

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 22. 08. 2006**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 8.00 h

**Ukončenie zasadnutia:** 20.45 h

**Prítomní:** 30 poslancov MsZ  
– podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnený:** Mgr. Ľubomír Peší

**Ďalej prítomní:** Ing. Ján Bodnár – primátor mesta  
Mgr. Ľudovít Fábry – prednosta MsÚ  
Ing. Jana Michaličková – hlavná kontrolórka mesta  
JUDr. Marián Mikula – náčelník MsP  
PhDr. Ján Lauf – riaditeľ sekretariátu primátora  
Darina Kotianová – vedúca sekretariátu primátora  
Ing. Naďa Prilinská – riaditeľka sekretariátu prednostu  
Ing. Katarína Bašková – vedúca ekonomického odboru  
PhDr. Tatiana Poliaková, PhD. – vedúca odb. starostli. o občana  
Ing. arch. Vladimír Falat – vedúci odboru výstav. a RR  
Ing. Milan Rybanský – vedúci odboru školstva  
Mgr. Dagmar Jenisová – vedúca právneho oddelenia  
JUDr. Eva Bogdanová – právnička MsÚ  
Ing. Viola Čmiková – vedúca majetkového oddelenia  
Ing. Marián Kobárik – manažér organizačno-vnútorneho úseku  
Ing. Michal Danko – generálny riaditeľ SAD, a. s., Prievidza  
Peter Paulík – riaditeľ KaSS  
Ing. Ivan Kotrík – vedúci AIS  
Martina Boboková – referent pre servis MsR a MsZ  
Jana Gatialová – referent správy nehnut. majetku  
Ing. Ľudmila Richterová – vedúca odb. daní, popl., obch. a služ.  
Ing. arch. Stanislav Mečiar – vedúci od. ÚP, ŽP a RR  
Ing. Martina Minichová – referent pre rozpočet a financie  
Peter Vidovič – hlavný energetik  
Viliam Ugróczy – metodik školských. a mimoškolských aktivít  
– podľa prezenčnej listiny  
  
masmédiá, občania  
– podľa prezenčnej listiny

**- k bodu 1 –**  
**„Otvorenie“**

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, otvoril a privítal na rokovaní Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) mesta Prievidza všetkých prítomných poslancov,

zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a občanov mesta.

Primátor mesta uviedol, že všetci pozvaní dostali pozvánky a konštatoval, že na začiatku rokovania za účasti 30 poslancov je zasadnutie MsZ uznášania a rokovania schopné.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, prítomných oboznámil so zložením pracovného predsedníctva, ktoré pracovalo na rokovaní MsZ v zložení: Ján Kotian, Ing. Mgr. Jozef Kobela, Ing. Milan Dérer, predsedovia poslaneckých klubov; Ing. Mgr. Michal Mladý, zástupca primátora mesta; Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ; Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta.

Ďalej primátor mesta uviedol, že za spravodajcu mestskej rady bol určený Mgr. Ľubomír Vida a za overovateľov zápisnice z MsZ boli menovaní: Ing. Milan Dérer a Ing. Rastislav Nedas.

Na základe odporúčenia Ing. Jána Bodnára, primátora mesta, boli do návrhovej komisie navrhnutí a poslancami MsZ zvolení:

Helena Dadíková – predsedníčka,  
RNDr. Alena Mečiarová – členka,  
Gabriel Čauder – člen.

K návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 279/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.  
Hlasovanie: 30 poslancov za

Po hlasovaní poslancov MsZ primátor mesta požiadal členov návrhovej komisie, aby zaujali svoje miesta.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, ďalej konštatoval, že návrh programu MsZ a návrh programu bodu – „Rôzne“ v písomnej forme boli spolu s materiálmi doručené všetkým poslancom MsZ.

Následne Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, predložil návrh na doplnenie programu MsZ, a to:

Oznámenie spoločnosti VNG – Erdgascommerz GmbH Leipzig o prevode svojich akcií v spoločnosti PTH, a. s., Prievidza na svoju dcérsku spoločnosť

#### **P r o g r a m MsZ v Prievidzi:**

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení MsZ
3. Záverečná správa o hospodárení príspevkovej organizácie mesta Prievidza „Správa majetku mesta Prievidza“ za rok 2005
4. Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1-6/2006
5. Správa o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie 1-6-/2006
6. Správa o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spoločnosťou UNIPA, spol. s r. o., Prievidza v oblasti verejného osvetlenia a športovísk za obdobie 1-6/2006
7. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za 1. polrok 2006
8. Informácia o plnení rozpočtu DD – DPD v Prievidzi za 1. polrok 2006
9. Informácia o plnení rozpočtu mesta Prievidza za 1. polrok 2006
10. Návrh III. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006
11. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov mestského zastupiteľstva, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí dňa 2. 12. 2006
12. Návrh VZN mesta Prievidza č. 92/2006 o miestach na vylepovanie volebných plagátov pre voľby do orgánov samosprávy obcí

13. Prezentácia projektu „Zábavný park Bojnice – Prievidza“
14. Návrh Doplnku č. 5 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995 o územnom pláne sídelného útvaru Prievidza
15. Návrh Zmeny č. 1 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza a návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 37/1996 o územnom pláne centrálnej mestskej zóny
16. Návrh Plánu obnovy pieskovísk a detských zariadení v meste Prievidza na roky 2006 – 2010
17. Návrh na finančné zabezpečenie vzdelávania intelektovo nadaných detí v alternatívnom projekte vzdelávania ERIN
18. Žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku
19. Diskusia pre občanov (15,00 h – 16,00 h)
20. Rôzne
21. Interpelácie poslancov
22. Záver

#### **Program bodu č. 20 – „ R ô z n e “**

- 1) Majetkovoprávne vypořádanie nehnuteľností
- 2) Žiadosti o zriadenie vecného bremena
- 3) Správa o výsledku sporu vedeného proti THM, a. s., o určení vlastníckeho práva k veciam
- 4) Návrh zmluvy o budúcej nájomnej zmluve na prenájom pozemku spoločnosti Pohrebništvo DVONČ, s. r. o. (výstavba krematória)
- 5) Návrh architektonického riešenia obnovy Námestia slobody
- 6) Rekonštrukcia parku s fontánou pred ÚPSVaR
- 7) Žiadosť Telovýchovnej jednoty VPS Prievidza o finančnú pomoc pri riešení problémov s futbalovým ihriskom v Hradci
- 8) Predloženie vyúčtovania druhej časti finančného príspevku poskytnutého z rozpočtu mesta HFK Prievidza
- 9.) ponuka športového systému – futbalového ihriska s umelým trávnikom
- 10.) Zmena v členstve predstavenstva PTH, a. s.
- 11.) Predĺženie času predaja občerstvenia a zabezpečenia kultúrneho programu počas konania Prievidzského jarmoku 2006
- 12.) Návrh termínov MsR a MsZ na VI. štvrťrok 2006
- 13.) Oznámenie spoločnosti VNG – Erdgascommerz GmbH Leipzig o prevode svojich akcií v spoločnosti PTH, a. s., Prievidza na svoju dcérsku spoločnosť

V ďalšej časti zasadnutia na doplnenie programu neboli žiadne návrhy, zasadnutie mestského zastupiteľstva sa riadilo schváleným programom.

K návrhu programu mestského zastupiteľstva prijalo MsZ **uznesenie č. 280/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 30 poslancov za

#### **– k bodu 2 – „Vyhodnotenie uznesení MsZ“**

Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta, uviedla, že útvár hlavného kontrolóra vedie evidenciu prijatých uznesení MsZ, do ktorej boli zapracované schválené nové uznesenia MsZ konaného dňa 27. 06. 2006. Z evidovaných uznesení boli osobitne vyčlenené uznesenia v sledovaní. Ďalej uviedla, že v materiály „Vyhodnotenie uznesení MsZ“ je 80 uznesení v sledovaní, z toho 24 uznesení je navrhnutých na vypustenie zo sledovania. V časti VI. sú 4 uznesenia navrhnuté na opravu. Útvár hlavného kontrolóra skontroloval niekoľko uznesení navrhnutých na vypustenie a hlavná kontrolórka

konštatovala, že všetky skontrolované uznesenia boli splnené v súlade s uznesením a tiež v súlade s podmienkami uvedenými v zmluvách.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, následne vyvolal rozpravu do ktorej sa prihlásila RNDr. Alena Mečiarová, poslankyňa MsZ a zaujímala sa o uznesenie č. 277/2006, v ktorom sa schválil odpredaj 10% akcií R. O. C., a. s., ktorých vlastníkom bola spoločnosť UNIPA, s. r. o., pre spoločnosť SIRS, s. r. o., za ich nominálnu cenu a zaujímala sa, či už bola spomínaná čiastka prevedená na účet spoločnosti UNIPA, s. r. o. Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka, uviedla, že prevod akcií bol zrealizovaný formou rubopisu a úhrada bude dosledovaná, dňa 21. 8. 2006 bola vykonaná kontrola v spoločnosti UNIPA, s. r. o., a zistilo sa, že podstata uznesenia bola splnená, z tohto dôvodu bolo uznesenie navrhnuté na vypustenie.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 281/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 30 poslancov za

**- k bodu 3 -**

**„Záverečná správa o hospodárení príspevkovej organizácie mesta Prievidza  
„Správa majetku mesta Prievidza“ za rok 2005“**

Ing. Marián Kobárik, manažér organizačno-vnútroštruktúry, informoval prítomných o dosiahnutých výsledkoch príspevkovej organizácie mesta za rok 2005. Ďalej uviedol, že hospodársky výsledok je stratový, ale navrhol, že vysporiadanie straty je možné odstrániť zúčtovaním s rozpočtom mesta Prievidza.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 282/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 27 poslancov za, 1 poslanec proti, 2 poslanci sa zdržali

**- k bodu 4 -**

**„Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1-6/2006“**

PhDr. Tatiana Poliaková, PhD., vedúca odboru starostlivosti o občana, uviedla, že v 1. polroku 2006 bolo pridelených 52 bytov, z toho:

➤ <b>Zo starej výstavby</b>	<b>9</b>
➤ <b>Z novej výstavby</b>	<b>43</b>
- Ciglianska cesta I. 2642 (dvojizbové)	23
- Ciglianska cesta I. 2668 (dvoj a trojizbové)	16
- Ciglianska cesta 9A (jednoizbové pavlačové)	4

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 283/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 27 poslancov za

**- k bodu 5 -**

**„Správa o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza  
za obdobie 1-6-/2006“**

Ing. Michal Danko, generálny riaditeľ SAD, a. s., uviedol, že SAD Prievidza, a. s., v zmysle Zmluvy o výkone vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej doprave na území mesta Prievidza predkladá správu o použití prostriedkov, ktoré mesto poskytlo MHD Prievidza na náhradu preukázanej straty dopravcovi, za účelom zabezpečenia prepravných

potrieb obyvateľov mesta Prievidza. Následne prítomných oboznámil o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 284/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 30 poslancov za

**- k bodu 6 -**

**„Správa o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spoločnosťou UNIPA, spol. s r. o., Prievidza v oblasti verejného osvetlenia a športovísk za obdobie 1-6/2006“**

Ing. Soňa Tencerová, predložila Správu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spoločnosťou UNIPA, spol. s r. o., Prievidza v oblasti verejného osvetlenia a športovísk za obdobie 1-6/2006. Informovala prítomných o použití finančných transferov mesta v oblasti verejného osvetlenia, na športové zariadenia, mobilnú ľadovú plochu. V závere dodala, že v zmysle uznesenia MsR č. 242/06 zo dňa 09. 09. 2006 bola schválená dotácia vo výške 1 934 000,- Sk pre spoločnosť UNIPA, spol. s r. o., Prievidza za účelom zabezpečenia polozenia dočasnej dlažby na parkovisko na Rastislavovej ulici v Prievidzi. Realizácia polozenia dočasnej dlažby na parkovisku na Rastislavovej ulici bola zahájená dňa 30. 06. 2006 a ukončenie akcie sa predpokladá v auguste 2006.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 285/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za

**- k bodu 7 -**

**„Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za 1. polrok 2006“**

Peter Paulík, riaditeľ KaSS v Prievidzi, oboznámil prítomných s výsledkami hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2006. Ďalej uviedol, že vo výnosoch za I. polrok 2006 nie sú zohľadnené:

- Príjmy z kultúrnych poukazov vo výške 163 000,- Sk, ktoré už KaSS získala za predaj vstupeniiek v I. polroku 2006, ale ešte neboli Ministerstvom kultúry finančne vysporiadané, a tak príjem vo výnosoch bude až po ich uhradení na účet KaSS v Prievidzi.
- Príspevok mesta Prievidza vo výške 185 000,- Sk taktiež nie je zahrnutý vo výsledkoch hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2006.

V prípade, že by KaSS v Prievidzi malo k 30. 6. 2006 finančne vysporiadané a poukázané finančné prostriedky za kultúrne poukazy a uhradený príspevok, hospodársky výsledok by bol zisk 133 000,- Sk.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 286/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za

**- k bodu 8 -**

**„Informácia o plnení rozpočtu DD – DPD v Prievidzi za 1. polrok 2006“**

Ing. Rudolf Kollár, riaditeľ DD – DPD v Prievidzi, predložil Informáciu o plnení rozpočtu DD – DPD v Prievidzi za I. polrok 2006. Informoval o výsledkoch hospodárenia DD – DPD za I. polrok 2006, a uviedol, že celkové príjmy majú výšku 7 324 865, 40 Sk a celkové výdavky majú výšku 7 325 222,03 Sk, so schodkom 356,63 Sk.

Mgr. Katarína Bubnášová, poslankyňa MsZ, sa zaujímala či príspevky na darcovský účet sú od právnických alebo fyzických osôb. Ing. Rudolf Kollár uviedol, že prevažne ide o dary od fyzických osôb.

Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka, upozornila na nepresnosti v materiáloch a požiadala Ing. Rudolfa Kollára o uvádzanie rozpočtových údajov podľa platnej rozpočtovej klasifikácie.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 287/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za

**- k bodu 9 -**

**„Informácia o plnení rozpočtu mesta Prievidza za 1. polrok 2006“**

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, uviedla, že celkové príjmy rozpočtu za obdobie I. polroka 2006 dosiahli výšku 508 248 tis. Sk, čo predstavuje plnenie rozpočtového objemu na 43, 7 %. Dosiahnutý objem príjmov pozostával z bežných príjmov vo výške 300 753 tis. Sk, kapitálových príjmov vo výške 189 936 tis. Sk a finančných operácií vo výške 17 559 tis. Sk. Ďalej informovala o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách, ktoré boli podkladom pre vypracovanie materiálu „Informácia o plnení rozpočtu mesta Prievidza za I. polrok 2006“.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 288/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 27 poslancov za

**- k bodu 10 -**

**„Návrh III. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006“**

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, prítomným priblížila Návrh III. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006 a uviedla, že celková bilancia rozpočtu je nasledovná:

<b>Príjmová časť rozpočtu</b>	<b>1 182 691 tis. Sk</b>
z toho: bežné príjmy	564 505 tis. Sk
kapitálové príjmy	366 374 tis. Sk
príjmové finančné operácie	251 812 tis. Sk
<b>Výdavková časť rozpočtu</b>	<b>1 182 691 tis. Sk</b>
z toho: bežné výdavky	545 772 tis. Sk
kapitálové výdavky	508 489 tis. Sk
výdavkové finančné operácie	128 430 tis. Sk.

Následne Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, požiadala poslancov MsZ o schválenie ďalších troch uznesení. Ide o schválenie uznesenia ohľadom:

- uvoľnenia finančnej čiastky z fondu rozvoja bývania vo výške 2 745 tis. Sk, ktorá bude použitá na výkup pozemkov pre potreby bytovej výstavby na Gazdovskej ulici v Prievidzi
- použitia doplatku finančných prostriedkov z FNM na kompenzáciu za vybudované energetické zariadenia vo výške 254 723,- Sk na vybudovanie priestorov v novovybudovanom podchode pre peších
- vyradenia nevyúčtovanej zálohy vo výške 10, 1 mil. Sk z účtovnej evidencie mesta.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenia č. 289/06, 290/06, 291/06, 292/06**, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za

Hlasovanie: 29 poslancov za

Hlasovanie: 29 poslancov za

Hlasovanie: 30 poslancov za

**- k bodu 11 -**

**„Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov mestského zastupiteľstva, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí dňa 02. 12. 2006“**

Ing. Milan Kučík, vedúci odboru vnútornej správy, uviedol, že v zmysle § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, počet poslancov mestského zastupiteľstva na celé volebné obdobie určí pred voľbami mestské zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov mesta. Ku dňu 07. 07. 2006 je počet obyvateľov mesta Prievidza 51 989 obyvateľov, čomu podľa písmena i) zákona č. 369/1990 Z. z. zodpovedá 19 až 31 poslancov MsZ. V predkladanom návrhu je uvažované o počte 31 poslancov mestského zastupiteľstva na celé volebné obdobie 2007 – 2010.

Ďalej informoval, že v predkladanom materiály je pri rozdelení mesta Prievidza na volebné obvody navrhnutá zmena vo volebnom obvode č. V tak, že volebný obvod sa rozdelí na tri volebné obvody – každá prímestská časť bude tvoriť samostatný volebný obvod. Čím sa počet volebných obvodov zvýši na 7 a to:

VO č. I - Staré mesto, Žabník, Necpaly	7 poslancov
VO č. II - Sídliisko Píly	6 poslancov
VO č. III - Nové Mesto, Zapotôčky	9 poslancov
VO č. IV - Kopanice	6 poslancov
VO č. V - Veľká Lehôtka	1 poslanec
VO č. VI - Malá Lehôtka	1 poslanec
VO č. VII - Hradec	1 poslanec

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, upozornila na nesúlad číslovania volebných obvodov v predkladanom materiály s číslovaním uvádzaným v Štatúte mesta Prievidza. Z tohto dôvodu požiadal Ing. Milan Kučík, vedúci odboru vnútornej správy, o schválenie uznesenia na zmenu Štatútu mesta Prievidza, v súvislosti so zosúladením znakov číslovania volebných obvodov.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 293/06 a uznesenie č. 294/06**, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za

Hlasovanie: 30 poslancov za

**- k bodu 12 -**

**„Návrh VZN č. 92/2006 o miestach na vylepovanie volebných plagátov pre voľby do orgánov samosprávy obcí dňa 02. 12. 2006,,**

Ing. Milan Kučík, vedúci odboru vnútornej správy, uviedol že rozhodnutím predsedu NR SR zo 7. februára 2006 o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí bol určený deň ich konania na sobotu 02. 12. 2006. V zmysle § 30 odsek 10 zákona 346/1990 Z. z. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, možno umiestňovať volebné plagáty a iné nosiče informácií na verejných priestranstvách počas kampane len na miestach vyhradených mestom, ktoré ich vymedzí VZN. V predkladanom návrhu VZN sú samostatné výlepne plochy zriadené v každom volebnom obvode mesta bez určenia centrálnej výlepnej plochy, a to:

VO č. I. - Staré mesto, Žabník, Necpaly..... 7 poslancov  
(západnú hranicu VO č. I tvorí železničná trať, východnú – štátna cesta I./64 od Farského kostola smerom na Martin po križovanie s miestnou komunikáciou Včelárskej ulice. Miestna komunikácia Včelárska ul., Ul. V. Clementisa s pomyselným rovným predĺžením smerom na severovýchod. Volebný obvod zaberá plochu IBV Kopaničky, Necpaly, Žabník, Staré Mesto, sídlisko Mládeže, Stred, Dlhá ul. – Piesky, severná, stredná, južná a juhovýchodná časť mesta);

VO č. II – Sídlisko Píly..... 6 poslancov  
(východnú hranicu VO č. II tvorí železničná trať, severnú – od železničného priecestia Bojnická cesta smerom na Bojnice. Volebný obvod zaberá plochu sídliska Píly, južnú a juhovýchodnú časť mesta);

VO č. III – Nové Mesto, Zapotôčky..... 9 poslancov  
(východnú hranicu VO č. III tvorí železničná trať, južnú – od železničného priecestia Bojnická cesta smerom na Bojnice. Volebný obvod zaberá plochu sídliska Zapotôčky a Nové Mesto, severnú a severozápadnú časť mesta);

VO č. IV – Kopanice..... 6 poslancov  
(západnú hranicu VO č. IV tvorí časť cesty I./64 od križovatky farského kostola po križovanie s miestnou komunikáciou Včelárskej ulice, južnú – miestna komunikácia Mariánskej ulice s rovným pomyselným predĺžením smerom na východ, severnú – Včelárska ulica, Ul. VI. Clementisa s rovným pomyselným predĺžením na severovýchod. Volebný obvod zaberá plochu sídliska Kopanice, príľahlých IBV, Čierneho Mesta, severovýchodná časť mesta);

VO č. V - Veľká Lehôtka..... 1 poslanec  
(VO č. V tvorí katastrálne územie Veľkej Lehôtky);

VO č. VI - Malá Lehôtka..... 1 poslanec  
(VO č. VI tvorí katastrálne územie Malej Lehôtky);

VO č. VII – Hradec..... 1 poslanec  
(VO č. VII tvorí katastrálne územie Hradca).

Mgr. Katarína Bubnášová, poslankyňa MsZ, sa informovala, či bude počas volieb k dispozícii na informovanie občanov aj mestský rozhlas. PhDr. Ján Lauf, riaditeľ sekretariátu primátora, odpovedal, že ak by bola počas volieb niektorá z častí mestského rozhlasu funkčná, nemohla by sa používať. Musel by byť sfunkčnený celý systém mestského rozhlasu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 295/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 30 poslancov za

- k bodu 14 -

„Návrh Doplnku č. 5 k VZN mesta Prievidza o územnom pláne  
sídelného útvaru Prievidza“

Ing. arch. Stanislav Mečiar, vedúci oddelenia územného plánu, životného prostredia a regionálneho rozvoja, požiadal o stiahnutie tohto bodu z rokovania, nakoľko k materiálom neboli doložené potrebné informácie od mimoúradných organizácií.

- k bodu 15 -

**„Návrh Zmeny č. 1 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza a návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 37/1996 o územnom pláne centrálnej mestskej zóny“**

Ing. arch. Stanislav Mečiar, vedúci oddelenia územného plánu, životného prostredia a regionálneho rozvoja, uviedol, že materiál sa predkladá na základe požiadavky doriešiť úpravu regulatívov pre výstavbu objektov občianskej vybavenosti. Spracovanie Zmeny č. 1 k ÚPN CMZ Prievidza obstaralo mesto Prievidza v spoločnosti AGS ateliér, so sídlom v Prievidzi. Po spracovaní Zmeny č. 1 mesto Prievidza oznámilo dňa 04. 04. 2006 verejnou vyhláškou prerokovanie dokumentácie. Ďalej Ing. arch. Stanislav Mečiar informoval o zmenách, ktoré sa vykonali v územnoplánovacej dokumentácii.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 296/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za

- k bodu 16 -

**„Návrh Plánu obnovy pieskovísk a detských zariadení v meste Prievidza na roky 2006 – 2010“**

Michal Dobiáš, poslanec MsZ, uviedol, že v súčasnej dobe je na území mesta Prievidza podľa pasportizácie zo dňa 30. 08. 2004 celkovo 191 pieskovísk, celkovo ich je až okolo 250. Takmer všetky majú betónový obvod. Z tohto počtu pieskovísk sa pravidelne mení a dopĺňa piesok v 56 pieskoviskách podľa rozhodnutia Výborov volebných obvodov. Ostatné pieskoviská však naďalej existujú, čo ľudí evokuje k tomu, že mesto sa o ne musí starať. Mnohé z nich sú v mimoriadne zlom technickom stave a tvoria potencionálne nebezpečenstvo úrazu predovšetkým u malých detí. Preto je potrebné tieto pieskoviská odstrániť. V roku 2003 jednotlivé Výbory volebných odvodov stanovili 56 lokalít, v ktorých je potrebné pieskoviská ponechať. V týchto pieskoviskách je potrebné pravidelne piesok meniť a dopĺňať, okrem toho vykonávať jeho pravidelné čistenie. Ďalej uviedol, že na území mesta Prievidza sa podľa pasportizácie detských zariadení k 30. augustu 2004 nachádzalo 1 330 detských zariadení, z toho je 191 už spomínaných pieskovísk a 1139 detských zariadení. Z tohto počtu detských zariadení je 90 % značne poškodených a tým nevyhovujú novým legislatívnym predpisom z hľadiska ich bezpečnosti pre deti. Tieto opravy sú už neefektívne a v niektorých prípadoch sa stáva, že oprava je drahšia ako kúpa nového zariadenia. Okrem toho je v meste Prievidza vybudovaných niekoľko prirodzených detských ihrísk, kde sa tiež nachádzajú poškodené a legislatívne nevyhovujúce zariadenia. Na základe uvedeného navrhujeme realizovať postupnú výmenu detských ihrísk a športovísk a tiež rušenie detských zariadení, ktoré sú poškodené.

Stanislav Rajnoha, poslanec MsZ, sa zaujímal, kto sa bude o spomínané detské zariadenia starať a udržiavať ich v nezávadnom stave. Michal Dobiáš, poslanec MsZ, uviedol, že o detské zariadenia sa na náklade poverenia komisionárskej zmluvy stará spoločnosť TEZAS, s. r. o., Prievidza.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 297/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov za

- k bodu 17 -

**„Návrh na finančné zabezpečenie vzdelávania intelektovo nadaných detí v alternatívnom projekte vzdelávania ERIN“**

Ing. Milan Rybanský, informoval, že v školskom roku 2005/2006 po prvýkrát boli triedy zapojené do projektu ERIN (edukácia a rozvoj intelektovo nadaných) zohľadnené

v rozpočte Ministerstva školstva SR a to vo výške 2,55 násobku normatívu na žiaka čo stačí len na vykrytie miezd pedagógov v týchto triedach, ale nie sú vykryté náklady na učebné pomôcky – pracovné listy pre každého žiaka škola zabezpečuje na vlastné náklady, v ostatnej miere sa využívajú informačno-komunikačné technológie a projektová metóda v edukácii nadaných detí. Nakoľko získané finančné prostriedky nepostačujú na skvalitnenie podmienok výchovno-vzdelávacieho procesu nadaných detí, Odbor školstva pri MsÚ Prievidza v spolupráci s vedením školy predkladá MsR a MsZ Návrh finančného zabezpečenia vzdelávania intelektovo nadaných detí ....., v ktorom žiada poslancov MsZ v Prievidzi o vyčlenenie finančnej čiastky z rozpočtu mesta na zabezpečenie odstránenia slabých miest vyučovacieho procesu vyplývajúce z Koncepcie školstva.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, požiadala, aby sa upravila horná hranica finančných prostriedkov na 250 tis. Sk na bežné výdavky, ktoré budú každoročne opakovane zaradené do rozpočtu mesta Prievidza.

Ing. Mgr. Michal Mladý, poslanec MsZ a Ján Kotian, poslanec MsZ požiadali poslancov MsZ o podporu tohto projektu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 298/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za

#### - k bodu 18 -

#### „Žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku“

Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia, predložila zoznam žiadostí o odpredaj nehnuteľností na prerokovanie v mestskom zastupiteľstve a to:

**1.) Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30. 06. 2006.

V zmysle uznesenia MsR č. 360/06 zo dňa 18.07.2006 sa víťazom verejnej obchodnej súťaže stal Ing. Mgr. Michal Mladý, bytom v Prievidzi, Ul. V. Clementisa č. 233/27, ktorý predložil návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 996/2 vo výmere 756 m<sup>2</sup>, podľa zamerania geometrickým plánom č. 243/2006 s kúpnu cenou 165,- Sk/m<sup>2</sup>, s termínom zaplatenia kúpnej ceny najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy, s účelom využitia na zlepšenie prístupu do budúceho polyfunkčného objektu a reštaurácie PACHO a na vybudovanie parkovacích plôch a úpravy okolia so zriadením bezodplatného vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 299/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za

#### - k bodu 13 -

#### „Prezentácia projektu Zábavný park Bojnice – Prievidza“

Ing. Ján Badžgoň, generálny riaditeľ spoločnosti KASTOR, s. r. o., predstavil ostatných zástupcov spoločnosti KASTOR, s. r. o., a to :

JUDr. Janu Petkovú, Ing. Jána Bianky, a Ing. arch. Boháča.

Ďalej uviedol, že spoločnosť KASTOR, s. r. o., má záujem vybudovať na hranici mesta Bojnice a mesta Prievidza zábavný park. Išlo by o výstavbu v troch etapách na pozemku o rozmeroch cca 30 hektárov. S výstavbou by sa malo začať koncom roku 2007 a jej ukončenie predpokladajú v roku 2009. Park bude rozdelený na sezónnu a celoročnú časť. Následne požiadal Ing. arch. Boháča o prevedenie vizualizácie „Zábavný park Bojnice –

Prievidza“ a o bližšie priblíženie projektu s tým, kde presne sa bude zábavný park nachádzať, ako bude členený a aké atrakcie sa v ňom budú nachádzať.

Mgr. Katarína Bubnášová, poslankyňa MsZ, sa informovala, či má spoločnosť KASTOR, s. r. o., vyjadrenia od ochranárov, pamiatkárov a od kúpeľov k ich podnikateľskému zámeru a či voči nemu nemajú nejaké výhrady.

Ing. Badžgoň uviedol, že sa uskutočnilo rokovania s dotknutými orgánmi a organizáciami, od ktorých dostali predbežné súhlasy.

Ing. Rastislav Nedas, poslanec MsZ, sa pýtal, prečo si spoločnosť vybrala práve lokalitu mesta Prievidza na vybudovanie zábavného parku.

Ing. Badžgoň uviedol, že vedenie spoločnosti nie je úplne rozhodnuté, nakoľko sa uvažuje s výstavbou podobného projektu v Slovenskom raji a i naďalej sa vyhľadávajú regióny, kde je malá kapacita podobných atrakcií. V okrese Prievidza ich zaujala hlavne hustota zaľudnenia, história a návštevnosť Bojnického zámku, Prievidzské letisko a mnohé iné krásy Hornej Nitry. Tak tiež sa opierajú o rozvoj miestnych komunikácií a dopravných reťazcov.

RNDr. Alena Mečiarová, poslankyňa MsZ, sa informovala ako a v čom si predstavujú spoluprácu s mestom Prievidza.

Ing. Badžgoň, odpovedal, že spoločnosť Kastor, s. r. o., prezentovala svoj podnikateľský zámer, aby sa vytvorila predstava o čo vlastne pôjde. Mesto Prievidza by sme chceli požiadať o ústretovosť pri skracovaní termínov na vybavovanie povolení a o daňové úľavy.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, podporila projekt „Zábavný park Bojnice - Prievidza“ z dôvodu zviditeľnenia už existujúcich atrakcií.

Ján Kotian, poslanec MsZ, sa informoval, ako je to s vysporiadaním pozemkov pod zábavný park.

Ing. Badžgoň uviedol, že pozemky pod I. etapou sú na 90 – 95 % vysporiadané, väčšina je odkúpená a zvyšok pozemkov majú prenajatých na 50 rokov.

Stanislav Rajnoha, poslanec MsZ, sa zaujímal, či sa mieni využívať tok rieky Nitry na vodné športy a atrakcie.

Ing. Badžgoň, informoval, že atrakcie na vode sa pripravujú, ale či to bude priamo na rieke Nitra ešte nie je úplne jasné.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, podporil projekt a privítal spoločnosť KASTOR, s. r. o., Bratislava v meste Prievidza.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 300/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za

#### - k bodu 18 -

#### „Žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku“

Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia, podala informáciu o výsledkoch ďalších piatich verejných obchodných súťaží, a to:

**2.) Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 14. 07. 2006.

V zmysle uznesenia MsR č. 398/06 zo dňa 08.08.2006 sa víťazom verejnej obchodnej súťaže stala spoločnosť BOS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. slovenskej č. 8, zast. Ing. Milanom Nechalom, konateľom spoločnosti, ktorá predložila návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 1868/4 diel 3 vo výmere 1 m<sup>2</sup>, zameraný geometrickým plánom č. 115/2004, s kúpnu cenou 1 500,- Sk/m<sup>2</sup>, s termínom zaplataenia kúpnej ceny v deň podpísania zmluvy, s účelom využitia na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod vstupným schodiskom k budove na parc. č. 1868/2 so zriadením bezodplatného vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 301/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za

**3.) Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 14.07.2006.

V zmysle uznesenia MsR č. 442/06 zo dňa 15.08.2006 sa víťazom verejnej obchodnej súťaže stali Ing. arch. Stanislav Mečiar a manž., bytom Prievidza, Vinohradnícka ul. č. 12, ktorí predložili návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 3120/1 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom /približne 230 m<sup>2</sup>/ s kúpnu cenou 166,- Sk/m<sup>2</sup>, s termínom zaplataenia kúpnej ceny v celku v deň doručenia podpísanej zmluvy, s účelom využitia na rozšírenie prídomevej záhrady a zarovnanie hranice parcely so susedom.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 302/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov za

**4.) Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 14. 07. 2006.

V zmysle uznesenia MsR č. 400/06 zo dňa 08.08.2006 sa víťazom verejnej obchodnej súťaže stali Jozef Drexler a manž., bytom Prievidza, Ul. A. Škarvana č. 364/2, ktorí predložili návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2765 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom /približne 45 m<sup>2</sup>/ s kúpnu cenou 165,- Sk/m<sup>2</sup>, s termínom zaplataenia kúpnej ceny do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy, s účelom využitia na usporiadanie pozemku - okrasnej záhradky a vybudovanie nového oplotenia.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 303/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov za

**5.) Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 14. 07. 2006.

V zmysle uznesenia MsR č. 401/06 zo dňa 08.08.2006 sa víťazom verejnej obchodnej súťaže stali Roman Feješ a manž., bytom Prievidza, Nábr. sv. Cyrila č. 45/6, ktorí predložili návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 3264/16 diel 38 vo výmere 16 m<sup>2</sup>, diel 39 vo výmere 35 m<sup>2</sup>, diel 40 vo výmere 70 m<sup>2</sup>, diel 41 vo výmere 95 m<sup>2</sup>, diel 42 vo výmere 2 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 218 m<sup>2</sup>, zameraný geometrickým plánom č. 339/2005, s kúpnu cenou 165,- Sk/m<sup>2</sup>, s termínom zaplataenia kúpnej ceny do 15 dní od podpísania zmluvy, s účelom využitia na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý využívajú ako vlastníci bytu na Nábr. sv. Cyrila č. 45 s podmienkou využitia na záhradkárske účely.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 304/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov za

**6.) Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže** o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 14. 07. 2006.

V zmysle uznesenia MsR č. 402/06 zo dňa 08.08.2006 sa víťazom verejnej obchodnej súťaže stali Róbert Frimmel a manž., bytom Prievidza, Ul. S. Chalupku č. 35/2, ktorí predložili návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 3264/19 diel 27 vo výmere 43 m<sup>2</sup>, diel 28 vo výmere 26 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 69 m<sup>2</sup>, zameraný geometrickým plánom č. 339/2005, s kúpnu cenou 165,- Sk/m<sup>2</sup>, s termínom zaplataenia kúpnej ceny do 15 dní od podpísania zmluvy, s účelom využitia na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý využívajú ako vlastníci bytu na Nábr. sv. Cyrila č. 45 s podmienkou využitia na záhradkárske účely.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 305/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov za

Ďalej Ing. Viola Čmiková predložila 39 žiadostí o odpredaj pozemkov.

**7.) Žiadosť Jána Harmanovského – HAR § ČER**, Ul. M. Rázusa č. 789, Lehota pod Vtáčnikom a **Viliama Černáka – HAR § ČER**, Chrenovec – Brusno č. 393, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 1460/4 vo výmere 591 m<sup>2</sup>, zameraného geometrickým plánom č. 50/2006, za účelom zriadenia parkoviska, nakoľko predmetný pozemok priamo susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 306/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov proti

**8.) Žiadosť Emila Lacku**, bytom Prievidza, Mojmirova ul. č. 6/2, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2142 vo výmere približne 120 m<sup>2</sup>, za účelom vybudovania kaviarne z plastov a skla priamo na fontáne, pričom v strešnej časti bude zachovaná fontána.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 307/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov proti

**9.) Žiadosť Ing. Alojza Krajčíka**, bytom Prievidza, Ul. J. Palárika č. 15/12, o zníženie kúpnej ceny stanovenej znaleckým posudkom č. 39/2006 na objekt súpisné č. I. 410 a pozemok parc. č. 2079 na Ul. M. Mišíka v Prievidzi, ktorého spoluvlastnícky podiel bol žiadateľovi schválený na odpredaj uznesením MsZ č. 28/06 dňa 21.02.2006.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 308/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov proti, 1 poslanec sa zdržal

**Stanovisko Ing. Alojza Krajčíka**, bytom Prievidza, ktorý v prípade nezníženia kúpnej ceny odstupuje od kúpy nehnuteľností, schválených na predaj uznesením MsZ č. 28/06 dňa 21. 2. 2006 a súhlasí s ich predajom p. Jane Hudečekovej.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 309/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 2 poslanci sa zdržali

**10.) Žiadosť Jany Hudečekovej**, bytom Prievidza, Ul. A. Stodolu č. 162/12, o odkúpenie časti nebytových priestorov v objekte na Ul. M. Mišíka č. 34, súpis. č. I. 410, ktoré užíva na základe nájomnej zmluvy Ing. Alojz Krajčík a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom, parc. č. 2079 vo výmere 198 m<sup>2</sup> s tým, že zachová prevádzku kaderníctva; zároveň akceptuje cenu stanovenú ZP č. 39/2006.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 310/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**11.a) Žiadosť Ing. Pavla Opáleného**, bytom Prievidza, Ul. VI. Clementisa č. 37/5, o možnosť úhrady kúpnej ceny za nehnuteľnosti v Prievidzi na Ul. M. Mišíka, schválené na odpredaj uznesením MsZ č. 27/06 zo dňa 21.02.2006, formou splátkového kalendára na obdobie 5 rokov.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 311/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**11.b) Žiadosť spoločnosti KOPIA - JAMEK, s. r. o.,** so sídlom v Banskej Bystrici, Skuteckého ul. č. 19 o možnosť úhrady kúpnej ceny za nehnuteľnosti v Prievidzi na Ul. M. Mišíka, schválené na odpredaj uznesením MsZ č. 29/06 zo dňa 21.02.2006, formou splátkového kalendára na obdobie 5 rokov.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 312/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**11.c) Žiadosť Jany Hudečekovej,** bytom Prievidza, Ul. A. Stodolu č. 162/12, o možnosť úhrady kúpnej ceny za nehnuteľnosti v Prievidzi na Ul. M. Mišíka, schválené na odpredaj uznesením MsZ č. 26/06 zo dňa 21.02.2006 a uzn. MsZ č. 310/06 zo dňa 22.08.2006 formou splátkového kalendára na obdobie 5 rokov.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 313/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**12.) Žiadosť Igora Griča,** bytom Prievidza, Urbárska ul. č. 7/14, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 6577 vo výmere približne 150 m<sup>2</sup>, za účelom rozšírenia záhrady za cenu 165,- Sk/m<sup>2</sup>, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 314/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za, 1 poslanec proti

**13.) Žiadosť Ladislava Krátkeho – Zvarmat,** bytom Prievidza, Banícka ul. č. 12/7, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objektu na Košovskej ceste č. 21, súpisné č. 10061 a pozemku pod objektom, parc. č. 1326 vo výmere 324 m<sup>2</sup> a časť priľahlých pozemkov z parc. č. 1327/2 a 1327/3, vo výmere približne 300 m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia predajne a servisu zváracej techniky, vytvorenia bytovej jednotky a vytvorenia parkovacích plôch.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 315/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za

Ing. Michal Mladý, poslanec MsZ pred predložením žiadosťami o zrušenie predkupného práva požiadal o schválenie poslanskeho návrhu, aby sa rušilo predkupné právo na odpredávané nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza len po predložení dokladu o vybavovaní hypotekárneho úveru žiadateľa.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 316/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 14 poslancov proti, 8 poslancov sa zdržalo

**14.) Žiadosť Milana Simušiaka a manž.,** bytom Prievidza, Ul. A. Žarnova č. 858/12 o zrušenie predkupného práva na pozemky v k. ú. Prievidza, parc. č. 5560/9 a 5532/98, ktoré odkúpili od mesta Prievidza Kúpnu zmluvou č. 21/06 z dôvodu vybavovania hypotekárneho úveru.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 317/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov za, 2 poslanci proti, 5 poslancov sa zdržalo

**- k bodu 19 –  
„Diskusia pre občanov“**

Do diskusie pre občanov sa prihlásila pani Júlia Junasová, ktorá si pred časom podala žiadosť o odkúpenie pozemku. Ide o zrušený chodník za jej pozemkom. Jej žiadosť bola Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi zamietnutá a odporučená na jednanie na právnom oddelení MsÚ v Prievidzi. Tam však tiež neuspela a jej žiadosť bola zamietnutá.

JUDr. Eva Bogdanová, právnička MsÚ, uviedla, že pani Júlia Junasová požiadala o reštitúciu a však jej žiadosť bola podaná po termíne do kedy mali byť žiadosti o reštitúcie doručené na MsÚ v Prievidzi.

Ing. arch. Vladimír Falat, vedúci odboru výstavby a územného plánu, informoval, že chodník bol vybudovaný pre potreby novovybudovanej materskej školy. Od materskej školy je chodník v súčasnosti nevyužívaný, nadbytočný.

Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ, uviedol, že na stretnutí na úrovni prednostu MsÚ, boli predložené nesúhlasné stanoviská susedov k odpredaju pozemkov, nakoľko tento chodník využívali na prechádzky.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval, že sa uskutoční ďalšie rokovanie ohľadom predaja spomínaného pozemku. Uskutoční sa stretnutie s odborom školstva, odborom výstavby, zhromaždia sa vyjadrenia susedov a o odpredaji pozemku sa bude ešte raz rokovať na MsZ v októbri 2006.

Počas diskusie pre občanov sa prítomným predstavil Juraj Šmýkal, žiak ZŠ na Mariánskej ulici, člen vzdelávacieho programu ERIN, ktorý predniesol svoju ročníkovú prácu o „Akordeonike“.

**- k bodu 18 -  
„Žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku“**

**15.) Žiadosť Heleny Ondruškovej**, bytom Prievidza, Nábrežie sv. Cyrila č. 315/25/21, o zrušenie predkupného práva na pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 5560/8, ktorý odkúpila od mesta Prievidza Kúpnu zmluvou č. 22/06 z dôvodu vybavovania hypotekárneho úveru.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 318/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za, 1 poslanec proti, 5 poslancov sa zdržalo

**16.) Žiadosť Ľubici Burešovej**, bytom Prievidza, Ul. J. M. Hurbana č. 15/9, o zrušenie predkupného práva na pozemky v k. ú. Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/3, a to: parc. č. 3499/21, 3499/114, 3499/117, 3499/116, 3499/118 a parc. č. 3499/115 v spoluvlastníckom podiele 1/4, spolu 348,75 m<sup>2</sup>, odpredané Kúpnu zmluvou č. 23/05 z dôvodu odpredaja spoluvlastníckeho podielu na objekte vo vlastníctve žiadateľky, ako aj pozemkov s predkupným právom mesta, nakoľko udržiavanie objektu je finančne náročné.

V prípade prevodu spoluvlastníckeho podielu uhradí zostávajúcu časť kúpnej ceny pozemkov, splácaných v zmysle splátkového kalendára.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 319/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za, 1 poslanec proti

**17.) Žiadosť spoločnosti GENERALINVEST, s. r. o.**, so sídlom v Prievidzi, Ul. Š. Moyzesa č. 1, zast. Otom Pánisom, štatutárnym zástupcom, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 90/3, vo výmere približne 132 m<sup>2</sup>, za účelom rekonštrukcie a dostavby budovy a rozšírenia predajnej plochy - zároveň žiada zohľadniť kúpnu cenu z dôvodu prekládky inžinierskych sietí.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 320/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 28 poslancov proti

**18.) Žiadosť Zdenka Beljanského**, bytom Prievidza, Ul. J. Červeňa č. 35, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 4812 vo výmere približne 180 m<sup>2</sup> (betónová komunikácia), za účelom zásobovania budúceho polyfunkčného objektu vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 500,- Sk/m<sup>2</sup>, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 321/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov, za 1 poslanec sa zdržal

**19.) Žiadosť Bc. Stanislava Zajíčka a manž.**, bytom Prievidza, Ul. Š. Závodníka č. 47, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 4807 vo výmere približne 117 m<sup>2</sup>, za účelom rozšírenia pozemku.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 322/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 27 poslancov proti, 2 poslanci sa zdržali

**20.) Žiadosť Antona Budinského**, bytom Prievidza, Ul. A. Žarnova č. 10/13, o možnosť úhrady kúpnej ceny za odpredaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza, schválených na odpredaj uzn. MsZ č. 49/06 zo dňa 21.02.2006, formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 323/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**21.) A) Žiadosť spoločnosti K plus T stav, s.r.o.**, so sídlom v Prievidzi, Priemyselná ul. č. 14 o kúpu nehnuteľností – objektu na Ul. A. Žarnova, súpisné č. III.820 a pozemku pod objektom, parc. č. 5074/2 vo výmere 170 m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia kancelárskych a skladových priestorov pre spoločnosť;

**22.) B) Žiadosť Ľudmily Nemčickej**, bytom Prievidza, Bôrová ul. č. 34, o kúpu nehnuteľností – objektu na Ul. A. Žarnova, súpisné č. III.820 a pozemku pod objektom, parc. č. 5074/2 vo výmere 170 m<sup>2</sup>, za účelom rozšírenia priestorov dielni - oprava elektrospotrebičov ( časť priestorov vo výmere 10 m<sup>2</sup> užívala na základe NZ)

**23.) C) Žiadosť Ľubomíra Grolmusa**, bytom Prievidza, Ul. A. Žarnova 32/9, o kúpu nehnuteľností – objektu na Ul. A. Žarnova, súpisné č. III.820 a pozemku pod objektom, parc. č. 5074/2 vo výmere 170 m<sup>2</sup>, za účelom využitia objektu na garáž alebo predajňu

- záujemcovia žiadajú o zníženie kúpnej ceny nehnuteľností stanovenej na základe znaleckého posudku na 1 400 000,- Sk, v prípade ak kúpna cena nebude znížená, nemajú záujem o odkúpenie objektu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 324/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov proti

**Návrh na odpredaj nehnuteľností - objektu na Ul. A. Žarnova v Prievidzi**, súpisné č. III.820 a pozemku pod objektom, parc. č. 5074/2 vo výmere 170 m<sup>2</sup>, formou aukcie s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku č. 37/2006, so zriadením vecného bremena práva prístupu ku komunikačným káblom pre spoločnosť PTH, a.s., Prievidza.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 325/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 30 poslancov za

**24.) Žiadosť Milana Syrovátku – Symparkett Prievidza**, Rastislavova ul. č. 2, Prievidza o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objektu na Ul. M. Hurbana č. 1, súpisné č. III.827 (VS 13) a pozemku pod objektom, parc. č. 5090 vo výmere 169 m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia parketového štúdia.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 326/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 28 poslancov za

**25.) Žiadosť Ing. Dureida Al - Hadi**, bytom Prievidza, Ul. Ľ.Ondrejova č. 13/9, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5400/42 vo výmere približne 500 m<sup>2</sup>, za účelom rozšírenia stavebného pozemku schváleného na odpredaj uznesením MsZ č. 129/06 dňa 25. 04. 2006.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 327/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 30 poslancov za

**26.) Žiadosť Ing. Petra Ošváta**, bytom Tužina č. 435, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5400/42 vo výmere približne 130 m<sup>2</sup>, za účelom vyrovnaní hranice pozemku – rozšírenia pozemku schváleného na odpredaj uznesením MsZ č. 132/06 dňa 25.04.2006.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 328/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 30 poslancov za

**27.) Žiadosť Zdena Nedeljaka**, bytom Prievidza, Ul. J. Jesenského č. 4/11, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5400/42 vo výmere približne 800 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby rodinného domu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 329/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za

**28.) Žiadosť Ing. Petra Kiabu**, bytom Nováky, Ul. M. R. Štefánika č. 117, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5400/42 vo výmere približne 1 000 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby rodinného domu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 330/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za

**29.) Žiadosť Antona Páleša**, bytom Prievidza, Bôrová ul. č. 32, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5404 vo výmere približne 220 m<sup>2</sup>, za účelom rozšírenia a zabezpečenia prístupu k čerpacej stanici LPG.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 331/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov proti

**30.) Žiadosť Ing. Romana Götzla**, bytom Opatovce nad Nitrou č. 479 a **Ing. Emila Močiarika**, bytom Bojnice, Ul. Kpt. Nálepku č. 1475/49, o zrušenie predkupného práva na pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 5532/66 vo výmere 505 m<sup>2</sup>, odpredaný Kúpnou zmluvou č. 08/2006 z dôvodu získania prostriedkov potrebných pre zabezpečenie vybudovania prístupovej komunikácie na tejto parcele.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 332/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**31.) Žiadosť Tatiany Dírerovej**, bytom Prievidza, Koceľova ul. č. 6/1, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 7066 /1 vo výmere približne 700 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby rodinného domu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 333/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 27 poslancov za

**32.) Žiadosť RNDr. Mariána Guráňa**, bytom Prievidza, Dúbravská ul. č. 1/15, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 7066 /1 vo výmere približne 900 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby rodinného domu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 334/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov za

**33.) Žiadosť Ivety Šmátralovej**, bytom Prievidza, Puškinova ul. č. 42, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2656 vo výmere približne 100 m<sup>2</sup>, za účelom rozšírenia záhrady s výsadbou okrasných rastlín.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 335/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 23 poslancov proti, 1 poslanec sa zdržal

**34.) Žiadosť Ondreja Oláha**, bytom Prievidza, Ul. J. Jesenského č. 23/11, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2747/20 vo výmere približne 64 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby garáže.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 336/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

**35.) Opätovnú žiadosť JUDr. Vladimíra Štrbika a manž.**, bytom Prievidza, Mojmírova ul. č. 8/2 o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 3038, vo výmere približne 280 m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia záhrady.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 337/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 3 poslanci za, 17 poslancov proti, 2 poslanci sa zdržali

**36.) Žiadosť Tomáša Vovesa**, bytom Prievidza, Ul. M. Hodžu č. 16/4, o zrušenie predkupného práva na pozemky v k. ú. Prievidza, parc. č. 2747/33 a 2747/34, ktoré odkúpil od mesta Prievidza Kúpnyimi zmluvami č. 17/05 a č. 20/06 z dôvodu vybavovania hypotekárneho úveru na výstavbu objektu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 338/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

**37.) Žiadosť Branislava Stejskala**, bytom Prievidza, Mojmírova ul. č. 6/8, o kúpu častí pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6, 5346/7, 5347, vo výmere približne 149 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou pohostinstva, pod vonkajším sedením a príľahlého pozemku. Zároveň navrhuje kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 339/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 poslanec proti, 3 poslanci sa zdržali

**38.) Žiadosť Eleny Babuškovej**, bytom Prievidza, Ul. M. Gorkého č. 54/1, o kúpu častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 vo výmere približne 101 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou predajného stánku kvetinárstva a príslušného pozemku. Zároveň navrhuje kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 340/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 poslanec proti, 3 poslanci sa zdržali

**39.) Žiadosť Miroslava Kotiana a manž. Evy**, bytom Prievidza, Dubová ul. č. 69, o kúpu častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5347 vo výmere približne 150 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbami predajných stánkov občerstvenia, pod vonkajším sedením a príslušného pozemku. Zároveň navrhuje kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 341/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 poslanec proti, 3 poslanci sa zdržali

**40.) Žiadosť Štefana Lukáča**, bytom Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 44/12, o kúpu častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5347 vo výmere približne 41 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku textilu a príslušného pozemku. Zároveň navrhuje kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 342/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 poslanec proti, 3 poslanci sa zdržali

**41.) Žiadosť Márie Šimarovej**, bytom Sebedražie, Cintorínska ul. č. 21/39, o kúpu častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5347 vo výmere približne 41 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku textilu a príslušného pozemku. Zároveň navrhuje kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 343/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 poslanec proti, 2 poslanci sa zdržali

**42.) Žiadosť Floriána Hrušku**, bytom Prievidza, Ciglianska cesta č. 18, o kúpu častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5347 vo výmere približne 35 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku pekárenských a mliekarenských výrobkov a príslušného pozemku. Zároveň navrhuje kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 344/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 poslanec proti, 2 poslanci sa zdržali

**43.) Žiadosť Ľubomíry Krištofovej**, bytom Prievidza, Ul. energetikov č. 21/8, o kúpu častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5345/1 vo výmere približne 63 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku zmrzliny, pod vonkajším sedením a príslušného pozemku. Zároveň navrhuje kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 345/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 poslanec proti, 3 poslanci sa zdržali

**44.) Žiadosť JUDr. Rudolfa Ihnáta**, bytom Prievidza, Ul. VI. Clementisa č. 39/8, o kúpu častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5345/1 vo výmere približne 15 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov a príslušného pozemku. Zároveň navrhuje kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 346/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 17 poslancov za, 5 poslancov proti, 1 poslanec sa zdržal

**45.) Žiadosť Jána Čičmanca**, bytom Prievidza, Ul. L. Ondrejova č. 15/7, o zníženie kúpnej ceny pozemku, parc. č. 241/2 diel 12, v k. ú. Malá Lehôtka, schváleného na odpredaj uznesením MsZ č. 139/06 zo dňa 25.04.2006 z dôvodu zlého stavu predmetného pozemku.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 347/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 19 poslancov za, 3 poslanci proti, 1 poslanec sa zdržal

**- k bodu 20 -**  
**„R ô z n e“**

### **Bod č. 1 – Majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností**

JUDr. Eva Bogdanová, právnička MsÚ, predniesla prítomným žiadosti o majetkovoprávne vyporiadanie.

Ako prvé predložila ponuku a návrh Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica, a to:

**Ponuka Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica na odkúpenie prevádzkového areálu na Ul. T. Vansovej v Prievidzi, ktorý pozostáva z týchto nehnuteľností v k. ú. Prievidza:**

- a) stavby - priemyselný závod č.súp. 533 na parc.č. 2213/6
  - garáže na parc.č. 2213/2
  - sklad na parc.č. 2213/3
  - garáž na parc.č. 2213/4
  - dielne na parc.č. 2213/5
- b) pozemky - parc.č. 2213/6 zast.pl. a nádv. vo výmere 320 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 2213/2 zast.pl. a nádv. vo výmere 278 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 2213/3 zast.pl. a nádv. vo výmere 118 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 2213/4 zast.pl. a nádv. vo výmere 90 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 2213/5 zast.pl. a nádv. vo výmere 240 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 2213/1 zast.pl. a nádv. vo výmere 2226 m<sup>2</sup>

a to za cenu podľa znaleckého posudku.

**Návrh Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica vyporiadať predaj prevádzkového areálu formou kompenzácie za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza pod ČOV, ktorá je vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica.**

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa zaujímala, ako sa tento areál využije, aký prínos bude mať kúpa areálu pre mesto.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval, že v areáli sa plánuje vybudovanie domova dôchodcov.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 348/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

Ďalej predložila žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica o majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v areáli Čističky odpadových vôd v Prievidzi, a to časti z PK parc. č. 2155, parc. č. 2146, parc. č. 2145/1 a parc. č. 3197, ktoré boli zamerané geometrickým

plánom ako novovytvorené parcely vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré užíva Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 349/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

Informáciu o majetkovoprávnom vyporiadaní nehnuteľností pod výstavbu nového cintorína v lokalite Pod banskou za cenu 123,- Sk/m<sup>2</sup> a návrh na doplatenie do kúpnej ceny 250,- Sk/m<sup>2</sup> za výkup pozemku parc. č. 4019/1 od Ľudmily Vavrovej.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 350/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

Informáciu o majetkovoprávnom vyporiadaní nehnuteľností pod výstavbu nového cintorína v lokalite Pod banskou v k. ú. Prievidza za cenu 123,- Sk/m<sup>2</sup> a návrh na výnimku z uznesenia MsZ č. 200/04 zo dňa 29.6. 2004, t.j. výkup pozemku parc. č. 4195/1 vo výmere 256 m<sup>2</sup> od Alžbety Škopcovej za cenu 250,- Sk.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 351/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

Po schválení predchádzajúcich žiadostí o majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností, navrhli zástupcovia mesta a poslanci MsZ, aby sa stanovila nová kúpna cena 250,- Sk/m<sup>2</sup> pri vyporiadaní nehnuteľností pod výstavbu nového cintorína v lokalite Pod banskou a tým sa zmení aj uznesenie 200/04.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 352/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov za

Ďalej JUDr. Eva Bugdanová, právnička MsÚ, predložila žiadosť Floriána Hrušku o vyporiadanie časti nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza zapísanej na LV 5580 ako parc. č. 1703 vo výmere 2223 m<sup>2</sup> a na LV 5581 ako parc. č. 1708 vo výmere 2899 m<sup>2</sup>, ktorých spoluvlastnícky podiel 1/3 z parc. č. 1703 a podiel 1/18 z parc. č. 1708 získal osvedčením o dedičstve Florián Hruška a ktorých časti spolu vo výmere 211 m<sup>2</sup> užíva mesto Prievidza bez právneho dôvodu, pričom od Floriána Hrušku potrebuje vykúpiť jeho podiel spolu 31 m<sup>2</sup> z dôvodu rekonštrukcie cesty na Púšť, a to vyporiadanie formou zámeny za časť parc. č. 2157/2 vo výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve mesta Prievidza.

K čomu sa vyjadril Ing. Peter Chovanec a požiadal o schválenie poslaneckého návrhu, aby sa zrušilo uznesenie MsZ č. 344/06 zo dňa 22. 8. 2006, ktorým MsZ schválilo odpredaj pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5347 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Floriána Hrušku, bytom Prievidza, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku pekárenských a mliekarenských výrobkov a príľahlého pozemku, za cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>, a tiež aby spoluvlastnícky podiel Floriána Hrušku, ktorý predstavuje spolu výmeru 31 m<sup>2</sup> z časti nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza zapísanej na LV 5580 ako parc. č. 1703 vo výmere 2223 m<sup>2</sup> a na LV 5581 ako parc.č 1708 vo výmere 2899m<sup>2</sup>, bol vyporiadany formou zámeny za pozemky v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5346/6 a č. 5347 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 35m<sup>2</sup>), pre Floriána Hrušku, bytom Prievidza, za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou predajného stánku pekárenských a mliekarenských výrobkov a príľahlého pozemku s tým, že Florián Hruška doplatí mestu Prievidza za zamenených 25m<sup>2</sup> – 550,- Sk/m<sup>2</sup> a to z dôvodu rozdielu hodnoty zamieňaných pozemkov vzhľadom na ich lokalitu, v ktorej sa nachádzajú, a za zvyšné 4 m<sup>2</sup> doplatí mestu Prievidza 800,- Sk/m<sup>2</sup>, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na zamieňanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

K prerokovanému poslaneckému návrhu a k žiadosti Floriána Hrušku prijalo MsZ **uznesenie č. 353/06, 354/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 20 poslancov za

Hlasovanie: 1 poslanec za, 18 poslancov proti, 2 poslanci sa zdržali

Ďalej bol prerokovaný návrh Ondreja Čverhu a spol. na mimosúdne vysporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parc. č. 3851/6 zast.pl. (cesta) vo výmere 601 m<sup>2</sup>, ktorú užíva mesto Prievidza bez právneho dôvodu ako miestnu komunikáciu a to:

1. odkúpením do vlastníctva mesta Prievidza od Ondreja Čverhu a spol. za cenu 1 200,- Sk/m<sup>2</sup> alebo
2. zámennou za pozemok v rovnakej výmere 601 m<sup>2</sup> v centre alebo širšom centre mesta Prievidza,

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 355/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

Návrh na odkúpenie pozemkov pod prístupovú komunikáciu na Vápenickej ulici Prievidzi parc. č. 3551/10 vo výmere 54 m<sup>2</sup>, parc. č. 3551/11 vo výmere 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 3551/13 vo výmere 25 m<sup>2</sup> a parc. č. 1792/6 vo výmere 66 m<sup>2</sup> podľa zamerania geometrickým plánom do vlastníctva mesta Prievidza za cenu 165,- Sk/m<sup>2</sup>;

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 356/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ďalej MsZ schválilo prevod pozemku parc. č. 3978/3 vo výmere 751 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva mesta Prievidza za cenu určenú znaleckým posudkom, nakoľko technologické zariadenie, ktorým sa zabezpečuje prevádzka budovy športovej haly, sa nachádza v prevádzkovej budove, ktorá je postavená na pozemku parc. č. 3978/3 vo výmere 751 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 357/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

## **Bod č. 2 – Žiadosť o zriadenie vecného bremena**

JUDr. Eva Bogdanová, právnička MsÚ, informovala o žiadosti Jána Kucmana, vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parc. č. 5086/32 o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – kanalizačnej, vodovodnej a elektroprípojky a trvalého prístupu k nim za účelom ich údržby, opravy a rekonštrukcie ako aj s právom prechodu a prístupu po miestnej komunikácii v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom cez nehnuteľnosti parc. č. 5046/3, pac. č. 5045/1 a parc. č. 5046/30, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 358/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 16 poslancov za, 3 poslanci proti, 2 poslanci sa zdržali

Následne Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, odporučil predkladateľom, aby rozšírili identifikáciu nehnuteľností pri predaji, kúpe, vysporiadaní a zámene v rozsahu: parcelné číslo, lokalita, ulica a fotodokumentácia.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 359/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

**Bod č. 3 – Správa o výsledku sporu vedeného proti THM, a. s.,  
o určenie vlastníckeho práva v veciam**

JUDr. Jana Bezáková, predložila Správu o výsledku sporu vedeného proti THM, a. s., o určenie vlastníckeho práva k veciam. Uviedla, že Mesto Prievidza uzatvorilo so spoločnosťou THM, a. s., dňa 09. 09. 1997 Kúpnu zmluvu s výhradou vlastníctva. Predmetom kúpnej zmluvy bol vybraný hnuťelný investičný majetok. V zmluve bolo dohodnuté, že spoločnosť THM, a. s., zaplatí dohodnutú kúpnu cenu po splátkach s tým, že posledná splátka bude uhradená do 31. 12. 1999. V lehote boli zaplatené prvé dve splátky kúpnej ceny spolu vo výške 3 518 833,- Sk. Zvyšok kúpnej ceny, celkovo vo výške 1 735 011,- Sk nebol nikdy uhradený. Veci, ktoré boli predmetom sporu, spoločnosť THM, a. s., pri ukončení zmlúv s mestom odovzdala do dražby mesta Prievidza. Približne štvrtina týchto vecí chýba. Niektoré z vecí vzhľadom na ich účel a dobu ich užívania už boli znehodnotené a niektoré predané. Náhradu za znehodnotenie týchto vecí si mesto Prievidza uplatnilo v konkurznom konaní a táto náhrada bude uhradená vo výške podľa rozvrhu výťažku konkurzu spoločnosti THM, a. s.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 360/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 25 poslancov za

**Bod č. 4 - Návrh zmluvy o budúcej zmluve na prenájom pozemku  
spoločnosti Pohrebničníctvo DVONČ, s. r. o. (výstavba pohrebničníctva)**

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, priblížila znenie a obsah Návrhu zmluvy o budúcej zmluve na prenájom pozemku spoločnosti Pohrebničníctvo DVONČ, s. r. o. MsZ následne chválilo uzavretie Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi mestom Prievidza a Pohrebničníctvom DVONČ, spol. s r.o., na prenájom pozemkov v k. ú. Prievidza pod výstavbu krematória a pozemkov v areáli nového cintorína v lokalite Cesta pod Banskou za týchto podmienok:

- predmet nájmu: pozemky v k.ú. Prievidza pod krematórium za cenu 1,- Sk/m<sup>2</sup>/rok a nový areál cintorína v lokalite Cesta pod Banskou za cenu vo výške 2,10 Sk/m<sup>2</sup>/rok,
- doba nájmu 30 rokov,
- záväzok nájomcu na vlastné náklady na prenajatých pozemkoch umiestniť kremačnú technológiu, prevádzkovať krematórium a poskytovať cintorínske a pohrebne služby,
- záväzok mesta vybudovať areál cintorína a inžinierske siete ku krematóriu,
- záväzok mesta zachovať moratórium na rokovanie ohľadom zabezpečenia výstavby a prevádzky krematória do 31. 12. 2007,
- možnosť zmluvných strán odstúpiť od zmluvy v prípade, ak v dohodnutom termíne do 31.12.2007 mesto Prievidza nevysporiada pozemky.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 361/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za, 1 poslanec proti, 1 poslanec sa zdržal

**Bod č. 5. – Návrh architektonického riešenia obnovy Námestia slobody**

Ing. arch. Vladimír Falat, vedúci odboru výstavby a reg. rozvoja, oboznámil prítomných s predbežným architektonickým riešením Námestia slobody. Celý projekt bol prezentovaný pomocou vizualizácie. Námestie by malo byť pokryté prírodným kameňom v niekoľkých farebných odtieňoch s primeraným maximálne možným zaťažením, s možnosťou napojenia stánkov na vodu a elektrinu, s riešením šachovnic a so zahrnutím obnovy fontány do projektu.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol že, predstavitelia partnerského mesta Luserna San Giovanni, požiadali mesto Prievidza o možnosť zapracovania erbu mesta Luserna San Giovanni vyrobeného z kameňa, ktorý sa ťaží v ich oblasti do projektu obnovy Námestia slobody v Prievidzi.

Ing. arch. Vladimír Falat, vedúci odboru výstavby a reg. rozvoja, uviedol, že spomínané „provizórne námestíčko“ môže byť zapracované v časti pri fontáne.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 362/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov za

### **Bod č. 6 - Rekonštrukcia parku s fontánou pred ÚPSVaR**

Ing. arch. Vladimír Falat, vedúci odboru výstavby a reg. rozvoja, informoval o havarijnom stave parku a fontány pred Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Prievidzi. Navrhol vyhlásenie súťaže na rekonštrukciu parku a však nevedel či vyhlásiť súťaž architektonickú, na ktorú by boli pomerne vysoké náklady, alebo vyhlásiť súťaž v spolupráci so študentmi, ktorá by nemala také vysoké náklady.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, požiadal o zakomponovanie do projektu i Súsošie Sv. Cyrila a Sv. Metóda.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 363/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za

### **Bod č. 7 – Žiadosť telovýchovnej jednoty VPS Prievidza o finančnú pomoc pri riešení problémov s futbalovým ihriskom v Hradci**

Boris Pekár, tajomník TJ VPS Prievidza, požiadal MsZ o pomoc pri riešení problémov s futbalovým ihriskom a jeho okolím v Hradci. Uviedol, že vzhľadom na pretrvávajúci veľmi zlý stav hracej plochy na ihrisku, ktorá je takmer najhoršia v okrese a vzhľadom na reálnu možnosť postupu do vyššej súťaže je TJ VPS Prievidza, časť Hradec prinútená v krátkej dobe v tomto smere uskutočniť nápravu.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 364/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov za

### **Bod č. 8 – Predloženie vyúčtovania tretej časti finančného príspevku poskytnutého z rozpočtu mesta HFK Prievidza**

Ivan Biňovský, prezident HFK Prievidza, uviedol, že uznesením MsZ č. 65/06 zo dňa 21. 02. 2006 mesto Prievidza poskytlo HFK Prievidza finančný príspevok vo výške 3 mil. Sk, poskytované v piatich rovnakých čiastkach v dvojmesačných intervaloch. Dňa 06. 07. 2006 bola tretia tranža pripísaná na účet spoločnosti UNIPA, s. r. o., a následne použitá na podporu činnosti HFK Prievidza. Tretia tranža bola vyčerpaná v plnej výške.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 365/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

Po predložení vyúčtovania tretej tranže a po schválení uvoľnenia štvrtej časti finančného príspevku, požiadal Ivan Biňovský, prezident HFK Prievidza, o predčasné uvoľnenie piatej časti finančného príspevku vo výške 600 000,- Sk pre HFK Prievidza, Športová ul. č. 37 na zabezpečovanie športovej činnosti HFK Prievidza v roku 2006.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 366/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

### **Bod č. 9 – Ponuka športového systému – futbalového ihriska s umelým trávnikom**

Štefan Žiak – SIGAL, prítomným priblížil športový systém DESSO DLW – futbalové ihrisko s umelým trávnikom, spresnil jeho montáž a využiteľnosť. Uviedol, že náklady na kúpu a prvotnú inštaláciu športového systému DESSO DLW – futbalového ihriska s umelým trávnikom sú vyčíslené na 988 tis. Sk s DPH.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 367/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 19 poslancov za, 2 poslanci proti, 1 poslanec sa zdržal

### **Bod č. 10 – Zmena v členstve predstavenstva PTH, a. s.**

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval prítomných o vzdaní sa PaedDr. Vladimíra Jánoša funkcie člena predstavenstva PTH, a. s., nakoľko bol zvolený do NR SR, a tým by svoju funkciu v spoločnosti PTH, a. s., nemohol vykonávať. Predstavenstvo spoločnosti PTH, a. s., ako nástupcu PaedDr. Vladimíra Jánoša navrhlo Romana Hlaváča. Nakoľko Roman Hlaváč nie je zástupcom mesta Prievidza a MsZ v Prievidzi známy, navrhli za zástupcu mesta do funkcie člena predstavenstva Ing. Vladimíra Meszároša.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 368/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 23 poslancov za

### **Bod č. 11 – Predĺženie času predaja občerstvenia a zabezpečenia kultúrneho programu počas konania Prievidzského jarmoku 2006**

Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odboru daní, poplatkov, obchodu a služieb, predložila návrh na predĺženie času predaja občerstvenia a zabezpečenia kultúrneho programu počas konania Prievidzského jarmoku v dňoch 08. 09. 2006 – 10. 09. 2006 do 24.00 hod.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 369/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za

### **Bod č. 12 – Návrh termínov MsR a MsZ na IV. Štvrťrok 2006**

Mgr. Ľudovít Fábry, Prednosta MsÚ, informoval prítomných o návrhu termínov MsR a MsZ na IV. Štvrťrok 2006 a to:

MsR: 10. 10., 14. 11., 5. 12.,

MsZ: 24. 10., 28. 11., 19. 12.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 370/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za

**Bod č. 13 - Oznámenie spoločnosti VNG – Erdgascommerz GmbH Leipzig  
o prevode svojich akcií v spoločnosti PTH, a. s., Prievidza  
na svoju dcérsku spoločnosť**

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval MsZ o oznámení spoločnosti VNG – Erdgascommerz GmbH Leipzig o prevode svojich akcií v spoločnosti PTH, a. s., Prievidza v celkovej hodnote 139 730 000,- Sk (čo zodpovedá 49 %-nému podielu celkového kapitálu spoločnosti PTH, a. s.) na svoju dcérsku spoločnosť VNG Slovakia, spol. s r. o. Bratislava, na základe ktorého môže mesto Prievidza v zmysle čl. 8 ods. 8.2 Stanov uplatniť svoje predkupné právo a akcie odkúpiť do svojho vlastníctva.

MUDr. Gabriel Šimko, poslanec MsZ, sa informoval či budú kryté predkupné práva mesta Prievidza, pokiaľ by spoločnosť VNG Slovakia, spol. s r. o. Bratislava, chcela spomínané akcie predať ďalšiemu prípadnému záujemcovi. Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, uviedla, že všetky ďalšie prevody sú kryté predkupným právom.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 371/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

**Hlasovanie: 23 poslancov za, 2 poslanci sa zdržali**

**- k bodu 21 -  
„Interpelácie poslancov“**

Milan Budač, poslanec MsZ, požiadal o nainštalovanie kamerového systému vo VVO č. 3 na Ul. Ľ. Ondrejova, tak aby snímala ZŠ na Ul. P. J. Šafárika, DD – DPD a tiež samotnú Ul. Ľ. Ondrejova s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do úpravy rozpočtu. JUDr. Marián Mikula, náčelník MsP, informoval, že zapojenie kamerového systému vo vybranej lokalite predstavuje sumu približne 450 tis. Sk, pokiaľ budú schválené finančné prostriedky samotná inštalácia kamier by nemala byť problémom.

Ing. Adriána Ledecká, poslankyňa MsZ, sa zaujímala o odpredaj objektu OV 5000, ktorý bol schválený MsZ dňa 27.06.2006. Chcela vedieť v akom štádiu je spomínaný odpredaj, či sa už uskutočnila verejná obchodná súťaž.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval, že verejná obchodná súťaž je schválená. Pripravujú sa náležitosti na jej vyhlásenie. Ďalej požiadal Ing. Violu Čmíkovú, vedúcu majetkového oddelenia, o prehodnotenie ohodnotenia nehnuteľnosti, aby nedošlo k zbytočnému navýšeniu financií a ceny objektu.

Ján Kotian, poslanec MsZ, uviedol, že Komisia výstavby a územného plánu dňa 21.6.2006 vykonala obhliadku a posúdenie prevádzky Čierny korzár. Po vykonaní obhliadky zaujali stanovisko a požiadali o vypracovanie znaleckého posudku na priestory prevádzky Čierny korzár, ktorý bude rešpektovať zmluvný vzťah o nájme priestorov s ocenením len tých prác, ktoré sa týkajú zhodnotenia stavby ako takej. Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, informovala, že kým boli v priestoroch vykonané úpravy bez súhlasu vlastníka, je to dôvod na ukončenie nájomnej zmluvy. Ján Kotian, poslanec MsZ, ďalej uviedol, že nájomca má na nájmomnom dlžobu približne 500 tis. Sk. Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, aby sa uznalo zhodnotenie objektu, ale aby sa objektívne zhodnotili oprávnené náklady a požiadal Komisiu výstavby a územného plánu o riešenie uznania oprávnených nákladov zhodnotenia budovy. Ján Kotian, poslanec MsZ, poznamenal, že vo vypracovanom znaleckom posudku sú nedostatky v uvádzaní nesprávnych m<sup>2</sup>. Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, podal návrh na vypracovanie kontraposudku. Ján Kotian, poslanec MsZ, upresnil, aby v novom znaleckom posudku boli ocenené len tie práce, ktoré sa týkajú zhodnotenia objektu OV 5000 (nebudú ocenené práce, ktoré bolo nutné zrealizovať z titulu zriadenia prevádzky nájomcom). Milan Budáč, poslanec MsZ, uviedol, že niekto by mal nájomné zmluvy kontrolovať, či samotné SMMP, s. r. o., alebo právne oddelenie MsÚ. Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka, poznamenala, že MsZ schválilo Plán kontrolnej

činnosti na rok 2006, na základe ktorého v súčasnosti prebiehajú kontroly zmlúv v KaSS v Prievidzi a ako ďalšie sa budú kontrolovať zmluvy spoločnosti SMMP, s. r. o. Po skončení kontroly predloží Útvár hlavného kontrolóra správu MsZ.

K prerokovanému bodu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 372/06**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 24 poslancov za

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval o stave realizácie – Priemyselný park Prievidza-Západ. Uviedol, že všetko prebieha podľa plánu v súlade so zmluvou odsúhlasených termínov.

**- k bodu 22 –  
„Záver“**

V závere zasadnutia MsZ Ing. Ján Bodnár, primátor mesta poďakoval všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a celkový priebeh mestského zastupiteľstva a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
Ing. Milan Dérer  
overovateľ I.

.....  
Ing. Rastislav Nedas  
overovateľ II.

.....  
Mgr. Ľudovít Fábry  
prednosta MsÚ

.....  
Ing. Ján Bodnár  
primátor mesta

Zapísala: Martina Boboková  
referent pre servis MsR a MsZ  
V Prievidzi 30. 8. 2006

