

# M e s t s k ý   ú r a d   v   P r i e v i d z i

Číslo materiálu: **62/2007**

MsZ v P r i e v i d z i: **28. 08. 2007**

## **V y h o d n o t e n i e   u z n e s e n í** **M e s t s k é h o   z a s t u p i t e ľ s t v a   v   P r i e v i d z i**

Predkladá :   Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ

Prerokované: s Ing. Jánom Bodnárom, primátorom mesta

s Ing. Janou Michaličkovou, hlavnou kontrolórkou mesta

Napísala:     Martina Boboková, ref. pre servis MsR a MsZ

Prievidza 08. 08. 2007

**N á v r h**  
**U z n e s e n i a**

**Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 28. 08. 2007**

**Uznesenie č. ....../07**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi;

II. sleduje:

rok 2007 12/III., 25/II., 45/II., 62/II, 62/III., 62/IV., 63/II., 71/II., 76/II.,112/II.,  
123/II., 133/III., 134/II., 136/II., 143/II., 154/III. – bod c), 154/IV., 163/II.,  
179/II., 185/II., 186/II., 189/II., 190/II., 191/II., 191/III., 211/II., 213/II.,  
214/III.;

rok 2006: 12/II., 74/II. - bod a); 157/II. - bod b); 170/II.; 195/II. – bod c), 377/II.,  
379/II. – bod b), 393/II., 428/II., 438/II., 439/II., 486/II., 521/II., 544/II.,  
546/II., 546/III., 548/II.;

rok 2005: 52/II. – bod b), 86/II., 158/II., 159/II., 160/II. – bod a), 254/II. - bod 1) 3),  
323/II. - bod 4), 351/II., 351/III., 353/II., 366/II., 392/II., 393/II.;

rok 2004: 61/II. - bod 1), 140/II.,141/III., 200/II., 295/II., 373/II., 483/II. - bod c),  
483/III.;

rok 2003: 76/I., 218/II., 435/II.;

rok 2000: 121/I.;

rok 1999: 66/I. - bod ŠPORTMOTEL);

rok 1997: 224/II.;

**predaj nehnuteľností:**

rok 2007: 25, 29, 30, 31, 32, 34, 207;

rok 2006: 141, 315, 402, 409, 419, 433, 438, 439, 521, 522;

rok 2005: 97, 366;

rok 2003: 421;

rok 2002: 26, 96;

rok 2001: 229;

III. v y p ú š ť a

zo sledovania uznesenia:

rok 2007: 66/II., 147/II., 154/III. – bod a), b), 155/III., 166/II., 187/II., 188/II.,  
212/II.;

rok 2006: 195/II. – bod a), 551/III.;

**predaj nehnuteľností:**

rok 2007: 24, 26, 27, 35, 36, 38, 39, 121, 122;

rok 2006: 13, 54, 117, 126, 127, 132, 133, 134, 137, 217, 219, 221, 228, 249,  
314, 321, 325, 328, 329, 330, 333, 334, 336, 395, 396, 400, 405, 406,  
410, 414, 415, 417, 421, 422, 424, 427, 430, 431, 432, 435, 440, 441,  
442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455,  
456, 457, 458, 459, 465, 513, 514, 516, 517, 518, 519, 525, 526, 528,  
529, 530;

rok 2005: 327;

IV. p o z a s t a v u j e uznesenia: 245/2.01/95, 101/II. – bod c)B)/04, 296/II./05,  
391/II. - bod a)/03, 86/III./06; 298/II. – bod b)/06,  
357/II./06;

V. r u š í uznesenia:

**predaj nehnuteľností:**

rok 2006: 140, 437, 515;

VI. opravuje uznesenie: 219/06, 132/07

### **Uznesenie č. 219/06 zo dňa 27. 06. 2006 v znení uznesenia č. 4/07 zo dňa 27. 02. 2007**

Uznesením č. 219/06 zo dňa 27. 06. 2006, ktorým bol schválený predaj pozemkov v k. ú. Prievidza, vo výmere podľa skutočného zamerania GP pre vlastníkov bytov v Prievidzi, Náb. sv. Cyrila, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, ktoré vlastníci bytov užívajú ako záhrady, navrhujeme

V časti **II. schvaľuje** na základe neprejavenia záujmu o kúpu pozemkov **vypustiť nasledujúci text:**

- A)
- Kráľinský Róbert a manž. Andrea, bytom Valašská Belá, Matušikova č. 1301, parc. č. 3264/15 vo výmere 72 m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 132/07 zo dňa 04. 04. 2007**

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 24. 04. 2007 uznesením č. 132/07 schválilo zámenu pozemkov medzi mestom Prievidza a Ing. Petrom Dubcom.

Výmera pozemkov, ktoré budú predmetom zámeny nie je však 483 m<sup>2</sup> ako sa uvádza v uznesení ale 375 m<sup>2</sup>. Preto žiadame opraviť uznesenie č. 132/07 nasledovne:

V časti **I. berie na vedomie a II. schvaľuje vypustiť výmeru: 483 m<sup>2</sup> a nahradiť textom: 375 m<sup>2</sup>**

## **Rok 2007**

### **Uznesenie č. 12/III./07**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť spracovanie projektovej dokumentácie a vydanie stavebných povolení na objekty budov, na ktoré bude mesto Prievidza žiadať dotácie podľa predloženého harmonogramu.

*Úloha v plnení. Príprava projektov na jednotlivé objekty bola postupne zadávaná na základe predkladaných ponúk uchádzačov, uzatvorené sú zmluvy o dielo. Na základe toho sa spracováva projektová dokumentácia na jednotlivé objekty. Časť projektov je odovzdaná a pripravuje sa stavebné konanie.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 25/II./07**

MsZ schvaľuje

možnosť úhrady kúpnej ceny za nehnuteľnosti schválené na odpredaj uznesením MsZ č. 315/06 zo dňa 22.08.2006, formou splátkového kalendára na obdobie štyroch rokov s tým, že 1. splátka vo výške 700 000,- Sk bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy.

*Uznesením bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátok pre Ladislava Krátkeho – Zvarmat s tým, že pri podpise kúpnej zmluvy uhradí 700 tis. Sk. Kúpna zmluva na predaj objektu s pozemkom na Košovskej ceste a splátkový kalendár budú uzatvorené po uvoľnení objektu, t.j. po pridelení adekvátneho náhradného ubytovania súčasným nájomcom objektu.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 45/II./07**

MsZ schvaľuje

zámenu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 1708, vo výmere 140 m<sup>2</sup> v podiele 2/8, čo predstavuje 35 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Marty Belkovej a Jána Píša (cesta na Púšť) za časť

pozemku v k. ú. Prievidza parc. č. 370 vo vlastníctve mesta Prievidza vo výmere 26 m<sup>2</sup>, pričom rozdiel 9 m<sup>2</sup> vo výmere zamieňaných nehnuteľností zaplatí mesto Prievidza Jánovi Píšovi v sume 250,- Sk/m<sup>2</sup>.

*Vlastníci časti pozemku Marta Belková a Ján Píš (cesta na Púšť) uzatvorili s mestom Prievidza zmluvu o budúcej zámennej zmluve dňa 03. 04. 2007. Riadna zámenná zmluva bude uzatvorená po rozparcelovaní pozemku parc. č. 370, ktorý bude použitý na pridelovanie náhradných pozemkov pre potreby Priemyselnej zóny.*  
- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 62/II./07**

MsZ odporúča primátorovi mesta rokovať so subjektami vybranými v zmysle informačného memoranda na výstavbu bytov o možnosti odkúpenia bytov do vlastníctva mesta. V prípade, že mesto nezíska dotáciu na obstaranie nájomných bytov, nezaväzuje sa k odkúpeniu bytov.

*Rokovanie s jednotlivými subjektmi prebehlo a všetky subjekty boli informované o možnosti spolupráce a odkúpení bytových jednotiek v zmysle Informačného memoranda.*  
- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 62/III./07**

MsZ schvaľuje podanie žiadosti na obstaranie nájomných bytov z prostriedkov Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja a ŠFRB v zmysle výnosu č. V1/2006 tak, aby mesto mohlo obstarávať nájomné byty, pričom tieto musia byť nájomnými po dobu 30 rokov.

*Doposiaľ nebol na mesto Prievidza doručený návrh na odkúpenie budúcich bytov ani pozitívna odpoveď na základe, ktorej by bolo potrebné takýto projekt podať. Navyše výzva pre rok 2006 je uzatvorená a pre rok 2007 nebola výzva vyhlásená.*  
- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 62/IV./07**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ pripraviť návrh VZN mesta Prievidza, ktorým bude upravený postup pri pridelovaní takýchto nájomných bytov.

*Mesto Prievidza má v súčasnosti pre pridelovanie nájomných bytov VZN č. 53/2000, ktorým sa upravujú zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza v platnom znení. V prípade získania dotácie na výstavbu nájomných bytov z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR a ŠFRB bude predložený na rokovanie MsZ doplnok k VZN, v ktorom budú zapracované podmienky stanovené MVaRR SR a ŠFRB.*  
- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 63/II./07**

MsZ schvaľuje využitie skeletu na Ul. M. Rázusa v Prievidzi pre vybudovanie domova dôchodcov – domova penziónu pre dôchodcov.

*Úloha v plnení. Pripravená je projektová dokumentácia na využitie skeletu pre Domov dôchodcov na Ul. M. Rázusa, ktorý sa v súčasnosti buduje na sídlisku Nové Mesto v Prievidzi. Vypracovávajú sa podklady pre verejné obstarávanie.*  
- zostáva v sledovaní

**Uznesenie č. 66/II./07**

MsZ schvaľuje

poskytnutie finančného príspevku vo výške 1 720 tis. Sk pre Rehoľu piaristov na Slovensku, Správu kostola piaristov v Prievidzi na zabezpečenie kofinancovania projektu MK SR „Obnovme si svoj dom“, uvoľnenie ktorého je podmienené schválením žiadosti o poskytnutie dotácie MK SR a s tým, že finančné prostriedky vo výške 1 720 tis. Sk budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

*Finančné prostriedky vo výške 1 722 tis. Sk boli zaradené do návrhu úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007 pre Rehoľu piaristov.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

**Uznesenie č. 71/II./07**

MsZ schvaľuje

poskytnutie finančných prostriedkov pre MsP Prievidza vo výške max. do 500 000,- Sk v zmysle predloženej kalkulácie (finančné navýšenie len v položkách týkajúcich sa úpravy šatne mužov a žien, spŕch a toaliet) za účelom zakúpenia výstroje na tréning boxu, boxerského ringu, úpravu šatne mužov a žien, spŕch a toaliet s tým, že finančné prostriedky vo výške 500 000,- Sk budú zaradené do I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

*Finančné prostriedky vo výške 300.000,- Sk sú na základe uznesenia č. 91/2007, rozpočtované v rozpočte Mestskej polície Prievidza. Vzhľadom k tomu, že momentálne je činnosť Box klubu pri MsP Prievidza pozastavená, neboli tieto prostriedky použité na žiadne účely. V prípade, ak Box club zanikne, bude so schválenými finančnými prostriedkami naložené v zmysle platných rozpočtových pravidiel.*

*- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 76/II./07**

MsZ schvaľuje

a) zvýšenie počtu predajných stánkov využívaných pri príležitostných trhoch: 5 stánkov o rozmeroch 3x2 m, 10 stánkov o rozmeroch 5x2 m, 10 stánkov o rozmeroch 6x2 m, t.j. spolu 25 ks stánkov,

b) zaradenie finančných prostriedkov vo výške 1 550 000,-Sk do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007 potrebných na obstaranie 25 ks jednotných predajných stánkov.

*Predmetné uznesenie bolo zmenené uznesením č. 167/07 tak, že pôvodne schválený počet stánkov 25 ks sa znížil na 13 ks stánkov – dvostánkov. Mesto obstará 10 ks stánkov o rozmeroch 5,6 x 2 M a 3 stánky o rozmeroch 6,1 x 2 M. V súčasnej dobe odbor vnútornej správy zabezpečuje obstaranie stánkov v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.*

*- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 112/II./07**

MsZ schvaľuje

odpredaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5075 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom za účelom prístavby k objektu na parc. č. 5074/2, za cenu 1193,- Sk/m<sup>2</sup> a prenájom časti pozemku k. ú. Prievidza, z parc. č. 5075 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom za účelom vybudovania parkovacích plôch, za cenu 1,- Sk/rok, pre Vlada Bartuloviča, bytom Prievidza, s podmienkou vybudovať na vlastné náklady prístup ku garážam v susednom bytovom dome – súp. č. III.821 a III.822, so zriadením vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

*Uznesením bol schválený predaj pozemkov pre Vlada Bartuloviča s podmienkou, že na vlastné náklady vybuduje prístup ku garážam v bytovom dome na Ul. Žarnova. Geometrický plán bol doložený, v najbližšom období bude vypracovaná kúpna zmluva, v ktorej bude uvedená podmienka zapracovaná.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 123/II./07**

MsZ schvaľuje

a) vybudovanie kombinovanej strelnice európskych parametrov v lokalite „Banská“ v meste Prievidza,

b) majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Prievidza parc. č. 7093 v lokalite „Banská“ podľa zamerania geometrickým plánom za účelom vybudovania kombinovanej strelnice, za cenu 123,- Sk/m<sup>2</sup>.

*Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod strelnicu v k. ú. Prievidza parc. č. 7093 v lokalite „Banská“ sa zisťujú vlastníci a začalo sa s majetkovoprávnym vyporiadanim.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 133/III./07**

MsZ schvaľuje

kúpnu cenu 200,- Sk/m<sup>2</sup> pri majetkovoprávnom vyporiadaní nehnuteľností pod plánovanú stavbu „spojovací chodník s verejným osvetlením“ v zmysle uzn. MsZ č. 158/05 zo dňa 26.4.2005.

*Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov v lokalite Necpaly – Vrchy prebehlo rokovanie s dotknutými vlastníckmi dňa 10. 03. 2007. Dotknutým vlastníkom boli zaslané návrhy kúpnych zmlúv so zvýšenou kúpnu cenou; čaká sa na stanovisko vlastníkov.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 134/II./07**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Malá Lehôtka pod domom smútku a vyporiadanie časti príľahlého pozemku parc. č. 4 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, za cenu 86,- Sk/m<sup>2</sup>.

*Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Malá Lehôtka pod domom smútku a vyporiadania časti príľahlého pozemku parc. č. 4 bol vypracovaný geometrický plán. Vlastníci nehnuteľností boli oslovení a vo väčšine prípadov nesúhlasia s mestom navrhnutou kúpnu cenou.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 136/II./07**

MsZ schvaľuje

začatie projektovej prípravy a inžinierskej činnosti výstavby nového cintorína v Prievidzi s tým, že finančné prostriedky na projektovú a inžiniersku činnosť budú zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

*Úloha v plnení. Pripravujú sa podklady pre vyhlásenie verejného obstarávania pre výber zhotoviteľa projektovej dokumentácie.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 143/II./07**

MsZ schvaľuje

poskytnutie pôžičky vo výške 700 000,- Sk pre Združenie pre rozvoj regiónu horná Nitra - Regionálnej rozvojovej agentúre Prievidza na realizáciu projektu E-centrum pre zamestnaných rodičov s deťmi s tým, že finančné prostriedky budú v plnej výške vrátené mestu Prievidza do dvoch rokov odo dňa poskytnutia pôžičky.

*Finančné prostriedky na poskytnutie pôžičky vo výške 700 000,- Sk pre Združenie pre rozvoj regiónu Horná Nitra – Regionálnej rozvojovej agentúre Prievidza na realizáciu projektu pre nezamestnaných rodičov s deťmi ešte neboli poskytnuté z rozpočtu mesta, je pripravená zmluva o pôžičke a následne sa finančné prostriedky poskytnú pre ZRRHN do 15 dní od podpisu zmluvy o pôžičke.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 147/II./07**

MsZ schvaľuje

- a) poskytnutie finančného príspevku vo výške 1,5 mil. Sk pre Hornonitriansky futbalový klub Prievidza, Športová ul. č. 37, na činnosť HFK na mesiac apríl, máj, jún 2007,
- b) uvoľnenie finančných prostriedkov prostredníctvom spol. UNIPA, s. r. o., postupne v troch častiach vo výške 500 tis. Sk vždy po zúčtovaní predošlej finančnej čiastky s tým, že na rokovaní MsR dňa 15. 5. 2007 predloží vedenie HFK projekt krátkodobého a dlhodobého financovania HFK,
- c) uvoľnenie prvej časti finančného príspevku vo výške 500 tis. Sk po predložení a odsúhlasení projektu Mestskou radou v Prievidzi dňa 15. 5. 2007.

*Finančné prostriedky pre Hornonitriansky futbalový klub Prievidza boli poskytnuté v zmysle uznesenia.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 154/III./07**

MsZ odporúča primátorovi mesta Prievidza

- a) ukončiť zmluvné vzťahy s TIK Horná Nitra, nezávislým združením právnických osôb, Prievidza na úlohy, ktoré vyplývajú zo zabezpečovania činnosti pre mesto Prievidza;
- b) ukončiť súčasne platné zmluvné vzťahy na prenájom časti priestorov v budove mestského domu so spoločnosťou NATA, spol. s r. o. Prievidza a JUKO CK, spol. s r. o. Prievidza;
- c) v zmysle uvedeného materiálu uzatvoriť nové zmluvné vzťahy;

*Dňa 17. 07. 2007 bola podpísaná Dohoda o skončení všetkých vzťahov s TIK Horná Nitra, nezávislým združením právnických osôb ku dňu 31. 12. 2007 a súčasne bola zaslaná výpoveď nájomnej zmluvy spoločnosti NATA, s. r. o., Prievidza a JUKO CK, s. r. o., ktoré si ju prevzali dňa 28. 06 .2007. K termínu vyhodnotenia uznesení neboli uzatvorené žiadne nové zmluvné vzťahy.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania bodov a), b)*

*- zostáva v sledovaní bod c)*

### **Uznesenie č. 154/IV./07**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

pripraviť podklady na založenie TIK, nezisková organizácia Prievidza a predložiť ich na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi najneskôr do konca septembra 2007.

*Podklady na založenie TIK, nezisková organizácia Prievidza v zmysle uznesenia MsZ č. 173/07 zo dňa 26. 06. 2007 budú predložené najneskôr do konca septembra 2007.*

*Momentálne sa pripravuje výberové konanie na funkciu riaditeľa Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, nezisková organizácia.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 155/III./07**

MsZ schvaľuje

zaradenie finančných prostriedkov vo výške 40 000,- Sk pre komisiu kultúry do III. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

*Dňa 07. 06. 2007 bola uzatvorená zmluva medzi mestom Prievidza a Hornonitrianskym osvetovým strediskom Prievidza o poskytnutí príspevku vo výške 40.000,- Sk, ktorý bol účelovo viazaný na podporu XXII. ročníka Hornonitrianskych folklórnych slávností. Festival sa konal 23. – 24. júna 2007 a v rámci jeho programu vystúpil i folklórny súbor Abraševič z partnerského mesta Valjevo v Srbsku. Finančné prostriedky na podporu XXII. ročníka Hornonitrianskych folklórnych slávností vo výške 40 000,- Sk boli poskytnuté z kapitoly komisie kultúry MsZ.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

#### **Uznesenie č. 163/II./07**

MsZ schvaľuje

dlhodobý prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza z parc. č. 3980/2, vo výmere podľa zamerania geom. plánom, na dobu určitú s tým, že nájom skončí uplynutím 30 rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, s výškou nájmu 1,- Sk/rok, pre Štefana Žiaka SIGAL, Prievidza, za účelom zriadenia viacúčelových športových ihrísk s príslušnými sociálnymi zariadeniami, reštauráciou a ďalšími službami s podmienkou, že každý deň počas dní školského vyučovania bude vyhradený čas na 1 ihrisku v trvaní dvoch školských vyučovacích hodín pre žiakov základných škôl a to bezplatne podľa vzájomnej dohody s riaditeľmi škôl.

*Uznesením bol schválený dlhodobý prenájom pozemku pre Štefana Žiaka SIGAL, za účelom zriadenia viacúčelových športových ihrísk s príslušnými sociálnymi zariadeniami. Po doložení geometrického plánu bude vypracovaný návrh nájomnej zmluvy.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 166/II./07**

MsZ schvaľuje

kofinancovanie projektu „Zavedenie a rozšírenie separovaného zberu komunálneho odpadu v regióne horná Nitra“ č. P 5482/07 vo výške 1 150 000,- Sk s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do najbližšej úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

*Finančné prostriedky vo výške 1 150 tis. Sk na kofinancovanie projektu „ Zavedenie a rozšírenie separovaného zberu komunálneho odpadu v regióne Horná Nitra “ boli zaradené v II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza v r.2007 v odd. 0510 Nakladanie s odpadmi.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

#### **Uznesenie č. 179/II./07**

MsZ schvaľuje

dotáciu z rozpočtu mesta Prievidza pre obchodnú spoločnosť Prievidza Invest, s. r. o., na úhradu straty vo výške 856 163,- Sk dosiahnutej spol. Prievidza Invest, s. r. o., za rok 2006.

*Schválená dotácia pre Prievidza Invest, s. r. o., na úhradu straty vo výške 856 163,- Sk bude predmetom vzájomného zápočtu s mestom Prievidza do konca r. 2007.*

*- zostáva v sledovaní*



### **Uznesenie č. 185/II./07**

MsZ schvaľuje

- a) kofinancovanie vybratých projektov základných škôl z rozvojového projektu Otvorená škola vo výške od 10% do 30% zo získaných prostriedkov z dotácie MŠ SR,
- b) priebežné zaraďovanie finančných prostriedkov na kofinancovanie vybratých projektov Ministerstvom školstva SR do úprav rozpočtu mesta Prievidza v roku 2007.

*MŠ SR v rámci rozvojového projektu Otvorená škola zatiaľ neschválilo žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov pre školy a školské zariadenia v pôsobnosti mesta.*

*V projekte Otvorená škola – šport MŠ SR akceptovalo finančný príspevok po 50 tis. Sk na projekty III. ZŠ Ul. S. Chalupku, ZŠ Ul. Malonecpalská a ZŠ Ul. Šafárika.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 186/II./07**

MsZ schvaľuje

financovanie akcií:

- výmena skorodovaných stĺpov verejného osvetlenia – 9 952 tis. Sk
  - rekonštrukcia 130 stĺpov verejného osvetlenia – dofinancovanie – 2 477 tis. Sk
  - rekonštrukcia sociálnych zariadení v objekte futbalového štadióna – 4 963 tis. Sk,
  - rekonštrukcia šatní v objekte futbalového štadióna – 4 935 tis. Sk,
  - rekonštrukcia sauny, masérскеj a oddychovej miestnosti a dvoch bazénov v objekte futbalového štadióna – 2 205 tis. Sk,
  - revízia vonkajšieho osvetlenia FŠ – 212 tis. Sk
- spolu vo výške 24 744 tis. Sk.

*Finančné prostriedky na financovanie akcií v oblasti verejného osvetlenia, celkom v sume 12 429 tis. Sk a v oblasti futbalového štadióna, celkom v sume 12 315 tis. Sk boli zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta, ktorá bola schválená uznesením MsZ č. 192/07 dňa 26. 06. 2007.*

*Dodatok č. 11 ku komisionárskej zmluve o zariadovaní záležitostí na úseku zabezpečovania údržby a správy športových zariadení, v ktorom sa mesto zaväzuje poskytnúť transfer na rekonštrukciu FŠ vo výške 12 315 tis. Sk, bol podpísaný dňa 25. 07. 2007 a finančné prostriedky budú uvoľňované v 3 častiach po 4 105 tis. Sk, v mesiacoch august, september a október r. 2007.*

*Dodatok č. 16 ku komisionárskej zmluve o zariadovaní záležitostí na úseku verejného osvetlenia, v ktorom sa mesto zaväzuje poskytnúť transfer na rekonštrukciu VO vo výške 12 429 tis. Sk sa pripravuje na podpis.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 187/II./07**

MsZ schvaľuje

poskytnutie finančného príspevku vo výške 1 380 tis. Sk pre Občianske združenie HFK Prievidza, Športová ul. č. 37, Prievidza na dofinancovanie ročníka 2006/2007 z dôvodu postupu HFK Prievidza do 1. ligy, prostredníctvom spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

*Do II. úpravy rozpočtu mesta boli zaradené finančné prostriedky vo výške 1 380 tis. Sk, ktoré boli poukázané prostredníctvom spol. UNIPA, s. r. o., dňa 04. 07. 2007 pre Občianske združenie HFK Prievidza, Športová ul. č. 37, Prievidza na dofinancovanie ročníka 2006/2007 z dôvodu postupu HFK Prievidza do 1. ligy.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 188/II./07**

MsZ schvaľuje

poskytnutie finančného príspevku vo výške 2 400 tis. Sk pre Občianske združenie HFK Prievidza, Športová ul. č. 37, Prievidza na zabezpečenie začiatku ročníka 2007/2008 činnosti HFK Prievidza v 1. lige, prostredníctvom spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza s tým, že finančné prostriedky vo výške 1 195 tis. Sk budú zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007 a finančné prostriedky vo výške 1 205 tis. Sk budú zaradené do ďalšej úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

*Finančný príspevok vo výške 2 400 tis. Sk na zabezpečenie začiatku ročníka 2007/2008 činnosti HFK Prievidza v 1.lige bol HFK Prievidza poukázaný prostredníctvom spol. UNIPA, s. r. o., v 2 častiach, dňa 04. 07. 2007 vo výške 1 195 tis. Sk (II. úprava rozpočtu mesta) a dňa 06. 08. 2007 bola poukázaná zostávajúca čiastka vo výške 1 205 tis. Sk (úprava rozpočtu, ktorú schválilo MsZ uzn. č. 240/07 dňa 31.7.2007)*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 189/II./07**

MaZ schvaľuje

poskytnutie finančného príspevku vo výške 3 600 tis. Sk pre Občianske združenie Hornonitriansky futbalový klub Prievidza na zabezpečenie činnosti HFK Prievidza v 1. lige v sezóne 2007/2008 na mesiace júl až december 2007 s tým, že finančné prostriedky budú uvoľňované prostredníctvom spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza postupne v šiestich častiach vo výške 600 tis. Sk vždy po zúčtovaní predošlej finančnej čiastky MsZ, pričom finančné prostriedky budú zaraďované do úprav rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

*Finančné prostriedky na zabezpečenie činnosti HFK Prievidza v 1.lige na 2 mesiace - júl a august 2007 spolu vo výške 1 200 tis. Sk boli poukázané prostredníctvom spol. UNIPA, s. r. o., dňa 06. 08. 2007. Zostávajúce 4 finančné čiastky spolu vo výške 2 400 tis. Sk na mesiace september - december 2007 budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta po zúčtovaní predošlých čiastok.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 190/II./07**

MsZ schvaľuje

poskytnutie finančného príspevku vo výške 3 600 tis. Sk pre Občianske združenie Hornonitriansky futbalový klub Prievidza na zabezpečenie činnosti HFK Prievidza v 1. lige v sezóne 2007/2008 na mesiace január až jún 2008 s tým, že finančné prostriedky budú uvoľňované prostredníctvom spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza postupne v šiestich častiach vo výške 600 tis. Sk, vždy po zúčtovaní predošlej finančnej čiastky MsZ, pričom finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2008.

*Schválený finančný príspevok vo výške 3 600 tis. Sk na zabezpečenie činnosti HFK Prievidza v 1.lige v sezóne 2007/2008 na mesiace január – jún 2008 bude zaradený do návrhu rozpočtu mesta Prievidza na rok 2008.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 191/II./07**

MsZ schvaľuje

prijatie úveru vo výške 24 000 tis. Sk na financovanie výkupu pozemkov pod Priemyselný park.

*Mesto Prievidza začalo s prípravou rokovaní s bankovými inštitúciami ohľadom prijatia úveru vo výške 24 mil. Sk na výkup pozemkov pod Priemyselný park.*

*- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 191/III./07**

MsZ splnomocňuje primátora mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru.

*O spôsobe zabezpečenia úveru vo výške 24 mil. Sk rozhodne primátor mesta na základe výsledkov rokovaní s bankou, ktorá ponúkne najvýhodnejšie úverové podmienky.  
- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 211/II./07**

MsZ schvaľuje uzatvorenie dodatku ku komisionárskej zmluve uzatvorenej so spol. TEZAS, s. r. o., Prievidza, ktorým sa rozšíri predmet činnosti o kosenie areálov škôl a školských zaradení v pôsobnosti mesta Prievidza za podmienok platných pre kosenie verejnej zelene s periodicitou trikrát ročne.

*Úloha v plnení. Dodatok ku komisionárskej zmluve sa pripravuje.  
- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 212/II./07**

MsZ schvaľuje uvoľnenie tretej časti finančného príspevku vo výške 200 tis. Sk pre Hornonitriansky basketbalový klub Prievidza, Ul. olympionikov č. 4, na činnosť klubu v roku 2007.

*Dňa 15. 06. 2007 bola poskytnutá III. časť finančného príspevku pre Hornonitriansky basketbalový klub Prievidza a 27. 06. 2007 bola aj zúčtovaná .Použitie finančných prostriedkov poskytnutých v III. tranži boli predložené MsZ dňa 31. 07. 2007.  
- návrh na vypustenie zo sledovania*

**Uznesenie č. 213/II./07**

MsZ schvaľuje poskytnutie finančného príspevku pre Mestský športový hokejový klub Prievidza, Bojnická cesta č. 32, Prievidza vo výške 5.320 tis. Sk na podporu činnosti mládežníckeho hokeja v meste Prievidza na sezónu 2007/2008 (na vykrytie schodku v rozpočte mládežníckych družstiev vo výške 3.820 tis. Sk a na pokrytie dlhov voči tretím osobám vo výške 1.500 tis. Sk) s tým, že:

a) finančné prostriedky budú uvoľňované postupne po častiach približne v mesačných intervaloch vždy po zúčtovaní predošlej čiastky MsZ takto:

|                 |           | v tis. Sk           | v tis. Sk    | v tis. Sk    |
|-----------------|-----------|---------------------|--------------|--------------|
|                 | Mesiac    | Mládež -<br>činnosť | Dlhy         | Spolu        |
| <b>Rok 2007</b> | Júl       | 310                 | 500          | 810          |
|                 | August    | 310                 | 500          | 810          |
|                 | September | 350                 | 250          | 600          |
|                 | Október   | 350                 | 250          | 600          |
|                 | November  | 400                 | 0            | 400          |
|                 | December  | 450                 | 0            | 450          |
| <b>Rok 2008</b> | Január    | 450                 | 0            | 450          |
|                 | Február   | 400                 | 0            | 400          |
|                 | Marec     | 450                 | 0            | 450          |
|                 | Apríl     | 350                 | 0            | 350          |
| <b>Spolu</b>    |           | <b>3.820</b>        | <b>1.500</b> | <b>5.320</b> |

- b) finančné prostriedky vo výške 3.670 tis. Sk na mesiace júl až december 2007 budú zaraďované do úprav rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007,
- c) finančné prostriedky vo výške 1.650 tis. Sk na mesiace január až apríl 2008 budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2008.

*Zmluva s Mestským športovým hokejovým klubom Prievidza na poskytnutie finančného príspevku na podporu činnosti mládežníckeho hokeja v meste Prievidza na sezónu 2007/2008 je pripravená na podpis primátorovi mesta. Zrealizovaná bude po zohľadnení v úprave rozpočtu mesta na rok 2007.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 214/III./07**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

spracovať štúdiu rekonštrukcie bloku B budovy na Hviezdoslavovej ul. č. 3 v Prievidzi s predbežnou kalkuláciou nákladov.

*Finančné prostriedky na vypracovanie štúdie rekonštrukcie bloku B budovy na Hviezdoslavovej ulici č. 3 v Prievidzi budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Rok 2006**

#### **Uznesenie č. 12/II./06**

MsZ žiada primátora mesta

hľadať investorov na vybudovanie krematória, rokovať s potencionálnymi investormi a v prípade nájdenia vhodného investora umožniť vybudovanie krematória ako súčasť nového cintorína v Prievidzi.

*Úloha v plnení. Pri koncepcii riešenia nového cintorína je navrhovaná plošná rezerva pre zriadenie krematória. Potencionálni investori boli vyhľadávaní prostredníctvom prieskumu trhu. Bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve s firmou Pohrebníctvo DVONČ Partizánske. V súčasnosti sa majetkovoprávne vyporiadávajú pozemky pod cintorín a pripravujú sa podklady pre vyhlásenie verejného obstarávania projektovej dokumentácie.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 74/II.- bod a)/06**

MsZ schvaľuje

a) predčasné splatenie zostatku úveru vo výške asi 114 mil. Sk, ktorý bol poskytnutý mestu Prievidza od Tatrabanke, a. s., za účelom výstavby 173 b. j. na Ciglianskej ceste v Prievidzi.

*Vzhľadom k tomu, že mesto Prievidza neodpredalo SMMP, s. r. o., do 31. 12. 2006 objekt Sociálneho bývania 173 b. j. na Ciglianskej ceste, nedošlo v roku 2006 ani k predčasnému splateniu zostatku úveru Tatrabanke, a. s. Plánované zrealizovanie akcie bolo zahrnuté do I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2007.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 157/II.- bod b)/06**

MsZ schvaľuje

b) obnovu cesty na Vápenickej ulici v Prievidzi a zaradenie finančných prostriedkov na obnovu cesty do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

*Finančné prostriedky na obnovu cesty na Vápenickej ulici boli zaradené do návrhu úpravy rozpočtu na r. 2006. Vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov neboli tieto schválené, ale boli zaradené do návrhu rozpočtu na r. 2007. Bol vypracovaný projekt na stavebné konanie a realizácia začala v apríli 2007.*

- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 170/II./06**

MsZ schvaľuje

vykonanie mimoriadnej inventúry majetku tepelného hospodárstva a zaradenie majetku vytvoreného technickým zhodnotením majetku mesta spoločnosťou THM, a. s., do majetku mesta vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

*V zmysle uznesenia bola do evidencie majetku mesta zaradená časť majetku tepelného hospodárstva, ktorý bol vytvorený technickým zhodnotením majetku mesta spoločnosťou THM, a. s., a to nehnuteľného majetku v cenách stanovených znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Mariánom Flimelom. Na ďalšiu časť majetku – hnutel'ný majetok (technológie, meranie a regulácia) bol vypracovaný znalecký posudok Ing. Ľubomírom Čermákom, ktorý však nebol v požadovanom rozsahu. Po doplnení tohto posudku bude predmetný majetok zaradený do evidencie a následne odovzdaný do správy užívateľa – PTH, a. s.*

- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 195/II. – bod a),c)/06**

MsZ schvaľuje

Koncepciu športu na školách v pôsobnosti mesta Prievidza s finančným krytím:

- a) každoročne sa z rozpočtu mesta vyčlenia finančné prostriedky vo výške 1 400 000,- Sk na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta,
- c) podľa osobitného rozpočtu a projektu sa bude riešiť rekonštrukcia športového areálu pri CVČ - Spektrum Prievidza.

*a) Splnená je úloha vyčleniť z rozpočtu mesta 1,400 tis. na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov podľa schválenej Koncepcie športu na školách v pôsobnosti mesta Prievidza*

*c) V prvej etape projektu rekonštrukcie športového areálu pri CVČ Spektrum Prievidza bolo realizované oplotenie a oprava jestvujúceho športového ihriska, osadenie lavičiek a vybudovala sa odstavňá parkovacia plocha.*

- návrh na vypustenie bodu a)

- zostáva v sledovaní bod c)

### **Uznesenie č. 377/II./06**

MsZ schvaľuje

prevod podielu mesta 42,03 % na vodovode DN 300 na stavbe Regionálne obchodné centrum Prievidza, čo predstavuje spoluvlastnícky podiel 4 203/10 000, do vlastníctva StVS, a. s., B. Bystrica za hodnotu 2 mil. Sk.

*Dňa 06. 03. 2007 bol odoslaný návrh dohody na odkúpenie podielu mesta Prievidza na vodovode DN 300 na stavbe Regionálne obchodné centrum Prievidza Stredoslovenskej*

*vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica. K dnešnému dňu nám nebolo doručené vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica.*  
- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 379/II. - bod b)/06**

MsZ schvaľuje

b) spolufinancovanie vo výške minimálne 5% z oprávnených nákladov projektu „Zvýšenie kvalifikácie a adaptability zamestnancov Mestského úradu Prievidza“.

*Projekt bol podaný 24. 10. 2006 pod reg. číslom 2006/3.2/01/303 v rámci výzvy SOP L'Z - 2006/3.2/01 na celkovú čiastku 7 858 650,- Sk. Projekt nebol v prvom kole vybraný a bol odložený pre druhé výberové kolo. V druhom kole projekt uspel a bol schválený v celkovej predbežnej výške 6 653 107,- Sk, pričom riadiaci orgán MPSVR SR požaduje zníženie jednotkových cien personálnych a administratívnych nákladov a Mesto Prievidza požaduje od RO schválenie nákladov na software, ktoré neboli RO schválené. Momentálne prebieha príprava zmluvy na podpis a rokovania o konečnej výške dotácie. Uznesenie sa naplní až v okamihu ukončenia projektu a splnenia 5% kofinancovania.*

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 393/II./06**

MsZ schvaľuje

štúdiu Otvoreného športového areálu – Kopanice a jej realizáciu s tým, že finančné prostriedky potrebné na realizáciu Otvoreného športového areálu – Kopanice budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza takto:

- v roku 2007 finančná čiastka 876 000,- Sk
- v roku 2008 finančná čiastka 1 400 000,- Sk
- v roku 2009 finančná čiastka 1 350 000,- Sk
- v roku 2010 finančná čiastka 250 000,- Sk

*Uznesenie v plnení od r. 2007. Finančné prostriedky pre rok 2007 boli schválené na MsZ dňa 28. 11.2006 v sume 793 tis. Sk. V súčasnosti prebieha realizácia.*

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 428/II./06**

MsZ schvaľuje

na rok 2007 finančný príspevok vo výške 800 000,- Sk pre Hornonitriansky basketbalový klub Prievidza, Ulica olympionikov č. 4, Prievidza na činnosť klubu v športovom roku 2006/2007 s tým, že vyplatenie finančného príspevku bude v štyroch rovnakých čiastkach zhruba v dvojmesačných intervaloch a uvoľnenie každej ďalšej čiastky je podmienené vyúčtovaním predošlej čiastky Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi, pričom finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

*Finančné prostriedky pre Hornonitriansky basketbalový klub Prievidza sa poskytujú podľa schválených uznesení. Dňa 15. 06. 2007 bola poskytnutá III. časť finančného príspevku pre Hornonitriansky basketbalový klub Prievidza a 27. 06. 2007 bola aj zúčtovaná. Použitie finančných prostriedkov z III. tranže bolo predmetom rokovania MsZ dňa 31. 07. 2007.*

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 438/II./06**

MsZ schvaľuje

odpredaj spoluvlastníckeho podielu 2/3 pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 7056/3, pre Pavla Reisa, bytom Prievidza, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku za

cenu 165,- Sk/m<sup>2</sup>, a to v podiele ½ s podmienkou, že Pavol Reis odpredá mestu Prievidza za rovnakých podmienok spoluvlastnícky podiel 1/6 pozemku, parc. č. 7056/32.

*Uznesením bol schválený predaj spoluvlastníckeho podielu pozemku parc. č. 7056/3 Pavlovi Reisovi s podmienkou, že Pavol Reis za rovnakých podmienok odpredá mestu svoj spoluvlastnícky podiel pozemku parc. č. 7056/32. Podmienka bude zapracovaná v kúpnej zmluve, resp. bude uzatvorená zámenná zmluva. V súčasnej dobe bol doložený list vlastníctva bez tiarch, t. j. môže sa pripravovať zámenná zmluva.*  
- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 439/II./06**

MsZ schvaľuje

odpredaj spoluvlastníckeho podielu 2/3 pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 7056/3, pre Pavla Polievku a manž., bytom Prievidza, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, za cenu 165,- Sk/m<sup>2</sup>, a to v podiele ½ s podmienkou, že Pavol Polievka odpredá mestu Prievidza za rovnakých podmienok spoluvlastnícky podiel 1/6 pozemku, parc. č. 7056/32.

*Uznesením bol schválený predaj spoluvlastníckeho podielu pozemku parc. č. 7056/3 Pavlovi Polievkovi s podmienkou, že Pavol Polievka za rovnakých podmienok odpredá mestu svoj spoluvlastnícky podiel pozemku parc. č. 7056/32. Podmienka bude zapracovaná v kúpnej zmluve, resp. bude uzatvorená zámenná zmluva. V súčasnej dobe bol doložený list vlastníctva bez tiarch, t. j. môže sa pripravovať zámenná zmluva.*  
- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 486/II./06**

MsZ schvaľuje

1) vydanie nehnuteľností podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v platnom znení, a to časti pôvodnej PK parc. č. 1871, parc. č. 1872, parc. č. 1873, parc. č. 1874, parc. č. 1875, parc. č. 1876, parc. č. 143, parc. č. 1402, parc. č. 1519, parc. č. 1520, parc. č. 1521, parc. č. 1530, parc. č. 1531, parc. č. 1533, parc. č. 1551, parc. č. 1553, parc. č. 1567, parc. č. 1576, parc. č. 1577, parc. č. 1578, parc. č. 1625, parc. č. 1667, parc. č. 1718, parc. č. 1782, parc. č. 1783, parc. č. 1784, parc. č. 1785, parc. č. 1786 podľa zamerania geometrickými plánmi

2) vydanie kúpnej ceny Urbárskemu spolku Necpaly v prípadoch, keď mesto Prievidza ako dobromyseľný držiteľ a vlastník častí pôvodnej PK parc. č. 1876 tieto previedol kúpnyimi zmluvami na fyzické osoby a nemôže ich už Urbárskemu spolku Necpaly vydať podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v platnom znení.

1.) *Návrh zmluvy o vydaní nehnuteľností bol zaslaný na pripomienkovanie Urbárskemu spolku Necpaly.*

2.) *Návrh zmluvy o vrátení cien bol odovzdaný na pripomienkovanie Urbárskemu spolku Necpaly a Slovenskému pozemkovému fondu dňa 01. 06. 2007.*

*Z podnetu Urbárskeho spolku Necpaly bolo zvolané rokovanie na úrovni primátora mesta Prievidza na deň 14. 08. 2007. Výsledkom rokovania bola dohoda o pokračovaní v začatom postupe vyporiadania nehnuteľností a doriešenie užívania pozemkov Urbárskeho spolku Necpaly s Poľnohospodárskym družstvom Nedožery – Brezany.*

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 521/II./06**

MsZ schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5532/33, vo výmere 1 574 m<sup>2</sup> a parc. č. 5532/7, vo výmere 268 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 1 842 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mgr. Ing. Ľuboša

Maxinu a manž., bytom Prievidza, v cene 165,- Sk/m<sup>2</sup>, za časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 4972, vo výmere podľa skutočného zamerania geom. plánom, vo vlastníctve mesta Prievidza, v cene 1600,- Sk/m<sup>2</sup>, za účelom výstavby polyfunkčného objektu s tým, že rozdiel v cene zamieňaných pozemkov Mgr. Ing. Ľuboš Maxina a manž. doplatia, so zriadením vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

*Uznesením bola schválená zámena pozemkov s Mgr. Ľubošom Maxinom a manž. s tým, že rozdiel v cene zamieňaných pozemkov manželia Maxinovi doplatia. Na základe žiadosti Mgr. Maxinu o odklad uzatvorenia zámennej zmluvy z dôvodu začatia katastrálneho konania k jednému z pozemkov, ktoré majú byť predmetom zámeny, a to do doby právoplatného ukončenia katastrálneho konania, bude zmluva uzavretá po ukončení uvedeného konania.*  
- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 544/II./06**

MsZ trvá

na cene 165,- Sk/m<sup>2</sup> výkupu pozemkov v k. ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 9085 vo vlastníctve Juraja Melišku a manž. Evy a Michala Ďurinu, parc. č.1403/2, parc. č.1403/3, parc. č.1403/5, parc. č.1403/8, parc. č.1403/12, parc. č.1403/13, parc. č.1436, parc. č.1437, parc. č.1438, parc. č. 1439/2, parc. č.1440/2, parc. č.1441/2, parc. č.1442/2, parc. č.1443/2, parc. č.1444/2, parc. č.1445/2, parc. č.1445/3, parc. č.1446/2, parc. č.1446/3, parc. č.1447/2, parc. č.1448/2, parc. č.1449/2, parc. č.1450/2, parc. č.1451/2, parc. č.1452/2, parc. č.1453/2, parc. č.1454, parc. č.1455, parc. č.1456/2, parc. č.1457/4, parc. č.1481/10, parc. č.1871/6, parc. č.1871/8, parc. č.1871/9, parc. č.1871/12, parc. č.1871/13, parc. č.3264/33 a parc. č.3264/34, zapísaných na LV č. 9085 pre k. ú. Prievidza a vyznačených geom. plánom č. A-88/2006 a B-88/2006, do vlastníctva mesta a to v celosti,

MsZ odporúča primátorovi mesta

bezodkladne podať návrh na predbežné opatrenie súdu na zákaz vlastníkom nakladať s predmetnými nehnuteľnosťami.

*Dňa 16. 04. 2007 bola doručená na Mestský úrad žaloba p. Melišku a spol. Dňa 30. 04. 2007 bolo osobne doručené Okresnému súdu v Prievidzi JUDr. Vladimírom Ľuptákom, ktorý mesto v tomto spore zastupuje, vyjadrenie odporcu, t. j. mesta Prievidza, k žalobe. Zatiaľ nebolo vytýčené pojednávanie.*

- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 546/II./06**

MsZ schvaľuje,

v prípade majetkovoprávneho vyporiadania areálu ZŠ Malonecpalská ul. Prievidza a nadobudnutia pozemkov do vlastníctva mesta Prievidza, odpredaj pozemku v k. ú. Prievidza, časť z parc. č. 6628/1 (areál ZŠ Malonecpalská ul. Prievidza), vo výmere podľa zamerania geom. plánom, pre PaedDr. Františka Králiku - EKO UNIVERS, Športová ul. č. 27, Prievidza za účelom výstavby a prevádzky detského dopravného ihriska s príslušenstvom, za cenu 1,- Sk, za podmienok stanovených v Pravidlách pre predaj nehnuteľného majetku fyzickým a právnickým osobám.

*Uznesením bol v prípade nadobudnutia pozemkov do vlastníctva mesta, schválený predaj pozemku v areáli ZŠ Malonecpalská pre PaedDr. Františka Králiku – EKO UNIVERS. Po majetkovoprávnom vyporiadaní pozemkov právnym oddelením MsÚ, bude vypracovaný návrh kúpnej zmluvy.*

- zostáva v sledovaní



**Uznesenie č. 546/III./06**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

pokračovať v majetkovoprávnom vyporiadaní pozemkov v areáli ZŠ Malonecpalská ulica Prievidza.

*Pozemky v areáli ZŠ Malonecpalskej sa postupne majetkovoprávne vyporiadavajú. Čaká sa na dedičské rozhodnutia notárskych úradov a zisťujú sa vlastnícke vzťahy k dotknutým pozemkom. Prebiehajú náhradné dedičské konania, objednané boli na katastri nehnuteľností identifikácie pozemkov.*

*- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 548/II./06**

MsZ schvaľuje

realizáciu výtvarného objektu v rámci architektonického projektu rozptylovej lúky na cintoríne v Prievidzi (autor výtvar. objektu - akad. mal. Alojz Petráš, autor arch. časti – Ing. arch. Gabriel Szalay) s tým, že finančné prostriedky vo výške 350 000,- Sk na realizáciu budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

*Úloha v plnení. Výber umeleckého diela bol predložený na rokovanie MsZ dňa 28. 11. 2006 a dňa 19. 12. 2006. Na zasadnutí MsZ dňa 19. 12. 2006 bol uznesením MsZ č. 565/06 schválený návrh výtvarného objektu v rámci architektonického projektu rozptylovej lúky na cintoríne v Prievidzi pod názvom „TRÁVY ŽIVOTA“. Finančné prostriedky vo výške 350 000,- Sk sú zaradené do návrhu úpravy rozpočtu na r. 2007. Stavebnú časť pripravuje TEZAS, s r. o. Prievidza. s osadením diela sa uvažuje do konca októbra 2007, ku dňu Pamiatky zosnulých.*

*- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 551/III./06**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

bezodkladne riešiť havarijný stav na kanalizačnej prípojke v Športovej hale v Prievidzi.

*Úloha splnená. V zmysle odsúhlasenej PD boli vymenené rozvody kanalizácie a následne aj rozvody vody a kúrenia, elektroinštalácia, dlažby, obklady a nové zariadenie predmety.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

**Rok 2005****Uznesenie č. 52/II. - bod b)/05**

MsZ schvaľuje

b) obstaranie predprojektovej prípravy a realizáciu mimo – areálovej prístupovej komunikácie verejným obstarávaním v zmysle Zákona č. 523/03 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

*Úloha v plnení. Bol vypracovaný projekt pre územné rozhodnutie a podaná žiadosť pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby. Vydané územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Spracovávajú sa podklady pre majetkovoprávne vyporiadanie.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 86/II./05**

MsZ schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z transferu na ľadovú plochu vo výške asi 8,0 mil. Sk takto:

c) Financovanie montáže a demontáže ľadovej plochy na roky 2006, 2007, 2008, 2009 a 2010 vo výške 4 867 tis. Sk.,

*Pri vyhodnotení uznesenia č. 86/II./05 došlo k opisnej chybe a na zasadnutí MsZ dňa 24.4.2007 bola podaná nesprávna informácia.*

#### Opravené vyhodnotenie:

Poskytnutý sponzorský dar vo výške 7.773.000,00 Sk bol k dnešnému dňu použitý nasledovne:

|   |                 |
|---|-----------------|
| - dofinanc. výdavkov na prevádzku sezóny 2003/04  | 359.526,50 Sk   |
| - dofinanc. výdavkov na montáž a demontáž plochy v sezóne 2004/05   | 1.142.116,00 Sk |
| - výdavky na reklamu v sezóne 2004/05   | 158.647,50 Sk   |
| - dofinancovanie I. etapy rekonštrukcie VO na Bojnickej ceste, vybudovanie 10 nových svetelných bodov v Parku Skotňa, vyfinancovanie častí prác na II. etape rekonštrukcie VO na Boj. ceste | 1.700.000,00 Sk |
| - stavebné a elektromontážne práce potrebné pre montáž a demontáž plochy od 10/2005 do 03/2009  | 2.523.731,00 Sk |
| - dofinanc. výdavkov na montáž a demontáž plochy v sezóne 2005/06   | 732.410,00 Sk   |
| - dofinanc. výdavkov na montáž a demontáž plochy v sezóne 2006/07   | 806.036,00 Sk   |

#### **SPOLU k 31.7.2007**

**7.422.467,00 Sk**

Stav použitia sponzorského daru k 31.7.2007

Poskytnutý sponzorský dar

7.773.300,00 Sk

Použitie

7.422.467,00 Sk

#### **ROZDIEL**

**350.833,00 Sk**

Zostávajúce finančné prostriedky vo výške 350.833,00 Sk budú podľa schváleného uznesenia MsZ použité na financovanie montáže a demontáže technologickej časti mobilnej ľadovej plochy v ďalšej sezóne.

- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 158/II./05**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5581/1 a parc. č. 5583/1 a ich získania do majetku mesta od pôvodných vlastníkov alebo užívateľov formou kúpy, zámeny, nájmu alebo iným spôsobom z dôvodu plánovanej výstavby verejného osvetlenia a chodníka pre peších v lokalite Necpaly – Vrchy v Prievidzi a vybudovanie chodníka pre peších a verejného osvetlenia na uvedených parcelách s tým, že verejné osvetlenie bude realizovať spoločnosť UNIPA, spol. s r.o., Prievidza.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov v lokalite Necpaly – Vrchy sa uskutočnilo rokovanie s dotknutými vlastníkami dňa 10. 03. 2007. Dotknutým vlastníkom boli zaslané návrhy kúpnych zmlúv so zvýšenou kúpnu cenou; čakáme na stanovisko vlastníkov.

- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 159/II./05**

MsZ schvaľuje

- a) investičnú akciu – „Obnova cesty na Púšť“ s tým, že finančné prostriedky na jej realizáciu budú do rozpočtu mesta zaradené okamžite po ukončení prípravy stavby – vyporiadaní pozemkov a následného zabezpečenia stavebného povolenia,
- b) majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza pod stavbou „Obnova cesty na Púšť“.

*a) Úloha v plnení. Príprava stavby bola uskutočnená v r. 2006, realizácia I. etapy bola ukončená 12/2006. II. etapa bude realizovaná v II. štvrtroku 2007.*

- b) Ohľadom posledného pozemku pod cestou na Púšť čakáme na notársku zápisnicu náhradného dedičského konania. Zostalo vyporiadať pozemky so Slovenským pozemkovým fondom, ktorému bol zaslaný list s výzvou na uzatvorenie zmluvy.  
- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 160/II. - bod a)/05**

MsZ schvaľuje

- a) majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby Priemyselného parku Prievidza – Západ (vrátane mimoareálovej prístupovej komunikácie) podľa zamerania geometrickým plánom formou kúpnych zmlúv, zámenných zmlúv a zmlúv o budúcich zmluvách so všetkými fyzickými a právnickými osobami, ktorých sa táto stavba dotýka za cenu 350,- Sk/m<sup>2</sup>. Kúpna cena bola určená po vzájomnej dohode znalcov Ing. Branislava Nemčeka a Ing. Mariany Stankovej zo dňa 14.4. 2005;

*V prvej etape Priemyselný park Prievidza – Západ I. zostáva majetkovoprávne vyporiadať pozemky mesta Bojnice a Slovenského pozemkového fondu.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 254/II. - bod 1), 3)/05**

MsZ schvaľuje

nakladanie s majetkom mesta takto:

- 1) Polyfunkčný objekt na Ul. M. Rázusa dostavať ako domov pre dôchodcov- penzión a penzión – stacionár,
- 3) 3 pavilóny ZŠ na Ul. S. Chalupku zrekonštruovať na domov pre dôchodcov.

*Úloha v plnení. Finančné prostriedky na vypracovanie príslušných štúdií a projektov boli zaradené do návrhu rozpočtu na rok 2006. Prebehli rokovania ohľadom prípravy štúdií a projektovej prípravy. Vypracované boli projekty pre stavebné povolenie. Uskutočnené bolo verejné obstarávanie – verejná súťaž v zmysle zákona č. 25/06 Z. z., víťazom, ktorej sa stala spoločnosť PRIEMSTAV – STAVEBNÁ, a.s. Nováky, ZoD bola podpísaná oboma zmluvnými stranami. V súčasnosti sa vykonáva realizácia. Prestavba troch pavilónov ZŠ na Ul. S. Chalupku bola zahrnutá v návrhu rozpočtu na r. 2007. Vzhľadom na finančnú situáciu nebola realizácia schválená pre rok 2007.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 323/II. - bod 4)/05**

MsZ schvaľuje

- 4) majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál, a to parc. č. 562/20 vo výmere 10 440 m<sup>2</sup> za cenu podľa znaleckého posudku a pozemkov parc. č. 562/16 vo výmere 231 m<sup>2</sup>, parc. č. 562/17 vo výmere 1 044m<sup>2</sup>.

*Všetky pozemky, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál sú delimitované zo štátu na mesto Prievidza s výnimkou tých, ktoré musí*

mesto Prievidza kúpiť od Slovenského pozemkového fondu po opätovnom povolení privatizácie majetku štátu, zmluva o budúcej zmluve bola podpísaná zo strany mesta Prievidza a zaslaná dňa 02. 02. 2007 na podpis Slovenskému pozemkovému fondu. K dnešnému dňu nebola doručená.

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 351/II./05**

MsZ odporúča primátorovi mesta

ďalej rokovať s investormi so záujmom o výstavbu bytov v meste Prievidza,

*Úloha v plnení. Rokovania s investormi sa uskutočňujú. Lokality pre jednotlivých investorov sú pridelené. V súčasnosti sa pripravujú zmluvy o spolufinancovaní a spolupráci a nájomné zmluvy na stavebné pozemky, aby mohlo byť pre jednotlivé lokality vydané územné rozhodnutie. Súkromní investori si dali vypracovať prieskum možnosti odpredaja bytov v daných lokalitách. Na základe nedostatočného záujmu spoločnosť STAVOMONTÁŽE Prievidza, Kalinčiaka č. 5, odstúpila od zmluvy.*

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 351/III./05**

MsZ splnomocňuje primátora mesta

k uzatvoreniu zmlúv v zmysle informačného memoranda s investormi so záujmom o výstavbu bytov:

VAVRICA ARCHITEKT s.r.o., Lazaretská 7, 811 08 Bratislava,

NORT Slovakia, spol. s r.o., Jánošíkova 1310/24, 972 01 Bojnice,

STAVOMONTÁŽE Prievidza, s.r.o., Kalinčiakova 5, 971 01 Prievidza,

HANT Bratislava, a.s. so sídlom Považské Podhradie 77, 017 04 Považská Bystrica,

OSP Prievidza, a.s., Košovská cesta 24, 971 01 Prievidza.

Uznesením číslo 160/II./06 zo dňa 25. 4. 2006 MsZ schválilo zmenu časti uznesenia MsZ č. 351/III/05 zo dňa 25. 10. 2005 takto: pôvodný názov investora na výstavbu bytov „KASKÁDA SK, spol. s r. o.“ sa vypúšťa a nahrádza názvom „NORT Slovakia, spol. s r. o.“

*Úloha v plnení. S jednotlivými investormi sa priebežne uzatvárajú zmluvy o spolupráci a nájomné zmluvy na pozemky. Vzhľadom na nedostatočný záujem o byty v lokalite Gazdovská ul., spoločnosť STAVOMONTÁŽE Prievidza, Kalinčiaka č. 5, odstúpila od zmluvy.*

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 353/II./05**

MsZ odporúča primátorovi mesta

pokračovať v príprave stavby "Pešia zóna Ul. A. Hlinku", vyvolať spoločné rokovanie s Rehoľou piaristov a hľadať možnosti viac zdrojového financovania obnovy exteriéru kultúrnej pamiatky piaristického kostola.

*Úloha v plnení. V príprave stavby sa pokračuje. Projekčne sa spracováva projekt pre stavebné povolenie.*

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 366/II./05**

MsZ schvaľuje

predaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza „Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. Prievidza“ v celkovej obstarávacej hodnote 122 894 405,- Sk, a to:

- objektov – obytná budova 173 b. j., súpisné číslo 102643 na parc. č. 7809/4, prevádzková budova – obchod a bufet, súpisné číslo 102642 na parc. č. 7809/3, prevádzková budova – vodojem, súpisné číslo 102644 na parc. č. 7809/5, prevádzková budova – trafostanica, súpisné číslo 102645 na parc. č. 7809/6, v obstarávacej hodnote 112 533 399,- Sk,
- vonkajšie úpravy (vodovod + prípojka a vonkajšie rozvody, kanalizácia + prípojka a vonkajšie rozvody, prípojka VN, distribučný rozvod NN, telefónna prípojka a areálový telefónny rozvod) v obstarávacej hodnote 7 428 031,- Sk a úhradu nákladov súvisiacich s výstavbou vo výške 2 932 975,- Sk (projektová dokumentácia, inžinierska činnosť, autorský dozor, digitálne zameranie a skúšobný plán), pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Hviezdoslava ul. č. 3.

*Predpokladá sa, že predaj nehnuteľností Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. v celkovej obstarávacej cene 122 894 405,- Sk pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Hviezdoslavova ul. č. 3, sa bude realizovať v priebehu roku 2007.*

- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 392/II./05**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta vo výmere 356 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom č.76/2005, vyhotoveným spoločnosťou Geometra – Ing. Danou Gašparovičovou zo dňa 3. 11. 2005 za cenu 165,- Sk / m<sup>2</sup>.

MsZ dňa 25. 4. 2006 uznesením č. 83/VI/06 opravuje uznesenie č. 392/II/05 a to, text: „zo dňa 25. 10. 2005“ vypúšťa a nahrádza textom: „zo dňa 3. 11. 2005“.

*Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.*

- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 393/II./05**

MaZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín za účelom prevodu pozemkov do majetku mesta, za cenu 165,- Sk/m<sup>2</sup>, vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom.

*Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín prebieha majetkovoprávne vyporiadanie. Časť pozemkov je už vyporiadaná a vo zvyšnej časti nie sú ukončené náhradné dedičské konania.*

- zostáva v sledovaní

## **Rok 2004**

### **Uznesenie č. 61/II. – bod 1)/04**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálov škôl v k. ú. Prievidza:

1. ZŠ na Ul. Novackého – parc. č. 5296/1 vo výmere 16 217 m<sup>2</sup>, parc. č. 5296/2 vo výmere 3 021m<sup>2</sup>,

1. pozemky pod ZŠ na Ul. Novackého sa postupne vyporiadavajú  
- zostáva v sledovaní bod 1)

#### **Uznesenie č. 140/II./04**

MsZ schvaľuje

návrh na majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred Prievidza. Jedná sa o nehnuteľnosti: parc.č.1941, 265, 266, 263, 236/2 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva za cenu 150,-- Sk/m<sup>2</sup>, pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004.

*Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred prebiehajú nasledovné právne úkony:*

- časť nehnuteľností je zapísaných na liste vlastníctva č. 1
- na vyporiadanie časti pozemkov prebieha súdny spor
- časť pozemkov nie je vyporiadaných s Trenčianskym samosprávnym krajom, v súčasnosti prebiehajú rokovania s TSK
- časť pozemkov sa vyporiadava so štátom
- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 141/III./04**

MsZ odporúča primátorovi mesta

do doby vypracovania geometrických plánov a vybudovania objektov sociálneho bývania uzatvoriť s OSP, a. s., Prievidza, Košovská cesta 24, zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách o odkúpení predmetných nehnuteľností po častiach, pričom na základe zmluvy o budúcej zmluve bude poskytnutá záloha vo výške 5,5 mil. Sk na odkúpenie dobudovaného sociálneho zariadenia.

*V druhej etape bola dňa 02. 09. 2005 uzatvorená kúpna zmluva a dňa 12. 10. 2005 bola zakladovaná Správou katastra Prievidza. V tretej etape nie je uzatvorená žiadna zmluva, s realizáciou sa uvažuje v nasledujúcich rokoch.*

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 200/II./04**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom vo výmere cca 12 ha za cenu 123,-- Sk/m<sup>2</sup>, podľa znaleckého posudku, vypracovaného znalcom Ing. Branislavom Nemčekom zo dňa 17. 05. 2004.

Dňa 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 351/06 bola schválená výnimka z uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 06. 2004, t.j. výkup pozemku parc. č. 4195/1 vo výmere 256 m<sup>2</sup> od Alžbety Škopcovej za cenu 250,- Sk/m<sup>2</sup>.

A tiež bola dňom 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 352/06 schválená zmena uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 6. 2004, ktorým bola pri vyporiadaní nehnuteľností pod výstavbou nového cintorína v lokalite Podbanskou stanovená kúpna cena vo výške 123,- Sk/m<sup>2</sup> tak, že cena sa určuje vo výške 250,- Sk/m<sup>2</sup>.

*Ohľadom výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v súčasnosti prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.*

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 295/II./04**

MsZ schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 153/2003 zo dňa 18.3.2003 a č. 143/04 zo dňa 27.4.2004 takto:  
„majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností pre mesto Prievidza – pozemkov v lokalite Necpaly nad Nitrou, k. ú. Prievidza, parc. č. 6652/32, 6652/42 a ďalšie pozemky, pôvodne určené na výstavbu „Staré Necpaly II. Stavba“ (PK parc. č. 590-663), a to za účelom výstavby bytových jednotiek za cenu 150,- Sk/m<sup>2</sup>, a parc. č. 6652/34 vo výmere 120 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Pavla Chudého a Antónie Vencelovej zámenou za parc. č. 3049 vo výmere 120 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza s upozornením, že na parc. č. 3049 sú inžinierske siete, a parc. č. 6652/35 vo výmere 670 m<sup>2</sup> kúpou od Reštaurácií Prievidza, š. p., so sídlom v Bojniciach „v likvidácii“ za cenu podľa znaleckého posudku, pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004“.

*Dňa 28. 06. 2007 sme požiadali Správu katastra Prievidza o zápis pozemku, ktorý bol vo vlastníctve štátu v správe Reštaurácií Prievidza, š. p., v likvidácii, do vlastníctva mesta Prievidza.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 373/II./04**

MsZ schvaľuje

kúpu nehnuteľností – pozemkov pod autobusovým nástupišťom v Prievidzi, ktoré tvoria časť parc. č. 2374 v celkovej výmere cca 4786 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom od Železníc Slovenskej republiky Bratislava za cenu podľa znaleckého posudku

*Vo veci nájmu pozemkov na autobusovej stanici sa konalo rokovanie s vlastníkmi pozemkov dňa 23. 02. 2007 a vec bude riešená komplexne s vybudovaním nového dopravného riešenia (ostrovčeky) pri vstupe k zastávkam MHD.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 483/II. - bod c)/04**

MsZ schvaľuje

c) zriadenie vecného bremena na inžinierske siete a prístupové komunikácie na všetky pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza dotknuté výstavbou.

*Úloha v plnení. Vydané je stavebné povolenie. Uzatvorené sú zmluvy o budúcich zmluvách na zriadenie vecného bremena. Zmluvy sa uzatvoria po realizácii jednotlivých stavebných objektov.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 483/III./04**

MsZ splnomocňuje

primátora mesta na rokovanie a uzavretie zmlúv súvisiacich so zriadením Priemyselného parku v tejto lokalite.

*Úloha v plnení. Stavebné povolenie bolo vydané. Sú uzatvorené zámenné zmluvy, kúpne zmluvy a zmluvy o budúcich zmluvách.*

*- zostáva v sledovaní*

## **Rok 2003**

### **Uznesenie č. 76/I./03**

MsZ žiada primátora mesta, aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J. C. Hronského uzatváral až po súhlase mestského zastupiteľstva, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií.

*K termínu vyhodnotenia uznesení mesto neeviduje žiadosť o prenájom plochy na Námestí slobody a na Námestí J. C. Hronského.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 218/II./03**

MsZ schvaľuje :

1. predložený projekt dostavby polyfunkčného objektu Prievidza,
2. časový harmonogram realizácie výstavby (II. variant):

- spracovanie PD pre územné rozhodnutie celej stavby - 31. 07. 2003,
- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 08. 2003,
- spracovanie zámeru pre posúdenie podľa EIA - 15. 09. 2003,
- posúdenie vplyvov na ŽP MŽP Bratislava - 30. 10. 2003,  
(min. 6 týždňov od podania žiadosti)
- podanie návrhu na vydanie UR - 30. 10. 2003,
- vydanie územného rozhodnutia - 30. 11. 2003,
- spracovanie PD pre vydanie staveb. povolenia - 30. 01. 2004,
- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 28. 02. 2004,
- podanie žiadosti na vydanie SP - 28. 02. 2004,
- vydanie stavebného povolenia 1. etapy - 30. 03. 2004,

- Možnosť začatia výstavby I. etapy - 01. 04. 2004,
- spracovanie projektovej dokumentácie II. etapy - 30. 06. 2004,
  - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 07. 2004,
  - stavebné povolenie II. etapy - 30. 09. 2004,

- Možnosť začatia výstavby II. etapy - 01. 10. 2004,
- spracovanie projektovej dokumentácie III. etapy - 30. 10. 2004,
  - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 11. 2004,
  - stavebné povolenie III. etapy - 31. 12. 2004,

- Možnosť začatia výstavby III. etapy - 01. 01. 2005

*Stavebné práce na realizácii II. etapy dostavby objektu „Regionálne obchodné centrum Prievidza“ pokračujú. Dňa 06. 10. 2006 sa uskutočnila kolaudácia I. časti bloku D, komerčné priestory boli ponúknuté na prenájom. Dňa 19. 12. 2006 prebehla kolaudácia ďalšej časti bloku D – komerčných priestorov reštaurácia, kaderníctvo, kancelárske priestory, kolaudačné rozhodnutie je právoplatné. V roku 2006 bolo udelené stavebné povolenie na obnovu budovy pôvodnej stavby TITANICU, to však dňa 30. 09. 2007 stratí svoju právoplatnosť, z tohto dôvodu bolo požiadané o jeho predĺženie. V roku 2007 by sa mala realizovať obnova tohto objektu.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 435/II./03**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka – existujúci nový cintorín, parc. č. 1212/2, 1212/1, 1213, 1214, 1215, 1216 a 1217, za účelom prevodu pozemkov do



vlastníctva mesta za cenu 150,- Sk/m<sup>2</sup>, pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004 za cenu 150,-- Sk/m<sup>2</sup>.

*Z podnetu VVO č. VI vyplynulo, že pomôžeme Urbárskemu spolku V. Lehôtka zabezpečiť potrebné podklady k majetkovoprávnemu vyporiadaniu pozemkov pod cintorín. Toho času sa spracúvajú podklady na zápis podielnikov Urbárskeho spolku Veľká Lehôtka do katastra nehnuteľností. Po ukončení spracovávanía podkladov a po výzve predsedu spolku požiadame správu katastra o urýchlený zápis na list vlastníctva Urbárskeho spolku Veľká Lehôtka.*

- zostáva v sledovaní

## **Rok 2000**

### **Uznesenie č. 121/I./00**

MsZ žiada primátora mesta, aby priebežne informoval MsZ o stave riešenia záväzkov a pohľadávok medzi THM, a. s., Prievidza a mestom Prievidza.

*Spory s THM, a. s., sú všetky ukončené okrem sporu, ktorým bola popretá pohľadávka mesta Prievidza uplatnená v konkurznom konaní v sume 3 mil. Sk. V tejto veci mesto Prievidza zastupuje JUDr. Adamčík. Sudca medzitímnym rozhodnutím určil, že základ žalobného nároku je daný. Nakoľko takýto výrok je neurčitý a neurčuje existenciu konkrétneho nároku uplatňovaného žalobcom, z tohto dôvodu po doručení uvedeného rozhodnutia bude podané proti nemu odvolanie.*

- zostáva v sledovaní

## **Rok 1999**

### **Uznesenie č. 66/I./99**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ predkladať správu o priebehu likvidácie ŠPORTMOTEL Prievidza 2 krát ročne, nakoľko na uvedenú spoločnosť je podaný návrh na likvidáciu.

*Vo veci menovania likvidátora spoločnosti Športmotel, s. r .o., Krajský súd v Trenčíne postúpil vec na obchodný súd vo veci konania o určenie likvidátora spoločnosti.*

- zostáva v sledovaní

## **Rok 1997**

### **Uznesenie č. 224/II./97**

MsZ schvaľuje predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ 2 krát ročne, v prípadoch predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy alebo výmeny nehnuteľností.

*Vyhodnotenie uznesení MsZ o odpredaji nehnuteľností z majetku mesta sa predkladá 2 x ročne. Vyhodnotenie tvorí Prílohu č. 1k vyhodnoteniu uznesení MsZ v Prievidzi..*

- zostáva v sledovaní

