

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 28. 11. 2006**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 8.00 h  
**Ukončenie zasadnutia:** 18.15 h

**Prítomní:** 26 poslancov MsZ  
– podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** JUDr. Katarína Macháčková  
Ing. Ivan Mečiar  
MUDr. Gabriel Šimko, MPH  
Ing. Peter Chovanec

**Ďalej prítomní:** Ing. Ján Bodnár – primátor mesta  
Mgr. Ľudovít Fábry – prednosta MsÚ  
Ing. Jana Michaličková – hlavná kontrolórka mesta  
JUDr. Marián Mikula – náčelník MsP  
PhDr. Ján Lauf – riaditeľ sekretariátu primátora  
Darina Kotianová – vedúca sekretariátu primátora  
Ing. Naďa Prilinská – riaditeľka sekretariátu prednostu  
Ing. Katarína Bašková – vedúca ekonomického odboru  
PhDr. Tatiana Poliaková, PhD. – vedúca odb. starostli. o občana  
Ing. arch. Vladimír Falat – vedúci odboru výstav. a RR  
Ing. Milan Rybanský – vedúci odboru školstva  
Mgr. Dagmar Jenisová – vedúca právneho oddelenia  
JUDr. Eva Bogdanová – právnička MsÚ  
Ing. Viola Čmiková – vedúca majetkového oddelenia  
Ing. Ján Ďuračka – konateľ SMMP, spol. s r. o.  
Peter Paulík – riaditeľ KaSS  
Ján Detko – odbor. referent AIS  
Martina Boboková – referent pre servis MsR a MsZ  
Jana Gatialová – referent správy nehnut. majetku  
Ing. Ľudmila Richterová – vedúca odb. daní, popl., obch. a služ.  
Ing. arch. Stanislav Mečiar – vedúci od. ÚP, ŽP a RR  
Ing. Zuzana Homolová – vedúca finančného oddelenia  
Ing. Martina Minichová – referent pre rozpočet a financie  
Ing. Eva Lacková – manažér kvality  
Viliam Ugróczy – metodik školských. a mimoškolských aktivít  
– podľa prezenčnej listiny

masmédiá, občania  
– podľa prezenčnej listiny

**- k bodu 1 –  
„Otvorenie“**

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, otvoril a privítal na rokovaní Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) mesta Prievidza všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a občanov mesta.

Primátor mesta uviedol, že všetci pozvaní dostali pozvánky a konštatoval, že na začiatku rokovania za účasti 23 poslancov je zasadnutie MsZ uznášania a rokovania schopné.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, prítomných oboznámil so zložením pracovného predsedníctva, ktoré pracovalo na rokovaní MsZ v zložení: Ján Kotian, Ing. Mgr. Jozef Kobela, Ing. Milan Dérer, predsedovia poslaneckých klubov; Ing. Mgr. Michal Mladý, zástupca primátora mesta; Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ; Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta.

Ďalej primátor mesta uviedol, že za spravodajcu mestskej rady bol určený Mgr. Ľubomír Vida a za overovateľov zápisnice z MsZ boli menovaní: MUDr. Jaroslav Cigaňák, Jozef Krško.

Na základe odporúčenia Ing. Jána Bodnára, primátora mesta, boli do návrhovej komisie navrhnutí a poslancami MsZ zvolení:  
Mgr. Katarína Bubnášová – predsedníčka,  
Zuzana Belanová – členka,  
Margita Haťapková – člen.

K návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 496/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.  
Hlasovanie: 23 poslancov za

Po hlasovaní poslancov MsZ primátor mesta požiadal členov návrhovej komisie, aby zaujali svoje miesta.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, ďalej konštatoval, že návrh programu MsZ a návrh programu bodu – „Rôzne“ v písomnej forme boli spolu s materiálmi doručené všetkým poslancom MsZ.

**P r o g r a m MsZ v Prievidzi:**

1. Otvorenie
2. Informatívna správa o činnosti SMMP, spol. s r. o., za obdobie 1 – 9/2006
3. Návrh II. úpravy rozpočtu DD – DPD v Prievidzi na rok 2006
4. Návrh rozpočtu DD – DPD v Prievidzi na rok 2007 a roky 2008 a 2009
5. Návrh rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2007 a roky 2008 a 2009
6. Návrh V. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006
7. Návrh rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007 a roky 2008 a 2009
8. Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach
9. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 86/2005 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnancov útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2007
11. Žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku
12. Diskusia pre občanov
13. Rôzne
14. Interpelácie poslancov
15. Záver

### **Program bodu č. 13 – „ R ô z n e “**

- 1.) Majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností a zriadenie vecného bremena
- 2.) Návrh na zmenu Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám
- 3.) Vybudovanie detského dopravného ihriska v meste Prievidza
- 4.) Informácia ohľadom ponúk na odkúpenie prevádzkovej budovy spol. UNIPA, spol. s r. o.
- 5.) Návrh riešenia a umiestnenia športových ihrísk v meste Prievidza z financií získaných z odpredaja prev. budovy spol. UNIPA, spol. s r. o.
- 6.) Havarijný stav na kanalizačnej prípojke v Športovej hale v Prievidzi
- 7.) Žiadosť o pridelenie pozemkov na výstavbu bytov
- 8.) Intenzifikácia urnového hája – návrhy výtvarných objektov v rámci architektonického projektu rozptylovej lúky na cintoríne v Prievidzi
- 9.) Žiadosť o prevod vlastníctva nebytového priestoru na Kútovskej ulici v Prievidzi
- 10.) Informácia o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v šk. roku 2005/2006
- 11.) Návrh na vytvorenie pracovného miesta v odbore vnútornej správy MsÚ – správca registratúry
- 12.) Informácia o udelení ceny Rady mládeže Slovenska mestu Prievidza za prácu s deťmi a mládežou
- 13.) Informácia o udelení Certifikátu Slovak Golg službe – komplexná komunikácia s občanmi

V ďalšej časti zasadnutia na doplnenie programu neboli žiadne návrhy, zasadnutie mestského zastupiteľstva sa riadilo schváleným programom.

K návrhu programu mestského zastupiteľstva prijalo MsZ **uznesenie č. 497/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov za

#### **– k bodu 2 –**

#### **„Informatívna správa o činnosti SMMP, spol. s r. o., za obdobie 1 – 9/2006“**

Ing. Ján Ďuračka, konateľ SMMP, spol. s r. o., predložil prítomným Informatívnu správu o činnosti SMMP, spol. s r. o., a uviedol SMMP, spol. s r. o., bola založená podľa ustanovení Obchodného zákonníka a bola zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne. SMMP, spol. s r. o., prevzala mandátnou zmluvou č. 218/2006/KM/E záväzok, že v mene mandanta (mesta Prievidza) a na jeho účet bezodplatne obstará vykonanie činností, ktoré bol mandant povinný vykonať so zrušením mestskej príspevkovej organizácie SMMP, ktorá zanikla dňom 31. 12. 2005 v zmysle uznesení MsZ v Prievidzi č. 343/05, č. 400/05, a ktorej práva a povinnosti podľa zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prechádzajú na zriaďovateľa. Správu o hospodárení príspevkovej organizácie SMMP a dosiahnuté výsledky hospodárenia schválilo MsZ na svojom zasadnutí dňa 22. 08. 2006 uznesením č. 282/06.

Ďalej uviedol, že SMMP, spol. s r. o., v zmysle mandátovej zmluvy č. 1063/2006/MZ/E a jej doplnkov o obstarávaní činností súvisiacich s výkonom správy 173 bytových jednotiek a 54 bytových jednotiek vo vlastníctve mesta na Ciglianskej ceste, zabezpečuje starostlivosť o zverený nehnuteľný majetok mesta so zabezpečovaním služieb spojených s užívaním a správou týchto bytových domov. V rámci ďalšej mandátovej zmluvy č. 219/2006/KM/E má organizácia SMMP, spol. s r. o., záväzok voči mestu Prievidza viesť účtovníctvo v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a viesť správu finančných prostriedkov mesta pri odpredaji bytov. Zmluvou č. 221/2006/OZ/E o výkone

správy hnutelného a nehnuteľného majetku bolo stanovené, že SMMP, spol. s r. o., bude pre mesto Prievidza vykonávať správu zvereného majetku. K 01. 01. 2006 prevzala SMMP, spol. s r. o., do správy hnutelný a nehnuteľný majetok vo výške 437 424 424,- Sk. Aktuálny stav majetku je 552 485 124,- Sk. Následne podrobnejšie informoval o hospodárení SMMP, spol. s r. o., podľa predloženého materiálu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 498/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za

### - k bodu 3 -

#### „Návrh II. úpravy rozpočtu DD – DPD v Prievidzi na rok 2006“

Ing. Rudolf Kollár, riaditeľ DD – DPD, uviedol, že Domov dôchodcov – Domov penzión pre dôchodcov v Prievidzi, ako rozpočtová organizácia mesta Prievidza, predkladá Návrh II. úpravy rozpočtu na rok 2006 z dôvodu postupnej transformácie zariadenia. Ďalej uviedol, že v materiály nie je zapracovaný v príjmovej časti ani vo výdavkovej časti bežný transfer z rozpočtu mesta Prievidza vo výške 180 tis. Sk, ktorý bol schválený v IV. úprave rozpočtu mesta dňa 24. 11. 2006, na spolufinancovanie stavebných úprav – výmenu okien DD – DPD. Celková bilancia rozpočtu DD – DPD je nasledovná:

Príjmy celkom:	17 027 tis. Sk
Výdavky celkom	17 027 tis. Sk
Rozdiel:	0 Sk.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 499/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za

### - k bodu 4 -

#### „Návrh rozpočtu DD – DPD v Prievidzi na rok 2007 a roky 2008 a 2009“

Ing. Rudolf Kollár, riaditeľ DD – DPD, uviedol, že Domov dôchodcov – Domov penzión pre dôchodcov v Prievidzi, ako rozpočtová organizácia mesta Prievidza, predkladá Návrh rozpočtu DD – DPD v Prievidzi na rok 2007 a roky 2008 a 2009. Ďalej informoval, že pri zostavovaní rozpočtu sa vychádzalo z ukazovateľov roku 2006. V príjmovej časti sú zohľadnené vlastné zariadenia ako aj predpokladaná výška dotácie na rok 2007. Výdavková časť rozpočtu zodpovedá predpokladanému objemu výdavkov čerpaných v roku 2007. Návrh rozpočtu je predložený ako vyrovnaný, zachováva sa tak bilančná rovnováha príjmov a výdavkov. Vzhľadom na rastúce náklady vstupov, sú nútení od januára 2007 zvýšiť úhrady za stravovanie, čo je v návrhu rozpočtu na rok 2007 zachytené. Ďalej uviedol, že DD – DPD očakáva zhoršovanie zdravotného stavu klientov, na základe čoho predpokladá, že bude dosiahnutý 75 %-ný podiel klientov v časti DD, čím sa uskutoční kompletná transformácia zariadenia na domov dôchodcov. Táto situácia bude mať za následok zvýšenie úhrad od klientov, nakoľko klienti DD musia povinne odobrať v zariadení minimálne 2 hlavné jedlá denne. V súvislosti s kompletnou transformáciou zariadenia vzrastú i príjmy za základnú starostlivosť. Celkový nárast príjmov očakávaných v roku 2007 v porovnaní so skutočnosťou roku 2006 predstavuje čiastku 582 tis. Sk. Následne informoval o návrhu rozpočtu podľa predloženého materiálu. Celková bilancia rozpočtu DD – DPD je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu:	16 900 tis. Sk
v tom bežné príjmy:	16 900 tis. Sk
kapitálové príjmy:	0 Sk

Výdavkový časť rozpočtu:	16 900 tis. Sk
v tom bežné výdavky:	16 900 tis. Sk
kapitálové výdavky:	0 Sk

Do vyvolanej rozpravy sa prihlásila Helena Dadíková, poslankyňa MsZ. Informovala sa, či by nebolo možné požiadať štát o dotáciu na prevádzkovanie DD – DPD, čím by sa mohol znížiť podiel mesta Prievidza pri spolufinancovaní. Dotácia poskytovaná mestom Prievidza je od založenia DD – DPD v Prievidzi stále v rovnakej výške.

Ing. Rudolf Kollár, riaditeľ DD – DPD, uviedol, že pri zakladaní DD – DPD došlo k pochybeniu pri podávaní žiadosti o dotácie pre DD – DPD. Keď sa na túto chybu prišlo, nebolo už možné zapojiť sa do kolobehu pridelovania dotácií od štátu. Na Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny bol zaslaný primátorský list so žiadosťou o navýšenie dotácie pre DD – DPD v Prievidzi a však žiadosť bola zamietnutá.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 500/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za

#### - k bodu 5 -

#### „Návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2007“

Peter Paulík, riaditeľ KaSS, uviedol, že rozpočet je spracovaný podľa druhového členenia v sumárnom prehľade nákladov a výnosov KaSS a v členení podľa rozpočtovej klasifikácie v porovnaní so skutočnosťou roku 2005, rozpočtom a jeho čerpaním za január – jún 2006. Ďalej prítomných informoval o návrhu rozpočtu na rok 2007 a roky 2008 a 2009 podľa predloženého materiálu. Obzvlášť poukázal na náklady spojené s prevádzkou knižnice, nakoľko je potrebné neustále obnovovať repertoár novín, kníh a časopisov. Celková bilancia návrhu rozpočtu KaSS je nasledovná:

Príjmy:	4 919 tis. Sk
Prevádzkové dotácie:	8 919 tis. Sk
Náklady:	13 838 tis. Sk

Stanislav Rajnoha, poslanec MsZ, informoval, že sa ho mnohí občania mesta pýtali, či by nebolo možné v KaSS zabezpečiť usporiadanie koncertu vážnej hudby. A tiež sa informoval na možnosť odovzdávania kníh do knižnice od občanov z ich súkromných knižníc, nakoľko vôľou jeho matky bolo odovzdanie približne 1500 kníh z jej súkromnej knižnice do knižnice v meste Prievidzi, čo sa však neuskutočnilo. Peter Paulík, riaditeľ KaSS, sa najprv vyjadril k požiadavke usporiadania koncertu vážnej hudby v KaSS v Prievidzi a uviedol, že kultúrne stredisko si uvedomuje dopyt po koncertoch vážnej hudby v meste Prievidza. Z toho dôvodu sa v novembri 2006 uskutočnil koncert v Piaristickom kostole a už na jar 2007 sú plánované ďalšie koncerty vážnej hudby. Následne sa ospravedlnil pánovi Rajnohovi, za neprevzatie kníh a uviedol, že v tom čase bola spustená akcia na odovzdávanie kníh do knižníc prostredníctvom zberných miest, ktorá však bola časovo obmedzená.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa informovala na znížené náklady v položke závodného stravovania a chcela vedieť, či je dôvodom jeho znižovania znižovanie stavu zamestnancov. Peter Paulík uviedol, že jeden zamestnanec odchádza do dôchodku a dve zamestnankyne odchádzajú do predčasného dôchodku, ale budú zamestnané na polovičný úväzok. Následne sa Helena Dadíková vyjadrila k požiadavke Stanislava Rajnohu ohľadom usporiadania koncertu vážnej hudby a uviedla, že koncerty vážnej hudby v meste Prievidza pokrýva základná umelecká škola.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 501/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za

- k bodu 6 -

„Návrh V. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006“

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, oboznámila prítomných s Návrhom V. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006. Ďalej uviedla, že do V. úpravy rozpočtu boli zahrnuté aj pripomienky komisií pri MsZ, a to:

- zapracovať do výdavkovej časti rozpočtu odd. Výstavba vo výške 285 tis. Sk na Monitorovací kamerový systém na Ul. Ľ. Ondrejova;
  - zapracovať do rozpočtu mesta Prievidza finančné prostriedky vo výške 20 tis. Sk na nákup vianočných kaprov – akcia pre deti „Vianočný kapor“;
  - zapracovať do rozpočtu mesta Prievidza finančné prostriedky vo výške 100 tis. Sk na rekonštrukciu zadného vchodu Centra voľného času;
  - zapracovať do rozpočtu mesta Prievidza finančné prostriedky vo výške 5 tis. Sk na spolufinancovanie projektu schváleného MŠ SR pod názvom „Obrazy ľudských práv“.
- Tieto finančné prostriedky boli získané rozpočtovými presunmi. Celková bilancia rozpočtu mesta Prievidza po V. úprave rozpočtu a zapracovaní pripomienok je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	1 200 567 tis. Sk
v tom: bežné príjmy	574 520 tis. Sk
kapitálové príjmy	358 235 tis. Sk
príjmové finančné operácie	267 812 tis. Sk
Výdavková časť rozpočtu	1 200 567 tis. Sk
v tom: bežné výdavky	554 498 tis. Sk
kapitálové výdavky	516 639 tis. Sk
výdavkové finančné operácie	129 430 tis. Sk

Ďalej Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, požiadala o schválenie uznesenia ohľadom zvýšenia finančnej čiastky z použitia fondu rozvoja bývania na financovanie splátok istín z úveru – Sociálne bývanie 173 b. j. vo výške 1 500 tis. Sk a uznesenia na schválenie zníženia finančnej čiastky z použitia fondu rozvoja mesta na financovanie jednorázového splatenia zostatku úveru – Sociálne bývanie 173 b. j. vo výške 1 500 tis. Sk.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenia č. 502/06, č. 503/06, č. 504/06**, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov za

22 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

22 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

- k bodu 7 -

„Návrh rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007 a roky 2008. 2009“

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, uviedla, že finančné hospodárenie mesta Prievidza sa bude v roku 2007 riadiť schváleným rozpočtom mesta, plánom tvorby a použitia peňažných fondov mesta. Predpokladá sa, že v priebehu rozpočtového roka 2007 budú vykonávané úpravy navrhovaného rozpočtu. Rok 2006 je prvým rokom, kedy sa predkladajú i návrhy rozpočtov na ďalšie dva roky, t. r. rok 2008 a 2009. Návrhy rozpočtov na roky 2008 a 2009 nie sú v roku 2007 pre mesto Prievidza záväzné. Návrh rozpočtu na rok 2007 je zostavený v súlade so súčasným systémom decentralizovaného systému obcí. Tento systém je aplikovaný ako na strane príjmov rozpočtu (podielová daň, kompetencie v oblasti účtovania miestnych daní a pod.) tak i na

strane výdavkov rozpočtu (financovanie originálnych a prenesených kompetencií). Návrh rozpočtu na rok 2007 podlieha schváleniu MsZ. Rozpočty na roky 2008 a 2009 vyjadrujú zámyery rozvoja územia a potrieb obyvateľov na najbližšie roky. Zostavenie návrhu rozpočtu mesta na rok 2007 má okrem už uvedeného ešte ďalšiu osobitosť. Rok 2006, kedy sa tento návrh rozpočtu zostavuje je rokom volebným. Komunálne voľby, v ktorých sa budú voliť poslanci MsZ na ďalšie 4 roky sa v zmysle zákona uskutočnia 02. 12. 2006. to znamená, že odstupujúci poslanci mestského zastupiteľstva budú schvaľovať rozpočet mesta, ktorým sa budú riadiť novozvolení poslanci. Táto skutočnosť je v návrhu rozpočtu na rok 2007 zohľadnená ako v príjmovej, tak i vo výdavkovej časti rozpočtu. V príjmovej časti v návrhu rozpočtu na rok 2007 to znamená, že sa nezavádzajú žiadne zmeny v porovnaní s rokom 2006. Končiaci poslanci nemenia koncepciu v existujúcej daňovej politike mesta, t. j. v oblasti získavania príjmov z miestnych daní. Nepočíta sa s úpravou výšky sadzieb v existujúcich daniach a nezavádzajú sa žiadne nové dane. Návrh rozpočtu v príjmovej časti je rozpočtovaný zhruba na úrovni roku 2006. Podielová daň, ktorá je jedným z dominantných príjmov rozpočtu mesta, je rozpočtovaná na úrovni výšky očakávaného plnenia k 31. 12. 2006. Dôvodom je skutočnosť, že v čase zostavovania tohto návrhu rozpočtu nebol schválený štátny rozpočet na rok 2007, od ktorého sa tento zdroj mesta odvíja. V návrhu rozpočtu sa pre rok 2007 zatiaľ nepočíta so získaním úverových zdrojov. Zdroje z odpredaja majetku sú rozpočtované len vo výške očakávaných splátok získaných z majetku odpredaného v minulosti na splátky. Ďalej uviedla, že zdroje získané z grantov budú do rozpočtu zahrnuté počas roka na základe skutočných príslubov. Nakoľko v čase zostavovania tohto návrhu rozpočtu nie je známa výška inflácie pre rok 2007, do výdavkov nie sú premietnuté výdavky vyplývajúce z platných dodávateľsko – odberateľských vzťahov (napr. Texas, s. r. o.), ktoré sú každoročne o výšku inflácie valorizované, s výnimkou poplatku za komunálny odpad. Rovnako ako v rokoch predošlých predpokladá sa, že i v roku 2007 bude rozpočet upravovaný a postupne bude jeho výška narastať.

K návrhu rozpočtu na rok 2007 a roky 2008 a 2009 predložila svoje stanovisko i hlavná kontrolórka Ing. Jana Michaličková, ktorá uviedla, že hlavná kontrolórka v súlade s § 18 f) ods. 1 c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a bodom 3.5.6 internej smernice IS-06 Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza vypracovala a predkladá pred schválením rozpočtu v mestskom zastupiteľstve odborné stanovisko k Návrhu rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007 a roky 2008 a 2009. Rozpočet mesta Prievidza na rozpočtový rok 2007 je súčasťou rozpočtu sektoru verejnej správy a základným nástrojom finančného hospodárenia, ktorým sa riadi financovanie úloh a funkcií mesta v rozpočtovom roku 2007, ktorý je zhodný s kalendárnym rokom. V rozpočte je premietnutá ekonomická samostatnosť v hospodárení mesta Prievidza a v príjmoch a výdavkoch rozpočtu sú vyjadrené finančné vzťahy k PO a FO – podnikateľom, pôsobiacim na území mesta, finančné vzťahy k obyvateľom mesta vyplývajúce zo zákonov a všeobecne záväzných nariadení mesta. Významnou súčasťou rozpočtu sú aj finančné vzťahy štátu k rozpočtu mesta vo forme podielu na daniach v správe štátu, dotácií na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy a Ďalších dotácií v súlade so zákonom o štátnom rozpočte. Rok 2006 je rokom, v ktorom má mesto Prievidza zákonnú povinnosť po prvýkrát zostaviť viacročný rozpočet na nasledujúce rozpočtové roky počnúc rokom 2007. Rozpočtované príjmy a výdavky viacročného rozpočtu sú po schválení MsZ záväzné len pre rozpočtový rok 2007, príjmy a výdavky rozpočtov na roky 2008 a 2009 nie sú záväzné.

Príjmy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007 sú navrhované v celkovej výške 692 604 tis. Sk. Celkové príjmy sú vo finančnom vyjadrení o 90 872 tis. Sk nižšie oproti schváleným rozpočtovaným príjmom na rok 2006. Celkové výdavky sú rozpočtované vo výške 671 733 tis. Sk a spĺňajú charakter výdavkov podľa § 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, keď mesto nimi bude hradieť výdavky na výkon samosprávnych pôsobností, na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy, výdavky spojené so správou, údržbou a zhodnocovaním majetku mesta, atď. Rozpočtové výdavky pokrývajú požiadavky jednotlivých správcov kapitol na 74% a finančne zostali nepokryté výdavky v objeme 241 541 tis. Sk. Na mesto Prievidza ako na subjekt verejnej správy sa vzťahuje povinnosť uplatňovať v rozpočte rozpočtovú klasifikáciu, ktorá vyplýva z § 4 zákona č. 523/2004 Z. z.

o rozpočtových pravidlách verejnej správy. Útvar hlavnej kontrolórky výberovým spôsobom skontroloval zatriedenie príjmov a výdavkov a finančné operácie a konštatuje, že v predložennom návrhu rozpočtu na rok 2007 je uplatnená rozpočtová klasifikácia. Ďalej Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka, uviedla, že odporúča takto spracovaný a predložený návrh rozpočtu na rozpočtový rok 2007, ktorý je súčasťou komplexného systému finančného riadenia mesta, MsZ v Prievidzi schváliť bez pripomienok.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa informovala na operatívnu časť rozpočtu, v ktorej sú zahrnuté financie pre VVO na realizáciu opráv a skrášľovanie VVO. A však tieto financie neboli použité. Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, informovala, že potreby VVO sú finančne kryté, no nedochádza k čerpaniu týchto finančných prostriedkov.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 505/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za

#### - k bodu 8 -

#### **„Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach“**

Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odboru daní, poplatkov, obchodu a služieb, uviedla, že v predkladanom návrhu VZN je premietnutá zmena zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach, podľa ktorej sú priamo zo zákona oslobodené od platenia dane z nehnuteľnosti z pozemkov a stavieb školy a školské zariadenia, stavby a pozemky slúžiace na vykonávanie náboženských obradov. V nadväznosti na uvedené sa spomínané zariadenia vypustili z VZN mesta Prievidza o miestnych daniach. Ďalej sa navrhuje zmena poskytovanej úľavy pri dani za psa u dôchodcov s tým, že oslobodení od platenia dane by boli len osamelo žijúci dôchodcovia. Dôchodcom, ktorí nežijú sami v domácnosti, môže byť daň znížená v závislosti od príjmu, ktorý sa odvíja od minimálnej mzdy. K tejto zmene sa pristupuje z dôvodu, že podľa doteraz platného VZN bolo poskytované oslobodenie od platenia dane aj dôchodcom s vyššími dôchodkami. Okrem toho dochádzalo k prehlasovaniu psov na rodičov – dôchodcov, čím sa doterajší majiteľ vyhol plateniu dane (prehlasovanie psov na rodičov – dôchodcov bolo zistené v 64 prípadoch). Pri dani za užívanie verejného priestranstva sa doplnilo ustanovenie o vyrubovaní dane pri užívaní dlhšom ako 30 dní.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 506/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

#### - k bodu 9 -

#### **„Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 86/2005 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“**

Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odboru daní, poplatkov, obchodu a služieb, informovala, že predloženým Návrhom Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 86/2006 sa zvyšujú denné sadzby poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a to vo výške predpokladanej ročnej inflácie. Doterajšie VZN sa v textovej časti dopĺňa o ustanovenie o znížení poplatku bez podania žiadosti u poplatníkov, ktorí si zníženie z dôvodu dosiahnutia 70 rokov a z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia uplatnili v roku 2006. Keďže uvedené dôvody už boli preukázané, odstráni sa tým opätovné podávanie žiadosti. Poplatník je povinný ohlásiť zmenu údajov (odobratie preukazu ZŤP), mesto však môže o poskytnutie týchto údajov požiadať Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Prievidzi.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa pýtala, či nie je potrebné predchádzajúcu prílohu VZN zrušiť. Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odboru daní, poplatkov, obchodu a služieb, uviedla, že doplnok je štylizovaný so zapracovaním zmeny Prílohy č. 1 k tomuto VZN.



K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 507/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za

**- k bodu 10 -**

**„Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky  
a zamestnancov útvaru hlavnej kontrolórky“**

Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka, uviedla, že v zmysle ustanovenia § 18 f) ods. 1 b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásad kontrolnej činnosti mesta Prievidza predkladá hlavná kontrolórka Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnancov útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok roku 2007. Ďalej uviedla, že je naplánovaných 20 kontrol, a to:

- Kontrola tvorby a použitia sociálneho fondu v roku 2006 v rozpočtových organizáciách mesta
- Kontrola dodržiavania pracovnoprávných a mzdových predpisov vo vybraných základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza
- Kontrola vyberania dane za užívanie verejného priestranstva v roku 2006 podľa VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach
- Kontrola dodržania účelovosti dotácií poskytnutých pri realizácii Programu ochrany a podpory detí a mládeže v meste Prievidza na rok 2005
- Kontrola dodržania účelovosti použitia transferu poskytnutého z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2006 Neziskovej organizácii Mgr. V. B. Nedožerského
- Kontrola úhrad za poskytované sociálne služby v zmysle VZN č. 70/2003 o určení výšky platieb za poskytované sociálne služby v Domove dôchodcov a Domove penzióne pre dôchodcov v Prievidzi
- Kontrola uzatvárania nájomných zmlúv s nájomcami, ktorým boli byty pridelené mestom Prievidza v súlade s VZN mesta Prievidza č. 53/2000, ktorým sa upravujú sadzby hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza, Správou majetku mesta Prievidza, s. r. o. Prievidza v roku 2006
- Vykonanie ďalších kontrol na základe kontroly uznesení MsZ, podnetov poslancov MsZ, podnetov občanov a sťažností
- Kontrola plnenia uznesení MsZ

Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka, ďalej informovala, že plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnancov útvaru hlavnej kontrolórky je otvorený na základe bodu o vykonávaní kontrol na základe kontroly uznesení MsZ a podnetov poslancov, občanov a sťažností.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 508/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov za

**- k bodu 11 -**

**„Žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku“**

Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia, v tomto bode rokovania oboznámila prítomných o výsledkoch verejnej obchodnej súťaže a tiež žiadosti o odpredaj nehnuteľností, a to:

**Informácia o výsledku verejnej obchodnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 19. 10. 2006:

v zmysle uznesenie MsR č. 615/06zo dňa 07. 11. 206 sa víťazom verejnej obchodnej súťaže stala spoločnosť ABC market, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. K. Novackého č. 1, zast. Ing. Milanom Dérerom, konateľom spoločnosti, ktorá predložila návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na objekt OV 5000 na Ul. K. Novackého č. 1, súpis. č. 40319 s pozemkom pod objektom, parc. č. 5342 vo výmere 2 406 m<sup>2</sup>, s kúpnu cenou 11 580 000,- Sk, s termínom zaplataenia kúpnej ceny formou mesačných splátok počas obdobia piatich rokov, s účelom využitia na občiansku vybavenosť so zachovaním predajne potravín, s podmienkou prevzatia a splnenia záväzkov vyplývajúcich z nájomných zmlúv.

K prerokovanej informácii prijalo MsZ **uznesenie č. 509/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**Žiadosť Ľudmily Gornej**, bytom Prievidza, Ul. M. Medveckej č. 23/10, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 3256/8 vo výmere približne 10 m<sup>2</sup>, za účelom vybudovania výťahovej šachty pre zásobovanie priestorov na poschodí budovy bývalej požiarnej zbrojnice na Ul. Matice slovenskej a **žiadosť Vladimíra Chromého a manž.**, bytom Prievidza, Malonecpalská ul. č. 234/34, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 3256/8 vo výmere približne 5 m<sup>2</sup>, za účelom prístavby sociálneho zariadenia k budove bývalej požiarnej zbrojnice na Ul. Matice slovenskej.

Komisie pri MsZ neodporučili vyhovieť žiadostiam o kúpu spomínaných pozemkov, nakoľko je treba doriešiť celoplošné zásobovanie a spoločné užívanie príľahlej komunikácie v tejto oblasti.

K prerokovaným žiadostiam prijalo MsZ **uznesenia č. 510/06 a č. 511/06**, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 20 poslancov proti, 3 poslanci sa zdržali

22 poslancov proti, 3 poslanci sa zdržali

**Žiadosť Ing. Karla Čuku**, bytom Prievidza, Ul. J. Palárika 19/13, o posunutie termínu začiatku výstavby dvoch polyfunkčných objektov na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 3256/8 do troch rokov a ukončenia výstavby do piatich rokov od podpísania kúpnej zmluvy. MsZ vyhovel žiadateľovi, s tým, že do zmluvy bude zapracované predĺženie termínu začatia výstavby dvoch polyfunkčných objektov na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 3256/8 do troch rokov a ukončenie výstavby do piatich rokov od účinnosti kúpnej zmluvy.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 512/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za, 2 poslanci sa zdržali

**Žiadosť MUDr. Marcely Janovskej**, bytom Prievidza, Ul. J. Kollára č. 16, o možnosť úhrady kúpnej ceny za pozemok, parc. č. 2104/1, schválený na odpredaj uzn. MsZ č. 417/06 zo dňa 24.10.06 na obdobie piatich rokov v mesačných splátkach.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 513/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov za, 2 poslanci proti, 1 poslanec sa zdržal

**Žiadosť Ľudvíka Kopála**, bytom Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 40/2, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza v areáli PTH, a. s., na Ul. J. Murgaša - objektu garáží na pozemku parc. č. 1208/14 a pozemku parc. č. 1208/14, vo výmere 211 m<sup>2</sup>, objektu na pozemku, parc. č. 1208/55 a pozemku parc. č. 1208/55 vo výmere 24 m<sup>2</sup> a príľahlého pozemku parc. č. 1208/54, vo výmere 1 061 m<sup>2</sup>, podľa zamerania GP č. 208-301/2006, za účelom vybudovania autoopravovne, za cenu podľa znaleckého posudku, s podmienkou zachovania nájmu v objekte na parc. č. 1208/14 v zmysle platnej Nájomnej zmluvy č. 106/2006 pre spol. PTH, a. s., až do doby odchodu z areálu, so zriadením vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a oprav v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 514/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 20 poslancov za, 2 poslanci proti, 3 poslanci sa zdržali

**Žiadosť spoločnosti Prospera SK, s. r. o.**, so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka č. 1, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidzi, v areáli bývalej MŠ na Ul. A. Stodolu, objektu súpis. č. 1731-2 a pozemku pod objektom, parc. č. 1219/2 vo výmere 332 m<sup>2</sup> a prislúchajúceho pozemku, parc. č. 1219/3, vo výmere 93 m<sup>2</sup>, za účelom využitia na výrobu pekárenských výrobkov a zriadenie parkoviska pre firmu, za cenu 6,6 mil. Sk, so zriadením vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 515/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**Žiadosť Olgy Sílešovej – SKY ELEKTRO**, Prievidza, Ul. J. Murgaša č. 6/15, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 929/1, vo výmere približne 88 m<sup>2</sup>, za účelom zabezpečenia prístupu k predajni SKY ELEKTRO na Bojníckej ceste, za cenu 1000,- Sk/m<sup>2</sup>, so zriadením vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 516/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 2 poslanci sa zdržali

**Žiadosť Romana Ciglera**, bytom Prievidza, Konvalinková ul. č. 9, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 924, vo výmere približne 70 m<sup>2</sup>, za účelom vybudovania letnej terasy, za cenu 1600,- Sk/m<sup>2</sup>, so zriadením vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 517/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 16 poslancov za, 3 poslanci proti, 3 poslanci sa zdržali

**Žiadosť Jozefa Michalca a manž.**, bytom Prievidza, Ul. B. Björnsona č.141/28, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 131, vo výmere 21 m<sup>2</sup>, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod garážou.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 518/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za

**Žiadosť Mgr. Martiny Červeňovej**, bytom Lazany č. 363, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, na Ul. S. Chalupku, z parc. č. 829/1, vo výmere približne 360 m<sup>2</sup>, za účelom vytvorenia prístupu k bytovému domu na parc. č. 831, za cenu 360,- Sk/m<sup>2</sup>, so zriadením vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 519/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 2 poslanci sa zdržali

**Žiadosť spoločnosti TRUVA, s. r. o.**, so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta č. 15, o kúpu nehnuteľností v Prievidzi, v areáli MŠ na Ul. Š. Závodníka, objektu - jednoposchodového pavilónu, pozemku pod objektom a časti prislúchajúceho pozemku z parc. č. 3888 vo výmere

približne 4 000 m<sup>2</sup>, za účelom vytvorenia skladu pre detský nábytok a v budúcnosti na výstavbu ďalších skladov.

MUDr. Jaroslav Cigaňák, poslanec MsZ, informoval, že predaj takéhoto objektu je citlivou záležitosťou a v zásade je proti odpredaju spomínaného objektu.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 520/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov proti, 1 poslanec sa zdržal

**Žiadosť Mgr. Ing. Ľuboša Maxinu a manž.**, bytom Prievidza, Poľná ul. č. 39, o zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5532/33, vo výmere 1 574 m<sup>2</sup> a parc. č. 5532/7, vo výmere 268 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 1 842 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve žiadateľov, za časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 4972, vo výmere približne 300 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Prievidza za účelom výstavby polyfunkčného objektu s tým, že žiadatelia rozdiel v hodnote pozemkov doplatia.

RNDr. Alena Mečiarová, poslankyňa MsZ, sa pýtala či sa táto zámena uskutočňuje na základe žiadosti, alebo ide o záujem mesta Prievidza. Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia, informovala, že mesto Prievidza má vo vlastníctve priľahlé pozemky a má záujem tieto pozemky sceliť a zosúladiť. Ján Kotian, poslanec MsZ, uviedol, že spomínané pozemky chce mesto Prievidza získať do vlastníctva a po schválení MsZ, by boli ponúknuté na výstavbu rodinných domov.

MUDr. Jaroslav Cigaňák, poslanec MsZ, podotkol, že zamieňaný pozemok je v blízkosti bytového domu a opäť sa zlikviduje verejná zeleň. Mgr. Katarína Bubnášová, poslankyňa MsZ, sa informovala, či bude zabezpečená opätovná výsadba odstránenej zelene, nakoľko to vyplýva i zo zákona. RNDr. Alena Mečiarová, poslankyňa MsZ, uviedla, že je za scelenie pozemkov a ich následné poskytnutie na výstavbu rodinných domov, ale nesúhlasí so zámenou za vybraný pozemok nakoľko dôjde k odstráneniu zelene.

Ing. Mgr. Michal Mladý, poslanec MsZ, informoval, že zeleň bude obnovená v rámci tej istej lokality. V okolí zamieňaného pozemku a v rámci celej lokality prirodzene vyrastá akási aleja polyfunkčných objektov, ktoré budú občania využívať. Mesto má možnosť ovplyvňovať stavebníka v tom ako má objekt vyzeráť, aby zapadol do celkovej výstavby.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 521/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 17 poslancov za, 4 poslanci proti, 4 poslanci sa zdržali

**Žiadosť Ing. Matúša Haronika**, bytom Prievidza, Snežienková ul. č. 10, o kúpu nehnuteľnosti, časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5075, vo výmere približne 924 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby objektu, v ktorom sa budú nachádzať na prízemí predajné priestory, servis automobilov a na poschodí kancelárie a byty, za cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>, so zriadením vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 522/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 17 poslancov za, 2 poslanci proti, 2 poslanci sa zdržali

**Žiadosť Ing. Petra Arpáša**, bytom Prievidza, Koncová ul. č. 18, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 3030/3, vo výmere 183 m<sup>2</sup>, za účelom zatrávnenia, rozšírenia pozemku a výsadby okrasného parku - zároveň ponúka cenu 1500,-Sk/m<sup>2</sup>;

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 523/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 21 poslancov proti, 1 poslanec sa zdržal

**Žiadosť Vladimíra Gorného**, bytom Prievidza, M. Medveckej č. 10, o zámenu spoluvlastníckeho podielu 1/3/740 m<sup>2</sup>/ pozemku, z parc. č. 7056/6, ktorého celková výmera je 2 200 m<sup>2</sup>, za nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza:

1. alternatíva - za časť pozemku vo vlastníctve mesta, a to z parc. č. 7066/1, za účelom výstavby rodinného domu,
2. alternatíva - za objekt podchodu na Ul. K. Novackého (pri ABC markete) na parc. č. 5346/3, vo výmere 41 m<sup>2</sup>, parc. č. 5346/4, vo výmere 41 m<sup>2</sup>, parc. č. 5289/6, vo výmere 108 m<sup>2</sup> a parc. č. 5291/7, vo výmere 41 m<sup>2</sup>, za účelom využitia podzemných priestorov na skladové priestory a nadzemných častí na vybudovanie predajne - napríklad kníh a espressa.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 524/06**, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 19 poslancov proti, 2 poslanci sa zdržali

**Žiadosť Antona Páleša**, bytom Prievidza, Bôrová ul. č. 32, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5404, vo výmere približne 220 m<sup>2</sup>, za účelom rozšírenia a zabezpečenia prístupu k čerpacej stanici LPG.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 525/06**, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**Žiadosť Ing. Michala Detka**, bytom Prievidza, Na Karasiny č. 37/8 o kúpu nehnuteľnosti, časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5400/42, vo výmere približne 1 000 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby rodinného domu.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 526/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**Žiadosť Ivana Kanianskeho**, bytom Prievidza, Na Karasiny č. 9/14 o kúpu nehnuteľnosti, časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5400/42, vo výmere približne 900 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby rodinného domu.

Ing. Viola Čmiková, informovala, že Ivan Kanianský už v meste Prievidza má pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu a preto nebol odpredaj pozemku odporučený. MsR navrhla, aby sa vlastníkom predmetného pozemku stal výherca losovania zo záujemcov o kúpu pozemku v lokalite Terasy, po preverení či už v meste Prievidza nevlastnia rodinný dom. Z listov vlastníctva záujemcov o kúpu pozemku bolo zistené, že jedine Ján Csövari a manžel. nevlastnia rodinný dom.

K prerokovanej žiadosti a návrhu MsR prijalo MsZ **uznesenie č. 527/06 a č. 528/06**, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 22 poslancov proti

22 poslancov za 1 poslanec sa zdržal

**Žiadosť Jána Bátoru a manžel.**, bytom Prievidza V, Ul. J. L. Bellu č. 514 o kúpu pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka, parc. č. 13/1, diel 6, vo výmere 24 m<sup>2</sup>, zameraný GP č. 199/2005 za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, ktorý užívajú.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 529/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za

**Žiadosť Zuzany Krškovej**, bytom Prievidza, Pod Hrádkom č. 22 o kúpu pozemku v k. ú. Hradec, parc. č. 341/2, vo výmere 17 m<sup>2</sup>, zameranej GP č. 208-248/2006, za účelom využitia na prístup k svojmu pozemku.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 530/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

Ďalej Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia, požiadala o schválenie návrhy opráv uznesení MsZ a to:

Návrh na opravu **uznesenia MsZ č. 343/06** zo dňa 22.08.2006, ktorým bol schválený predaj pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5347/2 vo výmere 30 m<sup>2</sup> a parc. č. 5346/19 vo výmere 10 m<sup>2</sup>, podľa zamerania GP č. 270/2006, pre Máriu Šimarovú, bytom Sebedražie, Cintorínska ul. č. 21/39, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku textilu a príslušného pozemku, za cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>, a to z dôvodu zmeny výmery v GP, MsZ schválilo opravu uznesenia MsZ č. 343/06 zo dňa 22.08.2006 takto: pôvodný text "parc. č. 5346/19 vo výmere 10 m<sup>2</sup>".... sa vypúšťa a nahrádza textom: „parc. č. 5346/19 vo výmere 11 m<sup>2</sup>“.

K prerokovanému návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 531/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

Návrh na opravu **uznesenia MsZ č. 342/06** zo dňa 22. 08. 2006, ktorým bol schválený predaj pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5347/3 vo výmere 16 m<sup>2</sup> a parc. č. 5347/4 vo výmere 26 m<sup>2</sup>, podľa zamerania GP č. 270/2006, pre Štefana Lukáča, bytom Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 44/12, za účelom vyporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku textilu a príslušného pozemku, za cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>, a to z dôvodu zmeny výmery v GP. MsZ schválilo opravu uznesenia MsZ č. 342/06 zo dňa 22.08.2006 takto: pôvodný text "parc. č. 5347/3 vo výmere 16 m<sup>2</sup>" sa vypúšťa a nahrádza textom: „parc. č. 5347/3 vo výmere 15 m<sup>2</sup>“.

K prerokovanému návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 532/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

Návrh na opravu **uznesení MsZ č. 127/06, 128/06, 129/06, 130/06, 131/06 a 132/06** zo dňa 25. 4. 2006, ktorými bol schválený predaj pozemkov na výstavbu rodinných domov, takto: text „z parc. č. 5400/1“ nahradí textom „z parc. č. 5400/42“, a to z dôvodu upresnenia parc. č. po zameraní pozemkov geom. plánom č. 204/2006.

MsZ schválilo opravu uznesení MsZ č. 127/II/06, 128/II/06, 129/II/06, 130/II/06, 131/II/06, 132/II/06 zo dňa 25.04.2006 takto: text „z parc. č. 5400/1“ sa vypúšťa a nahrádza textom „z parc. č. 5400/42“.

K prerokovanému návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 533/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovania: 22 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

Návrh na opravu **uznesenia MsZ č. 120/06** zo dňa 25.04.2006, ktorým bol schválený predaj pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 921/1 vo výmere podľa skutočného zamerania geom. plánom (približne 180 m<sup>2</sup>), pre spoločnosť Calamus Rotan, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, za účelom rozšírenia predajne nábytku, za cenu 1 000,-Sk/m<sup>2</sup>, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí, a to z dôvodu opravy opisovej chyby v parcelnom čísle.

MsZ schválilo opravu uznesenia MsZ č. 120/06 zo dňa 25.04.2006 takto: text "z parc. č. 921/1" sa vypúšťa a nahrádza textom: „z parc. č. 920/1“.

K prerokovanému návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 534/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

Následne Ing. Viola Čmiková, vedúce majetkového oddelenia, oboznámila prítomných so zápisom zo zasadnutia vyradovacej a oceňovacej komisie zo dňa 15. 11. 2006, v ktorom komisia navrhuje vyradiť z evidencie nehnuteľného majetku mesta fontánu na

Námestí J. C. Hronského v Prievidzi v obstarávacej cene 99 516,- Sk, nakoľko táto fontána nespĺňa svoju funkciu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 535/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov za

**- k bodu 13 -  
„Rôzne“**

**Bod č. 1 – Majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností a zriadenie vecných bremien**

JUDr. Eva Bogdanová, právnička MsÚ, oboznámila prítomných so žiadosťou OSBD Prievidza, Ul. stavbárov č. 6, Prievidza a spol. MAX real, s. r. o., Horná Strieborná 7, Banská Bystrica, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2075, vo výmere 1055 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, na ktorom je postavená budova, ktorá je v spoluvlastníctve OSBD Prievidza a spol. MAX real, s. r. o., Banská Bystrica (prístavba k bývalému ONV - stravovacie zariadenia a zasadačka).

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 536/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 21 poslancov za 1 poslanec proti

Ďalšou žiadosťou, ktorú JUDr. Eva Bogdanová, právnička MsÚ, predložila bola žiadosť Ing. Martina Ugróczyho, o zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza PK parc. č. 8122/5 vo výmere 766 m<sup>2</sup> a PK parc. č. 8124/47 vo výmere 282 m<sup>2</sup>, ktoré sú v jeho vlastníctve v podiele 1/2, a ktoré mesto Prievidza potrebuje na vybudovanie prístupovej komunikácie k Priemyselnej zóne – Prievidza Západ za časť pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza parc. č. 5400/1 v k. ú. Prievidza vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom (približne 665 m<sup>2</sup>).

MsZ neschválilo túto zámenu a požiadalo pracovníkov MsÚ o opätovné oslovenie žiadateľa, aby v budúcnosti predložil iný návrh na zámenu pozemkov, tak aby nedošlo k problémom ohľadom vyporiadania pozemkov pod komunikáciou k Priemyselnej zóne – Prievidza Západ.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 537/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov proti, 1 poslanec sa zdržal

Následne JUDr. Eva Bogdanová, právnička MsÚ, informovala, o niekoľkých návrhoch a žiadostiach na zriadenie vecného bremena, a to:

Návrh na zriadenie vecných bremien pre inžinierske siete (vodovod, kanalizácia, plynovod, rozvody elektrickej energie NN, VN prepoj z rozvodne na Kopaniciach a telekomunikačná sieť) v súvislosti s výstavbou Priemyselnej zóny - Prievidza Západ cez nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickými plánmi v prospech vlastníkov alebo správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanému návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 538/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

Žiadosť EASYTRAVEL, s. r. o, Prievidza, vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza parc. č. 2113/2, o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky NN, kanalizačnej, vodovodnej a plynovej prípojky a trvalého prístupu k nim za účelom údržby, opravy v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom cez nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza parc. č. 2112/1, parc. č. 2113/1 a parc. č. 2113/3, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 539/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 21 poslancov za

Žiadosť EASYTRAVEL, s. r. o, Prievidza, vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza parc. č. 2113/2, o zriadenie vecného bremena - práva prístupu k objektu za účelom zásobovania v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom cez nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza parc. č. 2112/1, parc. č. 2113/1 a parc. č. 2113/3, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 540/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 20 poslancov proti, 1 poslanec za

V rámci bodu č. 1 majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností a zriadenie vecných bremien vystúpila i Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, a informovala o návrhu na odkúpenie nehnuteľností od mesta Bojnice pod prístupovú komunikáciu pre Priemyselnú zónu – Prievidza Západ a to pozemkov v k. ú. Bojnice.

Slova sa ujal Ing. Mgr. Michal Mladý, poslanec MsZ, a prítomných informoval, že mesto Prievidza chcelo tieto pozemky od mesta Bojnice odkúpiť za symbolickú cenu, nakoľko ide o pozemky pod komunikáciou Priemyselnej zóny – Prievidza Západ a rovnako ako občania mesta Prievidza, tak aj občania mesta Bojnice budú mať v priemyselnom parku možnosť zamestnania. A tiež sa zníži prechod motorovými vozidlami cez centrum Bojníc. Ale Mestské zastupiteľstvo v Bojniciach neprejavilo vôľu ohľadom odpredaja spomínaných pozemkov za symbolickú cenu, ale za cenu 475,- Sk/m<sup>2</sup>. Čo nie je pre mesto Prievidza prijateľné, ale tieto pozemky je potrebné získať do vlastníctva Prievidze.

Michal Dobiáš, poslanec MsZ, navrhol, aby sa o tejto otázke nerokovalo na tomto MsZ, ale až po komunálnych voľbách na decembrovom zastupiteľstve 2006.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, navrhol, aby bol tento bod programu stiahnutý z rokovania.

Ďalej Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, oboznámila prítomných s návrhom na zmenu kúpnej zmluvy so spoločnosťou ARCHER INVEST, s. r. o., Prievidza formou Dodatku č. 2, ktorou sa s ohľadom na časový priebeh výstavby Priemyselnej zóny Prievidza – Západ I. predĺži termín, v ktorom spoločnosť ARCHER INVEST, s. r. o., môže uplatniť právo spätného predaja pozemkov do vlastníctva mesta za rovnakých podmienok, a to z termínu do 31.1.2007 do termínu 31.1.2008. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostanú nezmenené.

K prerokovanému návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 541/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, predniesla informáciu o výstavbe technickej infraštruktúry v Priemyselnej zóne Prievidza – Západ I. - uloženie VN kábla a návrh na majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pod trasou VN kábla so spoločnosťou ARCHER INVEST, s. r. o., Bratislava.

K prerokovanému návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 542/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 21 poslancov za

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, informovala o návrhu advokáta JUDr. Jozefa Krška, zastupujúceho Juraja Melišku a manž. Evu a Michala Ďurinu, na majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza zapísaných na LV č. 9085 pre k. ú. Prievidza a vyznačených geom. plánom č. A-88/2006 a B-88/2006, vo vlastníctve Juraja Melišku a manž. Evy a Michala Ďurinu v podiele ½-iny a to formou:

- a) prenájom pozemkov mestu Prievidza s jednotnou cenou nájmu vo výške 1,50Sk/m<sup>2</sup>/deň alebo
- b) odpredaj pozemkov mestu do vlastníctva v celosti za cenu 3000,- Sk/m<sup>2</sup>.



Ing. Mgr. Michal Mladý, poslanec MsZ, uviedol, že J. Meliško a manž. Eva a M. Ďurina sú vlastníkami kľúčových pozemkov pod komunikáciami a chcú ich predať mestu Prievidza za cenu 35 mil. Sk. Návrh advokáta JUDr. Jozefa Kršku ohľadom odpredaja pozemkov považuje za neetický. Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, informovala, že pán Meliško a p. Ďurina sú vlastníkami týchto pozemkov od apríla 2006. Odkúpili ich od súkromného vlastníka, ktorý ich získal od spoločnosti AGROSPOL „v likvidácii“. Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, dodal, že zeleň na týchto pozemkoch obhospodarovala spoločnosť TEZAS, s. r. o., a vlastníci neplatia daň z nehnuteľnosti a navrhol, aby mesto zotrvalo na ponuke odkúpenia pozemkov do vlastníctva mesta, zapísaných na LV č. 9085, vo vlastníctve Juraja Melišku a manž. a Michala Ďurinu v cene 165,- Sk/m<sup>2</sup> a to v celosti, a tiež navrhol, aby sa bezodkladne podal návrh na predbežné opatrenie súdu na zákaz vlastníkom nakladať s predmetnými nehnuteľnosťami.

K prerokovaným návrhom prijalo MsZ **uznesenie č. 543/06** a **č. 544/06**, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 20 poslancov proti  
22 poslancov za

### **Bod č. 2 – Návrh na zmenu Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám**

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, informovala o návrhu na zmenu Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám, na základe poslaneckého návrhu RNDr. Aleny Mečiarovej na rokovaní MsZ dňa 24. 10. 2006, a to so zapracovaním zmeny Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám takto:

V Časti 3, článok 3.9 Podmienky predaja - kúpna cena ods. 3.9.3 písm. f) sa za jestvujúce znenie dopĺňa toto znenie:

„V prípade, ak kupujúci predloží mestu doklady o tom, že si v súvislosti s výstavbou vybavuje úver, poskytnutie ktorého peňažný ústav podmieňuje tým, že pozemok pod stavbou nesmie byť zaťažený žiadnou ťarchou, môže primátor mesta po prerokovaní v mestskej rade zrušiť predkupné právo.“

K prerokovanému návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 545/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

### **Bod č. 3 – Vybudovanie detského dopravného ihriska v meste Prievidza**

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, vyzval PaedDr. Františka Králika – EKO UNIVERS, PaedDr. František Králik, Športová ul. č. 27, Prievidza, aby predložil svoju žiadosť o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza vo výmere približne 3000 m<sup>2</sup> za účelom vybudovania detského dopravného ihriska s príslušenstvom. Následne opísal svoj podnikateľský zámer a priblížil ho prítomným pomocou vizuálnej projekcie.

MsZ schválilo, že v prípade majetkoprávneho vyporiadania areálu ZŠ Malonecpalská ul. Prievidza a nadobudnutia pozemkov do vlastníctva mesta Prievidza bude časť pozemku vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 3000 m<sup>2</sup>) z parcely č. 6628/1 k. ú. Prievidza z celkovej výmery pozemku 27329 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha ZŠ Malonecpalská ul. č. 206/37 v Prievidzi, odpredaná PaedDr. Františka Králika – EKO UNIVERS na výstavbu detského dopravného ihriska.

Stanislav Rajnoha, poslanec MsZ, pochválil predložený návrh a dodal, že mesto Prievidza niečo podobné potrebovalo už dávno. Ďalej sa informoval, kde bude tento areál vybudovaný. Viliam Ugróczi, metodik školských a mimoškolských aktivít, uviedol, že detské

dopravné ihrisko bude vybudované na ZŠ Ul. Malonecpalská. Dodal, že tieto priestory odporučil aj odbor školstva MsÚ, nakoľko sa spomínaný objekt už nevyužíva.

MUDr. Jaroslav Cigaňák, poslanec MsZ, sa informoval čo do projektu bude vkladať mesto Prievidza a čo bude financovať autoškola. PaedDr. František Králik, uviedol, že celý projekt bude financovať autoškola a mesto Prievidza odpredá autoškole pozemky približne 3 000 m<sup>2</sup>/ 1 Sk. Heleny Dadíková, poslankyňa MsZ, sa zaujímala, či by nebolo lepšie uvažovať o dlhodobom prenájme, ako o odpredaji, nakoľko by sa zabezpečilo, aby sa v týchto priestoroch nevybudovalo niečo iné.

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, dodala, že v kúpnopredajnej zmluve bude zapracované, že je tam možné vybudovať len detské dopravné ihrisko a v prípade, že by sa PaedDr. František Králik rozhodol objekt predať, mesto Prievidza má predkupné právo kúpy objektu a pozemku za tú istú cenu ako ho predávalo.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenia č. 546/06 a č. 547/06** ktoré tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovania: 19 poslancov za, 2 poslanci sa zdržali  
18 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

#### - k bodu 12 - „Diskusia pre občanov“

Do diskusie pre občanov sa prihlásil pán Bartolomej Ertl – Ertlovské medovníky, oboznámil prítomných o dlhoročnej medovníkárskej histórii jeho rodiny v meste Prievidza a následne požiadal o schválenie jeho žiadosti ohľadom celoročného predaja medovníkov na Námestí slobody v Prievidzi vo vlastnom stánku.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že je za celoročné predávanie medovníkov, ale nesúhlasí s predajom v stánku, ktorý je vo vlastníctve predávajúceho. Pán Ertl upresnil svoju požiadavku, že počas Vianoc by chcel predávať v mestskom stánku i v súkromnom, ale počas roka bude predávať v mestskom stánku. Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, následne uviedol, že požiadavka pána Ertla bude prerokovaná v závere bodu „Rôzne“.

Do diskusie pre občanov sa zapojil i Ivan Biňovský, prezident HFK Prievidza, a poďakoval vedeniu mesta Prievidza za podporu a spoluprácu pri zachovaní Futbalového klubu Baník Prievidza.

#### **Bod. č. 8 – Intenzifikácia urnového hája - návrhy výtvarných objektov v rámci architektonického projektu rozptylovej lúky na cintoríne v Prievidzi.**

V rámci diskusie pre občanov vystúpil i Ing. arch. Gabriel Szalay, autor arch. časti, a prítomných oboznámil s ideovým a výtvarným zámerom. Ďalej uviedol, že autor navrhovaného výtvarného riešenia vychádzal z dvoch zásadných predpokladov, ktorými sú:

- a) architektonická exteriérová dispozícia
- b) pietne miesto uloženia popola rozptylom.

Výtvarné dielo vstupuje do architektonického konceptu rozptylovej lúky na kruhovom pôdoryse s kolmo situovanou dvojicou vzostupných múrov obložených štiepaným kameňom a tvoriacich štrbinu s priehľadom na obelisk uplatnený ako vertikálny dekoratívny prvok s reminiscenciami na staroveký kultový objekt. V kompozícii kruhu symbolizujúceho naplnenie, dokonalosť i uzavretie, predstavuje štrbina prechod do inej dimenzie ľudského bytia, v kresťanskej ikonografii brány do Nebeského kráľovstva. Toto miesto je vyvrcholením idey architektonického zámeru, ktorý počíta a uplatnením výtvarného diela tvoriaceho jadro kompozície. Zázemie kresťanskej tradície v stredoeurópskom kultúrnom priestore spája sepulkrálné umenie predovšetkým s motívom kríža a Ukrižovaného Krista, ktorý je možné v rôznych alternatívnych riešeniach uplatniť aj v kompozícii kamenného koridoru, resp.

štrbiny. Následne za pomoci obrázkovej vizualizácie oboznámil prítomných s návrhmi výtvarných objektov, ktorých autorom je akad. mal. Alojz Petráš.

Ing. Mgr. Jozef Kobela, poslanec MsZ, požiadal akad. mal. Alojza Petráša o vyjadrenie svojho názoru na najvhodnejší návrh výtvarného objektu. Akad. mal. Alojz Petráš, uviedol, že je predložených niekoľko návrhov a je na poslancoch MsZ, ktorú z alternatív vyberú a schvália.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, pochválila a podporila tento projekt, a požiadala o spojenie oboch návrhov (trávy i Krista s križom), aby boli uspokojené potreby tak kresťanov ako nekresťanov.

RNDr. Alena Mečiarová, poslankyňa MsZ, podporila námet s trávou, ale nevie si to opticky predstaviť.

Na koniec rozpravy Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, požiadal Ing. arch. Gabriela Szalaya, autora arch. časti a akad. mal. Alojza Petráša, autora výtvarného objektu, aby sa do rokovania decembrového MsZ pokúsili vypracovať model a návrh ako by mal výtvarný objekt vyzerať.

K prerokovanému bodu programu prijalo Msz **uznesenie č. 548/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za

#### **Bod č. 4 – Informácia ohľadom ponúk na odkúpenie prevádzkovej budovy spoločnosti UNIPA, s. r. o., Prievidza**

Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka, uviedla, že MsZ dňa 24. 10. 2006 uznesením č. 482/06 odporučilo konateľovi spol. UNIPA, s. r. o., odpredať nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Košovskej ulici č. 1, (prevádzková budova spoločnosti UNIPA, s. r. o.) JUDr. Ctiborovi Stachovi a manž., bytom Bojnice, za cenu 5 500 000,- Sk za podmienky, že kúpna cena bude zaplatená do 15. kalendárnych dní od podpísania kúpnej zmluvy a získané finančné prostriedky budú účelovo viazané na budovanie športových ihrísk na území mesta Prievidza.

Po rokovaní MsZ boli na rokovaní MsR dňa 7. 11. 2006 predložené informácie o tom, že pán Ladislav Ješík a taktiež spol. UNIPHARMA PRIEVIDZA – 1. slovenská lekárnická spoločnosť by mali záujem o kúpu predmetného objektu za vyššiu cenu.

Následne MsR uzn. č. 620/06 MsR uložila prednostovi MsÚ osloviť zástupcu spol. UNIPHARMA PRIEVIDZA – 1. slovenská lekárnická spoločnosť - RNDr. Tomislava Juríka, CSc. a Ladislava Ješíka o predloženie ponuky na odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objektu súp. č. 747-1 (prevádzková budova) spoločnosti UNIPA, s. r. o., a pozemku pod objektom na Košovskej ceste 1, s tým, že informácia bude podaná na MsR dňa 14. 11. 2006.

Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ, dňa 9. 11. 2006 za prítomnosti hlavnej kontrolórky mesta, vedúcej právneho oddelenia a riaditeľky sekretariátu prednostu MsÚ telefonicky oslovil Ladislava Ješíka o predloženie písomnej ponuky na odkúpenie vyššie spomínanej nehnuteľností v k. ú. , a to do konania MsR dňa 14. 11. 2006.

Ladislav Ješík predbežne prejavil ústny záujem o odkúpenie nehnuteľností s tým, že si osobne príde prevziať podmienky uzatvorenia kúpnej zmluvy. Do konania MsR dňa 14. 11. 2006 si neprevzal podmienky a ani nepredložil písomnú ponuku na odkúpenie nehnuteľností.

Dňa 14. 11. 2006 sa uskutočnilo rokovanie za účasti Ing. Mgr. Michala Mladého – zástupcu primátora mesta, Mgr. Dagmar Jenisovej – vedúcej právneho oddelenia a zástup. spol. UNIPHARMA PRIEVIDZA – 1. slovenská lekárnická spoločnosť – Ing. Slafkovej. Spoločnosti UNIPHARMA PRIEVIDZA boli predložené podmienky spol. UNIPA, s. r. o., na odpredaj nehnuteľnosti a to:

1. Prevzatie všetkých záväzkov spoločnosti UNIPA, s.r.o., voči nájomníkom - platné nájomné zmluvy na dobu určitú a pod.

- JUDr. Stacha a spol majú zmluvu na 10 rokov

- M-Print má zmluvu na 10 rokov
- 2. Pozemok pod budovou 188 m<sup>2</sup> je založený v prospech Tatra Banka, a.s., ako ručenie za úver R.O.C. schválené MsZ Prievidza
  - ručíme za úver 100 mil Sk pozemkami pod Titanikom, parkoviskami a pod budovou Unipa s.r.o., (schválené uznesením MsZ)
- 3. Zachovanie nájmu za cenu 1500 Sk za m<sup>2</sup> a rok pre UNIPA, s.r.o., na dobu min. 10 rokov (prenájom tretieho nadzemného podlažia spol. UNIPA, s. r. o., 10 rokov za cenu cca 150 tis ročne (12 500,- Sk/mesačne)
- 4. Vykonanie investícií a opráv do budovy v priebehu budúceho roka
  - zateplenie budovy v roku 2007
  - výmena celej strechy

K predloženej informácii prijalo MsZ **uznesenie č. 549/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie:24 poslancov za

### **Bod č. 5 – Návrh na riešenie a umiestnenie športovísk v meste Prievidza z financií získaných z odpredaja prevádzkovej budovy spoločnosti UNIPA, s. r. o.**

Ing. Vladimír Falat, vedúci odboru výstavby a reg. rozvoja, informoval, že na rokovaní MsZ konaného dňa 24. 10. 2006, bol predložený návrh na odpredaj prevádzkovej budovy spoločnosti UNIPA, s. r. o. a finančné prostriedky získané z tohto odpredaja budú použité na vybudovanie a umiestnenie športovísk v meste Prievidza na základe požiadaviek volebných obvodov. V dňoch 02. 11. 2006 a 10. 11. 2006 sa uskutočnili stretnutia predsedov VVO na ktorých predložili svoje požiadavky na realizáciu a umiestnenie športových ihrísk v meste Prievidza za financie získané z odpredaja objektu spol. UNIPA, s. r. o, takto:

- VO č. I - vybudovanie univerzálneho ihriska na Ciglianskej ceste za cenu 1,1 mil. Sk
- VO č. II - vybudovanie univerzálneho ihriska za Čínskym múrom za cenu 1,1 mil. Sk
- VO č.III - vybudovanie univerzálneho ihriska v areáli ZŠ Dobšinského za cenu 1,1 mil. Sk
- VO č.IV - vybudovanie univerzálneho ihriska v areáli ZŠ Mariánska ul. za cenu 1,1 mil. Sk
- VO č. V (Veľká Lehôtka) - vybudovanie univerzálneho ihriska bez podkladu za cenu 500 tis. Sk
- VO č. VI (Malá Lehôtka) - oplatenie, oprava, jestvujúceho ihriska za cenu 300 tis. Sk
- VO č. VII (Hradec) - obnova futbalového štadióna za cenu 300 tis. Sk.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 550/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie. 24 poslancov za

### **Bod č. 6 – Havarijný stav na kanalizačnej prípojke v Športovej hale v Prievidzi**

Ing. arch. Vladimír Falat, vedúci odboru výstavby a reg. rozvoja, uviedol, že Športová hala v Prievidzi v tomto roku oslavuje 30 rokov od spustenia do prevádzky, a vzhľadom na jej vek je potrebná rekonštrukcia tohto objektu. V minulosti bola rekonštruovaná strecha a palubovka. V súčasnosti vznikol havarijný stav na kanalizačnej prípojke a v súvislosti s tým informoval o nutnosti rekonštrukcie sociálnych zariadení pre verejnosť v Športovej hale v Prievidzi. Toho času je zabezpečené dočasné riešenie, ale vzniknutú situáciu je potrebné neodkladne riešiť.

MsZ schválilo rekonštrukciu sociálnych zariadení pre verejnosť v Športovej hale v Prievidzi – odstránenie havarijného stavu a rozšírenie kapacity, ktorá sa začne ešte v roku 2006, a odporučilo zapracovanie finančných prostriedkov do výšky 4 mil. Sk potrebných na realizáciu do celkovej bilancie rozpočtu mesta na rok 2007.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 551/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie : 25 poslancov za

### **Bod č. 7 – Žiadosť o pridelenie pozemkov na výstavbu bytov**

Ing. arch. Vladimír Falat, vedúci odboru výstavby a reg. rozvoja, predložil žiadosť o pridelenie pozemkov na výstavbu bytov za podmienok informačného memoranda na výstavbu bytov.

Uviedol, že sú dvaja žiadatelia a to spoločnosť Eko-KlimaCe, s. r. o., Bratislava a spoločnosť AGS, s. r. o., Prievidza. Obe spoločnosti žiadajú o rovnakú lokalitu. Ide o oblasť časti Necpaly – gazdovská ulica. Ing. arch. Vladimír Falat uviedol, že v danej lokalite je možné umiestniť dva bytové domy a preto je možné vyhovieť obom žiadateľom. Ďalej informoval, že spoločnosť Eko-KlimaCe, s. r. o., plánuje výstavbu bytovej jednotky s polyfunkčnými priestormi v prízemnej časti. Plánuje výstavbu 30 až 35 bytových jednotiek a predpokladanou dobou výstavby približne 2 roky. Spoločnosť AGS, s. r. o., plánuje výstavbu približne 40 bytov s predpokladanou dobou výstavby do 14 mesiacov od vydania stavebného povolenia.

K prerokovaným žiadosťom prijalo MsZ **uznesenia č. 552/06** a **č. 553/06**, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

23 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

### **Bod č. 9 – Žiadosť o prevod vlastníctva nebytového priestoru na Kútovskej ulici v Prievidzi**

Ing. Ján Ďuračka, konateľ SMMP, s. r. o., oboznámil prítomných so žiadosťou MUDr. Kataríny Novákovej o odkúpenie priestorov. Ďalej uviedol, že MUDr. Katarína Nováková je nájomníčkou nebytového priestoru na prízemí bytového domu súp. č. 940 na Kútovskej ulici č. 9 v Prievidzi, opätovne podala žiadosť o odkúpenie týchto nebytových priestorov o rozlohe približne 79 m<sup>2</sup>. Nebytový priestor má samostatný vchod aj merače. Byty v uvedenom dome sú v zmysle zmluvy medzi mestom Prievidza a Ministerstvom výstavby a reg. rozvoja SR využívané výlučne na účely nájomného bývania. Prevod vlastníctva nebytového priestoru je viazaný na písomný súhlas Ministerstva výstavby a reg. rozvoja SR vyššie spomínanej záložnej zmluvy.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 554/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 20 poslancov za

### **Bod č. 10 – Informácia o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v šk. roku 2005/2006**

Ing. Milan Rabanský, vedúci odboru školstva, podal informáciu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v šk. roku 2005/2006 a informáciu o vypracovaní správ na základe vyhl. MŠ SR č. 9/2006 Z. z. o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení, ktoré boli predložené riaditeľmi škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Prievidza zriaďovateľovi do 31. októbra 2006.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 555/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 20 poslancov za

### **Bod č. 11 – Návrh na vytvorenie pracovného miesta v odbore vnútornej správy MsÚ - správca registratúry**

Ing. Milan Kučík, vedúci odboru vnútornej správy, uviedol, že v súvislosti s dodržiavaním povinností pôvodcu registratúry vyplývajúcich zo zákona č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov a potrebou túto činnosť zabezpečiť na úrovni mesta, mesto Prievidza uzavrelo dňa 10. 01. 2006 Zmluvu o správe registratúry so spoločnosťou Regis, s. r. o., ktorej predmetom je realizácia a odborná správa registratúry, tvorba registratúrneho poriadku a plánu v zmysle platnej legislatívy, kompletné spracovanie a uloženie písomností, vyradovanie písomností podľa termínov lehoty uloženia a archívnej hodnoty. Po uzavretí zmluvy so spoločnosťou Regis, s. r. o., mesto Prievidza v mesiacoch január – marec 2006 fyzicky odovzdalo registratúrne záznamy z rokov 1984 – 2004, ktorým plyní lehota uloženia, do Registratúrneho strediska na Ul. K. Novackého č. 14 v Prievidzi. Na základe podnetu spoločnosti Regis, s. r. o., na ukončenie Zmluvy o správe registratúra ku dňu 31. 12. 2006 dohodou, je mesto Prievidza povinné zo zákona naďalej zabezpečovať materiálne i personálne správu registratúry, t. j. archivovanie, vytriedovanie a vyradovanie spisovej agendy, ktorej časť je uložená v priestoroch na Ul. K. Novackého a časť v príručných registratúrach jednotlivých odborov MsÚ. V súvislosti s ukončením Zmluvy o správe registratúry spoločnosťou Regis, s. r. o., a na základe odporúčania MV SR štátny archív Bojnice predkladáme návrh na vytvorenie 1 pracovného miesta v odbore vnútornej správy MsÚ v personálnom a organizačnom oddelení – správca registratúry, ktorý bude s účinnosťou od 01. 01. 2007 zabezpečovať realizáciu a odbornú správu registratúry a ostatné činnosti s tým spojené.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č.556/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 21 poslancov za

### **Bod. č. 12 – Informácia o udelení ceny Rady mládeže Slovenska mestu Prievidza za prácu s deťmi**

Michal Dobiáš, poslanec MsZ, informoval o udelení ceny Rady mládeže Slovenska – ceny Most – mestu Prievidza za prácu s deťmi a mládežou.

K informácii o udelení ceny Most prijalo MsZ **uznesenie č. 557/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

### **Bod č. 13. - Informácia o udelení Certifikátu Slovak Gold službe – komplexná komunikácia s občanmi**

PhDr. Ivona Vojtášová, hovorca primátora pre médiá, informovala o udelení Certifikátu Slovak Gold mestu Prievidza službe – komplexná komunikácia s občanmi.

K informácii o udelení Certifikátu Slovak Gold prijalo MsZ **uznesenie č.558/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 21 poslancov za

Na záver Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, požiadal poslancov MsZ, aby opätovne prerokovali žiadosť Bartolomeja Ertla, ktorú predložil MsZ počas Diskusie pre občanov. Po rozprave k žiadosti Bartolomeja Ertla MsZ schválilo na rok 2007 celoročný prenájom mestského stánku umiestneného na Námestí slobody v Prievidzi, pre Bartolomeja Ertla, bytom Bojnice, za účelom predaja Ertlovských medovníkov.

K prerokovanej žiadosti prijalo MsZ **uznesenie č. 559/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 poslanec proti, 1 poslanec sa zdržal

**- k bodu 15 –  
„Záver“**

V závere zasadnutia MsZ Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval, že dňa 29. 11. 2006 sa bude konať slávnostné otváranie Priemyselnej zóny Prievidza – Západ a dňa 01. 12. 2006 sa v areáli SAD, a. s. , Prievidza bude odovzdávať do užívania osem nových autobusov.

Následne Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, poďakoval všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a celkový priebeh mestského zastupiteľstva a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

**Pripomienky overovateľov zápisnice:**

.....  
MUDr. Jaroslav Cigaňák  
overovateľ I.

.....  
Jozef Krško  
overovateľ II.

.....  
Mgr. Ľudovít Fábry  
prednosta MsÚ

.....  
Ing. Ján Bodnár  
primátor mesta

Zapísala: Martina Boboková  
referent pre servis MsR a MsZ  
V Prievidzi 05. 12. 2006

