Sk~~

~~f) v roku 2010 finančná čiastka — 250 000,- Sk~~

~~Realizácia štúdie Otvoreného športového areálu — Kopanice sa začne v roku 2007. Finančné prostriedky na realizáciu boli schválené na MsZ dňa 28. 11. 2006 v sume 793 tis. Sk.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 394/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

~~vydať aktuálne platné znenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta.~~

~~Uznesením bola schválená zmena Zásad hospodárenia s majetkom mesta, v najbližšom období bude vypracované ich aktuálne znenie.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 423/II./06

MsZ schvaľuje

~~zámenu nehnuteľnosti — pozemkov — v k. ú. Prievidza, parc. č. 3980/31 vo výmere 133 m² a parc. č. 3980/13 vo výmere 169 m² vo vlastníctve mesta za časť pozemku z parc. č. 3980/22~~

~~pod chodníkom a komunikáciou vo výmere podľa zamerania geom. plánom a pozemok parc. č. 3978/24 vo výmere 350 m² vo vlastníctve spoločnosti TECHNOL, s. r. o., so sídlom v Nedožeroch-Brezanoch s tým, že rozdiel vo výmere doplatí mesto v cene 800,- Sk/m².~~

~~Uznesením bola schválená zámena pozemkov so spoločnosťou Technol, s.r.o. s tým, že mesto rozdiel vo výmere pozemkov doplatí. V prípade akceptovania schválenej zámenny spoločnosťou Technol, s.r.o. a následnom vyhotovení geometrického plánu, bude vypracovaná zámenná zmluva.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 428/II./06

MsZ schvaľuje

~~na rok 2007 finančný príspevok vo výške 800 000,- Sk pre Hornonitriansky basketbalový klub Prievidza, Ulica olympionikov č. 4, Prievidza na činnosť klubu v športovom roku 2006/2007 s tým, že vyplatenie finančného príspevku bude v štyroch rovnakých čiastkach zhruba v dvojmesačných intervaloch a uvoľnenie každej ďalšej čiastky je podmienené vyúčtovaním predošlej čiastky Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi, pričom finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.~~

~~Finančný príspevok vo výške 800 tis. Sk pre Hornonitriansky basketbalový klub Prievidza bol v návrhu rozpočtu mesta na rok 2007 správcom nárokován, ale po korekcii ekonomickým odborom vzhľadom na predpokladané zdroje mesta čiastka v tomto štádiu rozpočtového procesu nebola schválená.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 429/II./06

MsZ schvaľuje

~~na rok 2007 finančný príspevok vo výške 100 000,- Sk pre Karate klub Prievidza – FKŠ, Ul. Benedikta 212/23, Prievidza na činnosť Karate Klubu Prievidza v športovom roku 2006/2007 s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.~~

~~Finančný príspevok vo výške 100 tis. Sk pre Karate klub Prievidza bol správcom v návrhu rozpočtu mesta na rok 2007 nárokován. Po korekcii ekonomickým odborom vzhľadom na predpokladané zdroje mesta čiastka v tomto štádiu rozpočtového procesu nebola schválená.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 431/II./06

MsZ schvaľuje

~~odpredaj nehnuteľnosti, pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 4997/8, vo výmere 288 m², pre Romana Borovičku, bytom Prievidza, za účelom vybudovania parkovacích miest, za cenu 800,- Sk/m² s podmienkou, že Roman Borovička sa zaviaže v prípade výstavby kruhového križovania odpredať mestu Prievidza potrebnú časť pozemku za rovnakú cenu, so zriadením vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.~~

~~Uznesením bol schválený predaj pozemku Romanovi Borovičkovi s podmienkou, že sa zaviaže v prípade výstavby kruhového križovania odpredať mestu potrebnú časť pozemku za rovnakú cenu. Záväzok bude zapracovaný v kúpnej zmluve.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 438/II./06

MsZ schvaľuje

~~odpredaj spoluvlastníckeho podielu 2/3 pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 7056/3, pre Pavla Reisa, bytom Prievidza, za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemku za cenu 165,- Sk/m², a to v podiele 1/2 s podmienkou, že Pavol Reis odpredá mestu Prievidza za rovnakých podmienok spoluvlastnícky podiel 1/6 pozemku, parc. č. 7056/32.~~

~~Uznesením bol schválený predaj spoluvlastníckeho podielu pozemku parc. č. 7056/3 Pavlovi Reisovi s podmienkou, že Pavel Reis za rovnakých podmienok odpredá mestu svoj spoluvlastnícky podiel pozemku parc. č. 7056/32. Podmienka bude zapracovaná v kúpnej zmluve, resp. bude uzatvorená zámenná zmluva.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 439/II./06

MsZ schvaľuje

~~odpredaj spoluvlastníckeho podielu 2/3 pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 7056/3, pre Pavla Polievku a manž., bytom Prievidza, za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemku, za cenu 165,- Sk/m², a to v podiele 1/2 s podmienkou, že Pavol Polievka odpredá mestu Prievidza za rovnakých podmienok spoluvlastnícky podiel 1/6 pozemku, parc. č. 7056/32.~~

~~Uznesením bol schválený predaj spoluvlastníckeho podielu pozemku parc. č. 7056/3 P. Polievkovi s podmienkou, že P. Polievka za rovnakých podmienok odpredá mestu svoj spoluvlastnícky podiel pozemku parc. č. 7056/32. Podmienka bude zapracovaná v kúpnej zmluve, resp. bude uzatvorená zámenná zmluva.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 482/II./06

MsZ odporúča konateľovi spoločnosti UNIPA, s. r. o.,

~~odpredať nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Košovskej ulici č. 1, a to objektu súp. č. 747-1 a pozemku pod objektom, parc. č. 2088/5, vo výmere 188 m² – JUDr. Ctiborovi Stachovi a manž., bytom Bojnice, za cenu 5 500 000,- Sk za podmienky, že kúpna cena bude zaplatená do 15. kalendárnych dní od podpísania kúpnej zmluvy a získané finančné prostriedky budú účelovo viazané na budovanie športových ihrísk na území mesta Prievidza,~~

~~Kúpna zmluva na odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Košovskej ulici č. 1, a to objektu súp. č. 747-1 a pozemku pod objektom, parc. č. 2088/5, vo výmere 188 m² nebola k 30. 11. 2006 podpísaná.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 482/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

~~predložiť na rokovanie MsZ dňa 28. 11. 2006 kompletný návrh riešenia a umiestnenia športovísk.~~

~~Návrh na riešenie a umiestnenie športovísk v meste Prievidza bol predložený na rokovanie MsZ dňa 28. 11. 2006, a bolo k nemu prijaté uznesenie č. 550/06. Finančné prostriedky, získané z odpredaja prevádzkovej budovy spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., vo výške 5.500.000,- Sk, budú použité v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 550/06 zo dňa 28. 11. 2006.
-návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 483/II./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ
zvolať spoločné rokovanie so všetkými dotknutými vlastníkami pozemkov v danej lokalite za účelom dojednania jednotnej ceny pre výkup pozemkov.

~~Rokovanie s dotknutými vlastníkami pozemkov k stavbe „spojovací chodník s verejným osvetlením“ v lokalite Necpaly Sever sa bude konať v mesiacoch január – február 2007.
-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 483/III./06

MsZ schvaľuje
v prípade, že vlastníci pozemkov nepristúpia na cenu 165,- Sk/m², odstúpenie od investičného zámeru vybudovať spojovací chodník s verejným osvetlením a od majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov v danej lokalite.
~~Podľa výsledkov rokovania v mesiacoch január – február 2007 bude mesto pokračovať v realizácii, alebo odstúpi od investičného zámeru a od vyporiadania pozemkov v lokalite Necpaly Sever.
-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 486/II./06

MsZ schvaľuje
1) vydanie nehnuteľností podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v platnom znení, a to časti pôvodnej PK parc.č. 1871, parc.č. 1872, parc.č. 1873, parc.č. 1874, parc.č. 1875, parc.č. 1876, parc.č. 143, parc.č. 1402, parc.č. 1519, parc.č. 1520, parc.č. 1521, parc.č. 1530, parc.č. 1531, parc.č. 1533, parc.č. 1551, parc.č. 1553, parc.č. 1567, parc.č. 1576, parc.č. 1577, parc.č. 1578, parc.č. 1625, parc.č. 1667, parc.č. 1718, parc.č. 1782, parc.č. 1783, parc.č. 1784, parc.č. 1785, parc.č. 1786 podľa zamerania geometrickými plánmi
2) vydanie kúpnej ceny Urbárskeho spolku Necpaly v prípadoch, keď mesto Prievidza ako dobromyseľný držiteľ a vlastník častí pôvodnej PK parc.č. 1876 tieto previedol kúpnyimi zmluvami na fyzické osoby a nemôže ich už Urbárskeho spolku Necpaly vydať podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v platnom znení.

~~a) Návrh zmluvy o vydaní nehnuteľností bol zaslaný na pripomienkovanie Urbárskeho spolku Necpaly.~~

~~b) Zmluva o vrátení cien sa pripravuje.
-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 490/II./06

MsZ schvaľuje

~~uzatvorenie Zmluvy o spolupráci pri výstavbe zábavného parku a súvisiacich investícií so spoločnosťou KASTOR, s. r. o., Štúrova 3, Bratislava s tým, že v zmluve bude zakotvené, že mesto Prievidza sa bude podieľať na vybudovaní objektu zdravotného strediska a to v rozsahu 1/3 odsúhlasených rozpočtových nákladov stavby zdravotného strediska.~~

~~Zo strany mesta Prievidza bola Zmluva o spolupráci pri výstavbe Zábavného parku Bojnice –~~

~~Prievidza podpísaná primátorom mesta dňa 15. 11. 2006 a odoslaná na podpis spoločnosti Kastor, s. r. o., Bratislava.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 491/II./06

MsZ odporúča

- a) Ing. Igorovi Detkovi, predsedovi predstavenstva združenia obcí SepaZ, aby zvolal mimoriadne zhromaždenie združenia;
- b) Michalovi Dobiášovi, ktorý bol uznesením MsZ č. 61/05 zo dňa 22.2.2005 v súlade s ustanovením čl. VII. Práva a povinnosti členov združenia ods. 2 písm. a) Stanov združenia ustanovený zastupovaním mesta Prievidza vo valnom zhromaždení združenia, aby na mimoriadnom valnom zhromaždení združenia v súlade s ustanovením čl. XII. Zánik združenia ods. 1. a ods. 3. Stanov podal návrh na zrušenie združenia dohodou členov –dobrovoľným rozpustením s likvidáciou.

~~Mimoriadne valné zhromaždenie združenia obcí SepaZ sa konalo dňa 23.11.2006, na ktorom bolo dohodnuté zrušenie združenia obcí dobrovoľným rozpustením. Na základe dohody bude podaná žiadosť na Krajský úrad o výmaz združenia.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 492/II./06

MsZ schvaľuje

- a) ~~prevzatie dlhu p. Miroslavy Mokrej na splácanie úveru – (mikropôžička) poskytnutého BIC, spol. s r. o. Prievidza na zriadenie Fitnesscentra (strojnÉ zariadenia) celkom vo výške 450 000,-Sk, v nesplatenéj výške ku dňu 24.10.2006 celkom 325 906,- Sk s úrokmi 9% p. a. a úhradu investícií vložených do prenajímaných priestorov v zostatkovej hodnote 177 192,- Sk s tým, že 3 mesačné splátky úveru budú zaradené do najbližšej úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006 a zvyšné finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza v nasledovných rokoch až do splatenia úveru;~~
- b) ~~vyňatie nebytových priestorov Fitnesscentra t. j. miestnosť č. 65 v suteréne telocvičňa o výmere podlahovej plochy 108m² a šatne so sprchovacím kútom – miestnosť č. 115 v suteréne vo výmere 24m² (z toho šatňa 16,5m² a sprchovací kút 7,5m²) z nájomnej zmluvy uzatvorenej s Hornonitrianskymi baňami.~~

~~a) Zmluva o prevzatí dlhu uzatvorená medzi mestom Prievidza a Miroslavou Mokrou na splácanie úveru poskytnutého BIC, spol. s r. o., Prievidza bola podpísaná dňa 1.12.2006.~~

~~b) Ohľadom vyňatia nebytových priestorov Fitnesscentra z nájomnej zmluvy uzatvorenej s Hornonitrianskymi baňami Prievidza, a. s., bol návrh nájomnej zmluvy osobne odovzdaný dňa 01.12.2006 zástupcom HBP, a. s., odštepny závod Nováky.~~

~~–zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 493/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

po nadobudnutí účinnosti Doplnku č. 5 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995 o územnom pláne sídelného útvaru Prievidza publikovať úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 31/1995.

Úloha splnená. Úplné znenie VZN č. 31/1995 o územnom pláne sídelného útvaru Prievidza bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta Prievidza – návrh na vypustenie zo sledovania.

Uznesenie č. 495/II./06

MsZ schvaľuje

uvoľnenie finančnej čiastky vo výške 20 000,- Sk na zakúpenie rybích násad na akciu pre deti „Vianočný kapor“ s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do najbližšej úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Dňa 20. 11. 2006 bola podpísaná zmluva so ZO SRZ Prievidza o poskytnutí finančných prostriedkov vo výške 20.000,- Sk na zakúpenie rybích násad na akciu „Vianočný kapor“. Finančné prostriedky boli zaradené do V. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006. – návrh na vypustenie zo sledovania

Rok 2005

Uznesenie č. 52/II.bod – b)/05

MsZ schvaľuje

b) obstaranie predprojektovej prípravy a realizáciu mimo areálovej prístupovej komunikácie verejným obstarávaním v zmysle Zákona č. 523/03 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Úloha v plnení. Bol vypracovaný projekt pre územné rozhodnutie a podaná žiadosť pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby. Vydané územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Spracovávajú sa podklady pre majetkovoprávne vyriadenie. – zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 86/II.bod – c)/05

MsZ schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z transferu na ľadovú plochu vo výške asi 8,0 mil. Sk takto:
c) Financovanie montáže a demontáže ľadovej plochy na roky 2006, 2007, 2008, 2009 a 2010 vo výške 4 867 tis. Sk.,

Poskytnutý sponzorský dar vo výške 7.773.300,00 Sk bol k dnešnému dňu použitý nasledovne:
– dofinanc. výdavkov na prevádzku sezóna 2003/05 _____ 359.526,50 Sk
– dofinanc. výdavkov na montáž ľadovej plochy sezóna 2004/05 _____ 763.107,50 Sk

-dofinanc. výdavkov na demontáž ľadovej plochy sezóna 2004/05	411.868,50 Sk
-výdavky na reklamu v súvislosti s ľadovou plochou	158.647,50 Sk
-dofinancovanie I. etapy rekonštrukcie VO na Bojníckej ceste,	1.700.000,00 Sk
-vybudovanie 10 nových svetelných bodov v Parku Skotňa,	
-vyfinancovanie časti prác na II. etape rekonštrukcie VO na Boj.ceste	
-výdavky na montáž a demontáž ľadovej plochy sezóna 2005/06	1.013.788,50 Sk
-stavebné a elektromontážne práce potrebné pre montáž a demontáž	2.523.730,70 Sk
-mobilnej ľadovej plochy od 10/2005 do 03/2009	

SPOLU K 30.11.2006 **6.630.669,20 Sk**

Stav použitia sponzorského daru k 30.11.2006:

<i>Poskytnutý sponzorský dar</i>	<i>7.773.300,00 Sk</i>
<i>Použitie</i>	<i>6.630.669,20 Sk</i>

ROZDIEL **1.142.630,80 Sk**

Zostávajúce finančné prostriedky vo výške 1.142.630,80 Sk budú podľa schváleného uznesenia MsZ použité na financovanie montáže, demontáže technologickej časti mobilnej ľadovej plochy, vykonávanie servisnej činnosti a úhradu výdavkov súvisiacich so zahájením a ukončením sezóny na roky 2006, 2007, 2008, 2009, 2010.

-zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 158/II./05

MsZ schvaľuje

~~majetkovoprávne vypořádanie nehnuteľností — pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5581/1 a parc. č. 5583/1 a ich získania do majetku mesta od pôvodných vlastníkov alebo užívateľov formou kúpy, zámeny, nájmu alebo iným spôsobom z dôvodu plánovanej výstavby verejného osvetlenia a chodníka pre peších v lokalite Necpaly — Vrchy v Prievidzi a vybudovanie chodníka pre peších a verejného osvetlenia na uvedených parcelách s tým, že verejné osvetlenie bude realizovať spoločnosť UNIPA, spol. s r.o., Prievidza.~~

~~Z dôvodu plánovanej výstavby a vybudovania chodníka pre peších a verejného osvetlenia v lokalite Necpaly — Vrchy prebieha majetkovoprávne vypořádanie nehnuteľností.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 159/II./05

MsZ schvaľuje

~~investičnú akciu — „Obnova cesty na Púšť“ s tým, že finančné prostriedky na jej realizáciu budú do rozpočtu mesta zaradené okamžite po ukončení prípravy stavby — vypořádání pozemkov a následného zabezpečenia stavebného povolenia,~~

~~majetkovoprávne vypořádanie pozemkov v k. ú. Prievidza pod stavbou „Obnova cesty na Púšť“.~~

~~Dotknuté pozemky pod stavbu „Obnova cesty na Púšť“ sa postupne majetkovoprávne vypořádavajú a uzatvárajú sa kúpne a nájmné zmluvy.~~

~~-zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 160/II.bod – a)/05

MsZ schvaľuje

~~a) majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby Priemyselného parku Prievidza – Západ (vrátane mimoareálovej prístupovej komunikácie) podľa zamerania geometrickým plánom formou kúpnych zmlúv, zámenných zmlúv a zmlúv o budúch zmluvách so všetkými fyzickými a právnickými osobami, ktorých sa táto stavba dotýka za cenu 350,- Sk/m². Kúpna cena bola určená po vzájomnej dohode znalcov Ing. Branislava Nemčeka a Ing. Mariany Stankovej zo dňa 14.4. 2005;~~

~~V prvej etape Priemyselný park Prievidza – Západ I. zostáva majetkovoprávne vyporiadať pozemky mesta Bojnice a Slovenského pozemkového fondu.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 254/II.bod – 1), 3)/05

MsZ schvaľuje

nakladanie s majetkom mesta takto:

~~a) Polyfunkčný objekt na Ul. M. Rázusa dostavať ako domov pre dôchodcov-penzión~~

~~– a penzión – stacionár,~~

~~3) 3 pavilóny ZŠ na Ul. S. Chalupku zrekonštruovať na domov pre dôchodcov.~~

~~Úloha v plnení. Finančné prostriedky na vypracovanie príslušných štúdií a projektov boli zaradené do návrhu rozpočtu na rok 2006. Prebehli rokovania ohľadom prípravy štúdií a projektovej prípravy. Vypracované sú projekty pre stavebné povolenie. (Odpredaj bývalej MŠ Stodolu pripravil ekonomický odbor – majetkové oddelenie). Uskutočnené bolo verejné obstarávanie – verejná súťaž v zmysle zákona č. 25/06 o verejnom obstarávaní, víťazom, ktorej sa stala spoločnosť PRIEMSTAV – STAVEBNÁ, a.s. Nováky, ZoD je podpísaná oboma zmluvnými stranami. V súčasnosti sa vykonávajú búracie práce. Realizácia prestavby troch pavilónov ZŠ na Ul. S. Chalupku je zahrnutá v návrhu rozpočtu na r. 2007.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 323/II.bod – 4)/05

MsZ schvaľuje

~~4) majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál, a to parc. č. 562/20 vo výmere 10 440 m² za cenu podľa znaleckého posudku a pozemkov parc. č. 562/16 vo výmere 231 m², parc. č. 562/17 vo výmere 1 044 m².~~

~~Všetky pozemky, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál sú delimitované zo štátu na mesto Prievidza s výnimkou tých, ktoré musí mesto Prievidza kúpiť od Slovenského pozemkového fondu po opätovnom povolení privatizácie majetku štátu, do tej doby po dohode s Pozemkovým fondom bude pripravená Zmluva o budúcej zmluve.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 324/II./05

MsZ schvaľuje

odpredaj objektu na Športovej ul 38, súpis. č. III.135 a pozemku pod objektom, parc. č. 2557, vo výmere 757 m², pre Pavla Macha, bytom Prievidza, za účelom využitia časti objektu pre svoju

~~firmu a na prenájom ďalším osobám a spoločnostiam za cenu podľa znaleckého posudku s podmienkou zachovania nájmu spoločnosti UNITEX, s. r. o., v zmysle Nájomnej zmluvy č. 59/2005 zo dňa 1. 3. 2005.~~

~~Dňa 27. 06. 2006 schválilo MsZ uznesením 232/II./06 zmenu uznesenia MsZ č. 324/05 zo dňa 25.10.2005 tak, že Pavlovi Machovi budú odpredané nehnuteľnosti — objekt súp. č. 30135 s pozemkom parc. č. 2557 s výnimkou časti budovy, v ktorej sa nachádza plynová kotolňa v užívaní spoločnosti PTH, a.s., Prievidza a prislúchajúceho pozemku, — za cenu podľa znaleckého posudku.~~

~~Uznesením bol schválený predaj objektu na Športovej ul. č. 38 pre Pavla Machu za cenu podľa znaleckého posudku. Uznesením MsZ č. 31/06 bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátok na obdobie piatich rokov. Kúpna zmluva bola uzatvorená, uznesenie je splnené.
— návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 351/II./05

MsZ odporúča primátorovi mesta
ďalej rokovať s investormi so záujmom o výstavbu bytov v meste Prievidza,

~~Úloha v plnení. Rokovania s investormi sa uskutočňujú. Lokality pre jednotlivých investorov sú pridelené. V súčasnosti sa pripravujú zmluvy o spolufinancovaní a spolupráci.
— zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 351/III./05

MsZ splnomocňuje primátora mesta
k uzatvoreniu zmlúv v zmysle informačného memoranda s investormi so záujmom o výstavbu bytov:

~~VAVRICA ARCHITEKT s.r.o., Lazaretská 7, 811 08 Bratislava,~~

~~NORT Slovakia, spol. s r.o., Jánošíkova 1310/24, 972 01 Bojnice,~~

~~STAVOMONTÁŽE Prievidza, s.r.o., Kalinčiakova 5, 971 01 Prievidza,~~

~~HANT Bratislava, a.s. so sídlom Považské Podhradie 77, 017 04 Považská Bystrica,~~

~~OSP Prievidza, a.s., Košovská cesta 24, 971 01 Prievidza.~~

~~Uznesením číslo 160/II./06 zo dňa 25. 4. 2006 MsZ schválilo zmenu časti uznesenia MsZ č. 351/III/05 zo dňa 25. 10. 2005 takto: pôvodný názov investora na výstavbu bytov „KASKÁDA SK, spol. s r. o.“ sa vypúšťa a nahrádza názvom „NORT Slovakia, spol. s r. o.“~~

~~Úloha v plnení. S jednotlivými investormi sa priebežne uzatvárajú zmluvy o spolupráci.
— zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 352/II./05

MsZ schvaľuje

2) podanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z fondov EÚ na realizáciu projektu „Výroba teplej úžitkovej vody a dohrev bazéna prostredníctvom solárnych kolektorov“ s tým, že spolufinancovanie mesta bude vo výške 15% z celkových nákladov na realizáciu projektu;

3) spolufinancovanie mesta vo výške 15% z celkových nákladov na realizáciu projektu „Výroba teplej úžitkovej vody a dohrev bazéna prostredníctvom solárnych kolektorov“ a záväzok mesta, že tento projekt udrží najmenej po dobu 5 rokov od jeho ukončenia.

~~Úloha v plnení. Je vypracovaná štúdia na výrobu TUV a vykurovanie pomocou solárnych kolektorov pre vybrané objekty (DD – DPD, ZŠ S. Chalupku a bazén, športová hala a zimný štadión) a predbežný rozpočet na 16 179 240,- Sk. Dňa 22. 03. 2006 bola podaná žiadosť na Úrad vlády SR o poskytnutie nenávratného príspevku z fondov Nórskeho kráľovstva (spolufinancovanie mesta bude 5% z celkových nákladov na realizáciu projektu). Výber projektov sa zatiaľ neuskutočnil.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 353/II./05

MsZ odporúča primátorovi mesta pokračovať v príprave stavby "Pešia zóna Ul. A. Hlinku", vyvolať spoločné rokovanie s Rehoľou piaristov a hľadať možnosti viac zdrojového financovania obnovy exteriéru kultúrnej pamiatky piaristického kostola.

~~Úloha v plnení. V príprave stavby sa pokračuje. Projekčne sa spracováva projekt pre stavebné povolenie.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 366/II./05

MsZ schvaľuje predaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza „Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. Prievidza“ v celkovej obstarávacej hodnote 122 894 405,- Sk, a to:

○ objektov obytná budova 173 b. j., súpisné číslo 102643 na parc. č. 7809/4, prevádzková budova obchod a bufet, súpisné číslo 102642 na parc. č. 7809/3, prevádzková budova vodojem, súpisné číslo 102644 na parc. č. 7809/5, prevádzková budova trafostanica, súpisné číslo 102645 na parc. č. 7809/6, v obstarávacej hodnote 112 533 399,- Sk,

○ vonkajšie úpravy (vodovod + prípojka a vonkajšie rozvody, kanalizácia + prípojka a vonkajšie rozvody, prípojka VN, distribučný rozvod NN, telefónna prípojka a areálový telefónny rozvod) v obstarávacej hodnote 7 428 031,- Sk

a úhradu nákladov súvisiacich s výstavbou vo výške 2 932 975,- Sk (projektová dokumentácia, inžinierska činnosť, autorský dozor, digitálne zameranie a skúšobný plán), pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Hviezdoslava ul. č. 3.

~~Predaj nehnuteľnosti Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. v celkovej obstarávacej cene 122 894 405,- Sk pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Hviezdoslavova ul. č. 3 bude zrealizovaný v decembri 2006.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 392/II./05

MsZ schvaľuje majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec existujúca komunikácia Pavlovská ulica za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta vo výmere 356 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom č.76/2005, vyhotoveným spoločnosťou Geometra – Ing. Danou Gašparovičovou zo dňa 3. 11. 2005 za cenu 165,- Sk / m².

MsZ dňa 25. 4. 2006 uznesením č. 83/VI/06 opravuje uznesenie č. 392/II/05 a to, text: „zo dňa 25. 10. 2005“ vypúšťa a nahrádza textom: „zo dňa 3. 11. 2005“.

~~Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec existujúca komunikácia Pavlovská ulica prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 393/II./05

MaZ schvaľuje

~~majetkovoprávne vypořádanie nehnuteľností v k. ú. Hradec — existujúci cintorín za účelom prevodu pozemkov do majetku mesta, za cenu 165,— Sk/m², vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom.~~

~~Vo veci majetkovoprávneho vypořádania nehnuteľností v k. ú. Hradec — existujúci cintorín prebieha majetkovoprávne vypořádanie.
— zostáva v sledovaní~~

Rok 2004

Uznesenie č. 61/II. — bod 1) 4) 5)/04

MsZ schvaľuje

~~majetkovoprávne vypořádanie nehnuteľností areálov škôl v k. ú. Prievidza:~~

~~1. ZŠ na Ul. Novackého — parc. č. 5296/1 vo výmere 16 217 m², parc. č. 5296/2 — vo výmere 3 021 m²;~~

~~4. CVČ Ul. S. Chalupku — parc. č. 414 vo výmere 372 m², parc. č. 415/1 vo výmere — 2 166 m²;~~

~~5. ZŠ na Ul. Malonecpalskej — parc. č. 6628/1 vo výmere 27 329 m²~~

~~— za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta za cenu 150,— Sk/m², pričom — náklady na majetkovoprávne vypořádanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy — rozpočtu mesta na rok 2004.~~

~~1. pozemky pod ZŠ na Ul. Novackého sa postupne vypořádavajú~~

~~4. pozemky pod CVČ Ul. S. Chalupku sa vypořádavajú~~

~~5. pozemky pod ZŠ na Ul. Malonecpalskej sa postupne vypořádavajú~~

~~Stále prebieha majetkovoprávne vypořádanie.~~

~~— zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 140/II./04

MsZ schvaľuje

~~návrh na majetkovoprávne vypořádanie nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova — Stred Prievidza. Jedná sa o nehnuteľnosti: parc.č.1941, 265, 266, 263, 236/2 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva za cenu 150,— Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vypořádanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004.~~

~~Vo veci majetkovoprávneho vypořádania nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova — Stred Prievidza bol na časť pozemku podpísaný delimitačný protokol. V súčasnosti prebieha s pôvodnou vlastníčkou pozemku súdny spor. Pojednávanie zatiaľ nebolo vytýčené. Na ďalšiu časť bola uzatvorená Zámenná zmluva s VÚC. Zostávajúca časť pozemku bude vypořádaná potom ako VÚC na základe delimitačného protokolu získa zostávajúcu časť pozemku do svojho vlastníctva.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 141/III./04

~~MsZ odporúča primátorovi mesta do doby vypracovania geometrických plánov a vybudovania objektov sociálneho bývania uzatvoriť s OSP, a. s., Prievidza, Košovská cesta 24, zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách o odkúpení predmetných nehnuteľností po častiach, pričom na základe zmluvy o budúcej zmluve bude poskytnutá záloha vo výške 5,5 mil. Sk na odkúpenie dobudovaného sociálneho zariadenia.~~

~~V druhej etape bola dňa 2.9.2005 uzatvorená kúpna zmluva a dňa 12.10.2005 bola zavkladovaná správou katastra Prievidza. V tretej etape nie je uzatvorená žiadna zmluva, s realizáciou v roku 2006 sa neuvažuje. Predpokladaná realizácia bude v r. 2007-2008.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 200/II./04

~~MsZ schvaľuje majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom vo výmere cca 12 ha za cenu 123, – Sk/m², podľa znaleckého posudku, vypracovaného znalcom Ing. Branislavom Nemčekom zo dňa 17. 05. 2004.~~

~~Dňa 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 351/06 bola schválená výnimka z uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 06. 2004, t.j. výkup pozemku parc. č. 4195/1 vo výmere 256 m² od Alžbety Škopcovej za cenu 250, – Sk/m².~~

~~A tiež bola dňom 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 352/06 schválená zmena uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 6. 2004, ktorým bola pri vyporiadaní nehnuteľností pod výstavbou nového cintorína v lokalite Podbanskou stanovená kúpna cena vo výške 123, – Sk/m² tak, že cena sa určuje vo výške 250, – Sk/m².~~

~~Ohľadom výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v súčasnosti prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 201/II./04

~~MsZ schvaľuje založenie združenia právnických osôb Vedecko-technologického parku Trenčín za nasledovných podmienok:~~

- ~~a) vklad mesta Prievidza 10 000, – Sk~~
- ~~b) zástupca mesta Prievidza do predstavenstva Ing. Ivan Mečiar~~
- ~~c) zástupca mesta Prievidza do dozornej rady Mikuláš Ďurják.~~

~~Trenčianska univerzita nás informovala, že v súčasnej dobe prebieha legislatívna príprava registrácie „Združenia Trenčianskeho inovačného centra“, ktorého zakladateľmi sú Trenčiansky samosprávny kraj, mesto Trenčín a TnUNI. Združenie bude otvorené pre vstup ďalších právnických osôb. Výstavba Vedecko-technologického parku sa pripravuje v lokalite priemyselnej zóny v Trenčíne na rozlohe 5 ha.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 295/II./04

MsZ schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 153/2003 zo dňa 18.3.2003 a č. 143/04 zo dňa 27.4.2004 takto:
„majetkovoprávne vypořádanie nehnuteľností pre mesto Prievidza — pozemkov v lokalite Necpaly nad Nitrou, k. ú. Prievidza, parc. č. 6652/32, 6652/42 a ďalšie pozemky, pôvodne určené na výstavbu „Staré Necpaly II. Stavba“ (PK parc. č. 590-663), a to za účelom výstavby bytových jednotiek za cenu 150,- Sk/m², a parc. č. 6652/34 vo výmere 120 m² vo vlastníctve Pavla Chudého a Antónie Vencelovej zámenou za parc. č. 3049 vo výmere 120 m² vo vlastníctve mesta Prievidza s upozornením, že na parc. č. 3049 sú inžinierske siete, a parc. č. 6652/35 vo výmere 670 m² kúpou od Reštaurácií Prievidza, š. p., so sídlom v Bojniciach „v likvidácii“ za cenu podľa znaleckého posudku, pričom náklady na majetkovoprávne vypořádanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004“.

Pozemok od Reštaurácií Prievidza, š. p., v likvidácii, zatiaľ mesto Prievidza nemôže kúpiť, pretože likvidátor s pozemkom nemôže disponovať, t.j. nemôže ho predať, ani prenajať, ani uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve, lebo mu v tom bráni tzv. blokačný paragraf a výnimku podľa jeho oznámenia nám neudelí ani Ministerstvo hospodárstva SR. Výnimka by mohla byť len v prípade, keby likvidátor splnil všetky zákonné podmienky, t.j. hlavne urobil účtovnú závierku likvidovaného štátneho podniku, čo taktiež nemôže urobiť, pretože bývalý likvidátor napriek právoplatnému rozsudku súdu zadržáva účtovné doklady.

— zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 373/II./04

MsZ schvaľuje

kúpu nehnuteľností — pozemkov pod autobusovým nástupišťom v Prievidzi, ktoré tvoria časť parc. č. 2374 v celkovej výmere cca 4786 m² v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom od Železníc Slovenskej republiky Bratislava za cenu podľa znaleckého posudku

Podľa písomného vyjadrenia spoločnosti Železnice Slovenskej republiky Bratislava súhlasia s prenájomom nehnuteľností. Návrh zmluvy zatiaľ doručený nebol.

— zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/II. — bod c)/04

MsZ schvaľuje

c) zriadenie vecného bremena na inžinierske siete a prístupové komunikácie na všetky pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza dotknuté výstavbou.

Úloha v plnení. Vydané je stavebné povolenie. Uzatvorené sú zmluvy o budúcich zmluvách na zriadenie vecného bremena. Zmluvy sa uzatvoria po realizácii jednotlivých stavebných objektov.

— zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/III./04

MsZ splnomocňuje

primátora mesta na rokovanie a uzavretie zmlúv súvisiacich so zriadením Priemyselného parku v tejto lokalite.

~~Úloha v plnení. Stavebné povolenie bolo vydané. Sú uzatvorené zámenné zmluvy, kúpne zmluvy a zmluvy o budúcich zmluvách.
- zostáva v sledovaní~~

Rok 2003

Uznesenie č. 76/I./03

MsZ žiada primátora mesta, aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J. C. Hronského uzatváral až po súhlase mestského zastupiteľstva, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhovách poriadkoch mesta a príležitostných akcií.

~~K termínu vyhodnotenia uznesení mesto neeviduje žiadosť o prenájom plochy na Námestí slobody a na Námestí J. C. Hronského.
- zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 218/II./03

MsZ schvaľuje:

1. predložený projekt dostavby polyfunkčného objektu Prievidza,
2. časový harmonogram realizácie výstavby (II. variant):
 - ~~- spracovanie PD pre územné rozhodnutie celej stavby - 31. 07. 2003,~~
 - ~~- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 08. 2003,~~
 - ~~- spracovanie zámeru pre posúdenie podľa EIA - 15. 09. 2003,~~
 - ~~- posúdenie vplyvov na ŽP MŽP Bratislava - 30. 10. 2003,~~
 - ~~- (min. 6 týždňov od podania žiadosti)~~
 - ~~- podanie návrhu na vydanie UR - 30. 10. 2003,~~
 - ~~- vydanie územného rozhodnutia - 30. 11. 2003,~~
 - ~~- spracovanie PD pre vydanie staveb. povolenia - 30. 01. 2004,~~
 - ~~- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 28. 02. 2004,~~
 - ~~- podanie žiadosti na vydanie SP - 28. 02. 2004,~~
 - ~~- vydanie stavebného povolenia 1. etapy - 30. 03. 2004,~~
- ~~Možnosť začatia výstavby I. etapy - 01. 04. 2004,~~
 - ~~- spracovanie projektovej dokumentácie II. etapy - 30. 06. 2004,~~
 - ~~- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 07. 2004,~~
 - ~~- stavebné povolenie II. etapy - 30. 09. 2004,~~
- ~~Možnosť začatia výstavby II. etapy - 01. 10. 2004,~~
 - ~~- spracovanie projektovej dokumentácie III. etapy - 30. 10. 2004,~~
 - ~~- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 11. 2004,~~
 - ~~- stavebné povolenie III. etapy - 31. 12. 2004,~~
- ~~Možnosť začatia výstavby III. etapy - 01. 01. 2005~~

~~Stavebné práce na realizácii II. etapy dostavby objektu „Regionálne obchodné centrum Prievidza“ pokračujú. Dňa 06. 10. 2006 sa uskutočnila kolaudácia I. časti bloku D, komerčné priestory boli ponúknuté na prenájom. Dňa 19. 12. 2006 prebehne kolaudácia ďalšej časti bloku D – komerčných priestorov reštaurácia, kaderníctvo, kancelárske priestory.
– zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 435/II./03

~~MsZ schvaľuje~~

~~majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka – existujúci nový cintorín, parc. č. 1212/2, 1212/1, 1213, 1214, 1215, 1216 a 1217, za účelom prevodu pozemkov – do vlastníctva mesta za cenu 150, – Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004 za cenu 150, – Sk/m².~~

~~Všetky pozemky pod cintorín sú vyporiadané, okrem pozemku vo vlastníctve Urbárskeho spolku V. Lehôtka. Predseda Urbárskeho spolku v októbri 2005 opätovne požiadal o vrátenie nehnuteľností v rámci reštitúcií.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Rok 2000

Uznesenie č. 121/I./00

~~MsZ žiada primátora mesta,~~

~~aby priebežne informoval MsZ o stave riešenia záväzkov a pohľadávok medzi THM, a. s., Prievidza a mestom Prievidza.~~

~~Spory s THM, a.s. sú všetky ukončené okrem sporu, ktorým bola popretá pohľadávka mesta Prievidza uplatnená v konkurznom konaní v sume 3 mil. Sk. Pojednávanie bolo vytýčené na január 2007. V tejto veci mesto Prievidza zastupuje JUDr. Adamčík. Po skončení predmetného sporu správca konkurznej podstaty THM, a.s. rozdelí výťažok z pohľadávok medzi veriteľov podľa schváleného rozvrhu a konkurz ukončí.~~

~~– zostáva v sledovaní~~

Rok 1999

Uznesenie č. 32/II./99

~~MsZ schvaľuje~~

~~návrh poslaneckého klubu koalície na menovanie členov výberových komisií pri zabezpečovaní investičných akcií v zmysle zákona o verejnom obstarávaní nasledovne:~~

~~V. – na návrh primátora zriadiť komisiu, do ktorej budú okrem pracovníkov MsÚ delegovaní poslanci z poslaneckých klubov v pomernom zastúpení a zloženie komisie odporučiť MsR,~~

~~VI. – výsledky konkurzných konaní oznámi primátor mesta v MsZ.~~

~~Členov komisii na vyhodnotenie verejných súťaží pri zabezpečovaní investičných akcií menuje primátor mesta, v sledovanom období sa uskutočnila verejná súťaž „Križovatka I/64 a III/05062 Prievidza, Podchod pre peších — eskalátory Prievidza“. Primátorom mesta bola menovaná komisia v zložení:~~

~~Predseda: Stanislav Rajnoha~~

~~Členovia: Ing. Štefan Škríp, Ing. arch. V. Falat, Ing. Mária Šimková, R. Fojtík.~~

~~Vítazom sa stala firma Schindler — výťahy — eskalátory, a. s. Karpatská č. 8, Bratislava.~~

~~Toto uznesenie možno vypustiť zo sledovania, povinnosť menovať členov komisii vyplýva zo zákona č. 25/2006 Zb. o verejnom obstarávaní.~~

~~— návrh na vypustenie zo sledovania~~

Uznesenie č. 66/I./99

MsZ ukladá

prednostovi MsÚ

predkladať správu o priebehu likvidácie ŠPORTMOTEL Prievidza 2 krát ročne, nakoľko na uvedenú spoločnosť je podaný návrh na likvidáciu.

~~Vo veci menovania likvidátora spoločnosti Športmotel, s.r.o. Krajský súd v Trenčíne postúpil vec na obchodný súd vo veci konania o určenie likvidátora spoločnosti.~~

~~— zostáva v sledovaní~~

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97

MsZ schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ 2 krát ročne, v prípadoch predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy alebo výmeny nehnuteľností.

~~Vyhodnotenie uznesení MsZ o odpredaji nehnuteľností z majetku mesta sa predkladá 2 x ročne.~~

~~Vyhodnotenie bude predložené na rokovanie MsZ dňa 19.12.2006.~~

~~— zostáva v sledovaní~~

Uznesenie č. 86/III./06 zo dňa 25. 04. 2006 – pozastavené na MsZ dňa 27. 06. 2006

MsZ ukladá riaditeľovi KaSS

vysporiadať hospodársky výsledok – stratu za rok 2005 v zmysle zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v platnom znení, najneskôr v roku 2008 pri predkladaní Správy o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS za rok 2007.

Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi predkladá Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia za rok 2007 na rokovanie MsZ dňa 29. 04. 2008. Z predkladaných ekonomických výsledkov a vysporiadania hospodárenia vyplýva: vzhľadom na to, že od 01. 01. 2008 došlo k zmene účtovania u príspevkových organizácií, bol zrušený fond reprodukcie, ktorého účtovný stav bol prevedený na účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov. Z tohto dôvodu nevysporiadaná strata dosiahnutá v roku 2005 vo výške -289 tis. Sk bola vysporiadaná v plnej výške zmenou účtovania.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 298/II./06 zo dňa 22. 08. 2006 – pozastavené na MsZ dňa 26. 06. 2007

MsZ schvaľuje

financovanie vzdelávania podľa Návrhu na finančné zabezpečenie vzdelávania intelektovo nadaných detí v alternatívnom projekte vzdelávania ERIN (edukácia a rozvoj intelektovo nadaných):

- a) vyčleniť z rozpočtu mesta na jednorazové náklady 706 000,- Sk a tieto finančné prostriedky na bežné výdavky zaradiť do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007, resp. časť týchto finančných prostriedkov podľa možností mesta zaradiť už do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2006 a ostatné do roku 2007,
- b) finančné prostriedky maximálne vo výške 250 000,- Sk na bežné výdavky každoročne opakovane zaradiť do rozpočtu mesta Prievidza od roku 2007.

V návrhu I. úpravy rozpočtu na rok 2008 odbor školstva nárokoval pridelenie 250 tis. Sk na financovanie vzdelávania podľa Návrhu na finančné zabezpečenie vzdelávania intelektovo nadaných detí v alternatívnom projekte vzdelávania ERIN (edukácia a rozvoj intelektovo nadaných). Tieto prostriedky zatiaľ neboli pridelené.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 357/II./06 zo dňa 22. 08. 2006 – pozastavené na MsZ dňa 26. 06. 2007

MsZ schvaľuje

prevod pozemku parc. č. 3978/3 vo výmere 751 m² v k. ú. Prievidza z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva mesta Prievidza za cenu určenú znaleckým posudkom.

Prevod pozemku z majetku SR sa môže uskutočniť až keď bude mesto Prievidza vlastníkom budovy, ktorá na ňom stojí.

Pokiaľ ide o prevod budovy z majetku SZTK Bratislava do nášho vlastníctva, požiadali sme SZTK Bratislava listom zo dňa 06. 08. 2007 a urgenciou dňa 11. 01. 2008 o prevod budovy, alebo o zriadenie vecného bremena, prípadne o prenechanie budovy do nájmu. Listom zo dňa 21. 01. 2008 nám SZTK oznámilo, že súhlasí so zriadením vecného bremena na technické zariadenie v náš prospech za odplatu. Po telefonických konzultáciách 04. 02. 2008, 07. 02. 2008, 13. 02. 2008, keď sme sa spojili s právnym zástupcom SZTK Mgr. Karelom, nám bolo oznámené, že o výške prípadnej odplaty za zriadenie vecného bremena, alebo zriadenie vecného bremena bezplatne, bude právny zástupca rokovať s vedením SZTK a o výsledku nás bude informovať.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 546/II./06 zo dňa 28. 11. 2006 – pozastavené na MsZ dňa 26. 02. 2008

MsZ schvaľuje,

v prípade majetkovoprávneho vyporiadania areálu ZŠ Malonecpalská ul. Prievidza a nadobudnutia pozemkov do vlastníctva mesta Prievidza, odpredaj pozemku v k. ú. Prievidza, časť z parc. č. 6628/1 (areál ZŠ Malonecpalská ul. Prievidza), vo výmere podľa zamerania geom. plánom, pre PaedDr. Františka Králika - EKO UNIVERS, Športová ul. č. 27, Prievidza za účelom výstavby a prevádzky detského dopravného ihriska s príslušenstvom, za cenu 1,- Sk, za podmienok stanovených v Pravidlách pre predaj nehnuteľného majetku fyzickým a právnickým osobám.

Uznesením bol v prípade nadobudnutia pozemkov do vlastníctva mesta, schválený predaj pozemku v areáli ZŠ Malonecpalská pre PaedDr. Františka Králika – EKO UNIVERS. Po majetkovoprávnom vyporiadaní pozemkov právnym oddelením MsÚ, bude vypracovaný návrh kúpnej zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 71/II./07 zo dňa 27. 02. 2007 – pozastavené na MsZ dňa 26. 02. 2008

MsZ schvaľuje

poskytnutie finančných prostriedkov pre MsP Prievidza vo výške max. do 500 000,- Sk v zmysle predloženej kalkulácie (finančné navýšenie len v položkách týkajúcich sa úpravy šatne mužov a žien, spŕch a toaliet) za účelom zakúpenia výstroje na tréning boxu, boxerského ringu, úpravu šatne mužov a žien, spŕch a toaliet s tým, že finančné prostriedky vo výške 500 000,- Sk budú zaradené do I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

Finančné prostriedky vo výške 300 000,- Sk boli na základe uznesenia č. 91/2007 rozpočtované v rozpočte Mestskej polície Prievidza. Vzhľadom k tomu, že dosiaľ neprebehla ustanovujúca schôdza Box klubu pri MsP Prievidza, neboli tieto prostriedky použité na žiadne účely a tak ich Mestská polícia Prievidza, na základe príkazného listu prednostu MsÚ č. 08/2007 zo dňa 01. 10. 2007, uvoľnila k služobnej potrebe do rozpočtu mesta Prievidza.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 360/III./07 zo dňa 27. 11. 2007– pozastavené na MsZ dňa 26. 02. 2008

MsZ ukladá

- a) dotknutým gestorom zabezpečiť plnenie úloh vyplývajúcich z Koncepcie práce s deťmi a mládežou v meste Prievidza na roky 2008-2014,
- b) predsedovi Komisie mládeže a voľnočasových aktivít MsZ predkladať Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi každé dva roky Vyhodnotenie plnenia Koncepcie práce s deťmi a mládežou v meste Prievidza na roky 2008-2014.

- a) dotknutých gestorom sa priebežne ukladá zabezpečiť plnenie úloh vyplývajúcich z Koncepcie práce s deťmi a mládežou v meste Prievidza na roky 2008-2014.
- b) úloha trvalá, predseda komisie mládeže a voľnočasových aktivít má každé dva roky predkladať MsZ vyhodnotenie plnenia Koncepcie práce s deťmi a mládežou v meste

Prievidza na roky 2008 - 2014.
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 361/III./07 zo dňa 27. 11. 2007 – pozastavené na MsZ dňa 26. 02. 2008

MsZ ukladá

a) dotknutým gestorom plniť úlohy uvedené v Akčnom pláne úloh vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2008,

b) predsedovi Komisie mládeže a voľnočasových aktivít MsZ

predložiť Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi Vyhodnotenie plnenia Akčného plánu úloh vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2008 do 31. marca 2009.

a) plní sa priebežne – ukladá dotknutým gestorom plniť úlohy uvedené v Akčnom pláne úloh vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2008

b) úloha trvá – predseda komisie mládeže a voľnočasových aktivít MsZ má predložiť MsZ vyhodnotenie plnenia Akčného plánu úloh vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2008 do 31. marca 2009.

- zostáva v sledovaní

Príloha č. 1

Vyhodnotenie uznesení MsZ „PREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ“ za obdobie september 2007 – december 2007

vypracované v zmysle uznesenia MsZ č. 224/97 zo dňa 11.12.1997

Vysvetlivky: KZ – kúpna zmluva	GP – geometrický plán
KC – kúpna cena	KN – kataster nehnuteľností
NZ – nájomná zmluva	ZP – znalecký posudok
LV – list vlastníctva	IS – inžinierske siete
ZZ – zámenná zmluva	

Splnené uznesenia:

366/05, 141/06, 204/06, 402/06, 433/06, 110/07, 196/07, 225/07, 226/07, 229/07, 344/07, 237/07, 273/07, 278/07, 279/07, 282/07, 303/07, 306/07, 308/07, 326/07, 328/07, 331/07, 332/07, 336/07, 337/08, 339/07, 343/07, 344/07, 375/07, 376/07, 378/07, 382/07, 387/07, 409/07, 416/07, 417/07,

MsZ dňa 30.10.2007:

- 329/07 – CALAMUS ROTAN, s.r.o.- po doložení prepracovaného GP so zameraním na IS bude pripravená KZ
- 330/07 – M. Manasil, Prievidza - po doložení prepracovaného GP so zameraním na IS bude pripravená KZ
- 340/07 – K.Kolenič – Autoservis I. Révész – Autoservis - MsZ dňa 29.3.2008 schválilo výnimku z pravidiel, v najbližšom období bude vypracovaná KZ a splátkový kalendár
- 342/07 – P. Obert a manž., Prievidza - KZ bude pripravená v najbližšom období

MsZ dňa 27.11.2007:

- 389/07 – M.a V.Laluhoví, Prievidza - KZ bude pripravená v najbližších období

MsZ dňa 18.12.2007:

- 408/07 – J. Ziaľko, Prievidza - čakáme na doloženie GP
- 414/07 – V. Chrenko, Prievidza - čakáme na stanovisko kupujúceho k podmienkam odpredaja pozemku a na doloženie GP
- 418/07 – RNDr.V.Kravec a manž. - KZ bude pripravená v najbližšom období

MsZ dňa 26.02.2008:

- 54/08 – R. Hanzel – RADEVA - Doplnok č. 2 k NZ č. 5/2005 bol v zmysle

predmetného uznesenia uzavretý dňa 03.04.2008

**Vyhodnotenie uznesení MsZ
schválených v decembri 2006 a v predchádzajúcom období**

MsZ dňa 28.08.2007:

- 266/07 – Záměna pozemkov so spol.
Technol, s. r. o., - zo strany spoločnosti nie je záujem o uzavretie ZZ
268/07 – D. Paučinová - odklad uzavretia KZ
272/07 – L. Kopál - KZ a splátkový kalendár sú pripravené k podpisu
334/07
335/07

MsZ dňa 31.07.2007:

- 238/07 – Irena Petrášová - rieši právne oddelenie

MsZ dňa 26.06.2007:

- 202/07 – Ing. M. Cebák a manž. - po prepracovaní GP je pripravená KZ k podpisu, ktorá zároveň rieši aj majetkovoprávne vyporiadanie časti nehnuteľnosti

MsZ dňa 28.11.2006:

- 521/06 - Ing. L. Maxina a manž. - pripravuje sa ZZ

MsZ dňa 23.04.2002:

- 96/02 – Jozef Králik - do doriešenia reštitučného nároku urbárskeho spolku je uzavretie KZ pozastavené

MsZ dňa 26.02.2002:

- 26/02 – Ing. Ján Húška - MsZ bol schválený odpredaj časti pozemku, následne uzn. MsZ č. 123/03 dňa 25.02.2003 schválený nájom pozemku – NZ č. 6/2003 (odklad uzatvorenia KZ do doby realizácie výstavby komunikácie)

MsZ dňa 06.11.2001:

- 229/01 – Juraj Horský - do doriešenia reštitučného nároku urbárskeho spolku je uzavretie KZ pozastavené

Prievidza 03.04.2008

Vypracovala: Ľubica Burešová

S p r á v a
o výsledkoch kontrol vykonaných v období od 26.2.2008 do 29.4.2008

Hlavná kontrolórka mesta Prievidza predkladá MsZ v Prievidzi v zmysle § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov správu o výsledkoch kontrol za obdobie od 26.2.2008 do 29.4.2008 a informáciu o začatých kontrolách.

a) Skončené kontroly

1. Na základe **poverenia č. 26/2006** bola vykonaná následná finančná kontrola nakladania s majetkom mesta Prievidza a dodržiavania podmienok nájomných zmlúv o nájme nebytových priestorov uzatvorených SMMP, s.r.o., Prievidza za obdobie 1.1.2006 – 31.12.2006.

Kontrolované doklady:

- Zmluva o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorená podľa § 6 ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesenia MsZ č. 401/05 zo dňa 20.12.2005 medzi mestom Prievidza a SMMP, s.r.o., Prievidza zo dňa 7.2.2006.,
- Príloha č. 1 k Zmluve o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 7.2.2006,
- Doplnok č. 1 zo dňa 29.5.2006 k zmluve o výkone správy,
- Doplnok č. 2 zo dňa 17.7.2006 k zmluve o výkone správy,
- Doplnok č. 3 zo dňa 14.8.2006 k zmluve o výkone správy,
- Doplnok č. 4 zo dňa 8.12.2006 k zmluve o výkone správy,
- Doplnok č. 5 zo dňa 1.2.2007 k zmluve o výkone správy,
- Predpisy nájomného a služieb, úhrady nájomného, vybrané nájomné zmluvy a ich dodatky, inventarizácia majetku.

Vykonanou kontrolou boli zistené nasledovné nedostatky:

- *Kontrolou úhrad nájomného bolo zistené, že prenajímateľ neúčtoval nájomcom za oneskorené úhrady nájomného zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z mesačného nájomného za každý deň omeškania, čím nepostupoval podľa článku III. bod 3 a čl. II. bod 3 nájomných zmlúv.*
- *Kontrolovaný subjekt nedodrжал ustanovenia článku III. bod 3.1.5 v spojení s bodom 2.1.zmluvy, keď s dvomi nájomcami neuzatvoril dodatky k zmluvám so zmenou v osobe prenajímateľa na SMMP, s.r.o., Prievidza.*
- *Kontrolovaný subjekt neúčtovaním faktúr do predpisu nájomného nepostupoval v súlade s § 8 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je účtovná jednotka viesť účtovníctvo správne, úplne, preukázateľne, zrozumiteľne a spôsobom, ktorý zaručuje trvalosť účtovných záznamov.*
- *Kontrolovaný subjekt nepostupoval v súlade s článkom III. zmluvy o výkone správy bod č. 3.1.11 a 3.1.12, keď nevykonával od nájomcu vymáhanie nedoplatkov za prenájom nebytových priestorov a vymáhanie nedoplatkov, ktoré vznikli do 31.12.2005 z právnych vzťahov uskutočnených príspevkovou organizáciou SMMP Prievidza.*

Na základe prerokovania správy o výsledku následnej finančnej kontroly a dodatku k správe dňa 18.3.2008 bola kontrolovanému subjektu uložená povinnosť:

- 2 -

Prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku a predložiť písomnú správu o splnení opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku.

Kontrolovaný subjekt predložil kontrolnému orgánu dňa 26.3.2008 prijaté opatrenia v termíne, ktorý mu bol určený v zápisnici o prerokovaní správy a dodatku k správe o výsledku následnej finančnej kontroly.

2. Na základe **poverenia č. 24/2007** bola vykonaná následná finančná kontrola vyrubovania a vymáhania dane za užívanie verejného priestranstva v roku 2006 podľa VZN mesta č. 85/2005 o miestnych daniach v kontrolovanom subjekte Mesto Prievidza, MsÚ Prievidza, Námestie slobody č. 14, Prievidza za rok 2006.

Kontrolované doklady:

- povolenia predaja a poskytovanie služieb na trhovom mieste, rozhodnutia na zvláštne užívanie komunikácie, rozhodnutia o používaní verejného priestranstva na vyhradenie parkovacieho miesta, výzvy na zaplatenie miestnej dane, zmluvy o obstaraní predaja vecí, dodacie listy k zmluve o obstaraní predaja vecí, vyúčtovanie predaja jednorázových parkovacích kariet, príjmové pokladničné doklady, platobné výmery, rozhodnutia o začatí a zastavení daňového exekučného konania, zborník vlastného hospodárenia, inventúrny súpis pohľadávok a záväzkov k 31.12.2006,

Vykonanou kontrolou boli zistené nasledovné nedostatky:

- *Kontrolovaný subjekt pri rozhodnutí mesta Prievidza na užívanie verejného priestranstva vypočítal výšku miestnej dane s rozdielom 225,- Sk v neprospech správcu dane a pri výpočte dane nepostupoval v súlade s § 31 a § 32 VZN č. 85/2005.*

- *V platobnom výmere bola nesprávne uvedená výmera záberu verejného priestranstva, pričom daň za užívanie verejného priestranstva bola kontrolovaným subjektom vypočítaná v správnej výške.*

- *Pri rozhodnutí mesta Prievidza na užívanie verejného priestranstva na vyhradenie parkovacieho miesta pre parkovanie osobného motorového vozidla pre držiteľa preukazu ŤZP, kontrolovaný subjekt vypočítal nesprávne celkový príjem domácnosti, do ktorého započítal dôchodok pre bezvládnosť, čím porušil § 4 bod 3 písm. c) zákona č. 601/2003 Z.z. o životnom minime. Miestna daň vo výške 526,- Sk bola vypočítaná kontrolovaným subjektom správne.*

- *Kontrolovaný subjekt pri ukončení zmluvy o obstaraní predaja vecí nepožadoval od obstarávateľa vrátenie nepredaných a nezúčtovaných 200 ks JPK do 15 dní od ukončenia zmluvy, čím nedodrжал čl. III. bod 2 zmluvy.*

- *Podnikateľský subjekt zaplatil miestnu daň vo výške 840,- Sk za predaj výrobkov na trhovom mieste pri príležitostnom trhu „Veľkonočné trhy 2006“. Podľa výpočtu kontrolného orgánu miestna daň mala byť zaplatená vo výške 1 120,- Sk, čím vznikol rozdiel v neprospech kontrolovaného subjektu vo výške 280,- Sk. Kontrolovaný subjekt pri vypočítaní miestnej dane za užívanie verejného priestranstva nepostupoval v súlade s § 31 a 32 a Prílohou č. 1, bod č. 1.9.d) VZN č. 85/2005 o miestnych daniach.*

- *Kontrolovaný subjekt vyrubil daňovníkovi platobným výmerom daň za užívanie verejného priestranstva, ktorý neobsahuje náležitosti: označenie orgánu, ktorý rozhodnutie vydal a meno, priezvisko a trvalý pobyt fyzickej osoby, o ktorej právach a povinnostiach sa rozhodovalo, čím*

nebol dodržaný § 30 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení.

- Rozhodnutie o začatí daňového exekučného konania a rozhodnutie o zastavení daňového

- 3 -

exekučného konania neboli banke doručené do vlastných rúk, čím kontrolovaný subjekt nepostupoval v súlade s § 75 ods. 5), § 81 a § 83a ods.4 zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov.

Na základe prerokovania správy o výsledku následnej finančnej kontroly a dodatku k správe dňa 18.4.2008 bola kontrolovanému subjektu uložená povinnosť:

Prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku a predložiť písomnú správu o splnení opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku.

Kontrolovaný subjekt predložil kontrolnému orgánu dňa 23.4.2008 prijaté opatrenia v termíne, ktorý mu bol určený v zápisnici o prerokovaní správy a dodatku k správe o výsledku následnej finančnej kontroly.

3. Na základe **poverenia č. 1/2008** zo dňa 1.4.2008 bola vykonaná kontrola prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole tvorby a použitia sociálneho fondu v roku 2006 v Základnej umeleckej škole na Ul. Rastislavovej č. 745/13 v Prievidzi za obdobie od 1.3.2007 do 31.12.2007

Kontrolované doklady:

Bankové výpisy, predkontakčné doklady k prevodu finančných prostriedkov z bežného účtu na účet sociálneho fondu 952 pri tvorbe fondu, KZ na rok 2007 uzatvorená dňa 2.1.2007.

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že kontrolovaný subjekt v období marec až december 2007 odvádzal povinný prídela vo výške 1/12 do 15 dní po začatí každého mesiaca vo forme preddavkov z predpokladanej ročnej výšky základu na určenie povinného prídela podľa § 4 ods. 1 zákona č. 152/1994 Z.z., čím bolo dodržané opatrenie prijaté dňa 19.2.2007 na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.

Kontrolou neboli zistené nedostatky, preto bol vypracovaný záznam o výsledku následnej finančnej kontroly.

b) Rozpracované kontroly:

1. Kontrola dodržania účelovosti použitia poskytnutých transferov z rozpočtu mesta Prievidza v rozpočtovom roku 2003 u príjemcu **Futbalový klub Baník Prievidza**, s vykonaním následnej finančnej kontroly podľa zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe poverenia č. **24//2005** zo dňa **1.3.2005**.

2. Kontrola dodržiavania pracovnoprávných a mzdových predpisov v Základnej škole Ul. P.J. Šafárika Prievidza na základe **poverenia č. 11/2007** zo dňa 28.5.2007.

3. Kontrola dodržiavania účelovosti použitia finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu mesta v roku 2006 Neziskovej organizácii Mgr. V.B. Nedožerského, n.o., Bakalárska č. 2, Prievidza na základe **poverenia č. 23/2007** zo dňa 5.9.2007.

4. Kontrola úhrad za poskytované sociálne služby v súlade s VZN č. 70/2003 o určení výšky platieb za poskytované služby v Domove dôchodcov, J. Okáľa č. 6 Prievidza na základe **poverenia č. 25/2007** zo dňa 20.11.2007 .

5. Kontrola uzatvárania nájomných zmlúv s nájomcami, ktorým boli byty pridelené mestom Prievidza v súlade s VZN č. 53/2000, ktorým sa upravujú zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza, Správou majetku mesta Prievidza, s.r.o., Prievidza v roku 2006 na základe **poverenia č. 26/2007** zo dňa 5.12.2007.

- 4 -

6. Kontrola plnenia opatrení na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole tvorby a použitia sociálneho fondu v roku 2005 v Základnej škole Ul. Rastislavova Prievidza na základe **poverenia č. 2/2008** zo dňa 1.4.2008.

7. Kontrola plnenia opatrení na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole tvorby a použitia sociálneho fondu v roku 2005 v III. Základnej škole Ul. S. Chalupku Prievidza na základe **poverenia č. 3/2008** zo dňa 15.4.2008.

8. Kontrola plnenia opatrení na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole tvorby a použitia sociálneho fondu v roku 2006 v Centre voľného času Spektrum, Ul. Novackého Prievidza na základe **poverenia č. 4/2008** zo dňa 22.4.2008.

V Prievidzi 24. 4. 2008

Ing. Jana Michaličková
hlavná kontrolórka mesta