

Mestský úrad v Prievidzi

Číslo materiálu: **70/2006**

MsZ v Prievidzi: **24. 10. 2006**

Vyhodnotenie uznesení **Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**

Predkladá : Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ

Prerokované: s Ing. Jánom Bodnárom, primátorom mesta

s Ing. Janou Michaličkovou, hlavnou kontrolórkou mesta

Napísala: Martina Boboková, ref. pre servis MsR a MsZ

Prievidza 06. 10. 2006

N á v r h

U z n e s e n i a

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 24. 10. 2006

Uznesenie č./06

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi;

II. sleduje:

rok 2006: 10/III., 10/IV., 12/II., 74/II. - bod a); 90/II.; 90/III.; 117/II.; 119/II.; 122/II.; 125/II.; 133/II.; 134/II.; 152/II.; 157/II. - bod b); 170/II.; 170/III.; 190/III., 195/II. - bod a) c), 195/III. - bod b), 217/II., 245/II. - bod b), 271/II.; 291/II., 298/II., 300/II., 300/III., 325/II., 348/II., 349/II., 353/II. - bod b), 355/II., 357/II., 361/II., 363/II., 364/II., 367/II.;

rok 2005: 52/II. - bod b), 86/II. - bod c), 158/II., 159/II., 160/II. - bod a), 254/II. - bod 1) 3), 323/II. - bod 4), 324/II., 351/II., 351/III., 352/II., 353/II., 366/II., 392/II., 393/II.;

rok 2004: 61/II. - body 1), 4), 5), 140/II., 141/III., 200/II., 201/II., 295/II., 373/II., 483/II. - bod c), 483/III.;

rok 2003: 76/I., 218/II., 435/II.;

rok 2000: 121/I.;

rok 1999: 32/II., 66/I. - bod ŠPORTMOTEL);

rok 1997: 224/II.;

III. v y p ú ť a

zo sledovania uznesenia:

rok 2006: 65/II. - bod b) d), 92/II. - bod b), 194/II., 262/II.-bod a), 267/II., 295/III., 296/III., 297/II., 350/II., 372/II.;

rok 2003: 81/II.;

IV. p o z a s t a v u j e uznesenia: 245/2.01/95, 101/II. - bod c)B)/04, 276/II. - bod 1/a)/04, 296/II./05, 86/III./06; 391/II. - bod a)/03, 168/II./05

V. r u š í uznesenia: 232/III./06

VI. o p r a v u j e uznesenia: 222/05, 366/05, 48/06, 217/06, 258/06, 263/06, 362/06, 376/06

Uznesenie č. 222/05 zo dňa 28. 06. 2005

V časti II. schvaľuje:

Text:... „stavba – č. súp. 102642, prevádzková budova, na pozemku – parc. č. 7809/3, stavba – č. súp. 102643, obytná budova, na pozemku – parc. č. 7809/4“ ... **vypúšťa a nahrádza sa textom:** ... „stavba – č. súp. 102643, prevádzková budova, na pozemku – parc. č. 7809/3, stavba – č. súp. 102642, obytná budova, na pozemku – parc. č. 7809/4“ ...

Uznesenie č. 366/05 do dňa 06. 12. 2005

V časti I. berie na vedomie:

Text:... „objektov – obytná budova 173 b. j., súpisné číslo 102643 na parc. č. 7809/4, prevádzková budova – obchod a bufet, súpisné číslo 102642 na parc. č. 7809/3“ ...**vypúšťa a nahrádza sa**

textom: ... „objektov – obytná budova 173 b. j., súpisné číslo 102642 na parc. č. 7809/4, prevádzková budova – obchod a bufet, súpisné číslo 102643 na parc. č. 7809/3“ ...

V časti II. schvaľuje:

Text:... „objektov – obytná budova 173 b. j., súpisné číslo 102643 na parc. č. 7809/4, prevádzková budova – obchod a bufet, súpisné číslo 102642 na parc. č. 7809/3“ ...**vypustiť a nahradiť textom:** ... „objektov – obytná budova 173 b. j., súpisné číslo 102642 na parc. č. 7809/4, prevádzková budova – obchod a bufet, súpisné číslo 102643 na parc. č. 7809/3“ ...

Uznesenie č. 48/06 zo dňa 21.02.2006,

Uznesením bol schválený predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, z parc. č. 5004 vo výmere približne 400 m² pre Mgr. Ruženu Dlábikovú, bytom Prievidza za účelom výstavby objektu pre vybavenosť obchodu a služieb pre podnikateľské účely, hlavne v oblasti zdravotníctva, (uzn. MsZ č. 245/06 zo dňa 27.06.2006 bola schválená zmena mena kupujúceho a to na Lekáreň Ruža Prievidza – Mgr. Ružena Dlábiková a schválený splátkový kalendár)

Uznesenie navrhujeme opraviť parcelné číslo z dôvodu jeho zmeny v katastrálnom operáte – Správy katastra Prievidza nasledovne:

V časti II. schvaľuje:

Text: ...“z parc. č. 5004“...**vypustiť a nahradiť textom:**...“z parc. č. 4990/1“...**ostatný text je nezmenený.**

Uznesenie č. 217/06 zo dňa 27. 6. 2006

Po doložení GP boli špecifikované pozemky schválené na predaj pre MUDr. Janovskú, za účelom výstavby nového priečelia OD Šafrán zo strany od Námestia slobody, preto navrhujeme nasledovnú zmenu:

v časti II. schvaľuje:

Text:... „ktorých identifikácia a výmera bude upravená po zameraní geometrickým plánom“ ...
vypustiť a nahradiť textom:... „parc. č. 2108/6, diel 1 vo výmere 70 m², parc. č. 2107/2, diel 2 vo výmere 40 m² a parc. č. 2108/6, diel 3 vo výmere 37 m², podľa zamerania GP č. 208-274/2006“ ...

Uznesenie č. 258/06 zo dňa 27. 06. 2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 27.06.2006 uznesením č. 258/06 schválilo vyporiadanie časti nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica.

Omylom je v uznesení uvedené nesprávne číslo pozemnoknižnej vložky, t.j. 102, pričom správne je pozemnoknižná vložka č. 198. Preto žiadame opraviť uznesenie a to:

V časti I. berie na vedomie:

Text:...„v pozemkovej knihe vl. č. 102 v k. ú. Hradec“...**vypustiť a nahradiť**

textom:...„v pozemkovej knihe vl. č. 198 v k. ú. Hradec“...**ostatný text je nezmenený.**

V časti II. schvaľuje:

Text:...„v pozemkovej knihe vl. č. 102 v k. ú. Hradec“...**vypustiť a nahradiť**

textom:...„v pozemkovej knihe vl. č. 198 v k. ú. Hradec“...**ostatný text je nezmenený.**

Uznesenie č. 263/06 zo dňa 27.06.2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 27. 06. 2006 uznesením č. 263/06 schválilo zriadenie vecného bremena pre Stredoslovenskú energetiku, a. s., Žilina na uloženie inžinierskych sietí – káblového prepoja NN na Ul. M. Mišíka v Prievidzi na pozemkoch mesta Prievidza parc. č. 1944/1 a parc. č. 1941/1. Po vyhotovení GP zistili, že káblový prepoj bude zasahovať aj na parc. č. 1944/8 vo výmere 58m² a parc. č. 1944/5 vo výmere 7 m². Preto žiadame opraviť uznesenie nasledovne:

V časti I. berie na vedomie:

Za text: ...parc. č. 1941/1“...**doplniť text:**...„parc. č. 1944/8 a parc. č. 1944/5“...**ostatný text je nezmenený.**

V časti II. schvaľuje:

Za text: ...parc. č. 1941/1“...**doplniť text:**...„parc. č. 1944/8 a parc. č. 1944/5“...**ostatný text je nezmenený.**

Uznesenie č. 362/06 zo dňa 22. 08. 2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 22. 05. 2006 uznesením č. 362/06 schválilo Návrh architektonického riešenia obnovy Námestia slobody v Prievidzi. V časti II. schvaľuje bod c) MsZ schválilo zmenu uznesenia č. 289/06 zo dňa 22. 08. 2006, ktorým bola schválená III. úprava rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006. A však v spomínanom bode c) sa omylom uviedli nesprávne údaje, preto žiadame opraviť uznesenie nasledovne:

V bode II. schvaľuje bod c):

Text:.....,príjmy sa zvyšujú o čiastku vo výške 16 mil. Sk v položke 454 – prevod z rezervného fondu vo výške 14 mil. Sk a prevod z fondu rozvoja bývania vo výške 4 mil. Sk.“.....**vypustiť a nahradiť textom:**.....,príjmy sa zvyšujú o čiastku vo výške 16 mil. Sk v položke 454 – prevod z rezervného fondu vo výške 12 mil. Sk a prevod z fondu rozvoja mesta vo výške 4 mil. Sk.“.....

Uznesenie č. 376/06 zo dňa 29. 09. 2006

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 29. 09. 2006 uznesením č. 376/06 schválilo vzájomnú bezplatnú zámenu vlastníckych podielov vo vlastníctve mesta a spoločnosti ARCHER INVEST, s. r. o., Bratislava v novovytvorených parcelách podľa GP č. 284/2006 zo dňa 29. 08. 2006. V spomínanom uznesení sa omylom uviedli nesprávne výmery, preto žiadame o opravu uznesenia, a to:

V časti II. schvaľuje:

V bode: Mesto Prievidza sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností určených pod inžinierske siete:

Text:.....,parc. č. 8114/79 výmera 19 668 m²“...**vypustiť a nahradiť textom:**.....,parc. č. 8114/79 výmera 20 934 m²“.....

Text:.....,Spolu vo výmere 82 904 m²“...**vypustiť a nahradiť textom:**,Spolu vo výmere 84 170m²“.....

V bode: ARCHER INVEST sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností pod priemyselné podniky:

Text:.....,parc. č. 8114/70 výmera 39 791 m², parc. č. 8114/1 výmera 145 475m²“.....**vypustiť a nahradiť textom:**.....,parc. č. 8114/70 výmera 38 841 m², parc. č. 8114/1 výmera 145 159m²“...

Text:.....,Spolu vo výmere 404 467 m²“...**vypustiť a nahradiť textom:**.....,Spolu vo výmere 403 201 m²“...**ostatný text je nezmenený.**

Rok 2006

Uznesenie č. 10/III./06

MsZ ukladá dotknutým gestorom

plniť úlohy uvedené v akčnom pláne úloh vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2006.

Akčný plán vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2006 má 9 úloh. Komisia mládeže a voľnočasových aktivít MsZ pravidelne sleduje plnenie jednotlivých úloh. Ostatné hodnotenie sa uskutočnilo 03.10.2006. Komisia konštatovala, že úlohy sú splnené (2) alebo sú plnené priebežne (7). Komplexné zhodnotenie Akčného plánu bude vykonané v mesiaci január 2007.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 10/IV./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

riešiť úhradu poplatku za pobyt v predškolskom zariadení u detí zo sociálne slabých rodín.

Odbor školstva v spolupráci s riaditeľmi ZŠ vypracovali zoznam detí, ktoré z rôznych dôvodov (rodinných, zdravotných, sociálnych) nenavštevovali materskú školu. Zoznamy boli predložené odboru starostlivosti o občana, ktorý dňa 28. 03. 2006 uskutočnil stretnutie s rodičmi k uvedenej

problematike, s hľadáním riešenia, aby deti navštevovali MŠ a pripravovali sa na vstup do 1. ročníka ZŠ.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 12/II./06

MsZ žiada primátora mesta

hľadať investorov na vybudovanie krematória, rokovať s potencionálnymi investormi a v prípade nájdania vhodného investora umožniť vybudovanie krematória ako súčasť nového cintorína v Prievidzi.

Úloha v plnení. Pri koncepcii riešenia nového cintorína je navrhovaná plošná rezerva pre zriadenie krematória. Potencionálni investori boli vyhľadávaní prostredníctvom prieskumu trhu.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 65/II.bod-b),d)/06

MsZ schvaľuje

b) vyplatenie finančného príspevku vo výške 3 mil. Sk pre Hornonitriansky futbalový klub v 5-tich rovnakých čiastkach zhruba v dvojmesačných intervaloch, pričom prvá finančná čiastka vo výške 600 tis. Sk bude vyplatená v termíne do 28.2.2006 a uvoľnenie každej ďalšej čiastky je podmienené predložením vyúčtovania predošlej čiastky Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi;

d) doplnenie uznesenia MsZ č. 65/II/06 zo dňa 21. 2. 2006 uznesením MsZ č. 164/II./06 zo dňa 25. 04. 2006 o bod d) s textom „vyplatenie druhej až piatej finančnej čiastky prostredníctvom spol. UNIPA, s. r. o., na základe Mandátnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. UNIPA, s. r. o.“

Dňa 20. 09. 2006 bola HFK Prievidza prostredníctvom UNIPA, spol. s r.o., Prievidza (mandátna zmluva č. 337/2006) poukázaná posledná zmluvná finančná čiastka, čím je uznesenie naplnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 74/II.- bod a)/06

MsZ schvaľuje

a) predčasné splatenie zostatku úveru vo výške asi 114 mil. Sk, ktorý bol poskytnutý mestu Prievidza od Tatrabanke, a. s., za účelom výstavby 173 b. j. na Ciglianskej ceste v Prievidzi,

Mesto predčasne splatí zostatok úveru Tatrabanke, a.s., ktorý bol k 30. 09. 2006 vo výške 111 476,- Sk, až následne po odpredaji objektu Sociálneho bývania 173 b. j. na Ciglianskej ceste, t. j. vo IV. štvrtroku 2006.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 90/II./06

MsZ schvaľuje

a) prijatie bankového úveru v r. 2006 vo výške 70,0 mil. Sk na financovanie výkupu pozemkov pod Priemyselný park Prievidza - Západ, pričom zabezpečenie úveru bude realizované spísaním notárskej zápisnice o uznaní záväzkov z predmetného úveru ako exekučného titulu na celý majetok mesta Prievidza s prihliadnutím na §7a zák.č.138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov, alebo vlastnou vísta blankozmenkou na rad banky,

b) také podmienky splácania úverov dohodnuté v úverovej zmluve, ktoré umožňuje § 17 ods.6 b) zák. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v aktuálnom znení,

Mesto požiadalo v 09/2006 Dexia banku Slovensko, a.s., o úver vo výške 70 mil. Sk, ktorý bude použitý na financovanie výkupu pozemkov pod Priemyselný park Prievidza – Západ. Žiadosť je vo vybavovaní. Predpoklad schválenia žiadaného úveru je v 10/2006.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 90/III./06

MsZ splnomocňuje primátora mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru.

O spôsobe zabezpečenia úveru vo výške 70 mil. Sk rozhodne primátor mesta na základe úverových podmienok.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 92/II.bod - b)/06

MsZ schvaľuje

b) vyplatenie prislúchajúcej časti príspevku na prevádzku plážového kúpaliska spol. DELTA – LS, s. r. o., za rok 2006 za predpokladu, že bude zabezpečovať tohtoročnú letnú sezónu plážového kúpaliska, inak sa jej preplatia len oprávnené náklady.

Spoločnosti DELTA –LS, s. r. o., boli dňa 4.9.2006 preplatené oprávnené náklady na prevádzku plážového kúpaliska za obdobie mesiacov 1 - 3 / 2006 vo výške 297 899, - Sk.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 117/II./06

MsZ schvaľuje

úhradu kúpnej ceny za odpredaj pozemkov v k. ú. Prievidza, schválených uzn. MsZ č. 13/06 zo dňa 21.02.2006, formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov, pre Ing. Karla Čuku, bytom Prievidza.

Uznesením bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátok na obdobie piatich rokov za predaj pozemkov pre Ing. Karola Čuku. Po doložení geometrického plánu, ktorý podľa informácie Ing. Karola Čuku v krátkom čase doloží, bude s kupujúcim uzavretá kúpna zmluva a splátkový kalendár.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 119/II./06

MsZ schvaľuje

zmenu vlastníckeho práva k pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 1905/14 vo výmere 755 m² v jednej polovici na spoločníka združenia TELSAT Vlastimila Tabačeka, bytom Prievidza, so zachovaním ostatných zmluvných podmienok v zmysle Kúpnej zmluvy č. 49/03.

Uznesením bola schválená zmena vlastníckeho práva k pozemku v jednej polovici, t. j. vlastníckmi budú spoločníci združenia TELSAT, Peter Porubský a Vlastimil Tabaček, pričom ostatné zmluvné podmienky ostanú zachované.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 122/II./06

MsZ schvaľuje

odpredaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 3976/16, vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Romana Borovičku, bytom Prievidza za účelom vybudovania detského ihriska s atrakciami pre deti, miniparku s výsadbou zelene a osadením lavičiek za cenu 1,- Sk s podmienkou zachovania účelu a za účelom zriadenia parkovacích plôch za cenu 1000,- Sk/m² s úhradou kúpnej ceny za predaj pozemku na zriadenie parkovacích plôch formou splátkového kalendára na obdobie troch rokov, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Uznesením bol schválený predaj pozemku pre Romana Borovičku na vybudovanie detského ihriska a zriadenie parkovacích miest, s úhradou kúpnej ceny za predaj pozemku na parkovisko

formou splátok na obdobie troch rokov. V súčasnosti je pripravený návrh kúpnej zmluvy a splátkového kalendára na podpis.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 125/II./06

MsZ schvaľuje

odpredaj nehnuteľností, objektu OV 5000 v Prievidzi, na Ul. K. Novackého č. 1, súpisné č. 40319 s pozemkom pod objektom, parc. č. 5342, vo výmere 2406 m², formou verejnej obchodnej súťaže s nasledovnými kritériami:

- účel využitia - občianska vybavenosť s podmienkou zachovania predajne potravín,
- kúpna cena - minimálne podľa znaleckého posudku,
- termín zaplataenia kúpnej ceny - najneskôr do piatich rokov,
- záväzok kupujúceho prevziať a splniť záväzky vyplývajúce z nájomných zmlúv.

Z dôvodu zmeny vlastníctva nehnuteľností, kupujúci vstúpi do právneho postavenia prenajímateľa voči nájomcom nachádzajúcim sa v predmetnom objekte. Vyhlasovateľ verejnej obchodnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Uznesením bol schválený predaj objektu s pozemkom na Ul. K. Novackého (OV 5000) formou obchodnej verejnej súťaže. Po uzavretí dohody o započítaní nákladov na zhodnotenie objektu s nájomným jedného z nájomcov, bude vyhlásená súťaž v zmysle Postupu pri obchodnej verejnej súťaži, schváleného mestským zastupiteľstvom.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 133/II./06

MsZ schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, spoluvlastníckeho podielu v 1/3 parc. č. 7056/6 vo vlastníctve Heleny Holej, bytom Prievidza, za časť pozemku z parc. č. 7056/3 vo vlastníctve mesta Prievidza vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 1000 m²) za účelom výstavby rodinného domu s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Helena Holá v cene 165,- Sk/m².

Uznesením bola schválená zámena pozemkov medzi mestom Prievidza a Helenou Holou s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov H. Holá doplatí. Geometrický plán je vypracovaný, po vytýčení pozemku bude pripravený návrh zámennej zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 134/II./06

MsZ schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, spoluvlastníckeho podielu v 1/3 parc. č. 7056/6 vo vlastníctve Vladimíra Gorného, bytom Prievidza, za časť pozemku z parc. č. 7056/3 vo vlastníctve mesta Prievidza vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 1000 m²) za účelom výstavby rodinného domu s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Vladimír Gorný v cene 165,- Sk/m².

Uznesením bola schválená zámena pozemkov medzi mestom Prievidza a Vladimírom Gorným s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Vladimír Gorný. Na stretnutí na úrovni prednostu MsÚ, ktoré sa konalo dňa 28. 09. 2006, p. Gorný oznámil, že nemá záujem o schválenú zámenu a podá si novú žiadosť, v ktorej navrhne ďalšie alternatívy zámeny.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 152/II./06

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza – parc. č. 3980/19, 4858/2, 4858/3 podľa skutočného zamerania geometrickým plánom za cenu 1200,- Sk/m² s tým, že finančné prostriedky na majetkovoprávne vyporiadanie budú zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

V súčasnej dobe prebieha majetkovoprávne vyporiadanie dotknutých pozemkov za Tesco - m. Finančné prostriedky na majetkovoprávne vyporiadanie boli zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 157/II.bod - b)/06

MsZ schvaľuje

b) obnovu cesty na Vápenickej ulici v Prievidzi a zaradenie finančných prostriedkov na obnovu cesty do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Finančné prostriedky na obnovu cesty na Vápenickej ulici boli navrhnuté na zaradenie do návrhu rozpočtu na r. 2007. Po vyporiadaní pozemkov možno začať stavbu pripravovať na realizáciu v zmysle stavebného zákona č. 50/76 Zb.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 170/II./06

MsZ schvaľuje

vykonanie mimoriadnej inventúry majetku tepelného hospodárstva a zaradenie majetku vytvoreného technickým zhodnotením majetku mesta spoločnosťou THM, a. s., do majetku mesta vo výške stanovenej znaleckým posudkom;

Vo veci vykonania mimoriadnej inventúry majetku tepelného hospodárstva a zaradenie majetku vytvoreného technickým zhodnotením majetku mesta spoločnosťou THM, a. s., do majetku mesta vo výške stanovenej znaleckým posudkom znalec Ing. Marián Flimel zisťoval a zhromažďoval podklady, na základe čoho bude spísaná objednávka na znalecký posudok na zhodnotenie zariadení.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 170/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

v zmysle zistení mimoriadnej inventúry zabezpečiť znalecké ohodnotenie majetku tepelného hospodárstva – technického zhodnotenia.

Znalec Ing. Marián Flimel zhromažďoval podklady ohľadom znaleckého ohodnotenia majetku tepelného hospodárstva – technického zhodnotenia, na základe ktorých bude spísaná objednávka na znalecký posudok na zhodnotenie zariadení.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 190/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

po nadobudnutí účinnosti Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 66/2002 o držaní psov na území mesta Prievidza publikovať úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 66/2002.

Úloha v plnení. Úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 66/2002 o držaní psov na území mesta Prievidza sa pripravuje.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 194/II./06

MsZ žiada primátora mesta

zabezpečiť odborné stanovisko k Návrhu Konceptcie rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky a to:

1. z VŠ s energetickým zameraním,
2. zo Slovenskej energetickej agentúry.

Dňa 29. 09. 2006 bol Slovenskou energetickou agentúrou Banská Bystrica odovzdaný posudok na Konceptiu rozvoja mesta v tepelnej energetike, ktorú vypracovala spoločnosť Ekosal Trading, spol. s r.o., Prievidza. Na základe tohto materiálu bolo uskutočnené stretnutie s Ing. Kaánom (konateľ EKOSAL) a bolo dohodnuté zapracovanie pripomienok do aktuálneho znenia konceptie, ktorá bude dňa 24. 10. 2006 predložená na odsúhlasenie MsZ Prievidza. Z dôvodu, že v SR sa nenachádza VŠ so zameraním sieťovej energetiky, nie je možné doložiť potrebné odborné stanovisko.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 195/II. – bod a),c)/06

MsZ schvaľuje

Konceptiu športu na školách v pôsobnosti mesta Prievidza s finančným krytím:

- a) každoročne sa z rozpočtu mesta vyčlenia finančné prostriedky vo výške 1 400 000,- Sk na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta,
- c) podľa osobitného rozpočtu a projektu sa bude riešiť rekonštrukcia športového areálu pri CVČ Spektrum Prievidza,

a) Naplnenie uznesenia prebieha. Finančné prostriedky vo výške 1 400 000,- Sk z rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006 boli pridelené na jednotlivé školy a školské zariadenia, ktoré ich využívajú na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta. Finančné prostriedky na ďalšie roky boli zapracované do Návrhu rozpočtu mesta Prievidza na roky 2007 – 2009.

c) Rekonštrukcia športového areálu pri CVČ Spektrum Prievidza bude prebiehať podľa schváleného projektu.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 195/III.bod - b)/06

MsZ schvaľuje

b) zaradenie finančných prostriedkov vo výške 1 400 000,- Sk do rozpočtu mesta Prievidza a to každoročne od roku 2007 na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta.

Do návrhu rozpočtu mesta na roky 2007, 2008, 2009 budú zaradené finančné prostriedky pre odbor školstva vo výške 1 400 tis. Sk v odd. 09 Vzdelávanie - na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 217/II./06

MsZ schvaľuje

odpredaj pozemkov v k. ú. Prievidza, ktorých identifikácia a výmera bude upravená po zameraní geometrickým plánom pre MUDr. Marcelu Janovskú, bytom Prievidza, za účelom výstavby nového preskleného priečelia OD Šafran podľa predloženej vizualizácie s tým, že šírka pozemku zo strany od Námestia slobody nepresiahne 3,5 m od päty OD Šafran a zo strany od Ul. Matice slovenskej bude zachované teleso chodníka vo vzdialenosti minim. 2 m od telesa cesty, za cenu 1250,- Sk/m², v ktorej je zohľadnená škoda spôsobená žiadateľke pri výstavbe podchodu a za podmienky, že si nebude v súvislosti s výstavbou podchodu voči mestu uplatňovať

akékoľvek iné nároky, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Uznesením bol schválený odpredaj pozemkov pri OD Šafrán pre MUDr. Marcelu Janovskú s tým, že po doložení GP bude upresnená identifikácia a výmera parciel.

GP na pozemky bol vypracovaný, t. j. uznesenie bude doplnené o pozemky s konkrétnymi parcelnými číslami a výmerami.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 232/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku s odčlenením časti budovy a pozemku, v ktorej sa nachádza plynová kotolňa v užívaní spoločnosti PTH, a.s., Prievidza.

Uznesením bol schválený predaj objektu na Športovej ul. č. 38 pre Pavla Machu za cenu podľa znaleckého posudku. Uznesením MsZ č. 31/06 bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátok na obdobie piatich rokov. Uznesením č. 232/06 bolo schválené odčlenenie časti objektu v užívaní spoločnosti PTH, a.s.. Vzhľadom na vyjadrenie znalca z odboru stavebníctva, že nie je technicky možné objekt rozčleniť, bude MsZ predložený návrh na zrušenie uznesenia 232/06.

- návrh na zrušenie

Uznesenie č. 245/II. bod-b)/06

MsZ schvaľuje

b) možnosť úhrady kúpnej ceny za pozemok v Prievidzi, v zmysle uznesenia MsZ č. 48/06 zo dňa 21.02.2006 formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov s tým, že 1. splátka vo výške 210 000,- Sk bude zaplatená do 10 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Uznesením bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátkového kalendára za predaj pozemku Mgr. Ružene Dlábikovej. GP bol kupujúcim doložený, v najbližšom období bude vypracovaný návrh kúpnej zmluvy a splátkového kalendára.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 262/II. – bod a)/06

MsZ schvaľuje

a) odkúpenie nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza parc.č. 6652/25 vo výmere 2287 m², a to spoluvlastníckeho podielu 1/3 od Antona Mokrého, 1/3 od Jozefíny Kmeťovej a 1/3 od Márie Vaňovej za cenu 1 200,- Sk/m²,

a) Dňa 14. 08. 2006 bol zaslaný návrh na vklad Kúpnej zmluvy vo veci odkúpenia nehnuteľností od Antona Mokrého, Jozefíny Kmeťovej a od Márie Vaňovej na kataster nehnuteľností. Kúpna zmluva bola zavkladovaná dňa 03. 10. 2006 pod číslom vkladu V/4001/06.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 267/II./06

MsZ schvaľuje

kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 5349/9 vo výmere 2 789 m² za cenu 1000,- Sk/m² od Petra Krčíka a Radovana Krčíka za účelom zriadenia parku so zachovaním zelene s tým, že finančné prostriedky vo výške 2 789 000,- Sk budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Dňa 22. 08. 2006 prijalo MsZ uznesenie č. 281/II./06, ktorým schválili opravu uznesenie č. 267/II./06 a to nasledovne:

Text:.....,parc. č. 5349/9“...sa vypúšťa a nahrádza textom:.....,parc. č. 5345/9“.....

*Dňa 14.8.2006 bol zaslaný návrh Kúpnej zmluvy ohľadom kúpy pozemku od Petra Krčíka a Radovana Krčíka za účelom zriadenia parku so zachovaním zelene na kataster nehnuteľností. Správa katastra Prievidza zavkladovala Kúpnu zmluvu dňa 21. 09. 2006.
- návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 271/II./06

MsZ schvaľuje

kúpu plastových držiakov na zber psích exkrementov v počte 3000 ks za cenu 120 000,- Sk s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Úloha v plnení. Finančné prostriedky vo výške 145 tis. Sk na kúpu 3000 ks plastových držiakov na zber psích exkrementov boli schválené v III. úprave rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006. Nákup plastových držiakov zabezpečuje pán poslanec Michal Dobiáš.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 291/II./06

MsZ schvaľuje

použitie doplatku finančných prostriedkov z FNM na kompenzáciu za vybudované energetické zariadenia vo výške 254 723,- Sk na vybudovanie nebytových priestorov v novovybudovanom podchode pre peších.

Doplatok finančných prostriedkov získaných z Fondu národného majetku SR na kompenzáciu za vybudované energetické zariadenia vo výške 254 723,- Sk bude použitý na financovanie zrealizovaných nebytových priestorov v novovybudovanom podchode pre peších v 4. štvrtroku 2006.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 295/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť zverejnenie VZN mesta Prievidza č. 92/2006 o miestach na vylepovanie volebných plagátov pre voľby do orgánov samosprávy obcí.

Úplné znenie VZN mesta Prievidza č.92/2006 o miestach na vylepovanie volebných plagátov pre voľby do orgánov samosprávy obcí bolo zverejnené dňa 23.8.2006 na úradnej tabuli mesta Prievidza a nadobudlo účinnosť dňa 7.9.2006. Ďalej bolo zverejnené na internetovej stránke mesta Prievidza.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 296/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

- a) po nadobudnutí účinnosti Zmeny č. 1 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza publikovať úplné znenie Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza,
- b) po nadobudnutí účinnosti Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 37/1996 o územnom pláne sídelného útvaru Prievidza publikovať úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 37/1996.

a) Po nadobudnutí účinnosti Zmeny č. 1 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza, bola zmena zapracovaná do Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza a jeho úplné znenie bolo zverejnené.

b) Po nadobudnutí účinnosti Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 37/1996 o územnom pláne sídelného útvaru Prievidza, bol doplnok č. 1 zapracovaný do VZN mesta Prievidza č. 37/1996 a jeho úplné znenie bolo zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Prievidza.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 297/II./06

MsZ schvaľuje

Plán obnovy pieskovísk a detských zariadení v meste Prievidza, s tým, že finančné prostriedky vo výške 164 000,- Sk na asanáciu časti nadbytočných pieskovísk budú zaradené do najbližšej úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2006 a finančné prostriedky podľa schváleného rozpisu čerpania na ďalšie roky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na roky 2007 – 2010.

Úloha splnená. Finančné prostriedky na asanáciu časti nadbytočných pieskovísk aj na obnovu pieskovísk boli zaradené do návrhu rozpočtu mesta Prievidza na r. 2007.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 298/II./06

MsZ schvaľuje

financovanie vzdelávania podľa Návrhu na finančné zabezpečenie vzdelávania intelektovo nadaných detí v alternatívnom projekte vzdelávania ERIN (edukácia a rozvoj intelektovo nadaných):

- a) vyčleniť z rozpočtu mesta na jednorazové náklady 706 000,- Sk a tieto finančné prostriedky na bežné výdavky zaradiť do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2007, resp. časť týchto finančných prostriedkov podľa možností mesta zaradiť už do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2006 a ostatné do roku 2007,
- b) finančné prostriedky maximálne vo výške 250 000,- Sk na bežné výdavky každoročne opakovane zaradiť do rozpočtu mesta Prievidza od roku 2007.

Pri úprave rozpočtu mesta pre rok 2006 boli nárokované prostriedky vo výške 400.000,- Sk z jednorazových nákladov. Pre nedostatok finančných zdrojov požiadavka v úprave rozpočtu mesta na rok 2006 nebola akceptovaná, preto celý objem na finančné zabezpečenie vzdelávania intelektovo nadaných detí v alternatívnom projekte vzdelávania ERIN vo výške 956.000,- Sk bude nárokován v rozpočte mesta na rok 2007.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 300/II./06

MsZ žiada primátora mesta

rokovať so spol. Kastor, s. r. o., o podmienkach spolupráce mesta Prievidza pri budovaní lokality Prievidza – Bojnice realizáciou investície Zábavný park Bojnice – Prievidza;

Primátor mesta Prievidza priebežne rokuje so spoločnosťou Kastor, spol. s r. o., o podmienkach spolupráce.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 300/III./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

pripraviť návrh Zmluvy o spolupráci pri výstavbe Zábavného parku Bojnice – Prievidza so spol. Kastor, s. r. o., Bratislava do októbrového rokovania MsZ.

Spoločnosť Kastor, s.r.o., Bratislava predložila návrh Zmluvy o spolupráci pri výstavbe Zábavného parku Bojnice – Prievidza. Po rokovaní so spol. Kastor, s.r.o., Bratislava bude návrh Zmluvy predložený na rokovanie MsZ.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 325/II./06

MsZ schvaľuje

odpredaj nehnuteľností - objektu na Ul. A. Žarnova v Prievidzi, súpisné č. III.820 a pozemku pod objektom, parc. č. 5074/2 vo výmere 170 m², formou aukcie s vyvolávacou cenou podľa

znaleckého posudku č. 37/2006, so zriadením vecného bremena práva prístupu ku komunikačným káblom pre spoločnosť PTH, a.s., Prievidza.

Uznesením bol schválený predaj objektu – bývalej VS-14 formou aukcie. V súčasnosti sa pripravuje vyhlásenie aukcie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 348/II./06

MsZ schvaľuje

odkúpenie prevádzkového areálu na Ul. T. Vansovej v Prievidzi, pozostávajúceho z týchto nehnuteľností v k.ú. Prievidza:

- a) stavby - priemyselný závod č. súp. 533 na parc. č. 2213/6
 - garáže na parc.č. 2213/2
 - sklad na parc.č. 2213/3
 - garáž na parc.č. 2213/4
 - dielne na parc.č. 2213/5
- b) pozemky - parc.č. 2213/6 zast.pl. a nádv. vo výmere 320 m²
 - parc.č. 2213/2 zast.pl. a nádv. vo výmere 278 m²
 - parc.č. 2213/3 zast.pl. a nádv. vo výmere 118 m²
 - parc.č. 2213/4 zast.pl. a nádv. vo výmere 90 m²
 - parc.č. 2213/5 zast.pl. a nádv. vo výmere 240 m²
 - parc.č. 2213/1, zast.pl. a nádv. vo výmere 2226 m²

od vlastníka Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica za cenu podľa znaleckého posudku s prípadnou kompenzáciou za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza pod ČOV, ktorá je vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica.

Zámenná zmluva so spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Banská Bystrica bude uzatvorená súčasne s realizáciou uznesenia č. 349/II./06.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 349/II./06

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v areáli Čističky odpadových vôd v Prievidzi, ktoré boli zamerané geometrickým plánom ako novovytvorené parcely spolu vo výmere 24575 m², a to vyporiadanie formou predaja z vlastníctva mesta Prievidza do majetku Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica za cenu 350,- Sk/m², a to:

- parc.č. 186/74 zast.pl. vo výmere 54 m² - parc.č. 186/4 zast.pl. vo výmere 7038 m²
- parc.č. 186/48 zast.pl. vo výmere 4289 m² - parc.č. 186/49 zast.pl. vo výmere 61 m²
- parc.č. 186/5 zast.pl. vo výmere 254 m² - parc.č. 186/66 zast.pl. vo výmere 21 m²
- parc.č. 186/86 zast.pl. vo výmere 310 m² - parc.č. 186/61 zast.pl. vo výmere 113 m²
- parc.č. 186/43 zast.pl. vo výmere 534 m² - parc.č. 183 zast.pl. vo výmere 46 m²
- parc.č. 186/39 zast.pl. vo výmere 266 m² - parc.č. 186/54 zast.pl. vo výmere 185 m²
- parc.č. 186/1 zast.pl. vo výmere 4786 m² - parc.č. 186/40 zast.pl. vo výmere 273 m²
- parc.č. 186/6 zast.pl. vo výmere 508 m² - parc.č. 186/7 zast.pl. vo výmere 59 m²
- parc.č. 186/79 zast.pl. vo výmere 1202 m² - parc.č. 186/30 zast.pl. vo výmere 17 m²
- parc.č. 186/31 zast.pl. vo výmere 464 m² - parc.č. 186/85 zast.pl. vo výmere 346 m²
- parc.č. 186/60 zast.pl. vo výmere 445 m² - parc.č. 186/88 zast.pl. vo výmere 130 m²
- parc.č. 186/38 zast.pl. vo výmere 171 m² - parc.č. 186/87 zast.pl. vo výmere 142 m²
- parc.č. 186/50 zast.pl. vo výmere 47 m² - parc.č. 186/78 zast.pl. vo výmere 1257 m²
- parc.č. 186/73 zast.pl. vo výmere 1 m² - parc.č. 186/68 zast.pl. vo výmere 373 m²
- parc.č. 186/84 zast.pl. vo výmere 88 m² - parc.č. 186/33 zast.pl. vo výmere 624 m²
- parc.č. 186/91 zast.pl. vo výmere 25 m² - parc.č. 186/90 zast.pl. vo výmere 137 m²
- parc.č. 186/55 zast.pl. vo výmere 128 m² - parc.č. 186/56 zast.pl. vo výmere 10 m²
- parc.č. 186/89 zast.pl. vo výmere 123 m² - parc.č. 186/51 zast.pl. vo výmere 48 m²

Pred uzatvorením Zámennej zmluvy so spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Banská Bystrica musí mať mesto Prievidza predmetné pozemky zapísané na LV 1. Žiadosť o zápis pozemkov, ktoré majú byť predmetom prevodu do vlastníctva mesta bola zaslaná na kataster nehnuteľností dňa 17. 07. 2006. Dodnes ešte nie sú zapísané.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 350/II./06

MsZ schvaľuje

doplatok do kúpnej ceny 250,- Sk/m² za výkup pozemku parc.č. 4019/1 od Ľudmily Vavrovej.

Dohoda o doplatení kúpnej ceny uzatvorená medzi mestom Prievidza a Ľudmilou Vavrovou bola podpísaná dňa 04. 10. 2006.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 353/II. bod-b)/ 06

MsZ schvaľuje

b) vyporiadanie spoluvlastníckeho podielu Floriána Hrušku, ktorý predstavuje spolu výmeru 31 m² z časti nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza zapísanej na LV 5580 ako parc.č. 1703 vo výmere 2223 m² a na LV 5581 ako parc.č 1708 vo výmere 2899m², a to vyporiadanie formou zámeny za pozemky v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5347 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 35m²), pre Floriána Hrušku, bytom Prievidza, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku pekárenských a mliekarenských výrobkov a príslušného pozemku s tým, že Florián Hruška doplatí mestu Prievidza za zamienených 25m² – 550,- Sk/m² a to z dôvodu rozdielu hodnoty zamieňaných pozemkov vzhľadom na ich lokalitu, v ktorej sa nachádzajú, a za zvyšné 4 m² doplatí mestu Prievidza 800,- Sk/m², so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na zamieňanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Zámenná zmluva s Floriánom Hruškom je pripravená, čaká sa na geometrický plán, ktorým sa zameria pozemok pre . Floriána Hrušku.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 355/II./06

MsZ schvaľuje

ukončenie súdneho sporu s Ondrejom Čverhom a spol. zámenou nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, parc.č. 3851/6 zast.pl. (cesta) vo výmere 601 m² za pozemok v porovnateľnej cene v centre alebo širšom centre mesta Prievidza.

Vo veci ukončenia súdneho sporu s Ondrejom Čverhom zámenou nehnuteľností nás informovalo oddelenie územného plánu, že možno zameniť len v lokalite Terasy, s čím Ondrej Čverha podľa predbežného vyjadrenia nesúhlasí.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 357/II./06

MsZ schvaľuje

prevod pozemku parc.č. 3978/3 vo výmere 751 m² v k.ú. Prievidza z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva mesta Prievidza za cenu určenú znaleckým posudkom.

Na pozemok pod prevádzkovou budovou bol objednaný znalecký posudok.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 361/II./06

MsZ schvaľuje

uzavretie Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi mestom Prievidza a Pohrebníctvom DVONČ, spol. s r.o., na prenájom pozemkov v k. ú. Prievidza pod výstavbu krematória a pozemkov v areáli nového cintorína v lokalite Cesta pod Banskou za týchto podmienok:

- predmet nájmu: pozemky v k.ú. Prievidza pod krematóriom za cenu 1,- Sk/m²/rok a nový areál cintorína v lokalite Cesta pod Banskou za cenu vo výške 2,10 Sk/m²/rok,
- doba nájmu 30 rokov,
- záväzok nájomcu na vlastné náklady na prenajatých pozemkoch umiestniť kremačnú technológiu, prevádzkovať krematórium a poskytovať cintorínske a pohrebné služby,
- záväzok mesta vybudovať areál cintorína a inžinierske siete ku krematóriu,
- záväzok mesta zachovať moratórium na rokovanie ohľadom zabezpečenia výstavby a prevádzky krematória do 31. 12. 2007,
- možnosť zmluvných strán odstúpiť od zmluvy v prípade, ak v dohodnutom termíne do 31.12.2007 mesto Prievidza nevysporiada pozemky.

Zmluva o budúcej nájomnej zmluve ohľadom prenájmu pozemkov pod výstavbu krematória a pozemkov v areáli nového cintorína v lokalite Cesta pod Banskou bola dňa 19. 09. 2006 zaslaná na podpis spol. Pohrebníctvo DVONČ, s. r. o.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 363/II./06

MsZ žiada primátora mesta

v spolupráci so STU - Fakultou architektúry v rámci semestrálnych prác študentov nájsť nové vhodné využitie parku s fontánou pred ÚPSVaR v Prievidzi vrátane riešenia umiestnenia súsošia sv. Cyrila a sv. Metóda.

Úloha v plnení. Uskutočnilo sa rokovanie s dekanom Fakulty architektúry STU v Bratislave. Úloha bude zadaná ako ročníková práca.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 364/II./06

MsZ schvaľuje

finančný príspevok vo výške 80 000,- Sk v roku 2006 pre Telovýchovnú jednotu VPS Prievidza, časť Hradec, na kúpu zavlažovacieho zariadenia so zásobníkom vody pre futbalové ihrisko v Hradci s tým, že finančná čiastka vo výške 80 000,- Sk bude zaradená do IV. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Uznesenie podľa návrhu IV. úpravy rozpočtu mesta na rok 2006 nie je splnené, nakoľko schválená finančná čiastka 80 tis. Sk pre TJ VPS Hradec nie je v úprave rozpočtu zahrnutá (Komisia športu MsZ túto skutočnosť pripomenovala prostredníctvom zápisnice zo zasadania)

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 367/II./06

MsZ schvaľuje

kúpu športového systému DESSO DLW – futbalového ihriska s umelým trávnikom za cenu 988 000,- Sk s DPH s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do IV. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Na základe schváleného uznesenia bola zaradená do rozpočtu mesta v rámci IV. úpravy rozpočtu do kapitoly 01.1.1.6 Obce, položka 814 Účasť na majetku čiastka 1.000.000,- Sk, ktorou Mesto Prievidza zvyšuje základné imanie v spoločnosti UNIPA, spol. s r. o., Prievidza z pôvodných 8.089.000,- Sk na 9.089.000,- Sk. Táto má byť schválená na zasadnutí MsZ dňa 24. 10. 2006.

Takto získané finančné prostriedky budú následne použité na zakúpenie športového systému DESSO DLW – futbalového ihriska s umelým trávnikom. Spoločnosť UNIPA spol. s r. o., Prievidza vystavila dňa 06. 09. 2006 objednávku na dodávateľa Štefan Žiak – SIGAL Prievidza na dodávku futbalového ihriska s termínom dodania v mesiaci október 2006. Cena obstarania podľa objednávky je 987.700,- Sk s DPH.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 372/II./06

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na zhodnotenie výšky oprávnených nákladov v objekte OV 5000 v prevádzke Čierny korzár s tým, že znalecká cena bude predmetom zápočtu vzájomných záväzkov a pohľadávok medzi mestom a nájomcom.

Objednávkou č. 16/2.1.2/06 bol objednaný znalecký posudok, ktorým boli vylúčené investície, ktoré mesto Prievidza neuznalo ako oprávnené. Dňa 05. 10. 2006 bol doručený znalecký posudok. SMMP, s. r. o., uzatvorila so spol. Čierny korzár, s. r. o., Prievidza dohodu o zápočte oprávnených nákladov na dlžné nájomné za užívanie objektu reštaurácie Čierny korzár.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Rok 2005

Uznesenie č. 52/II.bod - b)/05

MsZ schvaľuje

b) obstaranie predprojektovej prípravy a realizáciu mimo – areálovej prístupovej komunikácie verejným obstarávaním v zmysle Zákona č. 523/03 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Úloha v plnení. Je vypracovaný projekt pre územné rozhodnutie a podaná žiadosť pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby. Dňa 06. 04. 2006 prebehlo miestne šetrenie. Bolo vydané územné rozhodnutie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 86/II.bod - c)/05

MsZ schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z transferu na ľadovú plochu vo výške asi 8,0 mil. Sk takto:

c) Financovanie montáže a demontáže ľadovej plochy na roky 2006, 2007, 2008, 2009 a 2010 vo výške 4 867 tis. Sk.,

Poskytnutý sponzorský dar vo výške 7.773.300,00 Sk bol k dnešnému dňu použitý nasledovne:

- dofinanc. výdavkov na prevádzku sezóna 2003/05	359.526,50 Sk
- dofinanc. výdavkov na montáž ľadovej plochy sezóna 2004/05	763.107,50 Sk
- dofinanc. výdavkov na demontáž ľadovej plochy sezóna 2004/05	411.868,50 Sk
- výdavky na reklamu v súvislosti s ľadovou plochou	158.647,50 Sk
- dofinancovanie I. etapy rekonštrukcie VO na Bojníckej ceste, vybudovanie 10 nových svetelných bodov v Parku Skotňa, vyfinancovanie častí prác na II. etape rekonštrukcie VO na Boj.ceste	1.700.000,00 Sk
- výdavky na montáž a demontáž ľadovej plochy sezóna 2005/06	1.013.788,50 Sk
- stavebné a elektromontážne práce potrebné pre montáž a demontáž mobilnej ľadovej plochy od 10/2005 do 03/2009	2.523.730,70 Sk

SPOLU K 30.09.2006

6.630.669,20 Sk

Stav použitia sponzorského daru k 30.09.2006:

Poskytnutý sponzorský dar

7.773.300,00 Sk

Použitie

6.630.669,20 Sk

ROZDIEL

1.142.630,80 Sk

Zostávajúce finančné prostriedky vo výške 1.142.630,80 Sk budú podľa schváleného uznesenia MsZ použité na financovanie montáže, demontáže technologickej časti mobilnej ľadovej plochy, vykonávanie servisnej činnosti a úhradu výdavkov súvisiacich so zahájením a ukončením sezóny na roky 2006, 2007, 2008, 2009, 2010.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 158/II./05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5581/1 a parc. č. 5583/1 a ich získania do majetku mesta od pôvodných vlastníkov alebo užívateľov formou kúpy, zámeny, nájmu alebo iným spôsobom z dôvodu plánovanej výstavby verejného osvetlenia a chodníka pre peších v lokalite Necpaly – Vrchy v Prievidzi a vybudovanie chodníka pre peších a verejného osvetlenia na uvedených parcelách s tým, že verejné osvetlenie bude realizovať spoločnosť UNIPA, spol. s r.o., Prievidza.

Z dôvodu plánovanej výstavby a vybudovania chodníka pre peších a verejného osvetlenia v lokalite Necpaly – Vrchy prebieha majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 159/II./05

MsZ schvaľuje

a) investičnú akciu – „Obnova cesty na Púšť“ s tým, že finančné prostriedky na jej realizáciu budú do rozpočtu mesta zaradené okamžite po ukončení prípravy stavby – vyporiadání pozemkov a následného zabezpečenia stavebného povolenia,

b) majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza pod stavbou „Obnova cesty na Púšť“.

Dotknuté pozemky pod stavbu „Obnova cesty na Púšť“ sa postupne majetkovoprávne vyporiadávajú a uzatvárajú sa kúpne a nájmné zmluvy.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 160/II.bod - a)/05

MsZ schvaľuje

a) majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby Priemyselného parku Prievidza – Západ (vrátane mimoareálovej prístupovej komunikácie) podľa zamerania geometrickým plánom formou kúpnych zmlúv, zámenných zmlúv a zmlúv o budúcných zmluvách so všetkými fyzickými a právnickými osobami, ktorých sa táto stavba dotýka za cenu 350,- Sk/m². Kúpna cena bola určená po vzájomnej dohode znalcov Ing. Branislava Nemčeka a Ing. Mariany Stankovej zo dňa 14.4. 2005;

Pozemky pod areál Priemyselného parku aj pod prístupovú komunikáciu sú majetkovoprávne vyporiadané, okrem pozemkov mesta Bojnice a Pozemkového fondu. V súčasnej dobe sa pripravuje majetkovoprávne vyporiadanie obchvatu mesta 1. etapa druhá stavba MZ v trase budúcej 1/64.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 168/II./05

MsZ schvaľuje

návrh, že mesto Prievidza, ako budúci kupujúci uzatvorí so spoločnosťou Regionálne obchodné centrum, a. s., so sídlom Košovská I., Prievidza, IČO: 36325465, reg. v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, vl.č.10305/R ako budúcim predávajúcim, zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, na základe ktorej mesto Prievidza prevezme záväzok odkúpiť bytové jednotky a parkovacie miesta v objekte Regionálneho obchodného centra nachádzajúceho sa na parc. č. 2088/6 vo výmere 4834 m², v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, u ktorých nedôjde k ich predaju fyzickým alebo právnickým osobám, v lehote do 31. 12. 2007.

Kúpna cena za byty a parkovacie miesta bude stanovená ako súčet týchto súm:

- a) súčin ceny m² bytovej plochy maximálne vo výške nákladovej ceny a výmery predaných bytov,
- b) súčin ceny za jedno parkovacie miesto maximálne vo výške nákladovej ceny a počtu parkovacích miest,
- c) cena za spoločné časti a zariadenia domu, v ktorom sa byty nachádzajú vo výške percentuálneho podielu zo sumy podľa výmery bytov predaných kupujúcemu voči výmere bytov predaných iným subjektom.

Mesto Prievidza sa zaväzuje uzatvoriť kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy spoločnosťou Regionálne obchodné centrum, a. s., na jej uzatvorenie.

Dňa 23. 12. 2005 bola podpísaná Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi Mestom Prievidza a Regionálnym obchodným centrom, a.s., Prievidza.

Zmluvné strany sa dohodli, že uzavrú kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude 41 bytov s prislúchajúcim podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu a 44 parkovacích miest, u ktorých nedôjde k ich odpredaju fyzickým alebo právnickým osobám v lehote do 31.12.2007.

Cena prevádzaných bytov a parkovacích miest, ktoré budú predmetom budúcej kúpnej zmluvy, bude určená v súlade s platnou legislatívou a v zmysle uznesenia MsZ č. 168/05.

Zmluvné strany sa dohodli uzavrieť kúpnu zmluvu v termíne najneskôr do 31.1.2008, na základe výzvy oprávnenej strany, t.j. Regionálneho obchodného centra, a.s., Prievidza.

- návrh na pozastavenie

Uznesenie č. 254/II.bod - 1), 3)/05

MsZ schvaľuje

nakladanie s majetkom mesta takto:

- 1) Polyfunkčný objekt na Ul. M. Rázusa dostavať ako domov pre dôchodcov- penzión a penzión – stacionár,
- 3) 3 pavilóny ZŠ na Ul. S. Chalupku zrekonštruovať na domov pre dôchodcov.

Úloha v plnení. Finančné prostriedky na vypracovanie príslušných štúdií a projektov boli zaradené do návrhu rozpočtu na rok 2006. Prebehli rokovania ohľadom prípravy štúdií a projektovej prípravy. Vypracované sú projekty pre stavebné povolenie. (Odpredaj bývalej MŠ Stodolu pripravil ekonomický odbor – majetkové oddelenie). Uskutočnené bolo verejné obstarávanie – verejná súťaž v zmysle zákona č. 25/06Z. z. o verejnom obstarávaní, víťazom ktorej sa stala spoločnosť PRIEMSTAV – STAVEBNÁ, a.s. Nováky. Je pripravená ZoD na podpis oboma zmluvnými stranami.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 323/II.bod - 4)/05

MsZ schvaľuje

4) majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál, a to parc. č. 562/20 vo výmere 10 440 m² za

cenu podľa znaleckého posudku a pozemkov parc. č. 562/16 vo výmere 231 m², parc. č. 562/17 vo výmere 1 044m².

Všetky pozemky, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál sú delimitované zo štátu na mesto Prievidza s výnimkou tých, ktoré musí mesto Prievidza kúpiť od Slovenského pozemkového fondu po opätovnom povolení privatizácie majetku štátu. Po dohode s Pozemkovým fondom bude pripravená Zmluva o budúcej zmluve
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 324/II./05

MsZ schvaľuje

odpredaj objektu na Športovej ul 38, súpis. č. III.135 a pozemku pod objektom, parc. č. 2557, vo výmere 757 m², pre Pavla Macha, bytom Prievidza, za účelom využitia časti objektu pre svoju firmu a na prenájom ďalším osobám a spoločnostiam za cenu podľa znaleckého posudku s podmienkou zachovania nájmu spoločnosti UNITEX, s. r. o., v zmysle Nájomnej zmluvy č. 59/2005 zo dňa 1. 3. 2005.

Dňa 27. 06. 2006 schválilo MsZ uznesením 232/II./06 zmenu uznesenia MsZ č. 324/05 zo dňa 25.10.2005 tak, že Pavlovi Machovi budú odpredané nehnuteľnosti – objekt súp. č. 30135 s pozemkom parc. č. 2557 s výnimkou časti budovy, v ktorej sa nachádza plynová kotolňa v užívaní spoločnosti PTH, a.s., Prievidza a prislúchajúceho pozemku, za cenu podľa znaleckého posudku.

Uznesením bol schválený predaj objektu na Športovej ul. č. 38 pre Pavla Machu za cenu podľa znaleckého posudku. Uznesením MsZ č. 31/06 bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátok na obdobie piatich rokov. Uznesením č. 232/06 bolo schválené odčlenenie časti objektu v užívaní spoločnosti PTH, a. s., vzhľadom na vyjadrenie znalca z oboru stavebníctva, že nie je možné technicky objekt rozčleniť, bude MsZ predložený návrh na zrušenie uznesenia č. 232/06
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 351/II./05

MsZ odporúča primátorovi mesta

ďalej rokovať s investormi so záujmom o výstavbu bytov v meste Prievidza,

Úloha v plnení. Rokovania s investormi sa uskutočňujú. Lokality pre jednotlivých investorov sú pridelené. V súčasnosti sa pripravujú zmluvy o spolufinancovaní a spolupráci.
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 351/III./05

MsZ splnomocňuje primátora mesta

k uzatvoreniu zmlúv v zmysle informačného memoranda s investormi so záujmom o výstavbu bytov:

VAVRICA ARCHITEKT s.r.o., Lazaretská 7, 811 08 Bratislava,
NORT Slovakia, spol. s r.o., Jánošíkova 1310/24, 972 01 Bojnice,
STAVOMONTÁŽE Prievidza, s.r.o., Kalinčiakova 5, 971 01 Prievidza,
HANT Bratislava, a.s. so sídlom Považské Podhradie 77, 017 04 Považská Bystrica,
OSP Prievidza, a.s., Košovská cesta 24, 971 01 Prievidza.

Uznesením číslo 160/II./06 zo dňa 25. 4. 2006 MsZ schválilo zmenu časti uznesenia MsZ č. 351/III/05 zo dňa 25. 10. 2005 takto: pôvodný názov investora na výstavbu bytov „KASKÁDA SK, spol. s r. o.“ sa vypúšťa a nahrádza názvom „NORT Slovakia, spol. s r. o.“

Úloha v plnení. S jednotlivými investormi sa priebežne uzatvárajú zmluvy o spolupráci.
- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 352/II./05

MsZ schvaľuje

- a) podanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z fondov EÚ na realizáciu projektu „Výroba teplej úžitkovej vody a dohrev bazéna prostredníctvom solárnych kolektorov“ s tým, že spolufinancovanie mesta bude vo výške 15% z celkových nákladov na realizáciu projektu;
- b) spolufinancovanie mesta vo výške 15% z celkových nákladov na realizáciu projektu „Výroba teplej úžitkovej vody a dohrev bazéna prostredníctvom solárnych kolektorov“ a záväzok mesta, že tento projekt udrží najmenej po dobu 5 rokov od jeho ukončenia.

Úloha v plnení. Je vypracovaná štúdia na výrobu TUV a vykurovanie pomocou solárnych kolektorov pre vybrané objekty (DD - DPD, ZŠ S. Chalupku a bazén, športová hala a zimný štadión) a predbežný rozpočet na 16 179 240,- Sk. Dňa 22. 03. 2006 bola podaná žiadosť na Úrad vlády SR o poskytnutie nenávratného príspevku z fondov Nórskeho kráľovstva (spolufinancovanie mesta bude 5% z celkových nákladov na realizáciu projektu). Výber projektov sa zatiaľ neuskutočnil.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 353/II./05

MsZ odporúča primátorovi mesta

pokračovať v príprave stavby "Pešia zóna Ul. A. Hlinku", vyvolať spoločné rokovanie s Rehoľou piaristov a hľadať možnosti viac zdrojového financovania obnovy exteriéru kultúrnej pamiatky piaristického kostola.

Úloha v plnení. V príprave stavby sa pokračuje. Projektne sa spracováva projekt pre stavebné povolenie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 366/II./05

MsZ schvaľuje

predaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza „Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. Prievidza“ v celkovej obstarávacej hodnote 122 894 405,- Sk, a to:

- objektov – obytná budova 173 b. j., súpisné číslo 102643 na parc. č. 7809/4, prevádzková budova – obchod a bufet, súpisné číslo 102642 na parc. č. 7809/3, prevádzková budova – vodojem, súpisné číslo 102644 na parc. č. 7809/5, prevádzková budova – trafostanica, súpisné číslo 102645 na parc. č. 7809/6, v obstarávacej hodnote 112 533 399,- Sk,
- vonkajšie úpravy (vodovod + prípojka a vonkajšie rozvody, kanalizácia + prípojka a vonkajšie rozvody, prípojka VN, distribučný rozvod NN, telefónna prípojka a areálový telefónny rozvod) v obstarávacej hodnote 7 428 031,- Sk

a úhradu nákladov súvisiacich s výstavbou vo výške 2 932 975,- Sk (projektová dokumentácia, inžinierska činnosť, autorský dozor, digitálne zameranie a skúšobný plán), pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Hviezdoslava ul. č. 3.

Predaj nehnuteľnosti Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. v celkovej obstarávacej cene 122 894 405,- Sk pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Hviezdoslavova ul. č. 3 bude zrealizovaný v druhom polroku 2006.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 392/II./05

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta vo výmere 356 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom č.76/2005, vyhotoveným spoločnosťou Geometra – Ing. Danou Gašparovičovou zo dňa 3. 11. 2005 za cenu 165,- Sk / m².

MsZ dňa 25. 4. 2006 uznesením č. 83/VI/06 opravuje uznesenie č. 392/II/05 a to, text: „zo dňa 25. 10. 2005“ vypúšťa a nahrádza textom: „zo dňa 3. 11. 2005“.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 393/II./05

MaZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín za účelom prevodu pozemkov do majetku mesta, za cenu 165,- Sk/m², vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.

- zostáva v sledovaní

Rok 2004

Uznesenie č. 61/II. – bod 1) 4) 5)/04

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálov škôl v k. ú. Prievidza:

1. ZŠ na Ul. Novackého – parc. č. 5296/1 vo výmere 16 217 m², parc. č. 5296/2 vo výmere 3 021m²,
4. CVČ Ul. S. Chalupku – parc. č. 414 vo výmere 372 m², parc. č. 415/1 vo výmere 2 166 m²,
5. ZŠ na Ul. Malonecpalskej – parc. č. 6628/1 vo výmere 27 329 m² za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta za cenu 150,- Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004.

1. pozemky pod ZŠ na Ul. Novackého sa postupne vyporiadavajú

4. pozemky pod CVČ Ul. S. Chalupku sa vyporiadavajú

5. pozemky pod ZŠ na Ul. Malonecpalskej sa postupne vyporiadavajú

Stále prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 140/II./04

MsZ schvaľuje

návrh na majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred Prievidza. Jedná sa o nehnuteľnosti: parc.č.1941, 265, 266, 263, 236/2 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva za cenu 150,- Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004.

Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred Prievidza bol na časť pozemku podpísaný delimitačný protokol. V súčasnosti prebieha s pôvodnou vlastníčkou pozemku súdny spor. Pojednávanie zatiaľ nebolo vytýčené. Na ďalšiu časť bola uzatvorená Zámenná zmluva s VÚC. Zostávajúca časť pozemku bude vyporiadaná potom ako VÚC na základe delimitačného protokolu získa zostávajúcu časť pozemku do svojho vlastníctva.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 141/III./04

MsZ odporúča primátorovi mesta

do doby vypracovania geometrických plánov a vybudovania objektov sociálneho bývania uzatvoriť s OSP, a. s., Prievidza, Košovská cesta 24, zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách o odkúpení predmetných nehnuteľností po častiach, pričom na základe zmluvy o budúcej zmluve bude poskytnutá záloha vo výške 5,5 mil. Sk na odkúpenie dobudovaného sociálneho zariadenia.

V druhej etape bola dňa 02. 09. 2005 uzatvorená kúpna zmluva a dňa 12. 10. 2005 bola zavkladovaná Správou katastra Prievidza. V tretej etape nie je uzatvorená žiadna zmluva, s realizáciou v roku 2006 sa neuvažuje. Predpokladaná realizácia je plánovaná na rok 2007 – 2008.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 200/II./04

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom vo výmere cca 12 ha za cenu 123,- Sk/m², podľa znaleckého posudku, vypracovaného znalcom Ing. Branislavom Nemčekom zo dňa 17. 05. 2004.

Dňa 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 351/06 bola schválená výnimka z uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 06. 2004, t.j. výkup pozemku parc. č. 4195/1 vo výmere 256 m² od Alžbety Škopcovej za cenu 250,- Sk/m².

A tiež bola dňom 22. 08. 2006 uznesením MsZ č. 352/06 schválená zmena uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29. 6. 2004, ktorým bola pri vyporiadaní nehnuteľností pod výstavbou nového cintorína v lokalite Podbanskou stanovená kúpna cena vo výške 123,- Sk/m² tak, že cena sa určuje vo výške 250,- Sk/m².

Ohľadom výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v súčasnosti prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 201/II./04

MsZ schvaľuje

založenie združenia právnických osôb Vedecko-technologického parku Trenčín za nasledovných podmienok:

a) vklad mesta Prievidza 10 000,- Sk

b) zástupca mesta Prievidza do predstavenstva Ing. Ivan Mečiar

c) zástupca mesta Prievidza do dozornej rady Mikuláš Ďurják.

Listom zo dňa 30. 06. 2005 sme opätovne žiadali o informáciu Trenčiansku univerzitu, či združenie právnických osôb Vedecko-technologického parku bolo už založené, nakoľko vypracovávali štúdiu výstavby a prevádzky Vedecko-technologického parku Trenčín, podľa osnovy európskej únie. K dnešnému dňu nám nepodali žiadne informácie.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 295/II./04

MsZ schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 153/2003 zo dňa 18.3.2003 a č. 143/04 zo dňa 27.4.2004 takto:

„majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností pre mesto Prievidza – pozemkov v lokalite Necpaly nad Nitrou, k. ú. Prievidza, parc. č. 6652/32, 6652/42 a ďalšie pozemky, pôvodne určené na výstavbu „Staré Necpaly II. Stavba“ (PK parc. č. 590-663), a to za účelom výstavby bytových jednotiek za cenu 150,- Sk/m², a parc. č. 6652/34 vo výmere 120 m² vo vlastníctve Pavla Chudého a Antónie Vencelovej zámenou za parc. č. 3049 vo výmere 120 m² vo vlastníctve mesta Prievidza s upozornením, že na parc. č. 3049 sú inžinierske siete, a parc. č. 6652/35 vo výmere

670 m² kúpou od Reštaurácií Prievidza, š. p., so sídlom v Bojniciach „v likvidácii“ za cenu podľa znaleckého posudku, pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004“.

Pozemok od Reštaurácií Prievidza, š. p., v likvidácii“, zatiaľ mesto Prievidza nemôže kúpiť, pretože likvidátor s pozemkom nemôže disponovať, t.j. nemôže ho predať, ani prenajať, ani uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve, lebo mu v tom bráni tzv. blokačný paragraf a výnimku podľa jeho oznámenia nám neudelí ani Ministerstvo hospodárstva SR. Výnimka by mohla byť len v prípade, keby likvidátor splnil všetky zákonné podmienky, t.j. hlavne urobil účtovnú závierku likvidovaného štátneho podniku, čo taktiež nemôže urobiť, pretože bývalý likvidátor napriek právoplatnému rozsudku súdu zadržáva účtovné doklady.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 373/II./04

MsZ schvaľuje

kúpu nehnuteľností – pozemkov pod autobusovým nástupišťom v Prievidzi, ktoré tvoria časť parc. č. 2374 v celkovej výmere cca 4786 m² v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom od Železníc Slovenskej republiky Bratislava za cenu podľa znaleckého posudku

Podľa písomného vyjadrenia spoločnosti Železnice Slovenskej republiky Bratislava súhlasia s prenájmom nehnuteľností. Návrh zmluvy zatiaľ doručený nebol.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/II. - bod c)/04

MsZ schvaľuje

c) zriadenie vecného bremena na inžinierske siete a prístupové komunikácie na všetky pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza dotknuté výstavbou.

Úloha v plnení. Vydané je stavebné povolenie. Uzatvorené sú zmluvy o budúcich zmluvách na zriadenie vecného bremena. Zmluvy sa uzatvoria po realizácii jednotlivých stavebných objektov.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 483/III./04

MsZ splnomocňuje

primátora mesta na rokovanie a uzavretie zmlúv súvisiacich so zriadením Priemyselného parku v tejto lokalite.

Úloha v plnení. Stavebné povolenie vydané. Sú uzatvorené zámenné zmluvy, kúpne zmluvy a zmluvy o budúcich zmluvách.

- zostáva v sledovaní

Rok 2003

Uznesenie č. 76/I./03

MsZ žiada primátora mesta,

aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J. C. Hronského uzatváral až po súhlase mestského zastupiteľstva, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhovách poriadkoch mesta a príležitostných akcií.

K termínu vyhodnotenia uznesení mesto neeviduje žiadosť o prenájom plochy na Námestí slobody a na Námestí J. C. Hronského.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 81/II./03

MsZ odporúča

primátorovi mesta nevypísať verejnú súťaž na rekonštrukciu Námestia slobody až do doby, pokiaľ nebude doriešený investičný zámer výstavby spoločnosti R.O.C., a. s.

Uznesenie navrhujeme na vypustenie zo sledovania, nakoľko MsZ prijalo uznesenie č. 362/06, ktorým sa schvaľuje obnova Námestia slobody na základe prezentovaného návrhu architektonického riešenia MsZ a zaradili sa a schválili na jej realizáciu finančné prostriedky v III. úprave rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 218/II./03

MsZ schvaľuje :

1. predložený projekt dostavby polyfunkčného objektu Prievidza,

2. časový harmonogram realizácie výstavby (II. variant):

- spracovanie PD pre územné rozhodnutie celej stavby - 31. 07. 2003,
- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 08. 2003,
- spracovanie zámeru pre posúdenie podľa EIA - 15. 09. 2003,
- posúdenie vplyvov na ŽP MŽP Bratislava - 30. 10. 2003,
(min. 6 týždňov od podania žiadosti)
- podanie návrhu na vydanie UR - 30. 10. 2003,
- vydanie územného rozhodnutia - 30. 11. 2003,
- spracovanie PD pre vydanie staveb. povolenia - 30. 01. 2004,
- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 28. 02. 2004,
- podanie žiadosti na vydanie SP - 28. 02. 2004,
- vydanie stavebného povolenia 1. etapy - 30. 03. 2004,

- Možnosť začatia výstavby I. etapy - 01. 04. 2004,
- spracovanie projektovej dokumentácie II. etapy - 30. 06. 2004,
- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 07. 2004,
- stavebné povolenie II. etapy - 30. 09. 2004,

- Možnosť začatia výstavby II. etapy - 01. 10. 2004,
- spracovanie projektovej dokumentácie III. etapy - 30. 10. 2004,
- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 11. 2004,
- stavebné povolenie III. etapy - 31. 12. 2004,

- Možnosť začatia výstavby III. etapy - 01. 01. 2005

Stavebné práce na realizácii II. etapy dostavby objektu „Regionálne obchodné centrum Prievidza“ prebiehajú. Dňa 06. 10. 2006 sa uskutočnila kolaudácia bloku D (západné krídlo), komerčné priestory sú ponúknuté na prenájom.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 435/II./03

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka – existujúci nový cintorín, parc. č. 1212/2, 1212/1, 1213, 1214, 1215, 1216 a 1217, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta za cenu 150,- Sk/m², pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004 za cenu 150,-- Sk/m².

Všetky pozemky pod cintorín sú vyporiadané, okrem pozemku vo vlastníctve Urbárskeho spolku V. Lehôtka. Predseda Urbárskeho spolku v októbri 2005 opätovne požiadal o vrátenie nehnuteľností v rámci reštitúcií.

- zostáva v sledovaní

Rok 2000

Uznesenie č. 121/I./00

MsZ žiada primátora mesta,

aby priebežne informoval MsZ o stave riešenia záväzkov a pohľadávok medzi THM, a. s., Prievidza a mestom Prievidza.

Časť pohľadávok patriacich do konkurznej podstaty úpadcu THM, a. s., bola na základe Zmluvy o postúpení pohľadávok odkúpená, ostatné pohľadávky sú uplatnené v rámci konkurzného konania. K dnešnému dňu nie je konkurzné konanie skončené.

- zostáva v sledovaní

Rok 1999

Uznesenie č. 32/II./99

MsZ schvaľuje

návrh poslaneckého klubu koalície na menovanie členov výberových komisií pri zabezpečovaní investičných akcií v zmysle zákona o verejnom obstarávaní nasledovne:

- na návrh primátora zriadiť komisiu, do ktorej budú okrem pracovníkov MsÚ delegovaní poslanci z poslaneckých klubov v pomernom zastúpení a zloženie komisie odporučí MsR,
- výsledky konkurzných konaní oznámi primátor mesta v MsZ.

Úloha sa priebežne plní, členov komisií na vyhodnotenie verejných súťaží pri zabezpečovaní investičných akcií menuje primátor mesta, v sledovanom období sa uskutočnila verejná súťaž „Zariadenie soc. starostlivosti M. Rázusa Prievidza“. Dňa 31. 08. 2006 bolo otváranie obálok. Primátorom mesta bola menovaná komisia v zložení:

Predseda: Ing. J. Kňaze

Členovia: Ing. arch. V. Falat, Ing. I. Leitman, R. Fojtík.

Víťazom sa stala spoločnosť PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. Nováky.

- zostáva v sledovaní

Uznesenie č. 66/I./99

MsZ ukladá

prednostovi MsÚ

predkladať správu o priebehu likvidácie ŠPORTMOTEL Prievidza 2 krát ročne, nakoľko na uvedenú spoločnosť je podaný návrh na likvidáciu.

Vo veci menovania likvidátora spoločnosti Športmotel, s. r. o., Krajský súd v Trenčíne postúpil vec na obchodný súd vo veci konania o určenie likvidátora spoločnosti.

- zostáva v sledovaní

Rok 1997**Uznesenie č. 224/II./97**

MsZ schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ 2 krát ročne, v prípadoch predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy alebo výmeny nehnuteľností.

Vyhodnotenie uznesení MsZ o odpredaji nehnuteľností z majetku mesta sa predkladá 2 x ročne. Vyhodnotenie bude predložené na rokovanie MsZ, ktoré sa bude konať dňa 19. 12. 2006.

- zostáva v sledovaní