

Mestský úrad v Prievidzi

Číslo materiálu: **11/2007**

MsZ v Prievidzi: **27. 02. 2007**

Vyhodnotenie uznesení **Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**

Predkladá : Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ

Prerokované: s Ing. Jánom Bodnárom, primátorom mesta

s Ing. Janou Michaličkovou, hlavnou kontrolórkou mesta

Napísala: Martina Boboková, ref. pre servis MsR a MsZ

Prievidza 06. 02. 2007

N á v r h U z n e s e n i a

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 27. 02. 2007

Uznesenie č./07

Mestské zastupiteľstvo

I. b e r i e n a v e d o m i e

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi;

II. s l e d u j e:

- rok 2006: 12/II., 74/II. - bod a); 117/II.; 119/II.; 134/II.; 152/II.; 157/II. - bod b); 170/II.; 195/II. - bod a) c), , 298/II., 353/II. – bod b), 357/II., 363/II., 377/II., 379/II. – bod b), 393/II., 428/II., 429/II., 431/II., 438/II., 439/II., 483/II., 483/III., 486/II., 521/II., 540/III., 544/II.,III, 546/II., 546/III., 548/II., 551/III.;
- rok 2005: 52/II. – bod b), 86/II. – bod c), 158/II., 159/II., 160/II. – bod a), 254/II. - bod 1) 3), 323/II. - bod 4), 351/II., 351/III., 352/II., 353/II., 366/II., 392/II., 393/II.;
- rok 2004: 61/II. - body 1), 4), 5), 140/II.,141/III., 200/II., 295/II., 373/II., 483/II. - bod c), 483/III.;
- rok 2003: 76/I., 218/II., 435/II.;
- rok 2000: 121/I.;
- rok 1999: 66/I. - bod ŠPORTMOTEL);
- rok 1997: 224/II.;

III. v y p ú ť a

zo sledovania uznesenia:

- rok 2006: 10/III., 90/II., 133/II., 170/III., 325/II., 348/II., 349/II., 378/II., 379/II. – bod a), 394/III., 482/II., 490/II., 491/II., 492/II., 506/III., 541/II., 545/III., 548/III., 551/II., 559/II., 559/III.;

IV. p o z a s t a v u j e uznesenia: 245/2.01/95, 101/II. – bod c)B)/04, 276/II. – bod 1/a)/04, 296/II./05, 86/III./06; 391/II. - bod a)/03, 168/II./05

V. r u š í uznesenia: 423/II./06; 570/II./06

VI. o p r a v u j e uznesenia: 156/06, 219/06, 349/06, 406/06, 442/06, 530/06, 542/06

Uznesenie č. 156/06 zo dňa 25. 04. 2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 25. 04. 2006 uznesením č. 156/06 schválilo zámenu pozemkov medzi mestom Prievidza a manželmi Barancovými. Po vyhodnotení GP sme zistili, že výmery zamieňaných nehnuteľností sú odlišné, preto navrhujeme nasledovnú opravu:

V časti I. aj II. vypustiť všetky výmery parciel a doplniť parc. č. 2772, ostatný text sa nemení.

Uznesenie č. 219/06 zo dňa 27. 06. 2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uzn. č. 219/06 zo dňa 27.06.2006, ktorým bol schválený predaj pozemkov v k. ú. Prievidza, vo výmere podľa skutočného zamerania GP pre vlastníkov bytov v Prievidzi, Nábr. sv. Cyrila, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, ktoré vlastníci bytov užívajú ako záhradky od roku 1971, za cenu 165,-Sk/m², s podmienkou využitia na záhradkárské účely, navrhujeme opraviť nasledovne:

V časti II. schvaľuje na základe zapísania predmetných pozemkov na list vlastníctva č. 1 **vypustiť pôvodné parc. čísla spolu s výmerou a nahradiť za mená kupujúcich nasledovný text:**

- A) - Kulichová Paulína, „parc. č. 3264/18 a parc. č. 3264/27, spolu vo výmere 79 m²,
- Kurtišová Pavla, „parc. č. 3264/22 a parc. č. 3264/26, spolu vo výmere 103 m²,
- Brundza Ján a manželka,..... „parc. č. 3264/23 a parc. č. 3264/25, spolu vo výmere 103 m²,
- Líšková Lýdia, „parc. č. 3264/21 vo výmere 78 m²,
- Frič Jozef a manželka, „parc. č. 3264/24 vo výmere 209 m²,
- Kuchárik Ján a manželka, .. „parc. č. 3264/7 vo výmere 80 m²,
- Hanidžiarová Ema a Andrea, ... „parc. č. 3264/17 vo výmere 72 m²,
- Meliško Ivan a manželka, „parc. č. 3264/20 vo výmere 76 m²,
- Kráľinský Róbert a manželka, ... „parc. č. 3264/15 vo výmere 72 m²,
- Fabian Rudolf a manželka, „parc. č. 3264/14 vo výmere 76 m²,
- Koníček Marián a manželka, „parc. č. 3264/13 vo výmere 120 m².

Uznesenie č. 349/06 zo dňa 22. 08. 2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 22. 08. 2006 uznesením č. 349/06 schválilo vyporiadanie pozemkov so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Banská Bystrica. Správa katastra pri tvorbe vektorovej katastrálnej mapy z vlastného podnetu vykonala opravu chýb v katastrálnom operáte, čím sa zmenilo číslo jednej parcely a výmery dvoch parciel. Tým sa zmenila aj celková výmera predávaných nehnuteľností. Preto žiadame opraviť uznesenie nasledovne:

V časti II. schvaľuje:

Text:.....,vo výmere 24575 m²“**vypustiť a nahradiť textom:**.....vo výmere 24594m²“.....

Text:.....,vo výmere 4289 m²“**vypustiť a nahradiť textom:**.....,vo výmere 4300 m²“.....

Text:.....,parc. č. 186/40 zast. pl. vo výmere 273 m²“.....**vypustiť a nahradiť textom:**.....186/110 zast. pl. vo výmere 281 m²“.....**ostatný text sa nemení**

Uznesenie č. 406/06 zo dňa 24. 10. 2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 406/06 zo dňa 24.10.2006, ktorým bol schválený predaj pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 3499/62 vo výmere podľa skutočného zamerania GP (približne 753 m²), pre spoločnosť AD Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, za účelom vybudovania skladu dopravného značenia, za cenu 150,-Sk/m², navrhujeme opraviť na základe doplnenia parcelného čísla v geometrickom pláne nasledovne:

V časti II. schvaľuje

Za text:.....z parc. č. 3499/62“.....**doplniť text:**.....,a z PK parc. č. 4208/1“..... **ostatný text sa nemení**

Uznesenie č. 442 /06 zo dňa 24.10.2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č.442/06 zo dňa 24.10.2006, ktorým bol schválený predaj pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 7066/1 vo výmere približne 900 m² podľa zamerania pre Ing. Zoltána Baláža, bytom Prievidza za účelom výstavby rodinného domu, navrhujeme opraviť na základe dodatočnej žiadosti kupujúceho nasledovne:

v časti II. schvaľuje

za text ... „pre Ing. Zoltána Baláža“ ... **doplniť text:** ... „a manželku“...**ostatný text sa nemení**

Uznesenie č. 530/06 zo dňa 28. 11. 2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 28. 11. 2006 prijalo uznesenie č. 530/06, ktorým bol schválený predaj pozemku v k. ú. Hradec, parc. č. 341/2 vo výmere 17 m² podľa zamerania GP č. 208-248/2006 pre Zuzanu Krškovú, bytom Prievidza za účelom využitia prístupu k svojmu pozemku, navrhujeme opraviť na základe chybne uvedenej výmery a doloženia prepracovaného geometrického plánu nasledovne:

V časti I. aj II. schvaľuje

Text:.....,vo výmere 17 m².....**vypustiť a nahradiť textom:**.....,vo výmere 44 m².....**ostatný text sa nemení**

Uznesenie č. 542/06 zo dňa 28. 11. 2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 28. 11. 2006 uznesením č. 542/06 schválilo majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pod inžinierskymi sieťami - VN kábel v areáli Priemyselnej zóny Prievidza – Západ I. a to zámenou pozemkov v k. ú. Prievidza so spoločnosťou ARCHER INVEST, s. r. o., Bratislava.

V časti II. schvaľuje

Za text:.....,vo výmere 119 m² **doplniť text:**.....,parc. č. 8114/103 vo výmere 33m².....

Text:.....,vo výmere 150m².....**vypustiť a nahradiť textom:**.....,vo výmere 183m².....**ostatný text sa nemení**

Rok 2006

Uznesenie č. 10/III./06

MsZ ukladá dotknutým gestorom

plniť úlohy uvedené v akčnom pláne úloh vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2006.

Úlohy Akčného plánu vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2006 boli plnené priebežne. Komplexné vyhodnotenie akčného plánu bude vykonané na MsZ dňa 27.02.2007 spolu s Koncepciou ochrany a podpory detí a mládeže.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 12/II./06

MsZ žiada primátora mesta

hľadať investorov na vybudovanie krematória, rokovať s potencionálnymi investormi a v prípade nájdania vhodného investora umožniť vybudovanie krematória ako súčasť nového cintorína v Prievidzi.

Úloha v plnení. Pri koncepcii riešenia nového cintorína je navrhovaná plošná rezerva pre zriadenie krematória. Potencionálni investori boli vyhľadávaní prostredníctvom prieskumu trhu. Bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve s firmou Pohrebníctvo DVONČ Partizánske. V súčasnosti sa majetkovoprávne vyporiadávajú pozemky pod cintorín.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 74/II.- bod a)/06

MsZ schvaľuje

a) predčasné splatenie zostatku úveru vo výške asi 114 mil. Sk, ktorý bol poskytnutý mestu Prievidza od Tatrabanky, a. s., za účelom výstavby 173 b. j. na Ciglianskej ceste v Prievidzi.

Vzhľadom k tomu, že mesto Prievidza do 31. 12. 2006 neodpredalo spoločnosti SMMP, s. r. o., objekt Sociálneho bývania 173 b. j. na Ciglianskej ceste, nedošlo v roku 2006 ani k predčasnému splateniu zostatku úveru Tatrabanke, a. s., a realizácia akcie prechádza do roku 2007.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 90/II./06

MsZ schvaľuje

- a) prijatie bankového úveru v r. 2006 vo výške 70,0 mil. Sk na financovanie výkupu pozemkov pod Priemyselný park Prievidza - Západ, pričom zabezpečenie úveru bude realizované spísaním notárskej zápisnice o uznaní záväzkov z predmetného úveru ako exekučného titulu na celý majetok mesta Prievidza s prihladením na §7a zák.č.138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov, alebo vlastnou vista bianko zmenkou na rad banky,
- b) také podmienky splácania úverov dohodnuté v úverovej zmluve, ktoré umožňuje § 17 ods.6 b) zák. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v aktuálnom znení,

Mesto Prievidza uzavrelo s Dexia bankou Slovensko, a. s., dňa 13. 11. 2006 zmluvu o termínovanom úvere vo výške 70 mil. Sk. Mesto dňa 04. 12. 2006 prijalo 1. časť z úveru vo výške 38 863 300,- Sk, ktorá bola použitá na financovanie výkupu pozemkov pod Priemyselný park Prievidza – Západ. Dňa 20. 12. 2006 mesto Prievidza prijalo 2. časť z úveru vo výške 31 136 700,- Sk, ktorá bola použitá na splatenie záväzku mesta voči Dexia banke Slovensko, a. s., na základe zmluvy o poukážke uzavretej dňa 11. 10. 2004.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 117/II./06

MsZ schvaľuje

úhradu kúpnej ceny za odpredaj pozemkov v k. ú. Prievidza, schválených uzn. MsZ č. 13/06 zo dňa 21.02.2006, formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov, pre Ing. Karla Čuku, bytom Prievidza.

Uznesením bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátok na obdobie piatich rokov za predaj pozemkov pre Ing. Karola Čuku. Geometrický plán bol kupujúcim doložený, následne po opätovnom stanovisku správcov inžinierskych sietí bude uzavretá kúpna zmluva a splátkový kalendár. V súčasnom období Ing. Čuka požiadal o odklad uzatvorenia zmluvy vzhľadom na nutnosť vytýčenia IS na predávaných pozemkoch.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 119/II./06

MsZ schvaľuje

zmenu vlastníckeho práva k pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 1905/14 vo výmere 755 m² v jednej polovici na spoločníka združenia TELSAT Vlastimila Tabačka, bytom Prievidza, so zachovaním ostatných zmluvných podmienok v zmysle Kúpnej zmluvy č. 49/03.

Uznesením bola schválená zmena vlastníckeho práva k pozemku v jednej polovici, t. j. vlastníckmi budú spoločníci združenia TELSAT, Peter Porubský a Vlastimil Tabaček, pričom ostatné zmluvné podmienky ostanú zachované.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 133/II./06

MsZ schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, spoluvlastníckeho podielu v 1/3 parc. č. 7056/6 vo vlastníctve Heleny Holej, bytom Prievidza, za časť pozemku z parc. č. 7056/3 vo vlastníctve mesta Prievidza vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 1000 m²) za účelom výstavby rodinného domu s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Helena Holá v cene 165,- Sk/m².

Uznesením bola schválená zámena pozemkov medzi mestom Prievidza a Helenou Holou s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov H. Holá doplatí. Zámenná zmluva bola uzatvorená.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 134/II./06

MsZ schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, spoluvlastníckeho podielu v 1/3 parc. č. 7056/6 vo vlastníctve Vladimíra Gorného, bytom Prievidza, za časť pozemku z parc. č. 7056/3 vo vlastníctve mesta Prievidza vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 1000 m²) za účelom výstavby rodinného domu s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Vladimír Gorný v cene 165,- Sk/m².

Uznesením bola schválená zámena pozemkov medzi mestom Prievidza a Vladimírom Gorným s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov V. Gorný doplatí.

V súčasnom období je zámenná zmluva pripravená na podpis.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 152/II./06

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza – parc. č. 3980/19, 4858/2, 4858/3 podľa skutočného zamerania geometrickým plánom za cenu 1200,- Sk/m² s tým, že finančné prostriedky na majetkovoprávne vyporiadanie budú zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Ohľadom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov v lokalite za TESCO – m bola dňa 01. 02. 2007 uzatvorená zmluva o nájme pozemku s Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojníc. Na zvyšnú časť pozemku platí uznesenie vlády o pozastavení predaja majetku vo vlastníctve štátu.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 157/II.- bod b)/06

MsZ schvaľuje

b) obnovu cesty na Vápenickej ulici v Prievidzi a zaradenie finančných prostriedkov na obnovu cesty do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Finančné prostriedky na obnovu cesty na Vápenickej ulici boli zaradené do návrhu rozpočtu na r. 2007. Po vyporiadaní pozemkov možno začať stavbu pripravovať na realizáciu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 170/II./06

MsZ schvaľuje

vykonanie mimoriadnej inventúry majetku tepelného hospodárstva a zaradenie majetku vytvoreného technickým zhodnotením majetku mesta spoločnosťou THM, a. s., do majetku mesta vo výške stanovenej znaleckým posudkom;

Vo veci vykonania mimoriadnej inventúry majetku tepelného hospodárstva a zaradenia majetku vytvoreného technickým zhodnotením majetku mesta spoločnosťou THM, a. s., do majetku mesta bol dňa 12. 01. 2007 doručený na mestský úrad znalecký posudok vypracovaný znalcom Ing. Mariánom Flimelom. Na základe znaleckého posudku bude vykonaná mimoriadna inventúra. Ide o majetok prevzatý od spoločnosti THM, a. s., do držby, ktorý bude zaradený do majetku mesta Prievidza v cenách stanovených znaleckým posudkom.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 170/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

v zmysle zistení mimoriadnej inventúry zabezpečiť znalecké ohodnotenie majetku tepelného hospodárstva – technického zhodnotenia.

V zmysle zistení mimoriadnej inventúry bol dňa 12. 01. 2007 doručený na mestský úrad znalecký posudok vypracovaný znalcom Ing. Mariánom Flimelom.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 195/II. – bod a),c)/06

MsZ schvaľuje

Koncepciu športu na školách v pôsobnosti mesta Prievidza s finančným krytím:

- a) každoročne sa z rozpočtu mesta vyčlenia finančné prostriedky vo výške 1 400 000,- Sk na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta,
- c) podľa osobitného rozpočtu a projektu sa bude riešiť rekonštrukcia športového areálu pri CVČ - Spektrum Prievidza.

a) Ekonomický odbor finančné prostriedky na rok 2007 na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta podľa Koncepcie športu na školách nepridelil pre nedostatok finančných zdrojov mesta v štádiu rozpočtového procesu návrhu rozpočtu na rok 2007. Odbor školstva dňa 09.01.2007 požiadal o zaradenie 1,400 tis. Sk do najbližšej úpravy rozpočtu mesta.

c) Rekonštrukcia športového areálu pri CVČ - Spektrum Prievidza bude prebiehať podľa schváleného projektu v MsR a MsZ a zároveň to bude jedna z úloh Akčného plánu úloh vo vzťahu k deťom a mládeži pre rok 2007.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 298/II./06

MsZ schvaľuje

financovanie vzdelávania podľa Návrhu na finančné zabezpečenie vzdelávania intelektovo nadaných detí v alternatívnom projekte vzdelávania ERIN (edukácia a rozvoj intelektovo nadaných):

- a) vyčleniť z rozpočtu mesta na jednorazové náklady 706 000,- Sk a tieto finančné prostriedky na bežné výdavky zaradiť do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007, resp. časť týchto finančných prostriedkov podľa možnosti mesta zaradiť už do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2006 a ostatné do roku 2007,
- b) finančné prostriedky maximálne vo výške 250 000,- Sk na bežné výdavky každoročne opakovane zaradiť do rozpočtu mesta Prievidza od roku 2007.

Jednorazové náklady na finančné zabezpečenie vzdelávania intelektovo nadaných detí v alternatívnom projekte vzdelávania ERIN v objeme 706 tis. Sk a finančné prostriedky vo výške 250 000,- Sk na bežné výdavky neboli vyčlenené v schválenom rozpočte na rok 2007, uvedený objem bude nárokován na krytie cez úpravy rozpočtu v roku 2007.
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 325/II./06

MsZ schvaľuje

odpredaj nehnuteľností - objektu na Ul. A. Žarnova v Prievidzi, súpisné č. III.820 a pozemku pod objektom, parc. č. 5074/2 vo výmere 170 m², formou aukcie s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku č. 37/2006, so zriadením vecného bremena práva prístupu ku komunikačným káblom pre spoločnosť PTH, a.s., Prievidza.

Uznesením bol schválený predaj objektu – bývalej VS-14 na Ul. Žarnova formou aukcie. Aukcia sa uskutočnila dňa 20.12.2006, jej víťazom sa stal V. Bartulovič, s ktorým bola uzavretá kúpna zmluva.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 348/II./06

MsZ schvaľuje

odkúpenie prevádzkového areálu na Ul. T. Vansovej v Prievidzi, pozostávajúceho z týchto nehnuteľností v k. ú. Prievidza:

- a) stavby - priemyselný závod č. súp. 533 na parc. č. 2213/6
 - garáže na parc.č. 2213/2
 - sklad na parc.č. 2213/3
 - garáž na parc.č. 2213/4
 - dielne na parc.č. 2213/5
- b) pozemky - parc. č. 2213/6 zast.pl. a nádv. vo výmere 320 m²
 - parc. č. 2213/2 zast.pl. a nádv. vo výmere 278 m²
 - parc. č. 2213/3 zast.pl. a nádv. vo výmere 118 m²
 - parc. č. 2213/4 zast.pl. a nádv. vo výmere 90 m²
 - parc. č. 2213/5 zast.pl. a nádv. vo výmere 240 m²
 - parc. č. 2213/1, zast.pl. a nádv. vo výmere 2226 m²

od vlastníka Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica za cenu podľa znaleckého posudku s prípadnou kompenzáciou za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza pod ČOV, ktorá je vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica.

Zámenná zmluva so spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Banská Bystrica bola uzatvorená dňa 08. 02. 2007.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 349/II./06

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v areáli Čističky odpadových vôd v Prievidzi, ktoré boli zamerané geometrickým plánom ako novovytvorené parcely spolu vo výmere 24575 m², a to vyporiadanie formou predaja z vlastníctva mesta Prievidza do majetku Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica za cenu 350,- Sk/m², a to:

- parc.č. 186/74 zast.pl. vo výmere 54 m² - parc.č. 186/4 zast.pl. vo výmere 7038 m²
- parc.č. 186/48 zast.pl. vo výmere 4289 m² - parc.č. 186/49 zast.pl. vo výmere 61 m²
- parc.č. 186/5 zast.pl. vo výmere 254 m² - parc.č. 186/66 zast.pl. vo výmere 21 m²
- parc.č. 186/86 zast.pl. vo výmere 310 m² - parc.č. 186/61 zast.pl. vo výmere 113 m²
- parc.č. 186/43 zast.pl. vo výmere 534 m² - parc.č. 183 zast.pl. vo výmere 46 m²

- parc.č. 186/39 zast.pl. vo výmere	266 m ²	- parc.č. 186/54 zast.pl. vo výmere	185 m ²
- parc.č. 186/1 zast.pl. vo výmere	4786 m ²	- parc.č. 186/40 zast.pl. vo výmere	273 m ²
- parc.č. 186/6 zast.pl. vo výmere	508 m ²	- parc.č. 186/7 zast.pl. vo výmere	59 m ²
- parc.č. 186/79 zast.pl. vo výmere	1202 m ²	- parc.č. 186/30 zast.pl. vo výmere	17 m ²
- parc.č. 186/31 zast.pl. vo výmere	464 m ²	- parc.č. 186/85 zast.pl. vo výmere	346 m ²
- parc.č. 186/60 zast.pl. vo výmere	445 m ²	- parc.č. 186/88 zast.pl. vo výmere	130 m ²
- parc.č. 186/38 zast.pl. vo výmere	171 m ²	- parc.č. 186/87 zast.pl. vo výmere	142 m ²
- parc.č. 186/50 zast.pl. vo výmere	47 m ²	- parc.č. 186/78 zast.pl. vo výmere	1257 m ²
- parc.č. 186/73 zast.pl. vo výmere	1 m ²	- parc.č. 186/68 zast.pl. vo výmere	373 m ²
- parc.č. 186/84 zast.pl. vo výmere	88 m ²	- parc.č. 186/33 zast.pl. vo výmere	624 m ²
- parc.č. 186/91 zast.pl. vo výmere	25 m ²	- parc.č. 186/90 zast.pl. vo výmere	137 m ²
- parc.č. 186/55 zast.pl. vo výmere	128 m ²	- parc.č. 186/56 zast.pl. vo výmere	10 m ²
- parc.č. 186/89 zast.pl. vo výmere	123 m ²	- parc.č. 186/51 zast.pl. vo výmere	48 m ²

Zámenná zmluva so spoločnosťou Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. , Banská Bystrica bola uzatvorená dňa 08. 02. 2007.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 353/II. - bod b)/ 06

MsZ schvaľuje

b) vyporiadanie spoluvlastníckeho podielu Floriána Hrušku, ktorý predstavuje spolu výmeru 31 m² z časti nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza zapísanej na LV 5580 ako parc.č. 1703 vo výmere 2223 m² a na LV 5581 ako parc.č 1708 vo výmere 2899m², a to vyporiadanie formou zámeny za pozemky v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5347 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 35m²), pre Floriána Hrušku, bytom Prievidza, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku pekárenských a mliekarenských výrobkov a príslušného pozemku s tým, že Florián Hruška doplatí mestu Prievidza za zamenených 25m² – 550,- Sk/m² a to z dôvodu rozdielu hodnoty zamieňaných pozemkov vzhľadom na ich lokalitu, v ktorej sa nachádzajú, a za zvyšné 4 m² doplatí mestu Prievidza 800,- Sk/m², so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na zamieňanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Zámenná zmluva pre Floriána Hrušku bola uzatvorená a odoslaná na vkladové konanie do katastra nehnuteľností.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 357/II./06

MsZ schvaľuje

prevod pozemku parc.č. 3978/3 vo výmere 751 m² v k.ú. Prievidza z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva mesta Prievidza za cenu určenú znaleckým posudkom.

Na pozemok nachádzajúci sa pod prevádzkovou budovou s technickým zariadením, ktorým sa zabezpečuje prevádzka budovy Športovej haly v Prievidzi, bol doručený znalecký posudok a pripravuje sa návrh kúpnej zmluvy

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 363/II./06

MsZ žiada primátora mesta

v spolupráci so STU - Fakultou architektúry v rámci semestrálnych prác študentov nájsť nové vhodné využitie parku s fontánou pred UPSVaR v Prievidzi vrátane riešenia umiestnenia súsošia sv. Cyrila a sv. Metóda.

Úloha v plnení. Uskutočnilo sa rokovanie s dekanom Fakulty architektúry STU v Bratislave. Na základe obhliadky namieste bude úloha zadaná ako ročníková práca v budúcom semestri.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 377/II./06

MsZ schvaľuje

prevod podielu mesta 42,03 % na vodovode DN 300 na stavbe Regionálne obchodné centrum Prievidza, čo predstavuje spoluvlastnícky podiel 4 203/10 000, do vlastníctva StVS, a. s., B. Bystrica za hodnotu 2 mil. Sk.

Dňa 02. 10. 2006 bola zaslaná ponuka na odkúpenie podielu mesta Prievidza na vodovode DN 300 na stavbe Regionálne obchodné centrum Prievidza Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica. K dnešnému dňu nebol mestu doručený návrh zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 378/II./06

MsZ schvaľuje

poskytnutie návratnej finančnej výpomoci obchodnej spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., v roku 2006 s tým, že:

- a) finančná výpomoc nepresiahne 30 mil. Sk,
- b) finančné prostriedky budú použité na úhradu výdavkov spojených s realizáciou stavebných prác Priemyselného parku,
- c) doba návratnosti je do 31. 12. 2006,
- d) návratná finančná výpomoc do výšky 30 mil. Sk bude poskytnutá z odd. 04.4.3 Výstavba z položky č. 717001 – Priemyselný park – Prievidza Západ.

Mesto poskytlo návratnú finančnú výpomoc spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., vo výške 30 mil. Sk dňa 04. 10. 2006 na výdavky spojené s realizáciou stavebných prác Priemyselného parku z odd. 0443 Výstavba z položky 717001 – Priemyselný park. Spoločnosť Prievidza Invest, s. r. o., vrátila na účet mesta poskytnutú návratnú finančnú výpomoc vo výške 30 mil. Sk dňa 27. 12. 2006.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 379/II./06

MsZ schvaľuje

- a) podanie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov z Európskeho sociálneho fondu v rámci Sektorového operačného programu Ľudské zdroje – Priorita č. 3, opatrenie číslo 3.2. – Zvýšenie rozsahu, zlepšenie a širšie poskytovanie ďalšieho vzdelávania s cieľom zlepšiť kvalifikáciu a adaptabilitu zamestnancov, názov projektu „Zvýšenie kvalifikácie a adaptability zamestnancov Mestského úradu Prievidza“;
- b) spolufinancovanie vo výške minimálne 5% z oprávnených nákladov projektu „Zvýšenie kvalifikácie a adaptability zamestnancov Mestského úradu Prievidza“.

Mesto Prievidza sa rozhodlo v rámci vzdelávania a zvýšenia kvalifikácie svojich zamestnancov zapojiť do projektu vzdelávania. Reagovalo tak na výzvu SOP ĽZ - 2006/3.2/01 MPSVR SR zo dňa 24.8.2006 s termínom podania žiadosti do 24.10.2006 a predložilo do MsZ návrh na podanie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov z ESF. Návrh bol rozšírený okrem získania certifikátu ECDL aj o vzdelávanie v oblasti európskeho práva a o oblasť manažérske a komunikačné zručnosti. Poslanci MsZ na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 29.9.2006 návrh podporili a schválili spolufinancovanie mesta pri realizácii projektu.

Dňa 12.10.2006 uzatvorilo mesto zmluvu s projektovou agentúrou Distinct a.s. o odbornej asistencii pri vypracovaní žiadosti o grant v rámci výzvy. Odbor vnútornej správy

zabezpečil v súčinnosti s ostatnými odbormi mestského úradu a v spolupráci s agentúrou Distinct a.s. všetky informácie a dokumenty potrebné k predloženiu žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci štrukturálnych fondov. Celkové náklady na projekt sú navrhnuté vo výške 7 858 650,- Sk a v zmysle podmienok výzvy je doba realizácie projektu limitovaná dobou jeden rok. V prípade schválenia žiadosti je harmonogram predpokladanej realizácie projektu navrhnutý v termíne 1.5.2007 – 30.4.2008.

Projekt bol dňa 24.10.2006 predložený na MPSVR SR a dňa 27.12.2006 sme obdržali list, v ktorom nám ministerstvo oznamuje, že naša žiadosť splnila stanovené podmienky registrácie a kde súčasťou oznámenia je aj pridelenie registračného čísla. V súčasnej dobe prebieha schvaľovací proces, ktorého ukončenie sa predpokladá v apríli 2007.

- návrh na vypustenie zo sledovania - bod a)
- zostáva v sledovaní - bod b)

Uznesenie č. 393/II./06

MsZ schvaľuje

štúdiu Otvoreného športového areálu – Kopanice a jej realizáciu s tým, že finančné prostriedky potrebné na realizáciu Otvoreného športového areálu – Kopanice budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza takto:

- v roku 2007 finančná čiastka 876 000,- Sk
- v roku 2008 finančná čiastka 1 400 000,- Sk
- v roku 2009 finančná čiastka 1 350 000,- Sk
- v roku 2010 finančná čiastka 250 000,- Sk

Uznesenie v plnení od r. 2007. Finančné prostriedky pre rok 2007 boli schválené na MsZ dňa 28. 11. 06 v sume 793 tis. Sk.. Stavebné práce na projekte Otvoreného športového areálu – Kopanice začnú v jarých mesiacoch roku 2007, podľa schválenej dokumentácie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 394/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

vydať aktuálne platné znenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Uznesením bola schválená zmena Zásad hospodárenia s majetkom mesta, ich znenie bolo aktualizované.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 423/II./06

MsZ schvaľuje

zámenu nehnuteľnosti – pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 3980/31 vo výmere 133 m² a parc. č. 3980/13 vo výmere 169 m² vo vlastníctve mesta za časť pozemku z parc. č. 3980/22 pod chodníkom a komunikáciou vo výmere podľa zamerania geom. plánom a pozemok parc. č. 3978/24 vo výmere 350 m² vo vlastníctve spoločnosti TECHNOL, s. r. o., so sídlom v Nedožeroch- Brezanych s tým, že rozdiel vo výmere doplatí mesto v cene 800,- Sk/m².

Uznesením bola schválená zámena pozemkov so spoločnosťou Technol, s. r. o., s tým, že mesto rozdiel vo výmere pozemkov doplatí. Konateľ spoločnosti, Ing. Lazoň nesúhlasí so zámenou pozemkov.

- návrh na zrušenie uznesenia

Uznesenie č. 428/II./06

MsZ schvaľuje

na rok 2007 finančný príspevok vo výške 800 000,- Sk pre Hornonitriansky basketbalový klub Prievidza, Ulica olympionikov č. 4, Prievidza na činnosť klubu v športovom roku 2006/2007 s tým, že vyplatenie finančného príspevku bude v štyroch rovnakých čiastkach zhruba v dvojmesačných intervaloch a uvoľnenie každej ďalšej čiastky je podmienené vyúčtovaním predošlej čiastky Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi, pričom finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

Ekonomický odbor finančné prostriedky na rok 2007 pre Hornonitriansky basketbalový klub Prievidza nepridelil pre nedostatok finančných zdrojov mesta v štádiu rozpočtového procesu návrhu rozpočtu na rok 2007. Odbor školstva dňa 09.01.2007 požiadal o zaradenie 800 tis. do najbližšej úpravy rozpočtu mesta.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 429/II./06

MsZ schvaľuje

na rok 2007 finančný príspevok vo výške 100 000,- Sk pre Karate klub Prievidza – FKŠ, Ul. Benedikta 212/23, Prievidza na činnosť Karate Klubu Prievidza v športovom roku 2006/2007 s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

Ekonomický odbor finančné prostriedky na rok 2007 pre Karate klub Prievidza nepridelil pre nedostatok finančných zdrojov mesta v štádiu rozpočtového procesu návrhu rozpočtu na rok 2007. Odbor školstva dňa 09.01.2007 požiadal o zaradenie 100 tis. do najbližšej úpravy rozpočtu mesta.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 431/II./06

MsZ schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti, pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 4997/8, vo výmere 288 m², pre Romana Borovičku, bytom Prievidza, za účelom vybudovania parkovacích miest, za cenu 800,- Sk/m² s podmienkou, že Roman Borovička sa zaviazuje v prípade výstavby kruhového križovania odpredať mestu Prievidza potrebnú časť pozemku za rovnakú cenu, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Uznesením bol schválený predaj pozemku R. Borovičkovi s podmienkou, že sa zaviazuje v prípade výstavby kruhového križovania odpredať mestu potrebnú časť pozemku za rovnakú cenu. Záväzok bude zapracovaný v kúpnej zmluve.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 438/II./06

MsZ schvaľuje

odpredaj spoluvlastníckeho podielu 2/3 pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 7056/3, pre Pavla Reisa, bytom Prievidza, za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemku za cenu 165,- Sk/m², a to v podiele 1/2 s podmienkou, že Pavol Reis odpredá mestu Prievidza za rovnakých podmienok spoluvlastnícky podiel 1/6 pozemku, parc. č. 7056/32.

Uznesením bol schválený predaj spoluvlastníckeho podielu pozemku parc. č. 7056/3 P. Reisovi s podmienkou, že P. Reis za rovnakých podmienok odpredá mestu svoj spoluvlastnícky podiel pozemku parc. č. 7056/32. Podmienka bude zapracovaná v kúpnej

zmluve, resp. bude uzatvorená zámenná zmluva.
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 439/II./06

MsZ schvaľuje

odpredaj spoluvlastníckeho podielu 2/3 pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 7056/3, pre Pavla Polievku a manž., bytom Prievidza, za účelom majetkového vypořádania pozemku, za cenu 165,- Sk/m², a to v podiele 1/2 s podmienkou, že Pavol Polievka odpredá mestu Prievidza za rovnakých podmienok spoluvlastnícky podiel 1/6 pozemku, parc. č. 7056/32.

Uznesením bol schválený predaj spoluvlastníckeho podielu pozemku parc. č. 7056/3 P. Polievkovi s podmienkou, že P. Polievka za rovnakých podmienok odpredá mestu svoj spoluvlastnícky podiel pozemku parc. č. 7056/32. Podmienka bude zapracovaná v kúpnej zmluve, resp. bude uzatvorená zámenná zmluva.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 482/II./06

MsZ odporúča konateľovi spoločnosti UNIPA, s. r. o.,

odpredať nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Košovskej ulici č. 1, a to objektu súp. č. 747-1 a pozemku pod objektom, parc. č. 2088/5, vo výmere 188 m² JUDr. Ctiborovi Stachovi a manž., bytom Bojnice, za cenu 5 500 000,- Sk za podmienky, že kúpna cena bude zaplatená do 15. kalendárnych dní od podpísania kúpnej zmluvy a získané finančné prostriedky budú účelovo viazané na budovanie športových ihrísk na území mesta Prievidza.

Kúpna zmluva ohľadom odpredaja nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Košovskej ulici č. 1, a to objektu súp. č. 747-1 a pozemku pod objektom, parc. č. 2088/5, vo výmere 188 m² bola podpísaná dňa 11.12.2006 a finančné prostriedky vo výške 5.500.000,- Sk boli pripísané na účet spoločnosti UNIPA, spol. s r.o. Prievidza dňa 21.12.2006.

Finančné prostriedky, získané z odpredaja vo výške 5.500.000,- Sk, budú použité v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 550/06 zo dňa 28.11.2006.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 483/II./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zvolať spoločné rokovanie so všetkými dotknutými vlastníkami pozemkov v danej lokalite za účelom dojednania jednotnej ceny pre výkup pozemkov.

Rokovanie s dotknutými vlastníkami pozemkov k stavbe „spojovací chodník s verejným osvetlením“ v lokalite Necpaly – Sever, by sa malo uskutočniť koncom mesiaca február 2007.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/III./06

MsZ schvaľuje

v prípade, že vlastníci pozemkov nepristúpia na cenu 165,- Sk/m², odstúpenie od investičného zámeru vybudovať spojovací chodník s verejným osvetlením a od majetkového vypořádania pozemkov v danej lokalite.

Podľa výsledkov rokovania v mesiaci február 2007 bude mesto Prievidza pokračovať v realizácii, alebo odstúpi od investičného zámeru a od vypořádania v lokalite Necpaly – Sever.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 486/II./06

MsZ schvaľuje

- 1) vydanie nehnuteľností podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v platnom znení, a to časti pôvodnej PK parc.č. 1871, parc.č. 1872, parc.č. 1873, parc.č. 1874, parc.č. 1875, parc.č. 1876, parc.č. 143, parc.č. 1402, parc.č. 1519, parc.č. 1520, parc.č. 1521, parc.č. 1530, parc.č. 1531, parc.č. 1533, parc.č. 1551, parc.č. 1553, parc.č. 1567, parc.č. 1576, parc.č. 1577, parc.č. 1578, parc.č. 1625, parc.č. 1667, parc.č. 1718, parc.č. 1782, parc.č. 1783, parc.č. 1784, parc.č. 1785, parc.č. 1786 podľa zamerania geometrickými plánmi
- 2) vydanie kúpnej ceny Urbárskemu spolku Necpaly v prípadoch, keď mesto Prievidza ako dobromyseľný držiteľ a vlastník častí pôvodnej PK parc.č. 1876 tieto previedol kúpnyimi zmluvami na fyzické osoby a nemôže ich už Urbárskemu spolku Necpaly vydať podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v platnom znení.

- 1.) *Návrh zmluvy o vydaní nehnuteľností bol zaslaný na pripomienkovanie Urbárskemu spolku Necpaly.*
 - 2.) *Návrh zmluvy o vrátení cien bol odovzdaný na pripomienkovanie Urbárskemu spolku Necpaly.*
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 490/II./06

MsZ schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o spolupráci pri výstavbe zábavného parku a súvisiacich investícií so spoločnosťou KASTOR, s. r. o., Štúrova 3, Bratislava s tým, že v zmluve bude zakotvené, že mesto Prievidza sa bude podieľať na vybudovaní objektu zdravotného strediska a to v rozsahu 1/3 odsúhlasených rozpočtových nákladov stavby zdravotného strediska.

Zmluva o spolupráci pri výstavbe Zábavného parku Bojnice – Prievidza bola uzatvorená dňa 20. 11. 2006 so spoločnosťou Kastor, s. r. o., Bratislava. Dňa 15. 02. 2007 bola doručená na Mestský úrad Prievidza.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 491/II./06

MsZ odporúča

- a) Ing. Igorovi Detkovi, predsedovi predstavenstva združenia obcí SepaZ, aby zvolal mimoriadne zhromaždenie združenia;
- b) Michalovi Dobiášovi, ktorý bol uznesením MsZ č. 61/05 zo dňa 22.2.2005 v súlade s ustanovením čl. VII. Práva a povinnosti členov združenia ods. 2 písm. a) Stanov združenia ustanovený zastupovaním mesta Prievidza vo valnom zhromaždení združenia, aby na mimoriadnom valnom zhromaždení združenia v súlade s ustanovením čl. XII. Zánik združenia ods. 1. a ods. 3. Stanov podal návrh na zrušenie združenia dohodou členov – dobrovoľným rozpustením s likvidáciou.

Mimoriadne valné zhromaždenie združenia obcí SepaZ sa konalo dňa 23. 11. 2006, na ktorom bolo dohodnuté zrušenie združenia obcí dobrovoľným rozpustením. Oznámením Krajského úradu v Trenčíne zo dňa 28. 12. 2006 bolo združenie obcí Dohodou o zániku združenia obcí dobrovoľným rozpustením zrušené ku dňu 01. 12. 2006.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 492/II./06

MsZ schvaľuje

- a) prevzatie dlhu p. Miroslavy Mokrej na splácanie úveru – (mikropôžička) poskytnutého BIC, spol. s r. o. Prievidza na zriadenie Fitnesscentra (strojné zariadenia) celkom vo

výške 450 000,-Sk, v nesplatenj výške ku dňu 24.10.2006 celkom 325 906,- Sk s úrokmí 9% p. a. a úhradu investícií vložených do prenajímaných priestorov v zostatkovej hodnote 177 192,- Sk s tým, že 3 mesačné splátky úveru budú zaradené do najbližšej úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006 a zvyšné finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza v nasledovných rokoch až do splatenia úveru;

b) vyňatie nebytových priestorov Fitnesscentra t. j. miestnosť č. 65 v suteréne telocvičňa o výmere podlahovej plochy 108m² a šatne so sprchovacím kútom – miestnosť č. 115 v suteréne vo výmere 24m² (z toho šatňa 16,5m² a sprchovací kút 7,5m²) z nájomnej zmluvy uzatvorenej s Hornonitrianskymi baňami.

a) *Zmluva o prevzatí dlhu uzatvorená medzi mestom Prievidza a Miroslavou Mokrou na splácanie úveru poskytnutého BIC, spol. s r. o., Prievidza bola podpísaná dňa 1.12.2006.*

b) *Ohľadom vyňatia nebytových priestorov Fitnesscentra z nájomnej zmluvy uzatvorenej s Hornonitrianskymi baňami Prievidza, a. s., bol uzatvorený dňa 31. 12. 2006 Doplnok č. 19 k Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku.*

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 506/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

po nadobudnutí Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach publikovať úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 85/2005.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 85/2005 bolo po nadobudnutí účinnosti doplnku zverejnené v úplnom znení na internetovej stránke mesta.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 521/II./06

MsZ schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5532/33, vo výmere 1 574 m² a parc. č. 5532/7, vo výmere 268 m², spolu vo výmere 1 842 m², vo vlastníctve Mgr. Ing. Ľuboša Maxinu a manž., bytom Prievidza, v cene 165,- Sk/m², za časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 4972, vo výmere podľa skutočného zamerania geom. plánom, vo vlastníctve mesta Prievidza, v cene 1600,- Sk/m², za účelom výstavby polyfunkčného objektu s tým, že rozdiel v cene zamieňaných pozemkov Mgr. Ing. Ľuboš Maxina a manž. doplatia, so zriadením vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Uznesením bola schválená zámena pozemkov s Mgr. Ľubošom Maxinom a manž. s tým, že rozdiel v cene zamieňaných pozemkov manželia Maxinovi doplatia. Po doložení geometrického plánu bude uzatvorená zámenná zmluva.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 540/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

riešiť zásobovanie prevádzok cez pešiu zónu komplexne.

Zmluva o zriadení vecného bremena práva prístupu k objektom za účelom zásobovania pre spoločnosť EASYTRAVEL, s. r. o., sa pripravuje.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 541/II./06

MsZ schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 2 kúpnej zmluvy uzatvorenej so spol. ARCHER INVEST, s. r. o., ktorým sa v čl. IV „Právo spätného predaja“ zmení znenie bodu 4.3.1 takto: „Kupujúci si právo spätného predaja môže u predávajúceho uplatniť písomne v lehote do 31.01.2008.“ Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostanú nezmenené.

Dodatok č. 2 ku kúpnej zmluve bol dňa 08. 12. 2006 uzatvorený so spoločnosťou ARCHER INVEST, s. r. o.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 544/II./06

MsZ trvá

na cene 165,- Sk/m² výkupu pozemkov v k. ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 9085 vo vlastníctve Juraja Melišku a manž. Evy a Michala Ďurinu, parc.č.1403/2, parc.č.1403/3, parc.č.1403/5, parc.č.1403/8, parc.č.1403/12, parc.č.1403/13, parc.č.1436, parc.č.1437, parc.č.1438, parc.č. 1439/2, parc.č.1440/2, parc.č.1441/2, parc.č.1442/2, parc.č.1443/2, parc.č.1444/2, parc.č.1445/2, parc.č.1445/3, parc.č.1446/2, parc.č.1446/3, parc.č.1447/2, parc.č.1448/2, parc.č.1449/2, parc.č.1450/2, parc.č.1451/2, parc.č.1452/2, parc.č.1453/2, parc.č.1454, parc.č.1455, parc.č.1456/2, parc.č.1457/4, parc.č.1481/10, parc.č.1871/6, parc.č.1871/8, parc.č.1871/9, parc.č.1871/12, parc.č.1871/13, parc.č.3264/33 a parc.č.3264/34, zapísaných na LV č. 9085 pre k. ú. Prievidza a vyznačených geom. plánom č. A-88/2006 a B-88/2006, do vlastníctva mesta a to v celosti,

MsZ odporúča primátorovi mesta

bezodkladne podať návrh na predbežné opatrenie súdu na zákaz vlastníkom nakladať s predmetnými nehnuteľnosťami.

Dňa 11. 12. 2006 predložili vlastníci pozemkov Juraj Meliško a manž. a Michal Ďurina ďalší návrh na majetkovoprávne vyporiadanie po podaní návrhu na súd. Nakoľko mestská rada neodporučila primátorovi mesta uzatvoriť súdny zmier, bude sa pokračovať v súdnom konaní, v ktorom súd stanoví výšku nájomného.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 544/III./06

MsZ odporúča primátorovi mesta

bezodkladne podať návrh na predbežné opatrenie súdu na zákaz vlastníkom nakladať s predmetnými nehnuteľnosťami.

Po konzultácii s JUDr. Ľuptákom nebol podaný návrh na predbežné opatrenie na zákaz vlastníkom pozemkov Jurajovi Meliškovi a manž. a Michalovi Ďurinovi nakladať s predmetnými nehnuteľnosťami, nakoľko bola zo strany vlastníkov podaná žaloba na súd.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 545/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

vydať úplné znenie Internej smernice č. 18 – Pravidlá pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám.

Úplné znenie Internej smernice č. 18 – pravidlá pre predaj nehnuteľností z majetku mesta FO a PO – 2. vydanie, bolo vydané a zverejnené dňa 28. 11. 2006

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 546/II./06

MsZ schvaľuje,

v prípade majetkovoprávneho vyporiadania areálu ZŠ Malonecpalská ul. Prievidza a nadobudnutia pozemkov do vlastníctva mesta Prievidza, odpredaj pozemku v k. ú. Prievidza, časť z parc. č. 6628/1 (areál ZŠ Malonecpalská ul. Prievidza), vo výmere podľa zamerania geom. plánom, pre PaedDr. Františka Kráľika - EKO UNIVERS, Športová ul. č. 27, Prievidza za účelom výstavby a prevádzky detského dopravného ihriska s príslušenstvom, za cenu 1,- Sk, za podmienok stanovených v Pravidlách pre predaj nehnuteľného majetku fyzickým a právnickým osobám.

Uznesením bol v prípade nadobudnutia pozemkov do vlastníctva mesta, schválený predaj pozemku v areáli ZŠ Malonecpalská pre PaedDr. Františka Kráľika – EKO UNIVERS. Po majetkovoprávnom vyporiadaní pozemkov právnym oddelením MsÚ, bude vypracovaný návrh kúpnej zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 546/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

pokračovať v majetkovoprávnom vyporiadaní pozemkov v areáli ZŠ Malonecpalská ulica Prievidza.

Pozemky v areáli ZŠ Malonecpalskej sa postupne majetkovoprávne vyporiadavajú.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 548/II./06

MsZ schvaľuje

realizáciu výtvarného objektu v rámci architektonického projektu rozptylovej lúky na cintoríne v Prievidzi (autor výtvar. objektu - akad. mal. Alojz Petráš, autor arch. časti – Ing. arch. Gabriel Szalay) s tým, že finančné prostriedky vo výške 350 000,- Sk na realizáciu budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

Úloha v plnení. Finančné prostriedky na realizáciu výtvarného objektu v rámci architektonického projektu rozptylovej lúky na cintoríne v Prievidzi vo výške 350 tis. Sk boli zahrnuté do návrhu rozpočtu na rok 2007 v rámci objemu kapitálových výdavkov. Konkrétne akcie zo súhrnnej sumy kapitálových výdavkov budú schválené na zasadnutí MsZ v mesiaci apríl 2007 v rámci návrhu I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 548/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť predloženie modelov konkrétnych výtvarných objektov – dve alternatívy – na rokovanie MsZ dňa 19.12.2006.

Dňa 19. 12. 2006 boli na rokovanie MsZ prizvaní autor výtvar. objektu - akad. mal. Alojz Petráš, autor arch. časti – Ing. arch. Gabriel Szalay, ktorí poslancom MsZ a vedeniu mesta Prievidza predložili dve alternatívy modelov konkrétnych výtvarných objektov na realizáciu výtvarného objektu v rámci architektonického projektu rozptylovej lúky na cintoríne v Prievidzi.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 551/II./06

MsZ schvaľuje

rekonštrukciu sociálnych zariadení pre verejnosť v Športovej hale v Prievidzi – odstránenie havarijného stavu a rozšírenie kapacity, ktorá sa začne ešte v roku 2006, a zapracovanie finančných prostriedkov do výšky 4 mil. Sk potrebných na realizáciu do celkovej bilancie rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007 - schváleného uzn. MsZ č. 505/06.

Finančné prostriedky vo výške 4 mil. Sk schválené na rekonštrukciu sociálnych zariadení pre verejnosť v Športovej hale v Prievidzi - odstránenie havarijného stavu a rozšírenie kapacity, ktorá sa začne ešte v roku 2006, boli zapracované do návrhu rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007. Verejné obstarávanie a vypracovanie projektov sa uskutočnilo v roku 2006. Dňa 01. 03. 2007 sa začnú rekonštrukčné práce na sociálnych zariadeniach pre verejnosť v Športovej hale v Prievidzi.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 551/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

bezodkladne riešiť havarijný stav na kanalizačnej prípojke v Športovej hale v Prievidzi.

Úloha v plnení. Je vypracovaný projekt na sanáciu sociálnych zariadení, v súčasnosti prebieha výber najvhodnejšieho zhotoviteľa.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 559/II./06

MsZ schvaľuje

na rok 2007 celoročný prenájom mestského stánku umiestneného na Námestí slobody v Prievidzi, pre Bartolomeja Ertla, bytom Bojnice, za účelom predaja Ertlovských medovníkov.

Na základe predložených dokladov bola spracovaná nájomná zmluva na prenájom predajného stánku s Milošom Ertlom (syn p. Bartolomeja Ertla) na obdobie od 05. 02 .2007 do 23. 12. 2007 za účelom predaja Ertlovských medovníkov. Zmluva bola podpísaná dňa 31. 01. 2007.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 559/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

stanoviť výšku celoročného prenájmu mestského stánku umiestneného na Námestí slobody v Prievidzi pre Bartolomeja Ertla, bytom Bojnice, za účelom predaja Ertlovských medovníkov.

Cena nájmu bola odvodená od výšky ročného odpisu predajného stánku a stanovená na 1 500,- Sk za 1 m2 počas doby prenájmu, spolu 9 000,- Sk. za predajný stánok.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 570/II./06

MsZ schvaľuje

predĺženie lehoty splatnosti poskytnutej návratnej finančnej výpomoci spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., v zmysle uznesenia MsZ č. 378/06, do 28.2.2007.

Spoločnosť Prievidza Invest, s. r. o., vrátila v mesiaci december návratnú finančnú výpomoc 30 000 000,- Sk na účet mesta Prievidza. Z tohto dôvodu je možné uznesenie zrušiť.

- návrh na zrušenie uznesenia

Rok 2005

Uznesenie č. 52/II. - bod b)/05

MsZ schvaľuje

b) obstaranie predprojektovej prípravy a realizáciu mimo – areálovej prístupovej komunikácie verejným obstarávaním v zmysle Zákona č. 523/03 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Úloha v plnení. Bol vypracovaný projekt pre územné rozhodnutie a podaná žiadosť pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby. Vydané územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Spracovávajú sa podklady pre majetkovoprávne vyporiadanie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 86/II. - bod c)/05

MsZ schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z transferu na ľadovú plochu vo výške asi 8,0 mil. Sk takto:

c) Financovanie montáže a demontáže ľadovej plochy na roky 2006, 2007, 2008, 2009 a 2010 vo výške 4 867 tis. Sk.,

Poskytnutý sponzorský dar vo výške 7.773.300,00 Sk bol k dnešnému dňu použitý nasledovne:

<i>- dofinanc. výdavkov na prevádzku sezóna 2003/05</i>	<i>359.526,50 Sk</i>
<i>- dofinanc. výdavkov na montáž ľadovej plochy sezóna 2004/05</i>	<i>763.107,50 Sk</i>
<i>- dofinanc. výdavkov na demontáž ľadovej plochy sezóna 2004/05</i>	<i>411.868,50 Sk</i>
<i>- výdavky na reklamu v súvislosti s ľadovou plochou</i>	<i>158.647,50 Sk</i>
<i>- dofinancovanie I. etapy rekonštrukcie VO na Bojnickej ceste, vybudovanie 10 nových svetelných bodov v Parku Skotňa, vyfinancovanie časti prác na II. etape rekonštrukcie VO na Boj.ceste</i>	<i>1.700.000,00 Sk</i>
<i>- výdavky na montáž a demontáž ľadovej plochy sezóna 2005/06</i>	<i>1.013.788,50 Sk</i>
<i>- stavebné a elektromontážne práce potrebné pre montáž a demontáž mobilnej ľadovej plochy od 10/2005 do 03/2009</i>	<i>2.523.730,70 Sk</i>

SPOLU K 30.11.2006

6.630.669,20 Sk

Stav použitia sponzorského daru k 30.11.2006:

Poskytnutý sponzorský dar 7.773.300,00 Sk

Použitie 6.630.669,20 Sk

ROZDIEL

1.142.630,80 Sk

Zostávajúce finančné prostriedky vo výške 1.142.630,80 Sk budú podľa schváleného uznesenia MsZ použité na financovanie montáže, demontáže technologickej časti mobilnej ľadovej plochy, vykonávanie servisnej činnosti a úhradu výdavkov súvisiacich so zahájením a ukončením sezóny na roky 2006, 2007, 2008, 2009, 2010.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 158/II./05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5581/1 a parc. č. 5583/1 a ich získania do majetku mesta od pôvodných vlastníkov alebo užívateľov formou kúpy, zámeny, nájmu alebo iným spôsobom z dôvodu plánovanej výstavby verejného osvetlenia a chodníka pre peších v lokalite Necpaly – Vrchy v Prievidzi a vybudovanie chodníka pre peších a verejného osvetlenia na uvedených parcelách s tým, že verejné osvetlenie bude realizovať spoločnosť UNIPA, spol. s r.o., Prievidza.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadanie pozemkov v lokalite Necpaly – Vrchy je plánované rokovanie s dotknutými vlastníkami na koniec mesiaca február 2007. Uznesenie je spojené s uznesením č. 483/06.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 159/II./05

MsZ schvaľuje

- a) investičnú akciu – „Obnova cesty na Púšť“ s tým, že finančné prostriedky na jej realizáciu budú do rozpočtu mesta zaradené okamžite po ukončení prípravy stavby – vyporiadanie pozemkov a následného zabezpečenia stavebného povolenia,
- b) majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza pod stavbou „Obnova cesty na Púšť“.

Dotknuté pozemky pod stavbu „Obnova cesty na Púšť“ sa postupne majetkovoprávne vyporiadávajú a uzatvárajú sa kúpne a nájmné zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 160/II. - bod a)/05

MsZ schvaľuje

a) majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby Priemyselného parku Prievidza – Západ (vrátane mimoareálovej prístupovej komunikácie) podľa zamerania geometrickým plánom formou kúpnych zmlúv, zámenných zmlúv a zmlúv o budúch zmluvách so všetkými fyzickými a právnickými osobami, ktorých sa táto stavba dotýka za cenu 350,- Sk/m². Kúpna cena bola určená po vzájomnej dohode znalcov Ing. Branislava Nemčeka a Ing. Mariany Stankovej zo dňa 14.4. 2005;

V prvej etape Priemyselný park Prievidza – Západ I. zostáva majetkovoprávne vyporiadať pozemky mesta Bojnice a Slovenského pozemkového fondu.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 254/II. - bod 1), 3)/05

MsZ schvaľuje

nakladanie s majetkom mesta takto:

- 1) Polyfunkčný objekt na Ul. M. Rázusa dostavať ako domov pre dôchodcov- penzión a penzión – stacionár,
- 3) 3 pavilóny ZŠ na Ul. S. Chalupku zrekonštruovať na domov pre dôchodcov.

Úloha v plnení. Finančné prostriedky na vypracovanie príslušných štúdií a projektov boli zaradené do návrhu rozpočtu na rok 2006. Prebehli rokovania ohľadom prípravy štúdií a projektovej prípravy. Vypracované sú projekty pre stavebné povolenie. Uskutočnené bolo verejné obstarávanie – verejná súťaž v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z., víťazom ktorej sa stala spoločnosť PRIEMSTAV – STAVEBNÁ, a.s. Nováky, ZoD je podpísaná oboma

zmluvnými stranami. V súčasnosti sa vykonáva realizácia. Prestavba troch pavilónov ZŠ na Ul. S. Chalupku je zahrnutá v návrhu rozpočtu na r. 2007.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 323/II. - bod 4)/05

MsZ schvaľuje

4) majetkovoprávne vypořádanie pozemkov v k. ú. Prievidza, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál, a to parc. č. 562/20 vo výmere 10 440 m² za cenu podľa znaleckého posudku a pozemkov parc. č. 562/16 vo výmere 231 m², parc. č. 562/17 vo výmere 1 044m².

Všetky pozemky, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál sú delimitované zo štátu na mesto Prievidza s výnimkou tých, ktoré musí mesto Prievidza kúpiť od Slovenského pozemkového fondu po opätovnom povolení privatizácie majetku štátu, zmluva o budúcej zmluve bola podpísaná zo strany mesta Prievidza a zaslaná na podpis Slovenskému pozemkovému fondu.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 351/II./05

MsZ odporúča primátorovi mesta

ďalej rokovať s investormi so záujmom o výstavbu bytov v meste Prievidza,

Úloha v plnení. Rokovania s investormi sa uskutočňujú. Lokality pre jednotlivých investorov sú pridelené. V súčasnosti sa pripravujú zmluvy o spolufinancovaní a spolupráci a nájomné

zmluvy na stavebné pozemky, aby mohlo byť pre jednotlivé lokality vydané územné rozhodnutie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 351/III./05

MsZ splnomocňuje primátora mesta

k uzatvoreniu zmlúv v zmysle informačného memoranda s investormi so záujmom o výstavbu bytov:

VAVRICA ARCHITEKT s.r.o., Lazaretská 7, 811 08 Bratislava,

NORT Slovakia, spol. s r.o., Jánošíkova 1310/24, 972 01 Bojnice,

STAVOMONTÁŽE Prievidza, s.r.o., Kalinčiakova 5, 971 01 Prievidza,

HANT Bratislava, a.s. so sídlom Považské Podhradie 77, 017 04 Považská Bystrica,

OSP Prievidza, a.s., Košovská cesta 24, 971 01 Prievidza.

Uznesením číslo 160/II./06 zo dňa 25. 4. 2006 MsZ schválilo zmenu časti uznesenia MsZ č. 351/III/05 zo dňa 25. 10. 2005 takto: pôvodný názov investora na výstavbu bytov „KASKÁDA SK, spol. s r. o.“ sa vypúšťa a nahrádza názvom „NORT Slovakia, spol. s r. o.“

Úloha v plnení. S jednotlivými investormi sa priebežne uzatvárajú zmluvy o spolupráci a nájomné zmluvy na pozemky.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 352/II./05

MsZ schvaľuje

a) podanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z fondov EÚ na realizáciu projektu „Výroba teplej úžitkovej vody a dohrev bazéna prostredníctvom solárnych kolektorov“ s tým, že spolufinancovanie mesta bude vo výške 15% z celkových nákladov na realizáciu projektu;

b) spolufinancovanie mesta vo výške 15% z celkových nákladov na realizáciu projektu „Výroba teplej úžitkovej vody a dohrev bazéna prostredníctvom solárnych kolektorov“ a záväzok mesta, že tento projekt udrží najmenej po dobu 5 rokov od jeho ukončenia.

Úloha v plnení. Je vypracovaná štúdia na výrobu TUV a vykurovanie pomocou solárnych kolektorov pre vybrané objekty (DD - DPD, ZŠ S. Chalupku a bazén, športová hala a zimný štadión) a predbežný rozpočet na 16 179 240,- Sk. Dňa 22. 03. 2006 bola podaná žiadosť na Úrad vlády SR o poskytnutie nenávratného príspevku z fondov Nórskeho kráľovstva (spolufinancovanie mesta bude 5% z celkových nákladov na realizáciu projektu). Žiadosť splnila kritéria administratívnej zhody, bola hodnotená hodnotiacou komisiou a v poradí projektov sa umiestnila na 10. mieste. Oznámenie o výsledku hodnotenia žiadosti bola mestu doručená dňa 20. 12. 2006.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 353/II./05

MsZ odporúča primátorovi mesta

pokračovať v príprave stavby "Pešia zóna Ul. A. Hlinku", vyvolať spoločné rokovanie s Rehoľou piaristov a hľadať možnosti viac zdrojového financovania obnovy exteriéru kultúrnej pamiatky piaristického kostola.

Úloha v plnení. V príprave stavby sa pokračuje. Projekčne sa spracováva projekt pre stavebné povolenie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 366/II./05

MsZ schvaľuje

predaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza „Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. Prievidza“ v celkovej obstarávacej hodnote 122 894 405,- Sk, a to:

- objektov – obytná budova 173 b. j., súpisné číslo 102643 na parc. č. 7809/4, prevádzková budova – obchod a bufet, súpisné číslo 102642 na parc. č. 7809/3, prevádzková budova – vodojem, súpisné číslo 102644 na parc. č. 7809/5, prevádzková budova – trafostanica, súpisné číslo 102645 na parc. č. 7809/6, v obstarávacej hodnote 112 533 399,- Sk,
- vonkajšie úpravy (vodovod + prípojka a vonkajšie rozvody, kanalizácia + prípojka a vonkajšie rozvody, prípojka VN, distribučný rozvod NN, telefónna prípojka a areálový telefónny rozvod) v obstarávacej hodnote 7 428 031,- Sk

a úhradu nákladov súvisiacich s výstavbou vo výške 2 932 975,- Sk (projektová dokumentácia, inžinierska činnosť, autorský dozor, digitálne zameranie a skúšobný plán), pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Hviezdoslava ul. č. 3.

Predaj nehnuteľnosti Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. v celkovej obstarávacej cene 122 894 405,- Sk pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Hviezdoslavova ul. č. 3 bude zrealizovaný v roku 2007 vzhľadom k tomu, že spoločnosť SMMP, s. r. o., nezískala k dnešnému dňu na jeho odkúpenie finančné prostriedky z úveru..

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 392/II./05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovska ulica za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta vo výmere 356 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom č.76/2005, vyhotoveným spoločnosťou Geometra – Ing. Danou Gašparovičovou zo dňa 3. 11. 2005 za cenu 165,- Sk / m².

MsZ dňa 25. 4. 2006 uznesením č. 83/VI/06 opravuje uznesenie č. 392/II/05 a to, text: „zo dňa 25. 10. 2005“ vypúšťa a nahrádza textom: „zo dňa 3. 11. 2005“.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 393/II./05

MaZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín za účelom prevodu pozemkov do majetku mesta, za cenu 165,- Sk/m², vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.
- zostáva v sledovaní

Rok 2004

Uznesenie č. 61/II. – bod 1) 4) 5)/04

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálov škôl v k. ú. Prievidza:

1. ZŠ na Ul. Novackého – parc. č. 5296/1 vo výmere 16 217 m², parc. č. 5296/2 vo výmere 3 021 m²,
4. CVČ Ul. S. Chalupku – parc. č. 414 vo výmere 372 m², parc. č. 415/1 vo výmere 2 166 m²,
5. ZŠ na Ul. Malonecpalskej – parc. č. 6628/1 vo výmere 27 329 m² za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta za cenu 150,- Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004.

*1. pozemky pod ZŠ na Ul. Novackého sa postupne vyporiadavajú
4. pozemky pod CVČ Ul. S. Chalupku sa vyporiadavajú
5. pozemky pod ZŠ na Ul. Malonecpalskej sa postupne vyporiadavajú
Stále prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.*
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 140/II./04

MsZ schvaľuje

návrh na majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred Prievidza. Jedná sa o nehnuteľnosti: parc.č.1941, 265, 266, 263, 236/2 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva za cenu 150,-- Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred Prievidza bol na časť pozemku podpísaný delimitačný protokol. V súčasnosti prebieha s pôvodnou vlastníčkou pozemku súdny spor. Pojednávanie zatiaľ nebolo vytýčené. Na ďalšiu časť bola uzatvorená Zámenná zmluva s VÚC. Zostávajúca časť pozemku bude

vyporiadaná potom ako VÚC na základe delimitačného protokolu získa zostávajúcu časť pozemku do svojho vlastníctva.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 141/III./04

MsZ odporúča primátorovi mesta

do doby vypracovania geometrických plánov a vybudovania objektov sociálneho bývania uzatvoriť s OSP, a. s., Prievidza, Košovská cesta 24, zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách o odkúpení predmetných nehnuteľností po častiach, pričom na základe zmluvy o budúcej zmluve bude poskytnutá záloha vo výške 5,5 mil. Sk na odkúpenie dobudovaného sociálneho zariadenia.

V druhej etape bola dňa 02. 09. 2005 uzatvorená kúpna zmluva a dňa 12. 10. 2005 bola zavkladovaná správou katastra Prievidza. V tretej etape nie je uzatvorená žiadna zmluva, s realizáciou v roku 2006 sa neuvažuje. Predpokladaná realizácia bude v r. 2007-2008.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 200/II./04

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom vo výmere cca 12 ha za cenu 123,- Sk/m², podľa znaleckého posudku, vypracovaného znalcom Ing. Branislavom Nemčekom zo dňa 17. 05. 2004.

Dňa 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 351/06 bola schválená výnimka z uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 06. 2004, t.j. výkup pozemku parc. č. 4195/1 vo výmere 256 m² od Alžbety Škopcovej za cenu 250,- Sk/m².

A tiež bola dňom 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 352/06 schválená zmena uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 6. 2004, ktorým bola pri vyporiadaní nehnuteľností pod výstavbou nového cintorína v lokalite Podbanskou stanovená kúpna cena vo výške 123,- Sk/m² tak, že cena sa určuje vo výške 250,- Sk/m².

Ohľadom výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v súčasnosti prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 295/II./04

MsZ schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 153/2003 zo dňa 18.3.2003 a č. 143/04 zo dňa 27.4.2004 takto:

„majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností pre mesto Prievidza – pozemkov v lokalite Necpaly nad Nitrou, k. ú. Prievidza, parc. č. 6652/32, 6652/42 a ďalšie pozemky, pôvodne určené na výstavbu „Staré Necpaly II. Stavba“ (PK parc. č. 590-663), a to za účelom výstavby bytových jednotiek za cenu 150,- Sk/m², a parc. č. 6652/34 vo výmere 120 m² vo vlastníctve Pavla Chudého a Antónie Vencelovej zámenou za parc. č. 3049 vo výmere 120 m² vo vlastníctve mesta Prievidza s upozornením, že na parc. č. 3049 sú inžinierske siete, a parc. č. 6652/35 vo výmere 670 m² kúpou od Reštaurácií Prievidza, š. p., so sídlom v Bojniciach „v likvidácii“ za cenu podľa znaleckého posudku, pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004“.

Pozemok od Reštaurácií Prievidza, š. p., v likvidácii“, zatiaľ mesto Prievidza nemôže kúpiť, pretože likvidátor s pozemkom nemôže disponovať, t.j. nemôže ho predať, ani prenajať, ani uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve, lebo mu v tom bráni tzv. blokačný paragraf a výnimku podľa jeho oznámenia nám neudelí ani Ministerstvo hospodárstva SR. Výnimka by mohla byť len v prípade, keby likvidátor splnil všetky zákonné podmienky, t.j. hlavne urobil účtovnú

závierku likvidovaného štátneho podniku, čo taktiež nemôže urobiť, pretože bývalý likvidátor napriek právoplatnému rozsudku súdu zdržiava účtovné doklady.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 373/II./04

MsZ schvaľuje

kúpu nehnuteľností – pozemkov pod autobusovým nástupišťom v Prievidzi, ktoré tvoria časť parc. č. 2374 v celkovej výmere cca 4786 m² v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom od Železníc Slovenskej republiky Bratislava za cenu podľa znaleckého posudku

Podľa písomného vyjadrenia spoločnosti Železnice Slovenskej republiky Bratislava súhlasia s prenájmom nehnuteľností. Návrh zmluvy zatiaľ doručený nebol.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/II. - bod c)/04

MsZ schvaľuje

c) zriadenie vecného bremena na inžinierske siete a prístupové komunikácie na všetky pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza dotknuté výstavbou.

Úloha v plnení. Vydané je stavebné povolenie. Uzatvorené sú zmluvy o budúcich zmluvách na zriadenie vecného bremena. Zmluvy sa uzatvoria po realizácii jednotlivých stavebných objektov.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/III./04

MsZ splnomocňuje

primátora mesta na rokovanie a uzavretie zmlúv súvisiacich so zriadením Priemyselného parku v tejto lokalite.

Úloha v plnení. Stavebné povolenie vydané. Sú uzatvorené zámenné zmluvy, kúpne zmluvy a zmluvy o budúcich zmluvách.

- zostáva v sledovaní

Rok 2003

Uznesenie č. 76/I./03

MsZ žiada primátora mesta,

aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J. C. Hronského uzatváral až po súhlase mestského zastupiteľstva, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií.

K termínu vyhodnotenia uznesení mesto neviduje žiadosť o prenájom plochy na Námestí slobody a na Námestí J. C. Hronského.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 218/II./03

MsZ schvaľuje :

1. predložený projekt dostavby polyfunkčného objektu Prievidza,
 2. časový harmonogram realizácie výstavby (II. variant):
 - spracovanie PD pre územné rozhodnutie celej stavby - 31. 07. 2003,
 - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 08. 2003,
 - spracovanie zámeru pre posúdenie podľa EIA - 15. 09. 2003,
 - posúdenie vplyvov na ŽP MŽP Bratislava - 30. 10. 2003,
(min. 6 týždňov od podania žiadosti)
 - podanie návrhu na vydanie UR - 30. 10. 2003,
 - vydanie územného rozhodnutia - 30. 11. 2003,
 - spracovanie PD pre vydanie staveb. povolenia - 30. 01. 2004,
 - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 28. 02. 2004,
 - podanie žiadosti na vydanie SP - 28. 02. 2004,
 - vydanie stavebného povolenia 1. etapy - 30. 03. 2004,
- Možnosť začatia výstavby I. etapy - 01. 04. 2004,
 - spracovanie projektovej dokumentácie II. etapy - 30. 06. 2004,
 - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 07. 2004,
 - stavebné povolenie II. etapy - 30. 09. 2004,
- Možnosť začatia výstavby II. etapy - 01. 10. 2004,
 - spracovanie projektovej dokumentácie III. etapy - 30. 10. 2004,
 - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 11. 2004,
 - stavebné povolenie III. etapy - 31. 12. 2004,
- Možnosť začatia výstavby III. etapy - 01. 01. 2005

*Úloha v plnení. Stavebné práce na realizácii II. etapy dostavby objektu „Regionálne obchodné centrum Prievidza „ pokračujú. Dňa 06.10.2006 sa uskutočnilo kolaudačné konanie stavby „Regionálne obchodné centrum Prievidza“, objekt „SO 17, časť D“ a povolenie predčasného užívania stavby 1.NP a 2.NP – komerčné priestory. Dňa 04.12.2006 bolo vydané Povolenie na predčasné užívanie stavby. Uvedené komerčné priestory boli prenajaté nasledovne: 1.NP - Reštaurácia, Kadernický salón a 2.NP – Herňa. Dňa 19.12.2006 sa uskutočnila kolaudácia stavby „Regionálne obchodné centrum Prievidza“, objekt „SO 17, časť D“. Komerčné a kancelárske priestory sú ponúknuté na prenájom. Kolaudačné rozhodnutie zatiaľ nie je právoplatné.
- zostáva v sledovaní*

Uznesenie č. 435/II./03

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka – existujúci nový cintorín, parc. č. 1212/2, 1212/1, 1213, 1214, 1215, 1216 a 1217, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta za cenu 150,- Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004 za cenu 150,-- Sk/m².

Všetky pozemky pod cintorín sú vyporiadane, okrem pozemku vo vlastníctve Urbárskeho spolku V. Lehôtka. Predseda Urbárskeho spolku v októbri 2005 opätovne požiadal o vrátenie nehnuteľností v rámci reštitúcií.

- zostáva v sledovaní

Rok 2000

Uznesenie č. 121/I./00

MsZ žiada primátora mesta, aby priebežne informoval MsZ o stave riešenia záväzkov a pohľadávok medzi THM, a. s., Prievidza a mestom Prievidza.

Spory s THM, a. s., sú všetky ukončené okrem sporu, ktorým bola popretá pohľadávka mesta Prievidza uplatnená v konkurznom konaní v sume 3 mil. Sk. V tejto veci mesto Prievidza zastupuje JUDr. Adamčík. Pojednávanie bolo odročené na 05. 03. 2007. Po skončení predmetného sporu správca konkurznej podstaty THM, a. s., rozdelí výťažok z pohľadávok medzi veriteľov podľa schváleného rozvrhu a konkurz ukončí.

- zostáva v sledovaní

Rok 1999

Uznesenie č. 66/I./99

MsZ ukladá prednostovi MsÚ predkladať správu o priebehu likvidácie ŠPORTMOTEL Prievidza 2 krát ročne, nakoľko na uvedenú spoločnosť je podaný návrh na likvidáciu.

Vo veci menovania likvidátora spoločnosti Športmotel, s. r .o., Krajský súd v Trenčíne postúpil vec na obchodný súd vo veci konania o určenie likvidátora spoločnosti.

- zostáva v sledovaní

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97

MsZ schvaľuje predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ 2 krát ročne, v prípadoch predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy alebo výmeny nehnuteľností.

Vyhodnotenie uznesení MsZ o odpredaji nehnuteľností z majetku mesta sa predkladá 2 x ročne. Vyhodnotenie bude predložené na rokovanie MsZ v prvom polroku 2007.

- zostáva v sledovaní

