

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia mimoriadneho Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 31. 3. 2006
v Obradnej miestnosti Mestského domu, Námestie slobody č. 6,
v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 9.00 h

Prítomní: 27 poslancov MsZ
– podľa prezenčnej listiny

Ďalej prítomní: Ing. Ján Bodnár – primátor mesta
Mgr. Ľudovít Fábry – prednosta MsÚ
JUDr. Marián Mikula – náčelník MsP
PhDr. Ján Lauf – riaditeľ sekretariátu primátora
Darina Kotianová – vedúca sekretariátu primátora
PhDr. Ivona Vojtášová – hovorca primátora pre masmédiá
Ing. Naďa Prilinská – riaditeľka sekretariátu prednostu
Ing. Milan Kučík – vedúci odboru vnútornej správy
Ing. Katarína Bašková – vedúca ekonomického odboru
PhDr. Tatiana Poliaková, PhD. – vedúca odb. starostliv. o občana
Ing. arch. Vladimír Falat – vedúci odboru výstav. a RR
Ing. Alena Mikulášová – vedúci odd. správy a ekonomiky školstva
Mgr. Dagmar Jenisová – vedúca právneho oddelenia
Ing. Arch. Milan Chmura – odb. referent územného plánovania
Martina Boboková – referent pre servis MsR a MsZ
Ing. Eva Lacková – manažér kvality
Ing. Ľudmila Richterová – vedúca odboru daní, popl., obch. a služ.

– podľa prezenčnej listiny

masmédiá, občania
– podľa prezenčnej listiny

- k bodu 1 –
„Otvorenie“

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, otvoril a privítal na rokovaní Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) mesta Prievidza všetkých poslancov, zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a občanov mesta.

Primátor mesta uviedol, že všetci pozvaní dostali pozvánky a konštatoval, že na začiatku rokovania za účasti 27 poslancov bolo zasadnutie MsZ uznášania a rokovania schopné. Ďalej primátor mesta upozornil prítomných, že v obradnej miestnosti nebolo možné nainštalovať technické hlasovacie zariadenie a v tomto prípade sa v zmysle

Rokovacieho poriadku MsZ hlasuje verejne zdvihnutím ruky za použitia hlasovacieho lístka zvolenej farby, označeného menom poslanca a číslom uznesenia.

Prostredníctvom skrutátorov bude zabezpečená presná evidencia hlasovania poslancov o každom prijatom uznesení. Po každom hlasovaní sa hlasovacie lístky odovzdajú osobe poverenej sčítaním hlasov.

Za skrutátorky určil: Darinu Kotianovú a Martinu Bobokovú.

Za osobu poverenú sčítaním hlasov určil: Ing. Naďu Prilinskú.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, prítomných oboznámil so zložením pracovného predsedníctva, ktoré pracovalo na rokovaní MsZ v zložení: Ján Kotian, Ing. Mgr. Jozef Kobela, Ing. Milan Dérer, predsedovia poslaneckých klubov; Ing. Mgr. Michal Mladý, zástupca primátora mesta; Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ.

Ďalej primátor mesta uviedol, že za spravodajcu mestskej rady bol určený – Ing. Mgr. Michal Mladý a za overovateľov zápisnice z MsZ boli menovaní: Mikuláš Ďurják a Ing. Adriána Ledecká.

Z dôvodu, že MsZ sa koná v priestoroch, kde nie je nainštalované hlasovacie zariadenie, primátor mesta predložil návrh na zvolenie mandátovej komisie. Do mandátovej komisie odporučil zvoliť nasledovných poslancov:

Helena Dadíková – predsedníčka

Mg. Eva Henčelová – členka

Ing. Ivan Mečiar – člen

K návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 75/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 27 poslancov za

Na základe odporúčenia Ing. Jána Bodnára, primátora mesta, boli do návrhovej komisie navrhnutí a poslancami MsZ zvolení:

Milan Budáč – predseda

Jana Vršková – členka

Jozef Krško – člen

K návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 76/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 27 poslancov za

Po hlasovaní poslancov MsZ primátor mesta požiadal návrhovú komisiu, aby zaujala svoje miesta.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, ďalej konštatoval, že návrh programu mimoriadneho MsZ v písomnej forme bol doručený všetkým poslancom MsZ.

V ďalšej časti rokovania MsZ primátor mesta prítomných oboznámil s programom mimoriadneho MsZ v Prievidzi.

P r o g r a m mimoriadneho MsZ v Prievidzi:

1. Otvorenie
2. Návrh na založenie obchodnej spoločnosti, ktorá bude vykonávať aktivity súvisiace s výstavbou infraštruktúry Priemyselného parku - Západ
3. Z á v e r

V ďalšej časti zasadnutia na doplnenie programu neboli žiadne návrhy, zasadnutie mestského zastupiteľstva sa riadilo schváleným programom.

K predloženému programu mimoriadneho mestského zastupiteľstva prijalo MsZ **uznesenie č. 77/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 28 poslancov za

- k bodu 2 -

„Návrh na založenie obchodnej spoločnosti, ktorá bude vykonávať aktivity súvisiace s výstavbou infraštruktúry Priemyselného parku - Západ“

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol že, dôvodom na založenie takejto obchodnej spoločnosti je skutočnosť, že v budúcnosti hodlá mesto Prievidza zahájiť práce súvisiace s výstavbou infraštruktúry na pozemkoch Priemyselného parku – Západ. Vzhľadom k tomu, že mesto sa uchádzalo a následne dostalo dotáciu vo výške necelých 151 mil. Sk na realizáciu I. etapy a nakoľko všetky vykonávané práce, ktoré budú súvisieť s vybudovaním inžinierskych sietí, budú realizovať spoločnosti, ktoré sú platcami dane z pridanej hodnoty. Zo zákona je možné, aby žiadateľ (mesto) založilo takúto obchodnú spoločnosť, aby sa zbytočne neprišlo o 19% z celkovej sumy finančných prostriedkov. Pokiaľ bude táto obchodná spoločnosť založená, bude mesto zastupovať pri všetkých aktivitách súvisiacich so zabezpečením vybudovania Priemyselného parku – Západ, zabezpečenia výkonu inžinierskych činností a súvisiaceho technického poradenstva, správy hnutelného a nehnuteľného majetku mesta a zabezpečovania prevádzkovania zverených nehnuteľností a zariadení v Priemyselnom parku – Západ.

Pri založení obchodnej spoločnosti je potrebné zložiť základné imanie vo výške 200 000,- Sk, zvoliť orgány spoločnosti a to: a) valné zhromaždenie
b) konateľa.

Ďalej Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že obchodná spoločnosť s názvom Prievidza Invest, s. r. o., bude mať sídlo v budove spoločnosti UNIPA, s. r. o., Prievidza, Košovská cesta 1, Prievidza. Za konateľa spoločnosti odporúča schváliť Ing. arch. Milana Chmúru, odborného referenta územného plánovania, nakoľko má najviac informácií ohľadom výstavby priemyselného parku.

Následne Ing. Igor Detko, konateľ spoločnosti UNIPA, s. r. o., oboznámil prítomných, že spoločnosť bude mať kancelárie v priestoroch bývalej stomatologickej ambulancie. Dohodnuté bolo riadne nájomné vo výške 5000,- Sk/m²/rok.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, požiadal Ing. arch. Milana Chmuru, odborného referenta územného plánovania, či práma funkciu konateľa spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi. Ing. arch. Milan Chmura, odborný referent územného plánu, uviedol, že práma funkciu konateľa spoločnosti a je si vedomí všetkých povinností s tým spojených.

K bodu programu bola vyvolaná rozprava, do ktorej sa prihlásila Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, a informovala sa, či je už pripravená Zakladateľská listina o založení spoločnosti s ručením obmedzeným jediným zakladateľom.

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, čiastočne priblížila obsah zakladateľskej listiny a uviedla, že spoločnosť účelovo založí mesto ako jediný spoločník za zabezpečenie výstavby priemyselného parku. Spoločnosť bude vykonávať vo vzťahu k ministerstvu a ostatným tretím osobám všetko, to čo by inak muselo vykonávať mesto ako investor priemyselného parku. Dotácia poskytnutá mestu bude účelovo presunutá na Prievidza Invest, s. r. o. Konateľ bude povinný vyžiadať si súhlas jediného spoločníka v prípade uzatvárania kúpnych zmlúv k nehnuteľnostiam, pri zaťažení nehnuteľného majetku a pri všetkých úkonoch, ktoré zaväzujú spoločnosť na plnenie sumy prevyšujúcej 5 mil. Sk.

Ing. Mgr. Michal Mladý, zástupca primátora, sa informoval na potrebu zvolenia dozornej rady a valného zhromaždenia.

Mgr. Dagmar Jenisoná, vedúca právneho oddelenia, uviedla, že zo zákona nevyplýva povinnosť zvolenia dozornej rady, nakoľko spoločnosť zastúpená konateľom sa zodpovedá jedinému spoločníkovi.

Mgr. Katarína Bubnášová, poslankyňa MsZ, sa zaujímala, či poskytnutá dotácia vo výške približne 151 mil. Sk bude postačujúca na výstavbu priemyselného parku.

Ing. arch. Milan Chmura, odborný referent územného plánovania, informoval, že finančné prostriedky z dotácie nie sú postačujúce, ale na vybudovanie inžinierskych sietí to zatiaľ bude stačiť. Boli zaslané i ďalšie žiadosti o poskytnutie finančných dotácií na výstavbu Priemyselného parku – Západ.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že poskytnutá dotácia je určená len na výstavbu I. etapy priemyselného parku, čo je vybudovanie infraštruktúry a zabezpečenia prístupovej komunikácie. Uskutočnili sa stretnutia so zástupcami Slovenskej správy ciest, a. s. Prievidza, ktorá by mala zabezpečiť financovanie prístupu k priemyselnému parku. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky zaradilo výstavbu dopravného obchvatu do programu čerpania dotácií z fondov Európskej únie. Slovenská správa ciest, a. s., vypracuje projekt a získa finančné prostriedky na vybudovanie dopravného obchvatu a dotácia, ktorú získalo mesto Prievidza bude slúžiť na realizáciu inžinierskych sietí a vnútroareálové rozvody. Na vybudovanie I. etapy Priemyselného parku – Západ má mesto dostatok finančných prostriedkov.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa zaujímala o poskytnutie finančného príspevku obchodnej spoločnosti na prvotné prevádzkové náklady.

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, oboznámila prítomných, že tento príspevok nie je zo zákona povinný. Je to len výpomoc mesta Prievidza spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., na náklady spojené so mzdami, nákupom zariadenia (nábytok, počítač, fax, atď.) a na nájomné.

Ďalej sa Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa informovala, či je nutné zakladať novú obchodnú spoločnosť, či by tieto úkony nemohla vykonávať spoločnosť UNIPA, s. r. o. Prievidza, nakoľko obe obchodné spoločnosti majú veľmi podobný predmet podnikania.

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, uviedla, že spoločnosť UNIPA, s. r. o. Prievidza, nemá v predmete podnikania zakomponované vykonávanie činností stabyvedúceho a stavebného dozoru, administratívne činnosti v stavebníctve a ostatné inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval, že do rozsahu činností sa dalo všetko čo bolo možné, aby podobná spoločnosť mohla vykonávať všetky obchodné a právne činnosti. Mesto sa podieľa na kofinancovaní Priemyselného parku – Západ a tak chce mať čo najlepší prehľad o finančných tokoch pri výstavbe priemyselného parku. Spoločnosť Prievidza Invest, s. r. o., bude založená hlavne na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry priemyselného parku a nemala by vykonávať iné aktivity s výnimkou výstavby infraštruktúry z dôvodu preukázateľnosti použitia pridelených prostriedkov v zmysle zmluvy s Ministerstvom hospodárstva SR.

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, informovala, že mesto má v rozpočte mesta Prievidza na rok 2006 vyčlenených 30 mil. Sk na kofinancovanie Priemyselného parku – Západ. Vypracuje sa kalkulácia na financovanie vzniku obchodnej spoločnosti a do I. úpravy rozpočtu na rok 2006 sa zaradí i návrh na navýšenie rozpočtu.

K Návrhu na založenie obchodnej spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., mestského zastupiteľstva prijalo MsZ **uznesenie č. 78/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 28 poslancov za

Ďalej bolo prijaté **uznesenie MsZ č. 79/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, ohľadom schválenia peňažného vkladu mesta Prievidza ako jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 1, do jej základného imania vo výške 200 000,- Sk s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Hlasovanie: 28 poslancov za

Uznesením MsZ č. 80/06, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválili poslanci MsZ Ing. arch . Milana Chmuru, bytom Ulica K. Nováckeho č. 651/11, Prievidza za konateľa spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., Prievidza so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta č. 1.

Hlasovanie: 28 poslancov za

Po schválení uznesení ohľadom založenia obchodnej spoločnosti uviedol Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, že v priebehu 14. týždňa roku 2006, dôjde k podpisom zmluvy odpredaja pozemkov pod Priemyselným parkom – Západ a investor zaháji výstavbu výrobných haly.

**- k bodu 3 –
„ Z á v e r “**

V závere zasadnutia MsZ Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, poďakoval všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a celkový priebeh mestského zastupiteľstva a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Mikuláš Ďurják
overovateľ I.

.....
Ing. Adriána Ledecká
overovateľ II.

.....
Mgr. Ľudovít Fábry
prednosta MsÚ

.....
Ing. Ján Bodnár
primátor mesta

Zapísala: Martina Boboková
referent pre servis MsR a MsZ
V Prievidzi dňa 5. 4. 2006