

# Mestský úrad v Prievidzi

Číslo materiálu: **60/2006**

MsZ v Prievidzi: **22. 08. 2006**

## **Vyhodnotenie uznesení** **Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**

Predkladá : Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ

Prerokované: s Ing. Jánom Bodnárom, primátorom mesta

s Ing. Janou Michaličkovou, hlavnou kontrolórkou mesta

Napísala: Martina Boboková, ref. pre servis MsR a MsZ

Prievidza 04. 08. 2006

# N á v r h

## U z n e s e n i a

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 22. 08. 2006

### Uznesenie č. ....../06

Mestské zastupiteľstvo

I. b e r i e n a v e d o m i e

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi;

II. s l e d u j e:

rok 2006: 10/III., 10/IV., 12/II., 65/II. – body b, d), 74/II. - bod a); 90/II.; 90/III.; 92/II. – bod b); 117/II.; 119/II.; 122/II.; 125/II.; 133/II.; 134/II.; 152/II.; 157/II. - bod b); 170/II.; 170/III.; 190/III., 194/II., 195/II. - bod a) c), 195/III. - bod b), 217/II., 232/III., 245/II. - bod b), 262/II. - bod a), 267/II., 271/II.;

rok 2005: 52/II. – bod b), 86/II. – bod c), 158/II., 159/II., 160/II. – bod a), 168/II. 254/II. - bod 1) 3), 323/II. - bod 4), 324/II., 351/II., 351/III., 352/II., 353/II., 366/II., 392/II., 393/II.;

rok 2004: 61/II. - body 1., 4., 5), 140/II., 141/III., 200/II., 201/II., 295/II., 373/II., 483/II. - bod c), 483/III.;

rok 2003: 76/I., 81/II., 218/II., 435/II.;

rok 2000: 121/I.;

rok 1999: 32/II., 66/I. - bod ŠPORTMOTEL);

rok 1997: 224/II.;

III. v y p ú ť a

zo sledovania uznesenia:

rok 2006: 45/II., 64/II. - bod b), 91/II., 157/II. - bod a), 187/III., 188/III., 195/II. - bod b) d), 195/III. - bod a), 236/II., 246/II., 262/II. - bod b), 272/II., 273/II., 274/II., 277/II., 278/II.;

rok 2005: 85/II., 254/II. - bod 2), 358/II., 358/III., 390/III., 391/II.;

rok 2003: 181/II.;

rok 1999: 66/I. - bod SKP Casíno)

IV. p o z a s t a v u j e uznesenia: 245/2.01/95, 101/II. – bod c)B)/04, 276/II. – bod 1/a)/04, 296/II./05, 86/III./06; 391/II. - bod a)/03

V. r u š í uznesenia:

VI. o p r a v u j e uznesenia: 106/06, 157/06, 153/06, 267/06

**Uznesenie č. 106/06 zo dňa 25.04.2006**, ktorým bol schválený predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu súp. č. 10115 a pozemkov, parc. č. 1965 vo výmere 203 m<sup>2</sup> a parc. č. 1966 vo výmere 815 m<sup>2</sup> pre Ing. Máriu Peniaškovú, bytom Prievidza za účelom prevádzkovania reštaurácie VILLA MARIA, zriadenia terasy a parkoviska, navrhujeme opraviť z dôvodu predloženia protokolu o oprave chýb v katastrálnom operáte – Katastrálny úrad v Prievidzi nasledovne:

**v časti I. berie na vedomie:**

v texte: .....“parc. č. 1965 vo výmere 203 m<sup>2</sup> a parc. č. 1966 vo výmere 815 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 1 018 m<sup>2</sup>,“ .....,

**z m e n í ť** text: „**parc. č. 1965 vo výmere 208 m<sup>2</sup> a parc. č. 1966 vo výmere 810 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 1 018 m<sup>2</sup>,**“ .....,

**v časti II. schvaľuje:**

v texte: .....“parc. č. 1965 vo výmere 203 m<sup>2</sup> a parc. č. 1966 vo výmere 815 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 1 018 m<sup>2</sup>,“ .....,

**z m e n í ť** text: „**parc. č. 1965 vo výmere 208 m<sup>2</sup> a parc. č. 1966 vo výmere 810 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 1 018 m<sup>2</sup>,**“ .....,

**Uznesenie č. 157/06 zo dňa 25. 04. 2006**, ktorým MsZ schválilo

- a) odkúpenie pozemku a telesa cesty (prístupová komunikácia a most) na Vápenickej ulici v Prievidzi, parc. č. 3551/2, vo výmere 570 m<sup>2</sup>, parc. č. 3551/4 vo výmere 9 m<sup>2</sup>, parc. č. 3551/5 vo výmere 84 m<sup>2</sup>, parc. č. 3585/5 vo výmere 654 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 1317 m<sup>2</sup>, za cenu 1,- Sk od spoločnosti YAZAKI SLOVAKIA, s. r. o.;
- b) obnovu cesty na Vápenickej ulici v Prievidzi a zaradenie finančných prostriedkov na obnovu cesty do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Omylom nie sú v uznesení uvedené dve parcely, na ktorých sa nachádza Vápenická ulica a tiež sa neuviedlo, že mesto Prievidza zriadi na predmetnú komunikáciu vecné bremeno ako aj predkupné právo. Z toho dôvodu žiadame opraviť uznesenie nasledovne:

**V časti II. – bod a) schvaľuje:**

Za text .....,na Vápenickej ulici v Prievidzi“ ..... doplniť text .....,**parc. č. 3551/12 vo výmere 59 m<sup>2</sup>, parc. č. 3585/16 vo výmere 147 m<sup>2</sup>**“ ..... a za text .....,**od spoločnosti YAZAKI SLOVAKIA, s. r. o.**“ ..... doplniť text ..... **„s tým, že mesto Prievidza zriadi na predmetnú komunikáciu vecné bremeno s právom prechodu a prejazdu pre tretie osoby ako aj predkupné právo pre spol. YAZAKI SLOVAKIA, s. r. o.“** ..... a z uznesenia vypustiť text ..... **„spolu vo výmere 1317 m<sup>2</sup>“** .....

**Uznesenie č. 153/06 zo dňa 25. 04. 2006**, ktorým MsZ schválilo predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza parc. č. 1161/4 záhrada vo výmere podľa zamerania GP a parc. č. 1161/2 záhrada vo výmere 395 m<sup>2</sup>, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza Ing. Vladimírovi Drozdovi, Magdaléne Drozdovej a Doc. Ing. Matilde Drozdovej na účely rozšírenia záhrady za cenu 82,- Sk/m<sup>2</sup> s podmienkou zriadenia vecného bremena na teplovod nachádzajúci sa na parc. č. 1164/2.

Nakoľko podľa geometrického plánu č. 218/2006 sa zmenili čísla a výmery predávaných parciel, žiadame uznesenie zmeniť nasledovne:

**V časti I. berie na vedomie:**

V texte: .....,**parc. č. 1161/4, ako aj parc. č. 1161/2**“ .... zmeniť text na: .... **„parc. č. 1161/9, ako aj parc. č. 1161/5“** ..... ostatný text je nezmenený.

**V časti II. schvaľuje:**

V texte: .....,**parc. č. 1161/4 záhrada vo výmere podľa zamerania GP a parc. č. 1161/2 záhrada vo výmere 395 m<sup>2</sup>**“ ..... zmeniť text na: .... **„parc. č. 1161/9 vo výmere 1839 m<sup>2</sup> vo výmere 1839 m<sup>2</sup> a parc. č. 1161/5 vo výmere 830 m<sup>2</sup>“** ..... ostatný text je nezmenený.

**Uznesenie č. 267/06 zo dňa 27. 06. 2006**, ktorým MsZ schválilo kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 5349/9 vo výmere 2 789 m<sup>2</sup> za cenu 1000,- Sk/m<sup>2</sup> od Petra Křčika a Radovana Křčika za účelom zriadenia parku so zachovaním zelene s tým, že finančné prostriedky vo výške 2 789 000,- Sk budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

Nakoľko došlo k prepisovej chybe v čísle parcely, žiadame opraviť uznesenie nasledovne:

**v časti I. berie na vedomie:**

v texte: .....“parc. č. 5349/9“ .....**zmeniť** text .....**„parc. č. 5345/9“**.....

**v časti II. schvaľuje:**

v texte: .....“parc. č.5349/9“ .....**zmeniť** text .....**„parc. č.5345/9“**....., ostatný text je nezmenený.

## **Rok 2006**

### **Uznesenie č. 10/III./06**

MsZ ukladá dotknutým gestorom

plniť úlohy uvedené v akčnom pláne úloh vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2006.

*Akčný plán vo vzťahu k deťom a mládeži v meste Prievidza na rok 2006 má 9 úloh. V dňoch 14. a 15. 03. 2006 boli pod patronátom poslanca Michala Dobiaša uskutočnené stretnutia vybraných odborníkov k napĺňaniu jednotlivých bodov. Boli zadané ďalšie úlohy k plneniu úloh akčného plánu a ďalšie rokovania budú uskutočňované do splnenia jednotlivých úloh.*

*Úloha za gestora odbor školstva vo veci odčlenenia časti pracovníkov bývalého strediska služieb školy od CVČ pod SMMP, s.r.o. Prievidza je splnená ku dňu 01. 06. 2006.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 10/IV./06**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

riešiť úhradu poplatku za pobyt v predškolskom zariadení u detí zo sociálne slabých rodín.

*Odbor školstva v spolupráci s riaditeľmi ZŠ vypracovali zoznam detí, ktoré z rôznych dôvodov (rodinných, zdravotných, sociálnych) nenavštevovali materskú školu. Zoznamy boli predložené odboru starostlivosti o občana, ktorý dňa 28. 03. 2006 uskutočnil stretnutie s rodičmi k uvedenej problematike, s hľadáním riešenia, aby deti navštevovali MŠ a pripravovali sa na vstup do 1. ročníka ZŠ.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 12/II./06**

MsZ žiada primátora mesta

hľadať investorov na vybudovanie krematória, rokovať s potencionálnymi investormi a v prípade nájdenia vhodného investora umožniť vybudovanie krematória ako súčasť nového cintorína v Prievidzi.

*Úloha v plnení. Pri koncepcii riešenia nového cintorína je navrhovaná plošná rezerva pre zriadenie krematória. Potencionálni investori boli vyhľadávaní prostredníctvom prieskumu trhu.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 45/II./06**

MsZ schvaľuje

odpredaj nehnuteľností - objektu v Prievidzi na Tenisovej ul. č. 25, súpisné č. II . 608, pozemku pod objektom, parc. č. 3720, vo výmere 203 m<sup>2</sup> a príslušného pozemku, parc. č. 3721, vo výmere 265 m<sup>2</sup> pre ICM Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Tenisová ul. č. 25, za účelom rekonštrukcie objektu, za cenu 300 000,- Sk s predkupným právom pre mesto Prievidza a úhradou kúpnej ceny do 30.06.06, so zriadením bezodplatného vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

*Uznesením bol schválený predaj nehnuteľností – objektu a pozemkov na Tenisovej ul. pre ICM Prievidza. Uznesením MsZ č. 246/06 bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátkového kalendára. Kúpna zmluva a splátkový kalendár boli uzatvorené.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 64/II.bod-b/06**

MsZ schvaľuje

b) vyplatenie finančného príspevku vo výške 2 mil. Sk v dvoch častiach s tým, že prvá časť vo výške 1 mil. Sk bude vyplatená v termíne do 28.2.2006, druhá časť bude vyplatená najskôr v II. polroku 2006 s tým, že o jej uvoľnení rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi po predložení vyúčtovania I. časti ;

*Dňa 27. 02. 2006 bola primátorom mesta Prievidza a prezidentom MŠHK podpísaná Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov formou dotácie v zmysle uznesenia MsZ. Prvá časť finančných prostriedkov bola poukázaná na účet MŠHK Prievidza dňa 28. 02. 2006. Druhá časť finančných prostriedkov bola zrealizovaná dňa 12. 07. 2006, na základe predloženého zúčtovania prvej časti poskytnutého finančného príspevku podľa zmluvy. Poskytnuté finančné prostriedky vo výške 2 mil. Sk boli zaradené do I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 65/II.bod-b),d)/06**

MsZ schvaľuje

b) vyplatenie finančného príspevku vo výške 3 mil. Sk pre Hornonitriansky futbalový klub v 5-tich rovnakých čiastkach zhruba v dvojmesačných intervaloch, pričom prvá finančná čiastka vo výške 600 tis. Sk bude vyplatená v termíne do 28.2.2006 a uvoľnenie každej ďalšej čiastky je podmienené predložením vyúčtovania predošlej čiastky Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi;

d) doplnenie uznesenia MsZ č. 65/II/06 zo dňa 21. 2. 2006 uznesením MsZ č. 164/II./06 zo dňa 25. 04. 2006 o bod d) s textom „vyplatenie druhej až piatej finančnej čiastky prostredníctvom spol. UNIPA, s. r. o., na základe Mandátnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. UNIPA, s. r. o.“

*Dňa 24. 02. 2006 bola primátorom mesta Prievidza a prezidentom HFK podpísaná Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov formou dotácie v zmysle uznesenia MsZ. Prvá časť finančných prostriedkov bola poukázaná na účet HFK Prievidza dňa 27. 02. 2006. Druhá časť finančného príspevku bola dňa 04. 05. 2006 poukázaná na základe Mandátnej zmluvy č. 337/2006 na spoločnosť UNIPA, s.r.o., Prievidza, ktorá bude realizovať využitie účelovej dotácie. Tretia časť finančného príspevku bola dňa 06. 07. 2006 poukázaná na základe mandátnej zmluvy na účet spoločnosti UNIPA, s. r. o., Prievidza. Štvrtá až piata časť finančných prostriedkov budú realizované na základe predloženia vyúčtovania predchádzajúcej poskytnutej účelovej dotácie. Finančné prostriedky vo výške 3 mil. Sk boli zaradené do I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 74/II.- bod a)/06**

MsZ schvaľuje

a) predčasné splatenie zostatku úveru vo výške asi 114 mil. Sk, ktorý bol poskytnutý mestu Prievidza od Tatrabanke, a. s., za účelom výstavby 173 b. j. na Ciglianskej ceste v Prievidzi,

*Mesto predčasne splatí zostatok úveru Tatrabanke, a.s., ktorý bol k 31.12.2005 vo výške 114 mil. Sk, až následne po odpredaji objektu Sociálneho bývania 173 b. j. na Ciglianskej ceste.  
- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 90/II./06**

MsZ schvaľuje

- a) prijatie bankového úveru v r. 2006 vo výške 70,0 mil. Sk na financovanie výkupu pozemkov pod Priemyselný park Prievidza - Západ, pričom zabezpečenie úveru bude realizované spísaním notárskej zápisnice o uznaní záväzkov z predmetného úveru ako exekučného titulu na celý majetok mesta Prievidza s prihladnutím na §7a zák.č.138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov, alebo vlastnou vista blankozmenkou na rad banky,
- b) také podmienky splácania úverov dohodnuté v úverovej zmluve, ktoré umožňuje § 17 ods.6 b) zák. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v aktuálnom znení,

*Mesto v súčasnosti pripravuje podklady k žiadosti o prijatí úveru vo výške 70 mil. Sk, ktorý bude použitý na financovanie výkupu pozemkov pod Priemyselný park Prievidza – Západ a požiada o tento úver v 2. polroku 2006.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 90/III./06**

MsZ splnomocňuje primátora mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru.

*O spôsobe zabezpečenia úveru vo výške 70 mil. Sk rozhodne primátor mesta na základe úverových podmienok.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 91/II./06**

MsZ schvaľuje

poskytnutie návratnej finančnej výpomoci obchodnej spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., v r. 2006 s tým, že:

- a) finančná čiastka nepresiahne objem 1200 tis. Sk,
- b) finančné prostriedky budú použité na administratívno-prevádzkové výdavky obchodnej spoločnosti,
- c) doba návratnosti poskytnutej fin. výpomoci je do 31.12.2007.

*Návratná finančná výpomoc obchodnej spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. vo výške 1 200 tis. Sk bola poskytnutá 24.7.2006.*

*Podkladom pre poskytnutie návratnej finančnej výpomoci bola dohoda uzatvorená medzi mestom a obchodnou spoločnosťou, v ktorej okrem iného sú zapracované i podmienky uvedené v tomto uznesení, t.j. maximálna výška finančnej výpomoci 1 200 tis. Sk, účel ich použitia na administratívno-prevádzkové výdavky a doba návratnosti do 31.12.2007.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 92/II. - bod b)/06**

MsZ schvaľuje

b) vyplatenie prislúchajúcej časti príspevku na prevádzku plážového kúpaliska spol. DELTA – LS, s. r. o., za rok 2006 za predpokladu, že bude zabezpečovať tohtoročnú letnú sezónu plážového kúpaliska, inak sa jej preplatia len oprávnené náklady.

*Vzhľadom k tomu, že DELTA - LS s.r.o nezabezpečuje tohtoročnú letnú sezónu Plážového kúpaliska, DELTE – LS, s. r. o., vznikol nárok na vyplatenie len oprávnených nákladov. Výšku oprávnených nákladov spolu so žiadosťou o ich preplatenie DELTA - LS predložila na odbor výstavby a regionálneho rozvoja. Žiadosť o preplatenie oprávnených nákladov je v riešení a do súčasnosti mesto nevyplatilo požadovanú výšku oprávnených nákladov pre DELTA –LS s.r.o. - - zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 117/II./06**

MsZ schvaľuje

úhradu kúpnej ceny za odpredaj pozemkov v k. ú. Prievidza, schválených uzn. MsZ č. 13/06 zo dňa 21.02.2006, formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov, pre Ing. Karla Čuku, bytom Prievidza.

*Uznesením bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátok na obdobie piatich rokov za predaj pozemkov pre Ing. Karola Čuku. Po doložení geometrického plánu kupujúcim, bude uzavretá kúpna zmluva a splátkový kalendár.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 119/II./06**

MsZ schvaľuje

zmenu vlastníckeho práva k pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 1905/14 vo výmere 755 m<sup>2</sup> v jednej polovici na spoločníka združenia TELSAT Vlastimila Tabačka, bytom Prievidza, so zachovaním ostatných zmluvných podmienok v zmysle Kúpnej zmluvy č. 49/03.

*Uznesením bola schválená zmena vlastníckeho práva k pozemku v jednej polovici, t. j. vlastníckmi budú spoločníci združenia TELSAT, Peter Porubský a Vlastimil Tabaček, pričom ostatné zmluvné podmienky ostanú zachované.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 122/II./06**

MsZ schvaľuje

odpredaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 3976/16, vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Romana Borovičku, bytom Prievidza za účelom vybudovania detského ihriska s atrakciami pre deti, miniparku s výsadbou zelene a osadením lavičiek za cenu 1,- Sk s podmienkou zachovania účelu a za účelom zriadenia parkovacích plôch za cenu 1000,- Sk/m<sup>2</sup> s úhradou kúpnej ceny za predaj pozemku na zriadenie parkovacích plôch formou splátkového kalendára na obdobie troch rokov, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

*Uznesením bol schválený predaj pozemku pre Romana Borovičku na vybudovanie detského ihriska a zriadenie parkovacích miest, s úhradou kúpnej ceny za predaj pozemku na parkovisko formou splátok na obdobie troch rokov. Po doložení geometrického plánu kupujúcim, bude uzatvorená kúpna zmluva a splátkový kalendár.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 125/II./06**

MsZ schvaľuje

odpredaj nehnuteľností, objektu OV 5000 v Prievidzi, na Ul. K. Novackého č. 1, súpisné č. 40319 s pozemkom pod objektom, parc. č. 5342, vo výmere 2406 m<sup>2</sup>, formou verejnej obchodnej súťaže s nasledovnými kritériami:

- účel využitia - občianska vybavenosť s podmienkou zachovania predajne potravín,
- kúpna cena - minimálne podľa znaleckého posudku,
- termín zaplatenia kúpnej ceny - najneskôr do piatich rokov,
- záväzok kupujúceho prevziať a splniť záväzky vyplývajúce z nájomných zmlúv.

Z dôvodu zmeny vlastníctva nehnuteľností, kupujúci vstúpi do právneho postavenia prenajímateľa voči nájomcom nachádzajúcim sa v predmetnom objekte. Vyhlasovateľ verejnej obchodnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

*Uznesením bol schválený predaj objektu s pozemkom na Ul. K. Novackého (OV 5000) formou obchodnej verejnej súťaže. Po uzavretí dohody o započítaní nákladov na zhodnotenie objektu s nájomným jedného z nájomcov, bude vyhlásená súťaž v zmysle Postupu pri obchodnej verejnej súťaži, schváleného mestským zastupiteľstvom.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 133/II./06**

MsZ schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, spoluvlastníckeho podielu v 1/3 parc. č. 7056/6 vo vlastníctve Heleny Holej, bytom Prievidza, za časť pozemku z parc. č. 7056/3 vo vlastníctve mesta Prievidza vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 1000 m<sup>2</sup>) za účelom výstavby rodinného domu s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Helena Holá v cene 165,- Sk/m<sup>2</sup>.

*Uznesením bola schválená zámena pozemkov medzi mestom Prievidza a Helenou Holou s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov H. Holá doplatí. Po vypracovaní geometrického plánu bude uzavretá zámenná zmluva.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 134/II./06**

MsZ schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, spoluvlastníckeho podielu v 1/3 parc. č. 7056/6 vo vlastníctve Vladimíra Gorného, bytom Prievidza, za časť pozemku z parc. č. 7056/3 vo vlastníctve mesta Prievidza vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 1000 m<sup>2</sup>) za účelom výstavby rodinného domu s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Vladimír Gorný v cene 165,- Sk/m<sup>2</sup>.

*Uznesením bola schválená zámena pozemkov medzi mestom Prievidza a Vladimírom Gorným s tým, že rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Vladimír Gorný. Po vypracovaní geometrického plánu bude uzatvorená zámenná zmluva.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 152/II./06**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza – parc. č. 3980/19, 4858/2, 4858/3 podľa skutočného zamerania geometrickým plánom za cenu 1200,- Sk/m<sup>2</sup> s tým, že finančné prostriedky na majetkovoprávne vyporiadanie budú zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.



*V súčasnej dobe prebieha majetkovoprávne vyporiadanie dotknutých pozemkov za Tesco - m. Finančné prostriedky na majetkovoprávne vyporiadanie boli zaradené do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 157/II./06**

MsZ schvaľuje

- a) odkúpenie pozemku a telesa cesty (prístupová komunikácia a most) na Vápenickej ulici v Prievidzi, parc. č. 3551/2, vo výmere 570 m<sup>2</sup>, parc. č. 3551/4 vo výmere 9 m<sup>2</sup>, parc. č. 3551/5 vo výmere 84 m<sup>2</sup>, parc. č. 3585/5 vo výmere 654 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 1317 m<sup>2</sup>, za cenu 1,- Sk od spoločnosti YAZAKI SLOVAKIA, s. r. o.;
- b) obnovu cesty na Vápenickej ulici v Prievidzi a zaradenie finančných prostriedkov na obnovu cesty do II. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

*Na zameranie pozemkov a telesa cesty (prístupová komunikácia a most) na Vápenickej ulici v Prievidzi bola dňa 10. 07. 2006 uzatvorená Kúpna zmluva medzi mestom Prievidza a spoločnosťou YAZAKI Slovakia, s. r. o. Do III. úpravy rozpočtu mesta Prievidza boli zaradené finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie obnovy cesta na Vápenickej ulici a požiadavka o finančné prostriedky na realizáciu obnovy cesty na Vápenickej ulici v Prievidzi bude zapracovaná do úpravy rozpočtu v priebehu roku 2006.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania bodu a)*

*- zostáva v sledovaní bod b)*

#### **Uznesenie č. 170/II./06**

MsZ schvaľuje

vykonanie mimoriadnej inventúry majetku tepelného hospodárstva a zaradenie majetku vytvoreného technickým zhodnotením majetku mesta spoločnosťou THM, a. s., do majetku mesta vo výške stanovenej znaleckým posudkom;

*Vo veci vykonania mimoriadnej inventúry majetku tepelného hospodárstva a zaradenie majetku vytvoreného technickým zhodnotením majetku mesta spoločnosťou THM, a. s., do majetku mesta vo výške stanovenej znaleckým posudkom znalec Ing. Marián Flimel zisťoval a zhromažďoval podklady, na základe čoho bude spísaná objednávka na znalecký posudok na zhodnotenie zariadení.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 170/III./06**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

v zmysle zistení mimoriadnej inventúry zabezpečiť znalecké ohodnotenie majetku tepelného hospodárstva – technického zhodnotenia.

*Znalec Ing. Marián Flimel zhromažďoval podklady ohľadom znaleckého ohodnotenia majetku tepelného hospodárstva – technického zhodnotenia, na základe ktorých bude spísaná objednávka na znalecký posudok na zhodnotenie zariadení.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 187/III./06**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

po nadobudnutí účinnosti Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 52/2000 o Mestskej polícii Prievidza publikovať úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 52/2000 o Mestskej polícii Prievidza so zapracovaním pripomienky:

v prvej vete sa nahrádza text „ods. 3“ textom „ods. 4“.

*Úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 52/2000 o Mestskej polícii Prievidza bolo publikované dňa 29. 06. 2006 na vnútornej stránke mesta ako aj na internete.  
- návrh na vypustenie zo sledovania*

#### **Uznesenie č. 188/III./06**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ  
po nadobudnutí účinnosti Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach publikovať úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach.

*Po nadobudnutí účinnosti Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach dňa 17. 07. 2006, bolo predmetné VZN publikované na internetovej stránke mesta Prievidza v úplnom znení.  
- návrh na vypustenie zo sledovania*

#### **Uznesenie č. 190/III./06**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ  
po nadobudnutí účinnosti Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 66/2002 o držaní psov na území mesta Prievidza publikovať úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 66/2002.

*Úloha v plnení. Úplné znenie VZN mesta Prievidza č. 66/2002 o držaní psov na území mesta Prievidza sa pripravuje.  
- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 194/II./06**

MsZ žiada primátora mesta  
zabezpečiť odborné stanovisko k Návrhu Konceptie rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky a to:

1. z VŠ s energetickým zameraním,
2. zo Slovenskej energetickej agentúry.

*V súčasnosti Slovenská energetická agentúra Banská Bystrica, spracúva posudok ku Konceptii rozvoja mesta v tepelnej energetike, ktorú vypracovala spoločnosť EKOSAL Trading, spol. s r. o., Prievidza. V letnom období do 01. 09. 2006 sa nepodarilo zabezpečiť spracovanie posudku od vysokej školy so zameraním na sieťovú energetiku.  
- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 195/II./06**

MsZ schvaľuje  
Konceptiu športu na školách v pôsobnosti mesta Prievidza s finančným krytím:

- a) každoročne sa z rozpočtu mesta vyčlenia finančné prostriedky vo výške 1 400 000,- Sk na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta,
- b) jednorázovo sa v roku 2006 vyčlenia z rozpočtu mesta finančné prostriedky vo výške 1 300 000,- Sk na zabezpečenie kapitálových (investičných) a rekonštrukčných prác,
- c) podľa osobitného rozpočtu a projektu sa bude riešiť rekonštrukcia športového areálu pri CVČ Spektrum Prievidza,
- d) finančnou čiastkou 100 000,- Sk sa prispeje na pripravené projekty rekonštrukcie areálov dvoch materských škôl,

*Do návrhu rozpočtu mesta na rok 2007 budú zaradené finančné prostriedky vo výške 1 400 tis. Sk na bežnú držbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta.*

*Na základe schválenia Konceptcie športu na školách s finančným krytím vo výške 2 800 000,- Sk na rok 2006 bol pripravený a predložený návrh na úpravu rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006 s rozpisom pre jednotlivé školy a školské zariadenia.*

- zostáva v sledovaní bod a), c)
- návrh na vypustenie bodov b), d)

### **Uznesenie č. 195/III./06**

MsZ schvaľuje

- a) zaradenie finančných prostriedkov vo výške 2 800 000,- Sk do najbližšej úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006 na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta, na zabezpečenie kapitálových (investičných) a rekonštrukčných prác a pripravené projekty rekonštrukcie dvoch materských škôl;
- b) zaradenie finančných prostriedkov vo výške 1 400 000,- Sk do rozpočtu mesta Prievidza a to každoročne od roku 2007 na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta.

*a) Do návrhu III. úpravy rozpočtu mesta na rok 2006 boli zaradené finančné prostriedky pre obor školstva vo výške 2 800 tis. Sk v odd. 09 - Vzdelávanie. Z tejto sumy boli zaradené bežné výdavky vo výške 1 400 tis. Sk - na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta, na zabezpečenie kapitálových (investičných) a rekonštrukčných prác 1 300 tis. Sk a 100 tis. Sk na pripravené projekty rekonštrukcie dvoch materských škôl.*

*b) Do návrhu rozpočtu mesta na rok 2007 budú zaradené finančné prostriedky vo výške 1 400 tis. Sk na bežnú údržbu, bežné osobné náklady, paušál na talentovaných žiakov a ocenenia úspešných reprezentantov mesta*

- návrh na vypustenie zo sledovania bod a)
- zostáva v sledovaní bod b)

### **Uznesenie č. 217/II./06**

MsZ schvaľuje

odpredaj pozemkov v k. ú. Prievidza, ktorých identifikácia a výmera bude upravená po zameraní geometrickým plánom pre MUDr. Marcelu Janovskú, bytom Prievidza, za účelom výstavby nového preskleného priečelia OD Šafran podľa predloženej vizualizácie s tým, že šírka pozemku zo strany od Námestia slobody nepresiahne 3,5 m od päty OD Šafran a zo strany od Ul. Matice slovenskej bude zachované teleso chodníka vo vzdialenosti minim. 2 m od telesa cesty, za cenu 1250,- Sk/m<sup>2</sup>, v ktorej je zohľadnená škoda spôsobená žiadateľke pri výstavbe podchodu a za podmienky, že si nebude v súvislosti s výstavbou podchodu voči mestu uplatňovať akékoľvek iné nároky, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

*Uznesením bol schválený odpredaj pozemkov pri OD Šafran pre MUDr. Marcelu Janovskú. Po doložení GP bude upresnená identifikácia a výmera parciel.*

- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 232/III./06**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku s odčlenením časti budovy a pozemku, v ktorej sa nachádza plynová kotolňa v užívaní spoločnosti PTH, a.s., Prievidza.

*Uznesením bol schválený predaj objektu na Športovej ul. č. 38 pre Pavla Machu za cenu podľa znaleckého posudku. Uznesením MsZ č. 31/06 bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátok na obdobie piatich rokov. Uznesením č. 232/06 bolo schválené odčlenenie časti objektu v užívaní*

spoločnosti PTH, a.s.. Po vypracovaní GP a následnej aktualizácii ZP bude uzatvorená kúpna zmluva.

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 236/II./06**

MsZ schvaľuje

uvolnenie druhej časti finančného príspevku vo výške 1 000 000,- Sk pre MŠHK Prievidza, Bojnická cesta č. 32, Prievidza na refundáciu doterajších výdavkov v oblasti zabezpečovania športovej činnosti HK a výdavkov spojených so športovou činnosťou v roku 2006.

*Druhá čiastka finančného príspevku vo výške 1 000 tis. Sk pre MŠHK Prievidza, Bojnická cesta č. 32 bola uvoľnená dňa 13.7.2006 na refundáciu doterajších výdavkov v oblasti zabezpečovania športovej činnosti hokejového klubu a výdavkov spojených so športovou činnosťou v roku 2006.*

- návrh na vypustenie zo sledovania

#### **Uznesenie č. 245/II. bod-b)/06**

MsZ schvaľuje

b) možnosť úhrady kúpnej ceny za pozemok v Prievidzi, v zmysle uznesenia MsZ č. 48/06 zo dňa 21.02.2006 formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov s tým, že 1. splátka vo výške 210 000,- Sk bude zaplatená do 10 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

*Uznesením bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátkového kalendára za predaj pozemku Mgr. Ružene Dlábikovej. Po doložení GP kupujúcim bude uzavretá KZ a splátkový kalendár.*

- zostáva v sledovaní

#### **Uznesenie č. 246/II./06**

MsZ schvaľuje

možnosť úhrady kúpnej ceny za objekt sup. č. 20608, pozemok pod objektom a príľahlý pozemok k objektu na Tenisovej ulici v Prievidzi pre ICM Prievidza v zmysle uznesenia MsZ č. 45/06 zo dňa 21. 2. 2006 formou splátkového kalendára na obdobie piatich rokov.

*Uznesením bol schválený predaj nehnuteľností – objektu a pozemkov na Tenisovej ul. pre ICM Prievidza. Uznesením č. 246/06 bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátkového kalendára. Kúpna zmluva a splátkový kalendár boli uzavreté.*

- návrh na vypustenie zo sledovania

#### **Uznesenie č. 262/II./06**

MsZ schvaľuje

a) odkúpenie nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza parc.č. 6652/25 vo výmere 2287 m<sup>2</sup>, a to spoluvlastníckeho podielu 1/3 od Antona Mokrého, 1/3 od Jozefíny Kmeťovej a 1/3 od Márie Vaňovej za cenu 1 200,- Sk/m<sup>2</sup>,

b) zaradenie finančných prostriedkov vo výške 2 744 400,- Sk na odkúpenie nehnuteľností – pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 6652/25 do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

*a) vo veci odkúpenia nehnuteľností od Antona Mokrého, Jozefíny Kmeťovej a od Márie Vaňovej sa v súčasnej dobe pripravuje návrh kúpnej zmluvy.*

*b) finančné prostriedky boli zaradené do III. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006*

- zostáva v sledovaní bod a)

- návrh na vypustenie zo sledovania bodu b)

**Uznesenie č. 267/II./06**

MsZ schvaľuje

kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 5349/9 vo výmere 2 789 m<sup>2</sup> za cenu 1000,- Sk/m<sup>2</sup> od Petra Krčíka a Radovana Krčíka za účelom zriadenia parku so zachovaním zelene s tým, že finančné prostriedky vo výške 2 789 000,- Sk budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

*Ohľadom kúpy pozemku od Petra Krčíka a Radovana Krčíka za účelom zriadenia parku so zachovaním zelene sa v súčasnosti pripravuje návrh kúpnej zmluvy. Finančné prostriedky určené na kúpu pozemku od Petra Krčíka a Radovana Krčíka boli zaradené do III. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.*

*- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 271/II./06**

MsZ schvaľuje

kúpu plastových držiakov na zber psích exkrementov v počte 3000 ks za cenu 120 000,- Sk s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

*Úloha v plnení. Finančné prostriedky vo výške 120 tis. Sk na kúpu 3000 ks plastových držiakov na zber psích exkrementov sú zaradené do návrhu III. úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.*

*- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 272/II./06**

MsZ schvaľuje

umiestnenie monitorovacej kamery na budove Elektricu na Ul. Matice slovenskej v Prievidzi a zaradenie finančných prostriedkov vo výške 250 000,- Sk na nákup a montáž kamery do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

*Podklady na zaradenie finančných prostriedkov vo výške 250.000,-Sk na nákup a montáž kamery bol daný písomne na ekonomický odbor MsÚ dňa 07. 07. 2006 do III. úpravy rozpočtu mesta. Kamera bola dodaná a nainštalovaná dňa 17. 07. 2006 na budovu Elektricu na Ul. Matice slovenskej. Faktúra bude uhradená po schválení III. úpravy rozpočtu mesta 2006 na základe zmluvy medzi Mestom Prievidza a firmou Group 4 Falck Services, s.r.o. Bratislava.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

**Uznesenie č. 273/II./06**

MsZ schvaľuje

poskytnutie finančného príspevku vo výške 380 000,- Sk pre Zápasnícky klub Baník Prievidza, Ulica olympionikov č. 4, Prievidza v roku 2006 na zabezpečovanie činnosti klubu s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.

*Finančné prostriedky vo výške 380 tis. Sk pre Zápasnícky klub Baník Prievidza na zabezpečenie činnosti klubu boli zaradené do návrhu III. Úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2006.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

**Uznesenie č. 274/II./06**

MsZ schvaľuje

uvoľnenie tretej časti finančného príspevku vo výške 600 000,- Sk pre HFK Prievidza, Športová ul. č. 37, Prievidza na zabezpečovanie športovej činnosti HFK Prievidza v roku 2006.

*V zmysle uznesenia č. 164/06 zo dňa 25.4.2006 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi, aby nevyčerpaný finančný príspevok pre HFK Prievidza vo výške 2,4 mil. Sk bol poskytnutý*

prostredníctvom spoločnosti UNIPA, spol. s r.o., na základe Mandátnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spoločnosťou UNIPA, spol. s r.o.

Mandátna zmluva medzi Mestom Prievidza a spoločnosťou UNIPA, spol. s r.o. bola uzatvorená dňa 3.5.2006 s tým, že Mesto Prievidza sa zaviazalo odovzdať spoločnosti UNIPA, spol. s r.o. sumu vo výške 2,4 mil. Sk – účelovú dotáciu na podporu činnosti HFK Prievidza, a to v štyroch častiach po 600 tis. Sk:

1. časť 600 tis. Sk poukázaná priamo HFK Prievidza
2. časť 600 tis. Sk poukázaná spol. UNIPA, s.r.o. 4.5.2006
3. časť 600 tis. Sk poukázaná spol. UNIPA, s.r.o. 6.7.2006

Tretia časť finančného príspevku vo výške 600 tis. Sk bola na účet spol. UNIPA, spol. s r. o. Prievidza poukázaná dňa 06. 07. 2006 a bude vyúčtovaná na najbližšom zasadnutí MsZ.

- návrh na vypustenie zo sledovania

### **Uznesenie č. 277/II./06**

MsZ schvaľuje

predaj 10% akcií Regionálneho obchodného centra, a. s., ktorých vlastníkom je spol. UNIPA, s. r. o., pre spol. SIRS, s. r. o., za ich nominálnu hodnotu.

Valné zhromaždenie obchodnej spoločnosti UNIPA, spol. s r.o. Prievidza, pôsobnosť ktorého v zmysle § 132 ods. 1 Obchodného zákonníka vykonáva jediný spoločník spoločnosti, na svojom zasadnutí dňa 11. 07. 2006, v bode 6. schválilo predaj 10 % akcií Regionálneho obchodného centra, a.s. so sídlom Košovská cesta č. 1, 971 01 Prievidza za ich nominálnu hodnotu, t.j. 100.000,- Sk spoločnosti SIRS, a.s. Žilina.

Na základe schváleného uznesenia Valného zhromaždenia zo dňa 11. 07. 2006 a Zmluve o kúpe cenných papierov č. 1/06 zo dňa 26. 07. 2006 bol zrealizovaný prevod akcií formou rubopisu, ktorým spoločnosť UNIPA, spol. s r.o., Prievidza ako prevodca previedla 10 ks akcií na meno na nadobúdateľa Slovenskú investičnú a realitnú spoločnosť, a.s. Žilina dňa 28.7.2006.

- návrh na vypustenie zo sledovania

### **Uznesenie č. 278/II./06**

MsZ schvaľuje,

aby hodnota zodpovedajúca zníženiu základného imania spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza bola súčasťou kapitálového fondu (účet 413).

Valné zhromaždenie obchodnej spoločnosti UNIPA, spol. s r.o. Prievidza, pôsobnosť ktorého v zmysle § 132 ods. 1 Obchodného zákonníka vykonáva jediný spoločník spoločnosti, na svojom zasadnutí dňa 28. 06. 2006, v bode 2. schválilo Doplnok č. 1 zo dňa 27. 06. 2006, vzťahujúci sa k uzneseniu valného zhromaždenia zo dňa 03. 07. 2002, o znížení základného imania spoločnosti UNIPA, spol. s r.o. Prievidza o čiastku 37.594.000,- Sk, s tým aby hodnota zodpovedajúca zníženiu základného imania spoločnosti UNIPA, spol. s r.o., Prievidza bola súčasťou kapitálového fondu (účet 413).

Na základe Doplnku č. 1 k uzneseniu č. 3 valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti UNIPA, spol. s r.o., Prievidza konaného dňa 03. 07. 2002 a na základe uznesenia č. 2 valného zhromaždenia zo dňa 27. 06. 2006, zaúčtovala spoločnosť UNIPA, spol. s r.o. na účet 413 – Ostatné kapitálové fondy predmetné zníženie základného imania a k 31.12. 2005 vykazuje na tomto účte sumu 41 594 tis. Sk. Celkom predstavuje vlastné imanie spoločnosti k 31.12. 2005 sumu 19 815 tis. Sk.

- návrh na vypustenie zo sledovania

## **Rok 2005**

### **Uznesenie č. 52/II. – bod b)/05**

MsZ schvaľuje

b) obstaranie predprojektovej prípravy a realizáciu mimo – areálovej prístupovej komunikácie verejným obstarávaním v zmysle Zákona č. 523/03 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

*Úloha v plnení. Je vypracovaný projekt pre územné rozhodnutie a podaná žiadosť pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby. Prebieha územné konanie. Dňa 06. 04. 2006 prebehlo miestne šetrenie. Majetkovoprávne sa vypořádajú pozemky.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 85/II./05**

MsZ schvaľuje

použitie finančných prostriedkov získaných z Fondu národného majetku SR ako náhradu časti nákladov obce za energetické zariadenia vo výške 801 782,- Sk na realizáciu rozvojového programu mesta (projektová dokumentácia) Zriadenie domova dôchodcov, prípadne denného stacionára na Ul. M. Rázusa v Prievidzi.

*Z finančných prostriedkov získaných z Fondu národného majetku SR ako náhradu časti nákladov mesta za energetické zariadenia vo výške 801 782,- Sk určených na realizáciu rozvojového programu mesta (projektovú dokumentáciu) Zriadenia domova dôchodcov, príp. denného stacionára na Ul. M. Rázusa bola už zrealizovaná celá čiastka. Finančné prostriedky boli použité na úhradu výdavkov za projektovú dokumentáciu - pre Zariadenie sociálnych služieb na Ul. M. Rázusa a na prestavbu 3 pavilónov III. Základnej školy Ul. S. Chalupku na Zariadenie sociálnych služieb.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 86/II. – bod c)/05**

MsZ schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z transferu na ľadovú plochu vo výške asi 8,0 mil. Sk takto:

c) Financovanie montáže a demontáže ľadovej plochy na roky 2006, 2007, 2008, 2009 a 2010 vo výške 4 867 tis. Sk.,

*Poskytnutý sponzorský dar vo výške 7.773.300,00 Sk bol k dnešnému dňu použitý nasledovne:*

<i>- dofinanc. výdavkov na prevádzku sezóna 2003/05</i>	<i>359.526,50 Sk</i>
<i>- dofinanc. výdavkov na montáž ľadovej plochy sezóna 2004/05</i>	<i>763.107,50 Sk</i>
<i>- dofinanc. výdavkov na demontáž ľadovej plochy sezóna 2004/05</i>	<i>411.868,50 Sk</i>
<i>- výdavky na reklamu v súvislosti s ľadovou plochou</i>	<i>158.647,50 Sk</i>
<i>- dofinancovanie I. etapy rekonštrukcie VO na Bojnickej ceste, vybudovanie 10 nových svetelných bodov v Parku Skotňa, vyfinancovanie časti prác na II. etape rekonštrukcie VO na Boj.ceste</i>	<i>1.700.000,00 Sk</i>
<i>- výdavky na montáž a demontáž ľadovej plochy sezóna 2005/06</i>	<i>1.013.788,50 Sk</i>
<i>- stavebné a elektromontážne práce potrebné pre montáž a demontáž mobilnej ľadovej plochy od 10/2005 do 03/2006</i>	<i>2.523.730,70 Sk</i>

**SPOLU K 31.07.2006**

**6.630.669,20 Sk**

*Stav použitia sponzorského daru k 31.07.2006:*

*Poskytnutý sponzorský dar*

*Použitie*

7.773.300,00 Sk

6.630.669,20 Sk

**ROZDIEL**

**1.142.630,80 Sk**

*Zostávajúce finančné prostriedky vo výške 1.142.630,80 Sk budú podľa schváleného uznesenia MsZ použité na financovanie montáže, demontáže technologickej časti mobilnej ľadovej plochy, vykonávanie servisnej činnosti a úhradu výdavkov súvisiacich so zahájením a ukončením sezóny na roky 2006, 2007, 2008, 2009, 2010.*

*- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 158/II./05**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5581/1 a parc. č. 5583/1 a ich získania do majetku mesta od pôvodných vlastníkov alebo užívateľov formou kúpy, zámeny, nájmu alebo iným spôsobom z dôvodu plánovanej výstavby verejného osvetlenia a chodníka pre peších v lokalite Necpaly – Vrchy v Prievidzi a vybudovanie chodníka pre peších a verejného osvetlenia na uvedených parcelách s tým, že verejné osvetlenie bude realizovať spoločnosť UNIPA, spol. s r.o., Prievidza.

*Z dôvodu plánovanej výstavby a vybudovania chodníka pre peších a verejného osvetlenia v lokalite Necpaly – Vrchy prebieha majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností.*

*- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 159/II./05**

MsZ schvaľuje

a) investičnú akciu – „Obnova cesty na Púšť“ s tým, že finančné prostriedky na jej realizáciu budú do rozpočtu mesta zaradené okamžite po ukončení prípravy stavby – vyporiadani pozemkov a následného zabezpečenia stavebného povolenia,

b) majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza pod stavbou „Obnova cesty na Púšť“.

*Dotknuté pozemky pod stavbu „Obnova cesty na Púšť“ sa postupne majetkovoprávne vyporiadávajú a uzatvárajú sa kúpne a nájomné zmluvy.*

*- zostáva v sledovaní*

**Uznesenie č. 160/II. – bod a)/05**

MsZ schvaľuje

a) majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby Priemyselného parku Prievidza – Západ (vrátane mimoareálovej prístupovej komunikácie) podľa zamerania geometrickým plánom formou kúpnych zmlúv, zámenných zmlúv a zmlúv o budúcich zmluvách so všetkými fyzickými a právnickými osobami, ktorých sa táto stavba dotýka za cenu 350,- Sk/m<sup>2</sup>. Kúpna cena bola určená po vzájomnej dohode znalcov Ing. Branislava Nemčeka a Ing. Mariany Stankovej zo dňa 14.4. 2005;

*Pozemky pod areál Priemyselného parku aj pod prístupovú komunikáciu sú majetkovoprávne vyporiadané, okrem pozemkov mesta Bojnice a Pozemkového fondu. V súčasnej dobe sa pripravuje majetkovoprávne vyporiadanie obchvatu mesta 1. etapa druhá stavba MZ v trase budúcej 1/64.*

*- zostáva v sledovaní*



### **Uznesenie č. 168/II./05**

MsZ schvaľuje

návrh, že mesto Prievidza, ako budúci kupujúci uzatvorí so spoločnosťou Regionálne obchodné centrum, a. s., so sídlom Košovská I., Prievidza, IČO: 36325465, reg. v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, vl.č.10305/R ako budúcim predávajúcim, zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, na základe ktorej mesto Prievidza prevezme záväzok odkúpiť bytové jednotky a parkovacie miesta v objekte Regionálneho obchodného centra nachádzajúceho sa na parc. č. 2088/6 vo výmere 4834 m<sup>2</sup>, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, u ktorých nedôjde k ich predaju fyzickým alebo právnickým osobám, v lehote do 31. 12. 2007.

Kúpna cena za byty a parkovacie miesta bude stanovená ako súčet týchto súm:

- a) súčin ceny m<sup>2</sup> bytovej plochy maximálne vo výške nákladovej ceny a výmery predaných bytov,
- b) súčin ceny za jedno parkovacie miesto maximálne vo výške nákladovej ceny a počtu parkovacích miest,
- c) cena za spoločné časti a zariadenia domu, v ktorom sa byty nachádzajú vo výške percentuálneho podielu zo sumy podľa výmery bytov predaných kupujúcemu voči výmere bytov predaných iným subjektom.

Mesto Prievidza sa zaväzuje uzatvoriť kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy spoločnosťou Regionálne obchodné centrum, a. s., na jej uzatvorenie.

*Dňa 23. 12. 2005 bola podpísaná Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi Mestom Prievidza a Regionálnym obchodným centrom, a.s., Prievidza.*

*Zmluvné strany sa dohodli, že uzavrú kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude 41 bytov s prislúchajúcim podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu a 44 parkovacích miest, u ktorých nedôjde k ich odpredaju fyzickým alebo právnickým osobám v lehote do 31.12.2007.*

*Cena prevádzaných bytov a parkovacích miest, ktoré budú predmetom budúcej kúpnej zmluvy, bude určená v súlade s platnou legislatívou a v zmysle uznesenia MsZ č. 168/05.*

*Zmluvné strany sa dohodli uzavrieť kúpnu zmluvu v termíne najneskôr do 31.1.2008, na základe výzvy oprávnenej strany, t.j. Regionálneho obchodného centra, a.s., Prievidza.*

- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 254/II./05**

MsZ schvaľuje

nakladanie s majetkom mesta takto:

- 1) Polyfunkčný objekt na Ul. M. Rázusa dostavať ako domov pre dôchodcov- penzión a penzión – stacionár,
- 2) Objekt bývalej MŠ na Ul. A. Stodolu predat',
- 3) 3 pavilóny ZŠ na Ul. S. Chalupku zrekonštruovať na domov pre dôchodcov.

*Úloha v plnení. Finančné prostriedky na vypracovanie príslušných štúdií a projektov boli zaradené do návrhu rozpočtu na rok 2006. Prebehli rokovania ohľadom prípravy štúdií a projektovej prípravy. Vypracované sú projekty pre stavebné povolenie. Dňa 24. 5. 2006 uznesením č. 142/06 schválilo MsZ odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Ul. A Stodolu, objektu súp. č. 20159 a časti pozemku parc. č. 1219/1 vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre spoločnosť XAWAX, s. r. o., Radničné námestie č. 37, Bardejov za účelom výstavby bytových jednotiek.*

- návrh na vypustenie zo sledovania bod 2)

- zostáva v sledovaní bod 1) a 3)

#### **Uznesenie č. 323/II. – bod 4)/05**

MsZ schvaľuje

4) majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál, a to parc. č. 562/20 vo výmere 10 440 m<sup>2</sup> za cenu podľa znaleckého posudku a pozemkov parc. č. 562/16 vo výmere 231 m<sup>2</sup>, parc. č. 562/17 vo výmere 1 044m<sup>2</sup>.

*Všetky pozemky, na ktorých sa plánuje vybudovať relaxačný park, miniaturgolfový a minigolfový areál sú delimitované zo štátu na mesto Prievidza s výnimkou tých, ktoré musí mesto Prievidza kúpiť od Slovenského pozemkového fondu po opätovnom povolení privatizácie majetku štátu.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 324/II./05**

MsZ schvaľuje

odpredaj objektu na Športovej ul 38, súpis. č. III.135 a pozemku pod objektom, parc. č. 2557, vo výmere 757 m<sup>2</sup>, pre Pavla Macha, bytom Prievidza, za účelom využitia časti objektu pre svoju firmu a na prenájom ďalším osobám a spoločnostiam za cenu podľa znaleckého posudku s podmienkou zachovania nájmu spoločnosti UNITEX, s. r. o., v zmysle Nájmovej zmluvy č. 59/2005 zo dňa 1. 3. 2005.

Dňa 27. 06. 2006 schválilo MsZ uznesením 232/II./06 zmenu uznesenia MsZ č. 324/05 zo dňa 25.10.2005 tak, že Pavlovi Machovi budú odpredané nehnuteľnosti – objekt súp. č. 30135 s pozemkom parc. č. 2557 s výnimkou časti budovy, v ktorej sa nachádza plynová kotolňa v užívaní spoločnosti PTH, a.s., Prievidza a prislúchajúceho pozemku, za cenu podľa znaleckého posudku.

*Uznesením bol schválený predaj objektu na Športovej ul. č. 38 pre Pavla Machu za cenu podľa znaleckého posudku. Uznesením MsZ č. 31/06 bola schválená úhrada kúpnej ceny formou splátok na obdobie piatich rokov. Uznesením č. 232/06 bolo schválené odčlenenie časti objektu v užívaní spoločnosti PTH, a. s. Po vypracovaní geom. plánu a následnej aktualizácii ZP bude uzatvorená kúpna zmluva.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 351/II./05**

MsZ odporúča primátorovi mesta

ďalej rokovať s investormi so záujmom o výstavbu bytov v meste Prievidza,

*Úloha v plnení. Rokovania s investormi sa uskutočňujú. Lokality pre jednotlivých investorov sú pridelené. V súčasnosti sa pripravujú zmluvy o spolufinancovaní a spolupráci.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 351/III./05**

MsZ splnomocňuje primátora mesta

k uzatvoreniu zmlúv v zmysle informačného memoranda s investormi so záujmom o výstavbu bytov:

VAVRICA ARCHITEKT s.r.o., Lazaretská 7, 811 08 Bratislava,  
NORT Slovakia, spol. s r.o., Jánošíkova 1310/24, 972 01 Bojnice,  
STAVOMONTÁŽE Prievidza, s.r.o., Kalinčiakova 5, 971 01 Prievidza,  
HANT Bratislava, a.s. so sídlom Považské Podhradie 77, 017 04 Považská Bystrica,  
OSP Prievidza, a.s., Košovská cesta 24, 971 01 Prievidza.

Uznesením číslo 160/II./06 zo dňa 25. 4. 2006 MsZ schválilo zmenu časti uznesenia MsZ č. 351/III/05 zo dňa 25. 10. 2005 takto: pôvodný názov investora na výstavbu bytov „KASKÁDA SK, spol. s r. o.“ sa vypúšťa a nahrádza názvom „NORT Slovakia, spol. s r. o.“

*Úloha v plnení. S jednotlivými investormi sa priebežne uzatvárajú zmluvy o spolupráci.  
- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 352/II./05**

MsZ schvaľuje

- a) podanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z fondov EÚ na realizáciu projektu „Výroba teplej úžitkovej vody a dohrev bazéna prostredníctvom solárnych kolektorov“ s tým, že spolufinancovanie mesta bude vo výške 15% z celkových nákladov na realizáciu projektu;
- b) spolufinancovanie mesta vo výške 15% z celkových nákladov na realizáciu projektu „Výroba teplej úžitkovej vody a dohrev bazéna prostredníctvom solárnych kolektorov“ a záväzok mesta, že tento projekt udrží najmenej po dobu 5 rokov od jeho ukončenia.

*Úloha v plnení. Je vypracovaná štúdia na výrobu TÚV a vykurovanie pomocou solárnych kolektorov pre vybrané objekty (DD - DPD, ZŠ S. Chalupku a bazén, športová hala a zimný štadión) a predbežný rozpočet na 16 179 240,- Sk. Dňa 22. 03. 2006 bola podaná žiadosť na Úrad vlády SR o poskytnutie nenávratného príspevku z fondov Nórskeho kráľovstva (spolufinancovanie mesta bude 5% z celkových nákladov na realizáciu projektu). Výber projektov sa zatiaľ neuskutočnil.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 353/II./05**

MsZ odporúča primátorovi mesta

pokračovať v príprave stavby "Pešia zóna Ul. A. Hlinku", vyvolať spoločné rokovanie s Rehoľou piaristov a hľadať možnosti viac zdrojového financovania obnovy exteriéru kultúrnej pamiatky piaristického kostola.

*Úloha v plnení. V príprave stavby sa pokračuje. Projekčne sa spracováva projekt pre stavebné povolenie.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 358/II./05**

MsZ schvaľuje

- a) výstavbu umelo – trávnatého mini - ihriska pri ZŠ Ul. energetikov č.39 v Prievidzi na existujúcom asfaltovom ihrisku v sume do 2 mil. Sk bez DPH,
- b) rozmer mini – ihriska 50x 30 m,
- c) použitie združených finančných prostriedkov vo výške 2 425 tis. Sk v nasledovnom zložení:  
- mesto Prievidza 1 800 tis.Sk,  
- Slovenský futbalový zväz 400 tis.Sk,  
- ZŠ Ul. energetikov 120 tis.Sk,  
- ZRPŠ pri ZŠ Ul. energetikov 105 tis.Sk;

Na výstavbu umelo – trávnatého mini – ihriska bola uzatvorená zmluva o dielo s firmou MARO, s.r.o., Partizánov 306, Turčianska Štiavnička v rozsahu: položenie umelej trávy, oplotenie, osvetlenie – na jestvujúcom asfaltovom ihrisku rozmerov 50x30 m.

Cena diela: 1 990 596,- Sk bez DPH  
378 213,20 DPH  
2 368 809,20,- Sk spolu s DPH

*Dielo bolo zrealizované a odovzdané do užívania.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 358/III./05**

MsZ ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť realizáciu výstavby umelo – trávnatého mini – ihriska pri ZŠ Ul. energetikov v Prievidzi.

*Na realizáciu bol podprahovou metódou verejného obstarávania s vyššou cenou vybratý zhotoviteľ MARO, s. r. o., Partizánov 30, Turčianska Štiavnička. Na jestvujúcom asfaltovom ihrisku bola položená umelá tráva, vybuďovalo sa oplotenie a osvetlenie a ihrisko bolo odovzdané do užívania.  
- návrh na vypustenie zo sledovania*

#### **Uznesenie č. 366/II./05**

MsZ schvaľuje

predaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza „Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. Prievidza“ v celkovej obstarávacej hodnote 122 894 405,- Sk, a to:

- objektov – obytná budova 173 b. j., súpisné číslo 102643 na parc. č. 7809/4, prevádzková budova – obchod a bufet, súpisné číslo 102642 na parc. č. 7809/3, prevádzková budova – vodojem, súpisné číslo 102644 na parc. č. 7809/5, prevádzková budova – trafostanica, súpisné číslo 102645 na parc. č. 7809/6, v obstarávacej hodnote 112 533 399,- Sk,
- vonkajšie úpravy (vodovod + prípojka a vonkajšie rozvody, kanalizácia + prípojka a vonkajšie rozvody, prípojka VN, distribučný rozvod NN, telefónna prípojka a areálový telefónny rozvod) v obstarávacej hodnote 7 428 031,- Sk

a úhradu nákladov súvisiacich s výstavbou vo výške 2 932 975,- Sk (projektová dokumentácia, inžinierska činnosť, autorský dozor, digitálne zameranie a skúšobný plán), pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Hviezdoslava ul. č. 3.

*Predaj nehnuteľnosti Sociálne bývanie Ciglianska cesta 173 b. j. v celkovej obstarávacej cene 122 894 405,- Sk pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Hviezdoslavova ul. č. 3 bude zrealizovaný v druhom polroku 2006.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 390/III./05**

MsZ ukladá prednostovi

zaslať vlastníkovi susedného pozemku parc. č. 6652/25 ponuku na odkúpenie predmetného pozemku do majetku mesta za kúpnu cenu 1200,- Sk/m<sup>2</sup>.

*Ponuka na odkúpenie pozemku parc. č. 6652/25 („Gazdovská 2. etapa“) bola zaslaná dňa 2. 12. 2005, následne bola prerokovaná v MsR a schválená v MsZ. Uznesenie navrhujeme na vypustenie nakoľko je spojené s uznesením č. 262/II./06.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

#### **Uznesenie č. 391/II./05**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza parc. č. 5511/16 vo výmere 33 m<sup>2</sup> zameraný GP č. 35/2005, ktorý je vo vlastníctve JUDr. Miroslava Mikulu a Kristíny Mikulovej (ako parc. č. 637 pred THM) a to zámenou za nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza parc. č. 5532/12 vo výmere 134 m<sup>2</sup> zapísaný na LV 1 s tým, že rozdiel vo výmere JUDr. Miroslav Mikula uhradí v čiastke 165,- Sk/ m<sup>2</sup>.

*Zámenná zmluva medzi JUDr. Miroslavom Mikulom a mestom Prievidza bola dňa 01. 06. 2006 zavkladovaná do katastra nehnuteľností Prievidza.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

#### **Uznesenie č. 392/II./05**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta vo výmere 356 m<sup>2</sup>, podľa skutočného

zamerania geometrickým plánom č.76/2005, vyhotoveným spoločnosťou Geometra – Ing. Danou Gašparovičovou zo dňa 3. 11. 2005 za cenu 165,- Sk / m<sup>2</sup>.

MsZ dňa 25. 4. 2006 uznesením č. 83/VI/06 opravuje uznesenie č. 392/II/05 a to, text: „zo dňa 25. 10. 2005“ vypúšťa a nahrádza textom: „zo dňa 3. 11. 2005“.

*Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúca komunikácia Pavlovská ulica prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 393/II./05**

MaZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín za účelom prevodu pozemkov do majetku mesta, za cenu 165,- Sk/m<sup>2</sup>, vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom.

*Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností v k. ú. Hradec – existujúci cintorín prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Rok 2004**

#### **Uznesenie č. 61/II./04**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálov škôl v k. ú. Prievidza:

1. ZŠ na Ul. Novackého – parc. č. 5296/1 vo výmere 16 217 m<sup>2</sup>, parc. č. 5296/2 vo výmere 3 021m<sup>2</sup>,
4. CVČ Ul. S. Chalupku – parc. č. 414 vo výmere 372 m<sup>2</sup>, parc. č. 415/1 vo výmere 2 166 m<sup>2</sup>,
5. ZŠ na Ul. Malonecpalskej – parc. č. 6628/1 vo výmere 27 329 m<sup>2</sup> za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta za cenu 150,- Sk/m<sup>2</sup>, pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004.

*1. pozemky pod ZŠ na Ul. Novackého sa postupne vyporiadavajú*

*4. pozemky pod CVČ Ul. S. Chalupku sa vyporiadavajú*

*5. pozemky pod ZŠ na Ul. Malonecpalskej sa postupne vyporiadavajú*

*Stále prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 140/II./04**

MsZ schvaľuje

návrh na majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred Prievidza. Jedná sa o nehnuteľnosti: parc.č.1941, 265, 266, 263, 236/2 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva za cenu 150,-- Sk/m<sup>2</sup>, pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004.

*Vo veci majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľností areálu školy ZŠ Rastislavova – Stred Prievidza bol na časť pozemku podpísaný delimitačný protokol. V súčasnosti prebieha s pôvodnou vlastníčkou pozemku súdny spor. Pojednávanie zatiaľ nebolo vytýčené. Na ďalšiu časť bola*

*uzatvorená Zámenná zmluva s VÚC. Zostávajúca časť pozemku bude vyporiadaná potom ako VÚC na základe delimitačného protokolu získa zostávajúcu časť pozemku do svojho vlastníctva.  
- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 141/III./04**

MsZ odporúča primátorovi mesta do doby vypracovania geometrických plánov a vybudovania objektov sociálneho bývania uzatvoriť s OSP, a. s., Prievidza, Košovská cesta 24, zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách o odkúpení predmetných nehnuteľností po častiach, pričom na základe zmluvy o budúcej zmluve bude poskytnutá záloha vo výške 5,5 mil. Sk na odkúpenie dobudovaného sociálneho zariadenia.

*V druhej etape bola dňa 02. 09. 2005 uzatvorená kúpna zmluva a dňa 12. 10. 2005 bola zavkladovaná správou katastra Prievidza. V tretej etape nie je uzatvorená žiadna zmluva, k realizácii pristúpime v roku 2006.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 200/II./04**

MsZ schvaľuje majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností z dôvodu výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom vo výmere cca 12 ha za cenu 123,-- Sk/m<sup>2</sup>, podľa znaleckého posudku, vypracovaného znalcom Ing. Branislavom Nemčekom zo dňa 17. 05. 2004.

*Ohľadom výstavby nového cintorína v lokalite Podbanskou v súčasnosti prebieha majetkovoprávne vyporiadanie.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 201/II./04**

MsZ schvaľuje založenie združenia právnických osôb Vedecko-technologického parku Trenčín za nasledovných podmienok:

- a) vklad mesta Prievidza 10 000,-- Sk
- b) zástupca mesta Prievidza do predstavenstva Ing. Ivan Mečiar
- c) zástupca mesta Prievidza do dozornej rady Mikuláš Ďurják.

*Listom zo dňa 30. 6. 2005 sme opätovne žiadali o informáciu Trenčiansku univerzitu, či združenie právnických osôb Vedecko-technologického parku bolo už založené, nakoľko vypracovávali štúdiu výstavby a prevádzky Vedecko-technologického parku Trenčín, podľa osnovy európskej únie. K dnešnému dňu nám nepodalí žiadne informácie.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 295/II./04**

MsZ schvaľuje zmenu uznesenia MsZ č. 153/2003 zo dňa 18.3.2003 a č. 143/04 zo dňa 27.4.2004 takto: „majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností pre mesto Prievidza – pozemkov v lokalite Necpaly nad Nitrou, k. ú. Prievidza, parc. č. 6652/32, 6652/42 a ďalšie pozemky, pôvodne určené na výstavbu „Staré Necpaly II. Stavba“ (PK parc. č. 590-663), a to za účelom výstavby bytových jednotiek za cenu 150,- Sk/m<sup>2</sup>, a parc. č. 6652/34 vo výmere 120 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Pavla Chudého a Antónie Vencelovej zámenou za parc. č. 3049 vo výmere 120 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza s upozornením, že na parc. č. 3049 sú inžinierske siete, a parc. č. 6652/35 vo výmere 670 m<sup>2</sup> kúpou od Reštaurácií Prievidza, š. p., so sídlom v Bojniciach „v likvidácii“ za cenu podľa znaleckého posudku, pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004“.

*Pozemok od Reštaurácií Prievidza, š.p. v likvidácii zatiaľ mesto Prievidza nemôže kúpiť, pretože likvidátor s pozemkom nemôže disponovať, t.j. nemôže ho predať, ani prenajať, ani uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve, lebo mu v tom bráni tzv. blokačný paragraf a výnimku podľa jeho oznámenia nám neudelí ani Ministerstvo hospodárstva SR. Výnimka by mohla byť len v prípade, keby likvidátor splnil všetky zákonné podmienky, t.j. hlavne urobil účtovnú závierku likvidovaného štátneho podniku, čo taktiež nemôže urobiť, pretože bývalý likvidátor napriek právoplatnému rozsudku súdu zadržáva účtovné doklady.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 373/II./04**

MsZ schvaľuje

kúpu nehnuteľností – pozemkov pod autobusovým nástupišťom v Prievidzi, ktoré tvoria časť parc. č. 2374 v celkovej výmere cca 4786 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom od Železníc Slovenskej republiky Bratislava za cenu podľa znaleckého posudku

*Podľa písomného vyjadrenia spoločnosti Železnice Slovenskej republiky Bratislava súhlasia s prenájomom nehnuteľností. Návrh zmluvy zatiaľ doručený nebol.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 483/II. bod c)/04**

MsZ schvaľuje

c) zriadenie vecného bremena na inžinierske siete a prístupové komunikácie na všetky pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza dotknuté výstavbou.

*Úloha v plnení. Vydané je stavebné povolenie. Uzatvorené sú zmluvy o budúcich zmluvách na zriadenie vecného bremena. Zmluvy sa uzatvoria po realizácii jednotlivých stavebných objektov.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 483/III./04**

MsZ splnomocňuje

primátora mesta na rokovanie a uzavretie zmlúv súvisiacich so zriadením Priemyselného parku v tejto lokalite.

*Úloha v plnení. Stavebné povolenie vydané. Sú uzatvorené zámenné zmluvy, kúpne zmluvy a zmluvy o budúcich zmluvách.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Rok 2003**

#### **Uznesenie č. 76/I./03**

MsZ žiada primátora mesta,

aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J. C. Hronského uzatváral až po súhlase mestského zastupiteľstva, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhovách poriadkoch mesta a príležitostných akcií.

*K termínu vyhodnotenia uznesení mesto neeviduje žiadosť o prenájom plochy na Námestí slobody a na Námestí J. C. Hronského.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 81/II./03**

MsZ odporúča

primátorovi mesta nevypísať verejnú súťaž na rekonštrukciu Námestia slobody až do doby, pokiaľ nebude doriešený investičný zámer výstavby spoločnosti R.O.C., a. s.

*Úloha v plnení. Zatiaľ sa verejná súťaž na rekonštrukciu námestia nevypisuje.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Uznesenie č. 181/II./03**

MsZ schvaľuje

záverečný účet mesta a správu o výsledku hospodárenia mesta za rok 2002 s pripomienkou hlavného kontrolóra, aby bola v zmysle doporučenia audítorov

b) riešená nevyúčtovaná záloha vo výške 10,1 mil. Sk, ktorá bola poskytnutá štátom na dokončenie 184 bytových jednotiek v roku 1997.

*Právny zástupca JUDr. Nosko nás informoval, že spoločnosť UNI, s.r.o., Bratislava bola zrušená súdom bez likvidácie z dôvodu nedostatku majetku. Spoločnosť bola dňa 19. 1. 2005 vymazaná z Obchodného registra. Z toho dôvodu spoločnosť UNI, s. r. o., Bratislava už vyúčtovanie zálohy neposkytne. Na základe vyššie uvedeného, audítori odporúčajú predmetnú nevyúčtovanú zálohu odpísať. Na rokovaní MsZ, ktoré sa bude konať dňa 22. 08. 2006 bude predložený návrh na vyradenie zálohy z účtovnej evidencie mesta Prievidza.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 218/II./03**

MsZ schvaľuje :

1. predložený projekt dostavby polyfunkčného objektu Prievidza,

2. časový harmonogram realizácie výstavby (II. variant):

- |  |                 |
|--|-----------------|
| - spracovanie PD pre územné rozhodnutie celej stavby                             | - 31. 07. 2003, |
| - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD  | - 30. 08. 2003, |
| - spracovanie zámeru pre posúdenie podľa EIA                                     | - 15. 09. 2003, |
| - posúdenie vplyvov na ŽP MŽP Bratislava<br>(min. 6 týždňov od podania žiadosti) | - 30. 10. 2003, |
| - podanie návrhu na vydanie UR   | - 30. 10. 2003, |
| - vydanie územného rozhodnutia   | - 30. 11. 2003, |
| - spracovanie PD pre vydanie staveb. povolenia                                   | - 30. 01. 2004, |
| - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD  | - 28. 02. 2004, |
| - podanie žiadosti na vydanie SP   | - 28. 02. 2004, |
| - vydanie stavebného povolenia 1. etapy  | - 30. 03. 2004, |
| <br>   |                 |
| Možnosť začatia výstavby I. etapy  | - 01. 04. 2004, |
| - spracovanie projektovej dokumentácie II. etapy                                 | - 30. 06. 2004, |
| - zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD  | - 30. 07. 2004, |
| - stavebné povolenie II. etapy   | - 30. 09. 2004, |
| <br>   |                 |
| Možnosť začatia výstavby II. etapy   | - 01. 10. 2004, |



- spracovanie projektovej dokumentácie III. etapy - 30. 10. 2004,
- zabezpečenie vyjadrení a stanovísk k PD - 30. 11. 2004,
- stavebné povolenie III. etapy - 31. 12. 2004,

Možnosť začatia výstavby III. etapy - 01. 01. 2005

*Stavebné práce na realizácii I. etapy dostavby objektu „Regionálne obchodné centrum Prievidza“ boli ukončené koncom r. 2005.*

*K dnešnému dňu je v dostavanej časti I. etapy prenajatých 6 komerčných priestorov (z celkových siedmich), a to za účelom zriadenia pobočky banky, predajne poskytujúcej internetové služby a predaj tovaru súvisiaceho s počítačovou technikou, predajní s odevným materiálom (2+1 priestor) a obchodnej predajne stavebnej firmy. Neobsadený zostáva jeden nebytový priestor vo výmere 111 m<sup>2</sup>. Nadalej prebieha prehodnocovanie žiadostí doručených na Regionálne obchodné centrum, a.s. Prievidza o prenájom zostávajúceho komerčného priestoru. V časti J a I bolo dokončených celkom 41 bytov, ktoré sú ponúknuté na predaj.*

*V západnom krídle objektu (časť D) pokračujú rekonštrukčné práce II. etapy dostavby objektu.*  
- zostáva v sledovaní

### **Uznesenie č. 391/II. – bod a)/03**

MsZ schvaľuje:

a) nákup vozidiel pre MsP v počte tri osobné motorové vozidlá COMBI a jedno osobné motorové vozidlo TRANZIT na prepravu 8 osôb + vodič,

*Verejné obstarávanie vykonané prostredníctvom MsÚ Prievidza – referát výstavby a verejného obstarávania. 3 osobné motorové vozidlá CIMBI zakúpené a dodané na Mestskú políciu Prievidza v mesiaci marec 2004, leasingové splátky zahrnuté v rozpočte na rok 2004, na rok 2005 i na rok 2006. Osobné motorové vozidlo TRANZIT na prepravu 8 osôb zatiaľ nie je zakúpené. Je v riešení primátora a poslancov mesta Prievidza.*

- návrh na pozastavenie

### **Uznesenie č. 435/II./03**

MsZ schvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka – existujúci nový cintorín, parc. č. 1212/2, 1212/1, 1213, 1214, 1215, 1216 a 1217, za účelom prevodu pozemkov do vlastníctva mesta za cenu 150,- Sk/m<sup>2</sup>, pričom náklady na majetkovoprávne vyporiadanie budú zahrnuté do najbližšej úpravy rozpočtu mesta na rok 2004 za cenu 150,-- Sk/m<sup>2</sup>.

*Všetky pozemky pod cintorín sú vyporiadane, okrem pozemku vo vlastníctve Urbárskeho spolku V. Lehôtka. Predseda Urbárskeho spolku v októbri 2005 opätovne požiadal o vrátenie nehnuteľností v rámci reštitúcií.*

- zostáva v sledovaní

## **Rok 2000**

### **Uznesenie č. 121/I./00**

MsZ žiada primátora mesta,

aby priebežne informoval MsZ o stave riešenia záväzkov a pohľadávok medzi THM, a. s., Prievidza a mestom Prievidza.

*Časť pohľadávok patriacich do konkurznej podstaty úpadcu THM, a. s., bola na základe Zmluvy o postúpení pohľadávok odkúpená, ostatné pohľadávky sú uplatnené v rámci konkurzného konania. K dnešnému dňu nie je konkurzné konanie skončené.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Rok 1999**

#### **Uznesenie č. 32/II./99**

MsZ schvaľuje

návrh poslaneckého klubu koalície na menovanie členov výberových komisií pri zabezpečovaní investičných akcií v zmysle zákona o verejnom obstarávaní nasledovne:

- na návrh primátora zriadiť komisiu, do ktorej budú okrem pracovníkov MsÚ delegovaní poslanci z poslaneckých klubov v pomernom zastúpení a zloženie komisie odporučí MsR,
- výsledky konkurzných konaní oznámi primátor mesta v MsZ.

*Úloha sa priebežne plní, členov komisií na vyhodnotenie verejných súťaží pri zabezpečovaní investičných akcií menuje primátor mesta, v sledovanom období sa neuskutočnila žiadna verejná súťaž.*

*- zostáva v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 66/I./99**

MsZ ukladá

prednostovi MsÚ

predkladať správu o priebehu likvidácie ŠPORTMOTEL Prievidza a SKP Casíno 2 krát ročne, nakoľko na uvedené spoločnosti sú podané návrhy na ich likvidáciu.

*Spoločnosť SKP Casíno, s. r. o., bola dňom 14. 7. 2005 z Obchodného registra vymazaná.*

*- návrh na vypustenie zo sledovania*

*Vo veci menovania likvidátora spoločnosti Športmotel, s.r.o. Krajský súd v Trenčíne postúpil vec na obchodný súd vo veci konania o určenie likvidátora spoločnosti.*

*- zostáva v sledovaní*

### **Rok 1997**

#### **Uznesenie č. 224/II./97**

MsZ schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ 2 krát ročne, v prípadoch predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy alebo výmeny nehnuteľností.

*Vyhodnotenie uznesení MsZ o odpredaji nehnuteľností z majetku mesta sa predkladá 2 x ročne a bude predložené na rokovanie MsZ koncom roka 2006.*

*- zostáva v sledovaní*